

آنچه مسافران خارج از کشور باید بدانند

گروه حوادث/ هر ساله با نزدیک شدن به روزهای پایانی سال و ایام نوروز، بازار سفرهای خارجی نیز داغ می‌شود اما در این میان دلان و کلاهدراران نیز دام خود را برای سوءاستفاده از این موقعیت برای شهروندان می‌گسترانند.

مدیرکل آموزش همگانی معاون اجتماعی نیروی انتظامی به همین مناسبت با ارائه راهکارها و هشدارهایی از مردم خواست برای دریافت ویزا فقط به سفارتخانه کشور موردنظر مراجعه کرده و از اعتماد به دلان و واسطه‌ها اجتناب کنند.

احمد کاهه در این باره به این‌را گفت: با نزدیک شدن به سال جدید برخی شهروندان ممکن است قصد سفر به خارج از کشور را داشته باشند که البته با توجه به شرایط کنونی و شیوع ویروس جهش یافته کرونا توصیه می‌شود از سفرهای غیرضروری اجتناب شود. اما در صورتی که برخی هموطنان قصد سفر به کشورهای دیگر را داشته باشند باید نشانی و شماره تلفن سفارتخانه جمهوری اسلامی ایران در کشور مقصد را از قبل تهیه کنند و به همراه داشته باشند.

وی تأکید کرد: عبور و مرور غیرمجاز از مرز توسط هر فردی و تحت هر شرایطی جرم محسوب شده و مرتکبان به حکم قانون به حبس و جریمه نقدی محکوم خواهند شد. بنابراین مردم باید فقط از دروازه‌های تردد مجاز و پس از طی مراحل و تشریفات قانونی اقدام به خروج از کشور کنند تا دچار گرفتاری‌ها و مشکلات عدیده نشوند. همچنین از واگذاری گذرنامه و سایر مدارک مربوط به سفر خود به افراد ناشناس بشدت خودداری کرده و درباره جرایم شایع در کشورهایی که قصد مسافرت دارند، از وزارت امور خارجه یا آژانس مسافرتی سؤال کنند.

مدیرکل آموزش همگانی معاون اجتماعی نیروی انتظامی گفت: از نرخ تبادل ارزها اطلاع کافی کسب کنید و نزدیک ترین کنسولگری جمهوری اسلامی ایران را شناسایی کرده و به هنگام بازدید از مکان‌های دیدنی، بلیت‌های هواپیما یا پول نقد خود را به صندوق امانات هتل بسپارید. اوراق غیر ضروری همچون کارت‌های امنیتی، اجتماعی و عکس‌های ویژه را در هتل نگهداری نکنید و از پذیرفتن اشیا و وسایل افراد ناشناس در خارج از کشور اجتناب کنید و در هنگام خروج از محل اقامت، مدارک شناسایی، نشانی و شماره خود را همراه داشته باشید.

وی گفت: از همراه داشتن پول زیاد در خارج از محل اقامت خود خودداری کرده و در صورت امکان از کارت‌های اعتباری استفاده کنید. به افراد ناشناس که در خارج از کشور به شما پیشنهاد شغل، تحصیل، اخذ پناهندگی، ویزا یا پاسپورت بین‌المللی می‌دهند، اعتماد نکنید. وی در ارتباط با نوع داروهایی که نباید به همراه داشت، گفت: در کشورهای حاشیه خلیج فارس داروهای مسکن قوی مثل دیازپام، روتال و قرص‌های کدئین‌دار، مواد مخدر محسوب شده و حاملان آنها مورد پیگرد قانونی قرار می‌گیرند، از این‌رواز همراه داشتن چنین داروهایی در این کشورها خودداری کرده و در صورت ضرورت حتما نسخه پزشک خود را همراه داشته باشید.

به گفته وی، هنگام مسافرت از بازگو کردن اخبار و اطلاعات فردی، از جمله نشانی منزل و محل کار به افراد ناشناس خودداری کرده و با توجه به احتمال جاسازی مواد مخدر و سایر اشیای غیر مجاز توسط برخی از قاچاقچیان در پوشش مسافر عازم خارج از کشور، از پذیرش وسایل مسافران دیگر به عنوان امانت حتی برای مدت کوتاه هر پیز کنید.

