یادداشت

سه راه بهبود بازار مسکن را رونق می‌دهد

مجتبی بیگدلی
رئیس مجمع ملی صنعت مسکن و ساختمان

در دنیا و حتی در کشورهایی که رشد جمعیتی منفی دارند، برای تحریک اشتغال، صنعت مسکن را توسعه می‌دهند و در این کشورها، ساخت مسکن هیچگاه متوقف نمی‌شود. نمونه آن هم کشورهای اروپایی، امریکا و کشورهای جنوب شرقی آسیاست.

در ایران هم مانند کشورهای دیگر بسیاری از صنایع به رونق ساخت و تولید مسکن وابسته است. ۸۰ درصد اشتغال کشور به حوزه کارآفرینی در بخش مسکن وابسته و هزار و ۲۰۰ گروه شغلی زیرمجموعه این صنعت است. از طرف دیگر ما نیاز به ساخت مسکن داریم و بی‌نیاز از تولید خانه نیستیم. در کشور حدود یک میلیون ازدواج در سال داریم، حدود ۷۰۰ هزار مسکن هم به‌خاطر حوادث طبیعی و حوادث غیرمترقبه یا فرسودگی از دور مصرف خارج می‌شوند. پس در سال یک میلیون و ۷۰۰ هزار مسکن باید بسازیم. اگر حتی هر سال یک میلیون مسکن ساخته شود، بسیاری صنایع از صنایع فولاد و سیمان گرفته تا مصالح ساختمانی و لوازم خانگی رونق می‌گیرد. بسیاری از صنایع وابسته به پویایی بخش مسکن است. از مهم‌ترین راهکارهایی که در دنیا برای رونق صنعت ساختمان‌سازی استفاده می‌شود تقویت کارآفرینان این حوزه است. انبوه سازان مسکن بزرگ‌ترین گروه کارآفرینان در بخش ساخت و ساز هستند. از این‌رو دولت‌ها حمایت از انبوه سازان و تضمین سرمایه آنان را در اولویت بخش ساخت و ساز قرار می‌دهند. مثلاً برای انبوه سازان افزایش قیمت در مصالح شاخص ساختمانی را تقسیط قیمت می‌کنند یا اگر قیمت آهن از میزان مشخص بالاتر رفت دولت از سازنده حمایت می‌کند. برای حمایت از انبوه‌سازی مسکن، هزینه‌های ساخت دولتی و مصالح را به‌صورت قیمت تمام شده به انبوه سازان می‌فروشند. همچنین اختصاص وام با سود کم هم برای حمایت از تولید انبوه مسکن راهکار بسیار مهمی است. وام‌های ساخت ارزان از مشوق‌های مهم در تولید مسکن است. در کشور ما تسهیلات حدود ۷ درصد هزینه ساخت را پوشش می‌دهد و سود این وام در حال حاضر حدود ۳۰ درصد است. در بسیاری کشورها، صد درصد هزینه ساخت به‌صورت وام پرداخت و علاوه بر آن، ۲۰ درصد هم برای تجهیز ساختمان به سازنده پرداخت می‌شود. شرایط اقتصادی کشور شاید اجازه پرداخت کل هزینه ساخت را به انبوه سازان نمی‌دهد اما حداقل ۵۰ درصد هزینه ساخت باید به انبوه سازان به‌صورت تسهیلات پرداخت شود. این تسهیلات چون به‌صورت قطره چکانی تزریق می‌شود آثار تورمی ندارد. مثلاً الان به خودروسازان وام‌های هزار میلیاردی به‌صورت یکجا پرداخت می‌شود که تورم ایجاد می‌کند اما پروژه مسکن ۳ سال برای ساخت و تکمیل زمان می‌خواهد و تسهیلات در طول سه سال پرداخت می‌شود که رشد اقتصادی این پول را در خود هضم می‌کند بنابراین آثار تورمی ندارد.

زمین و پروانه ساختمانی رایگان راهکار دیگر برای تولید انبوه مسکن است. در تمام این دو گزینه در دنیا ابزاری است برای حمایت از ساخت و تولید انبوه مسکن. همچنین هزینه‌هایی مانند انشعاب آب، برق، گاز، ثبت اسناد، مالیات، مباحث نظام مهندسی همه در اختیار دولت است و دولت می‌تواند برای حمایت از تولید و انبوه سازی، قیمت این خدمات را برای سازنده تعدیل کند. از طرف دیگر بهترین کمک به مصرف کننده هم حمایت از تولید است. هرچه مسکن انبوه بیشتری تولید شود قیمت مسکن تعدیل می‌شود. تنها راه حمایت از مصرف کننده و کاهش قیمت مسکن، حمایت از تولید انبوه، کیفی، ارزان و سریع است که رونق بازار مسکن و صنایع وابسته به آن را در پی دارد.

