

استان تهران

ردیف	کدملک	نشانی	نوع ملک	میزان مالکیت	عرصه (متر مربع)	اعیان (متر مربع)	قیمت پایه (ریال)	توضیحات
۵۸	۱۰۷۸	لاله زار نو - نبش کوچه احمد ترابی گودرزی - پاساژ عزیزی - طبقه اول پلاک ۱۲۱ از ورودی سوم	منافع یکپای اتاقی	۶ سهم از ۷ سهم از شش دانگ		حدود ۱۰ مترمربع	۸,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	جز، پلاک های ثبتی ۷۷۳ الی ۷۷۹ اصلی، (تخلیه) با وضع موجود بفروش می رسد. (بازدید از ملک الزامی است). ضمناً، تعیین تکلیف در خصوص نحوه بهره برداری از ملک با مالک مشاعی، بر عهده خریدار میباشد. ۳۰٪ نقد الباقی اقساط ۲۴ ماهه
۶۰	۳۱۴۷۲	خیابان ۱۵ خرداد، سبزه میدان، اول بازار کفاشها، انتهای بازارحراج، ابتدای کوچه پاساژ خرازی (گلد ستر) پلاک ۴	ملکیت مغازه	۳ دانگ مشاع از شش دانگ	-		۵,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	پلاک ثبتی ۱ / ۴۱۵، منافع سرقفلی مغازه متعلق به غیر می باشد. با وضع موجود، با اعطا، وکالت بلاعزل و فروش می رسد. مساحت اعیانی مغازه حدود ۲/۵ مترمربع (۶ دانگ) می باشد، (سند مالکیت فاقد حدود اربعه حدود اربعه) ضمناً، تعیین تکلیف در خصوص نحوه بهره برداری از ملک با مالک مشاعی، برعهده خریدار میباشد. (بازدید از ملک الزامی است) ۲۵٪ نقد الباقی اقساط ۲۴ ماهه
۶۱	۳۱۹۷۹	خیابان ۱۵ خرداد، سبزه میدان، اول بازار کفاشها، انتهای بازارحراج، ابتدای کوچه پاساژ خرازی (گلد ستر) پلاک ۲	ملکیت مغازه	۳ دانگ مشاع از شش دانگ	-		۶,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	پلاک ثبتی ۲ / ۴۱۵، منافع سرقفلی مغازه متعلق بغیر می باشد. با وضع موجود، با اعطا، وکالت بلاعزل و فروش می رسد. مساحت اعیانی مغازه حدود ۴/۱ مترمربع (۶ دانگ) می باشد، (سند مالکیت فاقد حدود اربعه است) ضمناً، تعیین تکلیف در خصوص نحوه بهره برداری از ملک با مالک مشاعی برعهده خریدار میباشد. (بازدید از ملک الزامی است) ۲۵٪ نقد الباقی اقساط ۲۴ ماهه
۶۲	۱۱۳۹۹	تهرانپارس، وفادار شرقی بین خیابانهای ۱۳۳و ۱۳۵ پلاک ۵۸۶	رجوع به ستون توضیحات	رجوع به ستون توضیحات	رجوع به ستون توضیحات		۸,۲۳۴۷,۰۰۰,۰۰۰	جز، پلاک ثبتی ۶۱ / ۸۸، مساحت وضع موجود ۴۹ / ۲۷۴ مترمربع می باشد که مقدار ۹۳ / ۷ مترمربع مربوط به پلاک مجاور جنوبی و مساحت ۳۰ / ۱۷ راهرو بوده و اعیانی متعلق به غیر، با وضع موجود، با اعطا، وکالت بلاعزل و فروش می رسد. این سازمان تعهدی نسبت به تخلیه و تحویل ملک ندارد. ۲۵٪ نقد الباقی اقساط ۲۴ ماهه