قتل همسر با ۵۸ ضربه شمشیر

مرد روانی که همسرش را با ضربات شمشیر و تکه‌های شیشه به قتل رسانده بود، دستگیر شد.به‌گزارش میرر، جسد «ایمی



۲۶ ساله توسط مأموران پلیس اسکاتلند یارد در خانه‌اش در دونگستر انگلیس در حالی پیدا شد که همسر وی پس از یک درگیری شدید او را به شکل فیزیعی به قتل رسانده بود.گزارش‌های پلیس

نشان می دهد قربانی بر اثر ۵۸ ضربه شمشیر و شیشه شکسته دچار خونریزی شدید در نقاط مختلف بدنش شده است.سخنگوی

کشف جسد در بازار ماهی فروشان

پلیس از کشف جسد یک پسر ۱۴ ساله در انبار بازار ماهی فروشان درون یک کیسه پلاستیکی خبر داد.

به گزارش کرایم، جنازه این پسر توسط دو مرد در بازار ماهی فروشان شهر نیویورک آمریکا پیدا شده است.

گزارش‌های پلیس نشان می‌دهد که جسد برای شناسایی هویت به پزشکی قانونی منتقل شده و پلیس می‌گوید دو مظنون را در این ارتباط بازداشت کرده است.

متهمان «آستین بوهم» ۲۵ ساله و «کریستین مرکادو» ۲۰ ساله با اتهام قتل درجه دو روبه‌رو هستند. انگیزه این جنایت تاکنون فاش نشده و کار آگاهان در حال انجام تحقیقات و بازجویی از کارگران بازار ماهی فروشان هستند.



پلیس اسکاتلند یارد نیز در این باره گفت: با کشف جسد و به‌دست آوردن شواهد موجود شوهر قربانی «پاپ ورث» به جرم قتل بی‌رحمانه همسرش بازداشت شده است. متهم در نخستین بازجویی‌ها سعی داشت تا خود را بی‌اطلاع و بی‌گناه جلوه دهد اما با ارائه شواهد موجود وی لب به اعتراف گشود و بیان کرد که ماه‌هاست با همسرش اختلاف داشته و قربانی قصد داشته تا از او جدا شود و همین موضوع انگیزه اصلی جنایت بوده است.

مرد راهنما قربانی ۲ شیر گرسنه شد



۲ شیر گرسنه پس از حمله به یک راهنمای

سفر در طبیعت آفریقای جنوبی، او را خورده‌ند.

به‌گزارش میرر، قربانی «مالیبونگ فیلا» ۲۷ ساله از دیاب‌های پارک سافاری و راهنمای گردشگران در آفریقای جنوبی بود که به دست شیران گرسنه کشته شد.

گزارش‌های موجود نشان می‌دهد که این مرد جوان به‌دنبال رد پای یک یوزپلنگ برای گردشگران ثروتمند بود تا آن را شکار کنند اما شیرها در کمینش نشسته و او را یوزپلنگ بود شیرها را واغافلگیر کردند.

گروه حوادث / مرد جوانی که به اتهام

قتل دوستش یکسال در زندان بود، صبح روز گذشته در حالی در شعبه چهارم دادگاه کیفری استان تهران محاکمه شد که قضات پس از بررسی پرونده حکم برائت او را صادر و آزادش کردند.

به‌گزارش خبرنگار حوادث «ایران»، رسیدگی به این پرونده از سال گذشته با شکایت پدر جوانی به‌نام سعید که در ماجرای مشکوک به‌قتل رسیده بود، آغاز شد.

او پس از ثبت شکایت در توضیح ماجرا به مأموران گفت: پسرم و دوستش



تبرئه از قتل رفیق پس از یک سال

پاره شده بود و جراحاتی برداشته بود در نزدیکی جسد بود.

پس از آن با دستور قضایی جسد سعید به پزشکی قانونی منتقل شد و مهدی تحت بازجویی قرار گرفت. او درباره موضوع مشکوک شدم و به این نتیجه رسیدم که مهدی مظنون اصلی قتل پسرم است و از او شکایت دارم.

در ادامه پلیس تهران تحقیقاتش را آغاز کرد و مشخص شد که مأموران پلیس مشهد، جسد سعید را در حالی که با ضربات متعدد جسم سخت به سر و صورتش به قتل رسیده بود، پیدا

کرده بودند و مهدی هم که لباس‌هایش

شده بود نتوانست بگیریزد و با ضربات

آنها به قتل رسید.

با اظهارات تنها مظنون پرونده، پلیس تلاش کرد تا ردی از راهزنانی که مهدی مدعی شده بود به دست آورد اما این مسیر نتیجه‌ای در برنداشت و به این ترتیب با شکایت پدر مقتول پرونده اتهامی علیه مهدی در تهران تشکیل شد و متهم با قرار بازداشت تا تشکیل جلسه دادگاه راهی زندان رجایی شهر شد و صبح روز گذشته در شعبه چهارم دادگاه کیفری یک استان تهران پای میز محاکمه ایستاد.