کارشناسان از وظایف دولت و مجلس پس از رد کلیات می‌گویند

بن‌بست بودجه را چگونه می‌توان باز کرد

سپیده پیری
خبرنگار

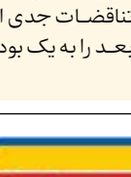
مجلس در جلسه علنی سه‌شنبه هفته گذشته دست رد به سینه کلیات لایحه بودجه ۱۴۰۰ زد. موضوعی که با حواشی و خرده گیری‌های هفته‌های گذشته تا حدودی دور از انتظار نبود. اتفاقی که به گمان کارشناسان تبعات جبران‌ناپذیری بر اتمسفر اقتصادی کشور حاکم می‌کند آن هم در روزگاری که بواسطه اعمال تحریم‌ها کشور در جنگ اقتصادی تمام عیار به سر می‌برد و همسویی نهادهای مختلف و توافق‌شان بر سر منافع کشور بیش از هر زمان دیگری لازم است. در چند روز گذشته که کلیات لایحه بودجه از سوی نمایندگان رأی کافی را به‌دست نیاورد کارشناسان راه‌های مختلفی از مسیر پیش روی بودجه را توصیف کردند. از بودجه چند دوازدهم و پیامدهای متعددش تا تصویب لایحه کنونی دولت و اولویت دادن به زمان باقی مانده. ما نیز در «ایران» از کارشناسان خواستیم مسئولیت‌ها و وظایف نهادهای مختلف را پس از رد کلیات لایحه بودجه تبیین کنند تا سند دخل و خرج کشور از بن‌بست خارج و با همت ملی به شاهراه اقتصادی برسد. مهدی پازوکی استاد اقتصاد دانشگاه علامه طباطبایی معتقد است گره را باید به دست سران سه قوه گشود تا با جلسه فوری برای این مشکل چاره اندیشی کنند در حالی که علی سعدوندی اقتصاددان ضمن تشریح روند و رویه مرسوم بودجه طی سال‌های گذشته که با نقدهای بسیاری همراه است، امید چندانی به مسئولیت‌پذیری مجلس در شرایط کنونی ندارد.