استان البرز

ردیف	کدملک	نشانی	نوع ملک	میزان مالکیت	عرصه (متر مربع)	اعیان (متر مربع)	قیمت پایه (ریال)	توضیحات
۶۴	۱۸۸۶۴	کرج - خیابان چالوس - سه راه عظیمیه - بعداز اولین دور برگردان (روبروی پارک مادر) - درب اول - سمت راست پلاک ۸۹۷ قطعه ۷۰ تفکیکی	باغ	۳دانگ مشاع از ۶ دانگ عرصه و اعیان	۱۰۵۲۷ (۶دانگ)	۲۲۲	۵۶۶۳۸۰,۰۰۰,۰۰۰	پلاک ثبتی ۷۰ / ۱۶۰ کاربری ملک مسکونی باغ شهری و از سمت معبر به میزان ۵۶ / ۴۱۷ مترمربع اصلحی و رعایت ۴۷ / ۱۶۷۱ مترمربع حریم کمی و بستر رودخانه و نهر و رعایت حریم کیفی بهر میزان الزامی و دارای مستحذات از جمله خانه سرایداری، استخر، انباری و انشعابات آب و برق می باشد و با وضع موجود بفروش می رسد و کسری مساحت به هر میزان به عهده خریدار و طی وکالت بلاعزل و اگدار می گردد، ضمناً تعیین تکلیف در خصوص نحوه بهره برداری از ملک با مالک مشاعی بر عهده خریدار می باشد ۳۰٪ نقد و الباقی ۲۴ ماهه
۶۵	۲۴۱۴۸	جاده قدیم کرج قزوین، نرسیده به هشتگرد، کوی بهروز سرا، نبش کوچه بنفشه غربی دوم، قطعه ۱۱ تفکیکی	باغ محصور	۶ دانگ	۱۵۰۰	۱۰۰	۱۳۵۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	پلاک ثبتی ۱۴ / ۳۶۷ ملک بصورت باغ محصور دارای درختان مشجرو ثمر و یک ساختمان ویلایی حدود ۶۵ مترمربع با استخر و اعیانی موجود به مساحت ۲۷ مترمربع و ۲ انباری به مساحت ۱۲ مترمربع با انشعابات آب، برق، گاز و تخلیه و با وضع موجود و طی وکالت بلاعزل بفروش می رسد ۳۰٪ نقد و الباقی ۲۴ ماهه
۶۶	۱۳۹۹۳	کرج - پیشاهنگی - گلدشت - شهرک طالقانی - اندیشه ۱۰ قواره دوم شمالی قطعه ۲۷ تفکیکی	زمین	۶ دانگ	۱۰۰۰		۳۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	پلاک ثبتی ۵۷ / ۱۴۲ براساس دستور نقشه صادره امکان احداث پارکینگ و مشاعات به مساحت ۲۷۵ مترمربع، طبقه اول به مساحت ۲۷۵ مترمربع به همراه نیم طبقه اول به مساحت ۵ / ۱۳۷ مترمربع بصورت آپارتمان مسکونی و خرپشته ۱۸ مترمربع با کاربری مسکونی و تراکم ۳۰٪ (مسکونی باغ شهری) تخلیه و با وضع موجود بفروش می رسد ۳۰٪ نقد و الباقی ۲۴ ماهه
۶۷	۱۳۳۲۷	چهار راه ملارد، به جاده صفا دشت، خیابان باران - به سمت خوشنام (قریه کوشک)، بعد از بتون زمانی، کوچه چهارم شرقی، قطعه جنوبی قطعه ۳۲ تفکیکی	زمین	۶ دانگ	۱۰۰۰۰		۲۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	پلاک ثبتی ۴۰ / ۳۷۳۸۹ ملک فاقد کاربری و در حریم شهر ملارد واصلحی به هر میزان برعهده خریدار می باشد تخلیه و با وضع موجود و طی وکالت بلاعزل بفروش می رسد ۳۰٪ نقد و الباقی ۲۴ ماهه