در ابتدای جلسه اولیای دم برای متهم درخواست قصاص کردند و پدر سعید به جایگاه رفت و گفت: پسرم و مهدی هر دو در یک کارگاه رنگکاری میل در مشهد کار می‌کردند. آنها رابطه خوبی با هم داشتند و نمی‌دانم چرا او پسرم را به قتل رسانده است. من هنوز این ماجرا را باور ندارم و از قضات دادگاه می‌خواهم تا برای متهم اشد مجازات را در نظر بگیرند.

پس از آن مهدی به‌عنوان متهم به جایگاه رفت و با تکرار اظهاراتش در مرحله بازجویی گفت: من در دادسرا هم گفته‌ام که بی‌گناهم و بی‌دلیل یک سال به زندان افتاده‌ام و شرایط سختی را می‌گذرانم. من مستحق این برخورد نبودم چون خودم در آن ماجرا قربانی شدم.

وی در تشریح ماجرای روز حادثه گفت: آن روز ما سوار ماشین سعید شدیم و از مشهد به‌سمت تهران به راه افتادیم. چند کیلومتر به تهران مانده بود که گرفتار راهزنان شدیم و دوستم با ضربات آنها کشته شد. حتی چند ساعت بعد از این ماجرا من به محل برگشتم و با جسد دوستم روبه‌رو شدم و از سوی پلیس دستگیر شدم. من در پلیس آگاهی نشانی از راهزنان را هم به مأموران دادم اما چون نتوانستند ردی از آنها به دست آورند من به‌عنوان مظنون زندانی شدم. وقتی هم بازداشت شدم در حال بازگشت به تهران بودیم که چند راهزن به ما حمله کردند و از ما خواستند تا اموال و تلفن همراه‌مان را به آنها بدهیم اما مقاومت کردیم و آنها هم بشدت من و دوستم را مورد ضرب و شتم قرار دادند و اموال‌مان را سرقت کردند. در این میان من توانستم از محل درگیری فرار کنم اما سعید چون زخمی

نجات خلبان گم

شده پس از ۳۶ روز

خلبان برزیلی که پس از فرود اضطراری هواپیمای کوچکش به مدت ۳۶ روز در جنگل‌های بارانی آمازون گرفتار شده بود به شکل معجزه آسایی نجات یافت.

به گزارش میرر، «آنتونیو تونینیو» ۳۶ ساله به‌دلیل کمبود غذا بشدت دچار کاهش وزن شده و اکنون تحت مراقبت پزشکان قرار دارد.

این خلبان پس از نجات گشته که هنگام پرواز موتور هواپیمایش دچار نقص فنی شده و به‌همین دلیل مجبور به فرود اضطراری در منطقه جنگلی آمازون شده است.

وی می‌گوید، ۳۶ روز را تنها با نان کمی که در هواپیما داشته گذرانده است تا زنده بماند. آنتونی به‌طور معجزه آسایی موفق شده با ابزاری که در دست داشته آتش روشن کند تا امدادگران بتوانند او را پیدا کرده و نجات دهند اما وی بشدت از کم آبی رنج برده و وزنش را نیز از دست داده است.

آنتونیو در این باره گفت: این حادثه دو روز قبل از جشن تولد ۳۶ سالگی ام رخ داد و تنها چیزی که من را قوی نگه می‌داشت و باعث زنده ماندنم می‌شد عشقم به خانواده‌ام و آرزوی دوباره دیدن پدر، مادر و خواهرم بود. داستان من داستان عشق و ایمان بود که باعث نجاتم شد.

قتل دوست باردار

به خاطر ربودن نوزاد

زن جوانی که دوست باردارش را کشته و نوزادش را از شکم وی بیرون کشیده بود به جرم قتل بازداشت شد. به گزارش کرایم، متهم «تیلور رنه پارکر» ۲۸ ساله دوست صمیمی و باردار خود را در خانه‌اش درایالت تگزاس امریکا به قتل رسانده و نوزاد متولد نشده‌اش را از شکم وی بیرون کشید و ربود اما چند ساعت بعد نوزاد نیز جان خود را از دست داد.