گره بودجه به دست سران قوا باز می‌شود

مهدی پازوکی
استاد اقتصاد دانشگاه علامه طباطبایی

پس از رد کلیات لایحه بودجه سال ۱۴۰۰ توسط مجلس باید گفت در بازه زمانی دو هفته‌ای نظر دولت نسبت به لایحه تغییری نخواهد کرد و امکان اعمال سیاستگذاری جدید در این بازه کوتاه مقدور نیست. بنابراین اگر لایحه دولت به‌عنوان مأخذ قرار بگیرد و اصلاحات لازم انجام شود، به نفع کشور است. چرا که رد شدن لایحه سیگنال‌های منفی به کلیت فضای اقتصادی و بازارهای مختلف ارسال می‌کند. به‌صراحت می‌توان گفت به‌عنوان یک کارشناس با اصلاحات کمیسیون تلفیق کاملاً مخالف هستم البته این بدان معنا نیست که لایحه بودجه دولت عاری از اشکال و ایراد است و انتقادی به آن وارد نیست بلکه لایحه باید با برخورد کارشناسی کمیسیون تلفیق به سمت کارا شدن قدم بردارد. متأسفانه برخورد مجلس با بودجه کاملاً سیاسی بود که باید لایحه دولت را به رأی می‌گذاشت در حالی که الان نظر کمیسیون تلفیق رأی نیاورده است. بنابراین با دولت کاملاً سیاسی برخورد کرد. اعتقاد کارشناسی من این است که تاکنون اقتصاد ما در گرو سیاست خارجی بود که الان باید سیاست داخلی را هم به آن اضافه کنیم. درواقع از تصمیم مجلس نمی‌توان دفاع کارشناسانه داشت. در این شرایط برگشت به بودجه چند دوازدهم را هم اقدامی نابخردانه و خلاف توسعه و درتضاد با توسعه می‌دانم و با آن مخالفم. ما در شرایط جنگ هم بودجه را کامل بستیم و به‌سمت بودجه چند دوازدهم نرفتیم. اقتصاد مجموعه‌ای از بازارهاست یعنی اگر عدم تعادل در یک بازار اتفاق بیفتد بر سایر بازارها نیز اثر می‌گذارد. یعنی برخوردهای لحظه‌ای مجلس بر بازارهای مهمی مثل بازار سرمایه و ارز و کالا و خدمات اثر می‌گذارد. مواجهه مجلس با بودجه شاید به‌خاطر عدم حضور رئیس جمهوری در مجلس شورای اسلامی بود در حالی که طی ۴۰ سال گذشته هیچگاه رئیس جمهوری برای دفاع از لایحه در مجلس حضور نداشته بلکه فقط در زمان تقدیم لایحه حضور پیدا می‌کند که الان هم دو ماه از این موضوع می‌گذرد. به‌هر حال به‌نظر می‌رسد اقتصاد ایران درگیر سیاست شده و مجلس باید بداند اگر معیشت مردم برایشان اهمیت دارد بودجه چند دوازدهم برای کشور و مردم تبعات دارد آن هم در شرایطی که در ۱۴۰۰ انتخابات ریاست جمهوری را پیش رو داریم و این قبیل تصمیمات و اقدامات در میزان مشارکت مردم در انتخابات اثرگذار است. در نهایت بنده معتقدم لایحه دولت به مراتب مترقی‌تر از اصلاحات کمیسیون تلفیق بود. اینجاست که مجلس باید مسئولیت تبعات رد لایحه بودجه را بر عهده بگیرد. به نظر می‌رسد راهکار برون رفت از وضعیت کنونی این است که سران قوا تشکیل جلسه داده و از مجلس بخواهند که لایحه دولت را با نظر کارشناسی در جهت کاراشدن بودجه تصویب کنند. بدان معنا که لایحه دولت به‌عنوان مأخذ قرار بگیرد و دولت همین لایحه را تصحیح کند.

کسی مسئولیت بپذیرد



علی سعدوندی
اقتصاددان

در سال‌های گذشته فرآیندی که بودجه طی می‌کند تا به مجلس برسد ثابت و بدون هیچ تغییری در روند ادامه یافته است. بدین صورت که نظرات اجزای مختلف حاکمیت تجمیع و دراختیار تعدادی از کارشناسان قرار می‌گیرد (که در طول دهه‌های گذشته افراد ثابتی بوده‌اند) سپس بودجه بسته شده و به مجلس تقدیم می‌شود. یعنی در واقع تدوین بودجه را می‌توان یک امر خانوادگی تلقی کرد که با اظهار نظر تعداد اندکی از افراد انجام می‌شود. می توان اینگونه به موضوع نقد داشت که سرنوشت ۸۰ میلیون نفر پشت درهای بسته تعیین می‌شود. حال پس از آنکه بودجه به مجلس رسید کمیسیونی از کمیسیون‌های مختلف تحت عنوان «کمیسیون تلفیق» شکل می‌گیرد که عملکرد این کمیسیون هم بدین صورت بوده که هر تغییر و نکته ممیزه‌ای که در بودجه به‌وجود آمده، توسط کمیسیون تلفیق تشدید شده است. در واقع درلایحه بودجه نکات برجسته را برجسته‌تر می‌کند.

پس بودجه کشور را می‌توان نمادی اقتصادی دانست که نتیجه آن بر همگان واضح است و یکی از مصادیق آن می‌تواند رکود تورمی باشد. اما آنچه در بودجه ۱۴۰۰ رخ داده و از بودجه ۱۳۹۹ آغاز شده این است که متأسفانه ابداعات جدیدی در بودجه این دو سال در نظر گرفته شده و دارای تناقضات جدی است که می‌تواند بودجه سال بعد را به یک بودجه بسیار تورمی تبدیل کند. در واقع به نظر می‌رسد افراد جدیدی تحت عنوان اصلاحات ساختاری بودجه یا عناوین دیگری نظرات خود را اعمال می‌کنند بدین صورت که از نرخ تسعیر ارز برای بزرگ کردن بودجه استفاده می‌کنند. اینجاست که طی یک سال بودجه ۷۰ درصد رشد می‌کند. موضوعی که در طول تاریخ کشور بی‌سابقه بوده است.