۶۸	۱۰۲۱۴	شهریار، کمربندی چیتگر، پمپ بنزین رضی آباد، خیابان بها، خیابان پرند پرداز، سمت چپ، قطعه ۴ تفکیکی	زمین	۱ دانگ مشاع از ۶ دانگ	۶۳۷۲۹ (۶ دانگ)		۲۹,۷۴۰,۰۰۰,۰۰۰	پلاک ثبتی ۶۶ / ۵۲ ملک خارج از طرح هادی و در حوزه استحفاظی شهرداری باغستان شهریار واقع گردیده است، رعایت حریم و بستر رودخانه الزامیست، خلع بد بعده خریدار و انتقال بصورت وکالت بلاعزل و با وضع موجود ضمناً تعیین تکلیف در خصوص نحوه بهره برداری از ملک با مالک مشاعی بر عهده خریدار می باشد ۲۵٪ نقد و الباقی ۲۴ ماهه
۶۹	۱۷۹۷۳	جاده ساوه، سه راهی آدران، خیابان ۲۰ متری ایران پاک، قطعه ۱۹ تفکیکی	زمین	۶ دانگ	۱۵۹۱ / ۳۹		۶۴,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	پلاک ثبتی ۳۰۰ / ۱۶۸ کاربری ملک تجهیزات شهری و اصلحی به هر میزان بر عهده خریدار تخلیه و با وضع موجود ۳۵٪ نقد الباقی ۱۸ ماهه
۷۰	۱۷۹۷۲	جاده ساوه، سه راهی آدران، خیابان ۲۰ متری ایران پاک، قطعه ۱۸ تفکیکی	زمین	۶ دانگ	۱۵۸۴ / ۱۸		۶۳,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	پلاک ثبتی ۴۰۰ / ۱۶۸ کاربری ملک تجهیزات شهری و اصلحی به هر میزان بر عهده خریدار تخلیه و با وضع موجود ۳۵٪ نقد الباقی ۱۸ ماهه
۷۱	۲۸۷۹۸	جاده شهریار به سمت سه راهی آدران، روستای آدران، خیابان فرهنگ، بعد از موسسه نوید زندگی	زمین	۶ دانگ	۲۹۱۰۰		۳۰۲,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	پلاک ثبتی ۶۵ / ۱۴۷ ملک بصورت نیمه محصور کاربری کشاورزی، تخلیه و با وضع موجود بفروش میرسد ۲۵٪ نقد و الباقی ۲۴ ماهه
۷۲	۳۰۲۳۸	جاده ساوه - بعداز سه راهی آدران - جاده قرمز قطعه ۱۱۶۴ تفکیکی	زمین	۶ دانگ	۴۵۰۰		۹۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	پلاک ثبتی ۰۸ / ۱۴۰۸ ملک فاقد کاربری و در حریم شهر بوده و اصلحی به هر میزان برعهده خریدار میباشد و ملک بصورت چهاردیواری تخلیه و با وضع موجود و طی وکالت بلاعزل بفروش می رسد ۳۰٪ نقد و الباقی ۲۴ ماهه
۷۳	۳۶۴۲۶ ۳۶۹۵۰ ۳۶۹۵۲ ۳۶۹۵۱	جاده ساوه به سمت رباط کریم - نصیر شهر - خیابان شهدای صنعت (جاده قرمز) سمت چپ قطعات ۱۱۶۹ و ۱۱۷۰ و ۱۱۷۱ و ۱۱۷۲ تفکیکی	زمین	۶ دانگ	۴۰۰۰		۸۴,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	پلنکهای ثبتی ۹۸۶ و ۹۸۷ و ۹۸۸ و ۹۸۹ / ۱۶۸ ملک محصور و در حریم شهر و طبق طرح جامع در پهنه G۲۱۲ (جنگل های دست کاشت) واقع و اصلحی به هر میزان بر عهده خریدار می باشد تخلیه و با وضع موجود و طی وکالت بلاعزل بفروش می رسد ۳۰٪ نقد و الباقی ۲۴ ماهه