بنا بر گزارش‌های پلیس نگزاس جسد قربانی «ریگان میشل سیمونز» ۲۱ ساله هنگامی پیدا شد که مادرش برای دیدن وی به خانه‌اش رفته بود اما متوجه قتل فرزندش شد و از پلیس درخواست کمک کرد.اطلاعات پلیس نشان می‌دهد که قاتل از قبل برای جنایت خود برنامه‌ریزی کرده و طوری به دوستانش وانمود می‌کرد که خودش باردار است تا با کشتن دوستش ودرزدیدن فرزند وی نوزاد را بزرگ کرده و سرپرستی اش را بر عهده بگیرد اما نوزاد تنها چند ساعت پس از ربوده شدن جان سپرد. سخنگوی پلیس بیان کرد که این زن با اتهام دو قتل و یک آدم ربایی روبه‌روست.

حوادث

پرسش وپسخ حقوقی

■ **محمدرضا سرافرازیان**
وکیل پایه یک دادگستری

بسیاری از مردم به دلیل ناآشنا بودن با مسائل حقوقی در زندگی روزمره خود با مشکلاتی روبه رومی شوند که برای حل آن نیازمند مشاوره با یک وکیل دادگستری هستند. گروه حوادث روزنامه ایران در نظر دارد با طرح برخی از پرسش‌های حقوقی مردم پاسخ آن را از یک وکیل دادگستری جویا شود.

هر چند این نکته را نیز باید در نظر گرفت که ما در این بخش فقط به ارائه راهکار برای چگونگی مسیر دادخواهی می‌پردازیم و نمی‌توان با اتکابه پرسش و پاسخ اقدام به طرح دعوا کرد چرا که وجود یک وکیل دادگستری در کنار شما حداقل به عنوان مشاور لازم و ضروری است.

■ **خانه‌ای اجاره کرده‌ام و بعد از تحویل به دلیل خرابی ایزوگام سقف و بارندگی، سقف و نمای داخلی آن آسیب دیده است که صاحبخانه مدعی است هزینه تعمیرات با مستأجر است، نظر شما چیست ؟**
پاسخ: با توجه به ماده ۴۸۶ قانون مدنی و آنچه در قانون تملک آپارتمان‌ها آمده است موجر موظف است ملک مورد اجاره به همراه تمامی وسایل و امکاناتی که در قرارداد ذکر می‌شود را سالم و بدون عیب به مستأجر تحویل دهد. اگر در طول مدت اجاره مشکلی برای ملک یا تأسیسات آن به وجود آید، بسته به کلی یا جزئی بودن تعمیرات، مالک یا مستأجر موظف به پرداخت آن هستند. قانون مدنی پرداخت هزینه‌های تعمیرات را به دو قسمت تقسیم کرده است که شامل تعمیرات جزئی یا فرعی و تعمیرات کلی یا اساسی می‌شود. هزینه تعمیرات جزئی یا فرعی به عهده مستأجر است و هزینه تعمیرات کلی و اساسی به عهده موجر است.

■ **مدتی است شوهرم خانه را ترک کرده است و هیچ گونه هزینه‌ای برای بنده و فرزند مشترکمان نمی‌کند، چگونه می‌توانم اقدام کنم؟**
پاسخ: طبق قانون، نفقه همسر دائم و فرزند بر عهده زوج می‌باشد و او می‌بایست در حدود قانون و با توجه به توانایی مالی خود و شأن خانواده نفقه همسر و فرزند خود را تأمین نماید. نفقه شامل هر هزینه‌ای است که برای زندگی فرد لازم و ضروری است از جمله غذا، پوشاک، مسکن و... شما می‌توانید با مراجعه به یکی از دفاتر خدمات الکترونیک قضایی اقدام به مطالبه نفقه معوق و نفقه آتی خود نمایید ولی فرزند شما فقط مستحق نفقه آینده است و نفقه گذشته و پرداخت نشده بر ذمه پدر قابل مطالبه نیست.

■ **مدتی است با همسرم اختلاف داریم و قصد دارم مهریه خود را از ایشان مطالبه کنم، از چه راهی و از کجا باید اقدام کنم؟**
پاسخ: اولین اقدام برای مطالبه مهریه مراجعه به دفترخانه ازدواجی است که عقد نکاح را ثبت کرده است. طی درخواست کتبی از سردفتر تقاضای می‌نمایید تا مفاد سند نکاحیه را به اجرا بگذارد. او در خواست شما را ثبت و پس از تکمیل مدارک و فرم‌های مربوطه پرونده را برای اقدامات اجرایی به واحد اجرای ثبت شهرستان محل وقوع عقد ارسال و روند اجرایی پرونده آغاز می‌شود. اجرای ثبت امکان صدور حکم جلب را ندارد و در حدود اموال و دارایی‌های ثبت شده از زوج اقدام به توقیف حساب‌های بانکی و اموال منقول و غیرمنقول ایشان و در نهایت مزایده و وصول مهریه از آن اموال می‌نماید. در صورتی که مال ثبت شده‌ای از زوج یافت نشد زوج می‌تواند با دریافت گواهی از واحد اجرای ثبت اسناد رسمی اقدام به تقدیم دادخواست مطالبه عین مهریه از طریق دفتر خدمات الکترونیک قضایی نماید.