یعنی چون در کشور ما بودجه ارزی از بودجه ریالی تفکیک نشده است در واقع با هر نرخ تسعیری می‌توان بودجه را بست. چه نرخ تسعیر ۱۱۵۰۰ تومانی دولت با مقدار فروش نفت دو میلیون و ۳۰۰ هزار بشکه‌ای و چه نرخ تسعیر ۱۷۵۰۰ تومانی کمیسیون تلفیق و فروش نفت یک و نیم میلیون بشکه‌ای در عمل هیچ تفاوتی با هم ندارند. گویی مسئولان به این نتیجه رسیده‌اند که در فضای غیرکارشناسی می‌توانند از پایه پولی نزد بانک مرکزی استقراض کنند. خیلی از کارشناسان جناح‌های مختلف هم متأسفانه برای این تغییر اصول ساختگی تئوریک به‌وجود آورده‌اند که به نحوی تغییرات مخرب را توجیه کنند. حال که بودجه توسط مجلس رد شده این خطر جدی وجود دارد که هیچ نهادی مسئولیت را نپذیرد و کشور در ماه‌های ابتدایی سال ۱۴۰۰ در بی‌خبری و بی‌عملی و بی‌مسئولیتی ادامه دهد. بهتر است فردی در کشور دلسوزی به خرج داده و با فدا کردن آبروی خود سعی کند که تغییرات مثبتی برای معیشت بیش از ۸۰ میلیون ایرانی ایجاد کند. مادامی که سیاست به امور مختلف سایه انداخته و اظهار نظرهای کارشناسی لحاظ نمی‌شود این رویه نادرست ادامه یافته و متأسفانه روند تخریبی اقتصاد کشور سرعت می‌یابد.

آگهی مناقصه صنایع خودروسازی شهید شاهمرادی
شماره ۸۹-۹۹/۱۰۰

این صنایع در نظر دارد انجام امور زیر را از طریق مناقصه به پیمانکاران / تأمین‌کنندگان واجد شرایط واگذار نماید. لذا کلیه شرکت‌هایی که در این زمینه دارای تجربه، تخصص و توانائی لازم می‌باشند، می‌توانند از تاریخ انتشار آگهی ظرف مدت ۱۰ روز ضمن هماهنگی با شماره تلفن ۰۳۱۵۲۳۲۳۰۹۰ و تلفکس ۰۳۱۵۲۲۲۲۹۹۸ با در اختیار داشتن سوابق و مدارک شرکت جهت بررسی و دریافت اسناد مناقصه و ارائه پیشنهاد قیمت به این صنایع به آدرس: اصفهان-زرین‌شهر-مجتمع صنایع دفاع-صنایع شهید شاهمرادی (زرین خودرو) مراجعه نمایند. ضمناً اسناد مناقصه و سایر مدارک و مشخصات فنی مورد نیاز مربوط به موارد درخواستی، در این صنایع به شرکت‌کنندگان واجد شرایط ارائه می‌گردد.

❶ شارژ انواع کپسول (نیتروژن، اکسیژن و...)

روابط عمومی صنایع شهید شاهمرادی (زرین خودرو)

آگهی فروش اقلام ساختمانی

شرکت تعاونی مسکن خدمات کامپیوتری شهرداری تهران در نظر دارد مقداری از لوازم مازاد ساختمانی شامل تأسیسات آب - برق - گاز و ابنیه خود را به‌فروش برساند. متقاضیان می‌توانند حداکثر تا ۱۳۹۹/۱۱/۳۰ طی روزهای اداری از ساعت ۹ الی ۱۵ با مراجعه به محل مجتمع واقع در شهر رودهن - خیابان لاله صحرا - گلبرگ ۱۳ خیابان الهیه - ۱۲ متری اول از اجناس بازدید و قیمت پیشنهادی خود را کتباً اعلام نمایند. بدیهی است تعاونی در قبول یا رد کلیه پیشنهادات مختار می‌باشد. شماره تماس جهت هماهنگی بازدید ۰۹۱۲۶۸۴۴۳۸۵ (آقای مهندس قهرمانی)