۷۴	۲۹۷۷۸	جاده ساوه به سمت رباط کریم - نصیر شهر - خیابان شهدای صنعت (جاده قرمز) سمت چپ قطعه ۱۳۷۴ تفکیکی	زمین	۶ دانگ	۱۰۰۰		۲۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	پلاک ثبتی ۳۰ / ۱۶۸ ملک در حریم شهر و طبق طرح جامع در پهنه G۲۱۲ (جنگل های دست کاشت) واقع و اصلحی به هر میزان بر عهده خریدار تخلیه و با وضع موجود بفروش می رسد ۳۰٪ نقدو الباقی ۲۴ ماهه
۷۵	۱۱۸۷۴	جاده ساوه به سمت رباط کریم - نصیر شهر - خیابان شهدای صنعت (جاده قرمز) سمت چپ قطعه ۱۳۹۱ تفکیکی	زمین	۶ دانگ	۱۰۰۰		۱۹,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	پلاک ثبتی ۹۸ / ۱۱۹۸ ملک در حریم شهر و طبق طرح جامع در پهنه G۲۱۲ (جنگل های دست کاشت) واقع و اصلحی به هر میزان بر عهده خریدار تخلیه و با وضع موجود بفروش می رسد ۳۰٪ نقد و الباقی ۲۴ ماهه
۷۶	۳۶۹۰۳ و ۳۶۹۰۴	جاده ساوه، بعد از سه راهی آدران، انتهای جاده قرمز، قطعه ۱ و ۲ تفکیکی	زمین	۶ دانگ	۱۰۹۹ / ۰۹		۱۷,۱۰۰,۰۰۰,۰۰۰	پلنکهای ثبتی ۹۵۳ و ۱۳۹۵۲ / ۱۶۸ ملک فاقد کاربری و در محدوده حریم شهر گلستان، تخلیه، با وضع موجود و اصلحی به هر میزان بعده خریدار و انتقال بصورت وکالت بلاعزل ۳۰٪ نقد و الباقی ۲۴ ماهه
۷۷	۱۴۹۵۹	جاده شهریار بطرف رباط کریم - جاده کیکاور - مقابل املک ۱۱۰ قطعه ۳۳ تفکیکی	زمین	۶ دانگ	۱۰۰۰۰		۵۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	پلاک ثبتی ۶۹ / ۱۱۵ ملک در حریم شهر و فاقد کاربری و رعایت حریم و رفع تصرف و کسری مساحت به هر میزان و تداخل با پلاک دیگر بر عهده خریدار می باشد و با وضع موجود و طی وکالت بلاعزل بفروش می رسد ۳۰٪ نقد و الباقی ۲۴ ماهه (بازدید از ملک الزامی است)
۷۸	۱۴۹۹۲	جاده شهریار بطرف رباط کریم - جاده کیکاور - مقابل املک ۱۱۰ قطعه ۵۲ تفکیکی	زمین	۶ دانگ	رجوع به ستون توضیحات		۳۰,۶۸۳,۰۴۰,۰۰۰	پلاک ثبتی ۱ / ۱۰۰۱ به مساحت ۱۴۲۸۶ مترمربع که مساحت واقعی موجود این پلاک ۷۶۸۰/۷۶ مترمربع می باشد، قیمت پایه مزایده با توجه به مساحت موجود بوده و بصورت مشاع و طی وکالت بلاعزل و اگدار می گردد، ملک در حریم شهر و فاقد کاربری و همچنین رعایت حریم و رفع تصرف بر عهده خریدار میباشد و با وضع موجود بفروش می رسد ۳۰٪ نقد و الباقی ۲۴ ماهه (بازدید از ملک الزامی است)