■ **مدتی قبل در تصادف با یک موتورسوار مجروح شدم و او فرار کرد. هیچ مشخصاتی از وی ندارم و تنها گزارش پلیس از حادثه و گواهی پزشکی قانونی موجود است، آیا می‌توانم خسارات خود را مطالبه نمایم؟**
پاسخ: شما می‌بایست اقدام به طرح شکایت ایراد صدمه غیرعمدی از سوی فردی ناشناس با مستندات موجود نمایید و در نهایت پس از رسیدگی و صدور رای، تأمین دیه از طریق صندوق خسارت بدنی پرداخت می‌شود تا به مقصر فراری دسترسی پیدا شود. لازم به ذکر است تنها در این صورت دیه قابل مطالبه است و هزینه‌های مزاد قابل دریافت از بیمه نیست.

■ **مدتی پیش فردی در فضای مجازی اقدام به برقراری رابطه دوستی با بنده کرد و با وعده ازدواج مبلغی را از من به‌عنوان نیاز شدید مالی دریافت کرد. اما حالا پس از گذشت مدت‌ها درخواست‌های بنده مبنی بر پرداخت وجه را بی جواب گذاشته است، چگونه می‌توانم اقدام کنم؟**

پاسخ: برای این موضوع دو راه حل وجود دارد: راه حل اول طرح شکایت تحصیل مال از طریق نامشروع و کلاهبرداری است که ممکن است با توجه به لزوم انطباق عناصر مادی و معنوی بزه و رویه‌های مختلف شعب، منتج به نتیجه دلخواه شما نشود ولی بهترین راه مطالبه حقوقی و چوه پرداختی به ایشان است.

■ **بنده در معامله‌ای یک فقره چک بابت ضمانت پرداخت دو فقره چک خرید معامله تحویل فروشنده دادم. حال پس از وصول شدن چک‌ها وی از تحویل چک ضمانت و نقل و انتقال رسمی ملک خودداری می‌نماید. چه اقدامی می‌بایست انجام دهم؟**
پاسخ: با در دست داشتن مبایعه نامه و اسناد پرداختی و تنظیم دادخواست به خواسته استرداد لاشه چک و الزام به تنظیم سند رسمی از طریق دفاتر خدمات الکترونیک قضایی موضوع به دادگاه عمومی محل وقوع ملک ارجاع خواهد شد و دادگاه با بررسی مستندات و دفاعیات طرفین اقدام به صدور رای می‌نماید. حتی شما می‌توانید اجرت المثل ایام تصرفی که می‌بایست طبق قرارداد ملک تحویل شما شود و این مهم صورت گرفته باشد را مطالبه نمایید.

■ **مدتی پیش برای استخدام در یک شرکت خصوصی اقدام کردم که از بنده یک فقره سفته به‌عنوان ضمانت خواسته شد و به خاطر نیاز شدید به کار سفته را به‌صورت سفید امضا دادم پس از مدتی به خاطر اختلاف با کارفرما از محل کار اخراج شدم و حالا کارفرما سفته بنده را از طریق محکمه مطالبه کرده است، چگونه می‌توانم معوقات خود را مطالبه نمایم و وضعیت سفته خود را مشخص کنم؟**

پاسخ: نخست با مراجعه به اداره تعاون، کار و رفاه اجتماعی محل سکونت خود اقدام به طرح دادخواست مطالبه معوقات خود از جمله حقوق، عیدی، پاداش و... کرده و از مرجع رسیدگی تقاضای بازگشت به کار را نیز مطرح نمایید. به‌صورت موازی اقدام به ارسال اظهارنامه برای مخاطب مبنی بر امانی بودن سفته و طرح شکایت کیفری خیانت در امانت نمایید. در صورتی که نیازی به کیفری شدن اختلاف‌های خود و کارفرما نمی‌بینید می‌توانید به جای شکایت خیانت در امانت از طریق حقوقی، الزام کارفرما به استرداد سفته را بخواهید.