هیأت‌مدیره تعاونی مسکن

نوبت اول

آگهی مناقصه عمومی شماره ۹-۹۹

صندوق کارآفرینی امید مرکز (تهران) در نظر دارد دو دستگاه سرور بر اساس مشخصات فنی پیوست اسناد مناقصه از فروشندگان دارای مجوز، صلاحیت و خدمات پس از فروش معتبر به‌صورت نقدی خریداری نماید. لذا از فروشندگان دارای صلاحیت و مجوز که سوابق عملی و مرتبط با موضوع مناقصه را دارند دعوت می‌شود ظرف مدت ۲۰ روز از تاریخ درج آگهی نوبت اول با احتساب تعطیلات جهت دریافت اسناد مناقصه به پایگاه ملی اطلاع‌رسانی مناقصات (سازمان برنامه و بودجه کشور) با کدفراخوان ۳۸/۶۲۳/۷۹ یا به آدرس سایت صندوق کارآفرینی امید به نشانی: www.karafariniomid.ir مراجعه کنند. همچنین جهت تحویل پاکت پیشنهادات به آدرس: صندوق استان تهران- شهرستان تهران، خیابان طالقانی بین میدان فلسطین و خیابان شهید سرپرست پلاک ۵۱۸- صندوق کارآفرینی امید- مدیریت پشتیبانی مراجعه نمایند.

آخرین مهلت جهت ارائه پیشنهاد قیمت پایان وقت اداری روز شنبه مورخه ۹۹/۱۲/۹
مبلغ تضمین: ۴۵۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال
برآورد ریالی مناقصه: ۹/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال
نوع تضمین: واریزی نقدی یا ضمانت‌نامه بانکی
زمان بازگشایی پاکت پیشنهادات: ساعت ۱۰ روز سه‌شنبه مورخه ۹۹/۱۲/۱۲ می‌باشد.
در صورت نیاز به اطلاعات بیشتر
با شماره تلفن‌های ۶۴۳۷۱۲۲۳ و ۶۴۳۷۱۲۷۲-۰۲۱ تماس گرفته شود.

نوبت دوم

آگهی فراخوان ارزیابی جهت مشارکت

صندوق کارآفرینی امید در نظر دارد با شرکت‌های توانمند که دارای سابقه مناسب در توسعه و استفاده از سامانه‌های مبتنی بر هوش مصنوعی در حوزه مدیریت مالی، مشاوره سرمایه‌گذاری و همچنین مدیریت ثروت هستند، مشارکت نماید. لذا از کلیه اشخاص حقوقی علاقه‌مند و دارای تجربه مرتبط که دارای شرایط خواسته شده هستند دعوت می‌گردد حداکثر ۱۰ روز از تاریخ انتشارآگهی فراخوان نوبت دوم با احتساب تعطیلات با مراجعه به پایگاه ملی مناقصات با کد فراخوان ۳۷/۴۵۵/۵۴۱ ویا سایت صندوق به نشانی: www.karafariniomid.ir (انتهای صفحه - قسمت مزایده و مناقصه) درخواست آمادگی برای مشارکت را به‌همراه مدارک مورد نیاز به آدرس ایمیل صندوق: RD-Omid@karafariniomid.ir ارسال نمایند.

آگهی مزایده عمومی فروش املاک
سازمان نوسازی، توسعه و تجهیز مدارس کشور

سازمان نوسازی، توسعه و تجهیز مدارس کشور در نظر دارد با عنایت به مصوبه شماره ۱۲۴۷۸۲/ت۵۷۶۵۲ ک مورخ ۹۹/۱۱/۱ کمیسیون موضوع اصل ۱۳۸ قانون اساسی، نسبت به‌فروش سه قطعه املاک متعلق به خویش به‌شرح جدول ذیل را از طریق مزایده عمومی و با جزئیات مندرج در اسناد مزایده، با بهره‌گیری از سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (setadiran.ir) و با شماره مزایده ۱۲۴۷۸۲ به‌صورت الکترونیکی به‌فروش برساند.

● **تاریخ انتشار:** روز شنبه مورخ ۹۹/۱۱/۱۸ ساعت ۱۰ صبح ● **تاریخ بازدید:** دوشنبه ۹۹/۱۱/۲۰ لغایت شنبه ۹۹/۱۱/۲۵ به غیر از ایام تعطیل با هماهنگی قبلی و تماس با شماره ۲۴۵۷۲۲۶۸ ● **مهلت ارسال پیشنهاد:** روز سه‌شنبه مورخ ۹۹/۱۱/۲۸ ساعت ۱۴ عصر ● **تاریخ بازگشایی:** روز چهارشنبه مورخ ۹۹/۱۱/۲۹ ساعت ۱۰ صبح ● **تاریخ اعلام برنده:** روز شنبه مورخ ۹۹/۱۲/۲ ساعت ۱۰ صبح