۷۹	۲۹۶۸۸	جاده قدیم تهران ساوه، سه راهی آدران، جاده شهریار، روستای آدران به طرف ده حسن، ضلع شرقی دامپروری ندیمی، قطعه یک تفکیکی	زمین	۶ دانگ	۵۲۸۰		۲۵,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	پلاک ثبتی ۵۵۲ / ۱۴۷ ملک فاقد کاربری و در حریم شهر بوده و اصلحی به هر میزان بر عهده خریدار تخلیه و با وضع موجود به فروش می رسد ۳۰٪ نقد الباقی اقساط ۲۴ ماهه
۸۰	۷۰۲۰	جاده ساوه - جاده علیشاه عوض - نرسیده به روستای آدران - روبروی دامپروری ندیمی قطعه ۹۱ تفکیکی	زمین	۶ دانگ	۱۰۰۰		۶,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	پلاک ثبتی ۰۲ / ۱۴۷ ملک فاقد کاربری و در حریم شهر بوده واصلحی به هر میزان برعهده خریدار می باشد تخلیه و با وضع موجود بفروش میرسد ۳۵٪ نقد و الباقی ۲۴ ماهه
۸۱	۷۰۲۱	جاده ساوه - جاده علیشاه عوض - نرسیده به روستای آدران - روبروی دامپروری ندیمی قطعه ۹۲ تفکیکی	زمین	۶ دانگ	۱۰۰۰		۶,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	پلاک ثبتی ۳ / ۴۷۰ ملک فاقد کاربری و در حریم شهر بوده واصلحی به هر میزان برعهده خریدار می باشد تخلیه و با وضع موجود بفروش میرسد ۳۵٪ نقد و الباقی ۲۴ ماهه

استان مازندران، گلستان و گیلان

ردیف	کدملک	نشانی	نوع ملک	میزان مالکیت	عرصه (متر مربع)	اعیان (متر مربع)	قیمت پایه (ریال)	توضیحات
۸۲	۳۶۹۳۶	چابکسر، بعد از شهرک خیام، سمت ساحل، محل اردوگاه صابربین یک	زمین ساحلی	۶ دانگ	۲۲۵۴۲	دارد	۲,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	پلاک ثبتی ۱۷۶ / ۳۱۱ کاربری ملک نوار ساحلی و جهانگردی، بخشی از آن حریم مصوب دریا، مساحت ۲۸۲۵ مترمربع از ملک در مسیر خیابان ۱۸ متری شرقی و ۱۲ متری ساحلی قرار دارد و از موقعیت عالی برخوردار، تخلیه و باوضع موجود و انتقال سند بصورت وکالت ۳۰٪ نقد الباقی اقساط ۲۴ ماهه
۸۳	۳۰۵۰۵ و ۳۰۵۰۶	شهرستان نور خیابان امام خمینی (ره) روبروی کمر بندی، ضلع شمالی میدان امام رضا (ع)	زمین ساحلی	۶ دانگ	۸۷۱۷ / ۲		۱,۶۵۶,۲۶۸,۰۰۰,۰۰۰	پلاک ثبتی ۸۸۳ و ۸۸۲ / ۴ کاربری ملک براساس طرح جامع مسکونی، فصلی و با سطح اشغال ۴۰٪ و تراکم ۸۰٪ بعد از تعریض بوده میزان تعریض برای دوپلاک ۴۵ / ۴۳۸۷ مترمربع در مسیر خیابان ۴۵ و ۳۶ متری قرار دارد، ضمناً در طرح تفصیلی پیشنهادی کاربری اداری انتظامی پیشنهاد شده و از موقعیت عالی برخوردار، تخلیه، آماده تحویل و با وضع موجود و انتقال سند بصورت وکالت بلاعزل ۲۵٪ نقد الباقی اقساط ۲۴ ماهه
۸۴	۲۴۹۸۲	نور، خیابان امام، جنب بانک پارسیان	زمین با بنای احداثی	۶ دانگ	۵۸۷ / ۲	حدود ۱۰۰	۱۷۶,۱۶۰,۰۰۰,۰۰۰	پلاک ثبتی ۱۵۸۵ / ۴ کاربری ملک براساس طرح جامع بصورت اداری -انتظامی می باشد و در طرح تفصیلی کاربری مسکونی پیشنهاد گردیده که هنوز طرح تفصیلی به شهرداری نور ابلاغ نشده است. مقدار ۲۵ / ۵۴ متر مربع در مسیر خیابان ۱۲ متری قراردارد. از موقعیت عالی برخوردار. تخلیه، باوضع موجود و انتقال سند بصورت وکالت، ۳۰٪ نقد الباقی ۱۸ ماهه
۸۵	۳۶۹۵۸	بابلسر، شهرک ساحلی، خیابان شهید محبوبی، خیابان المهدی، پلاک ۱۱۰	زمین با بنای احداثی	۶ دانگ	۲۳۰	حدود ۱۸۰	۶۹,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	پلاک ثبتی ۶۵۶ / ۱ کاربری ملک مسکونی از موقعیت عالی برخوردار، تخلیه و باوضع موجود و انتقال سند بصورت وکالت ۳۰٪ نقد الباقی اقساط ۱۸ ماهه
۸۶	۲۴۱۰۳	شهرستان رامسر، بلوار معلم، شهر آسر، بلوک E طبقه همکف، قطعه ۱۳ واحد ۱	آپارتمان مسکونی	۶ دانگ		۸ / ۸۱	۱۵۵۴۲,۰۰۰,۰۰۰	پلاک ثبتی ۸۸۳ / ۲۷ ملک تخلیه، دارای آسانسور، پارکینگ و انباری به مساحت ۱۶ / ۶ مترمربع وبا وضع موجود و انتقال بصورت وکالت ۲۵٪ نقد الباقی اقساط ۲۴ ماهه
۸۷	۲۴۱۰۹	شهرستان رامسر، بلوار معلم، شهر آسر، بلوک E طبقه ۲، قطعه ۹۷ واحد ۷	آپارتمان مسکونی	۶ دانگ		۲۷ / ۱۱۳	۲۲,۰۰۸۷,۶۵۰,۰۰۰	پلاک ثبتی ۷۲۳ / ۲۷ ملک تخلیه، دارای آسانسور، پارکینگ و انباری به مساحت ۰۴ / ۵ مترمربع، با وضع موجود و انتقال بصورت وکالت ۳۰٪ نقد الباقی اقساط ۲۴ ماهه
۸۸	۲۴۱۱۶	شهرستان رامسر، بلوار معلم، شهر آسر، بلوک E طبقه سوم قطعه ۱۴۲ واحد ۱۴	آپارتمان مسکونی	۶ دانگ		۹۵ / ۹۶	۱۹,۱۹۲,۰۰۰,۰۰۰	پلاک ثبتی ۱۷۳ / ۲۷ ملک تخلیه، دارای آسانسور و انباری به مساحت ۸۲ / ۴ مترمربع وبا وضع موجود و انتقال بصورت وکالت ۳۰٪ نقد الباقی اقساط ۲۴ ماهه
۸۹	۲۴۱۱۷	شهرستان رامسر، بلوار معلم، شهر آسر، بلوک E طبقه چهارم قطعه ۱۸۱ واحد ۱۵	آپارتمان مسکونی	۶ دانگ		۰۷ / ۱۱۱	۲۳,۱۰۲۵,۶۰۰,۰۰۰	پلاک ثبتی ۵۶۳ / ۲۷ ملک تخلیه، دارای آسانسور و انباری به مساحت ۷ / ۴ مترمربع، با وضع موجود و انتقال بصورت وکالت ۳۰٪ نقد الباقی اقساط ۱۸ ماهه
۹۰	۲۴۱۱۸	شهرستان رامسر، بلوار معلم، شهر آسر، بلوک E طبقه چهارم قطعه ۱۶۲ واحد ۱۶	آپارتمان مسکونی	۶ دانگ		۷۲ / ۷۹	۱۶,۴۲۲,۳۲۰,۰۰۰	پلاک ثبتی ۳۷۳ / ۲۷ ملک تخلیه، دارای آسانسور، انباری به مساحت ۵۱ / ۴ مترمربع، با وضع موجود و انتقال بصورت وکالت ۳۰٪ نقد الباقی اقساط ۱۸ ماهه