ردیف	آدرس و محل ملک	متراژ (مترمربع) عرصه	متراژ (مترمربع) اعیان	پلاک ثبتی	نوع کاربری	قیمت پایه (ریال)	مبلغ تضمین (۵% مبلغ پایه) (ریال)	شرایط فروش	توضیحات
۱	تهران-خیابان پیروزی - خیابان ۳۵/۶ - پلاک ۱۰ - طبقه همکف		۱۶۲/۵۳	۱۸۱۵۱۹ فرعی از ۱۴۴۷۶ اصلی بخش ۷ تهران	مسکونی	۳۶/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	۱/۸۰۰/۰۰۰/۰۰۰	نقدی	سند تکبرگی
۲	تهران - خیابان پاسداران - میدان نوبنیاد - کوهستان ششم - پلاک ۹		۷۱/۵۸	۸۷۲ فرعی از ۵۰۴ فرعی از ۲۸ اصلی بخش ۱۱ تهران	مسکونی	۲۰/۵۰۰/۰۰۰/۰۰۰	۱/۰۲۵/۰۰۰/۰۰۰	نقدی	سند دفترچه
۳	تهران - خیابان ابوذرغفاری - کوچه کامبیز - پلاک ۶	۱۵۰		۲۵۶۴ فرعی از ۲۷۵ فرعی از ۴۷ اصلی بخش ۱۱ تهران	مسکونی	۶۷/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	۳/۳۵۰/۰۰۰/۰۰۰	نقدی	سند دفترچه

ضمناً رعایت موارد ذیل الزامی است:

● برگزاری مزایده صرفاً از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت می‌باشد و کلیه مراحل فرآیند مزایده شامل دریافت اسناد مزایده، پرداخت تضمین شرکت در مزایده، ارسال پیشنهاد قیمت و اطلاع از وضعیت برنده بودن مزایده‌گران محترم از این طریق امکان‌پذیر است.

● کلیه اطلاعات املاک و مستغلات شامل مشخصات، شرایط و نحوه فروش در برد اعلان عمومی سامانه مزایده قابل مشاهده، بررسی و انتخاب می‌باشد. شرکت‌کنندگان در مزایده نباید جزء افراد ممنوع‌المعامله باشند.

● مبلغ تضمین شرکت در مزایده (۵%مبلغ پایه) باید به‌صورت واریز به‌شماره حساب تمرکز وجوه سپرده نزد بانک مرکزی IR۸۷۰۱۰۰۰۰۴۰۰۱۰۳۰۶۰۷۱۴۰۵۸۷ با شناسه ملی ۱۴۰۰۲۴۵۹۲۱۰ باشد.

● علاقه‌مندان به شرکت در مزایده می‌بایست جهت ثبت‌نام و دریافت گواهی الکترونیکی (توکن) با شماره‌های مرکز پشتیبانی و راهبری سامانه ۴۱۹۳۴-۰۲۱ تماس حاصل نمایند.

سازمان نوسازی، توسعه و تجهیز مدارس کشور

تمدید آگهی فراخوان ارزیابی و انتخاب سرمایه‌گذار
جهت مناطق نمونه گردشگری استان بوشهر

نوبت اول

اداره کل میراث فرهنگی، گردشگری و صنایع دستی استان بوشهر مطابق آیین‌نامه اجرایی نحوه تشکیل و اداره مناطق نمونه گردشگری در نظر دارد نسبت به انتخاب سرمایه‌گذار مادر در مناطق نمونه گردشگری مطابق جدول ذیل و در تاریخ‌های اعلام شده اقدام نماید. لذا از عموم سرمایه‌گذاران و دست‌اندرکاران محترم صنعت گردشگری (اشخاص حقیقی و حقوقی) دعوت به عمل می‌آید جهت اعلام آمادگی به‌منظور سرمایه‌گذاری در مناطق نمونه گردشگری استان اقدام نمایند.

ردیف	موضوع	موقعیت	مساحت (هکتار)	توضیحات
۱	منطقه نمونه گردشگری دلوار	شهرستان تنگستان-ساحل شهر دلوار	۷۲	
۲	منطقه نمونه گردشگری حماد	شهرستان دیلم- محدوده شهر دیلم	۹۸	
۳	منطقه نمونه گردشگری میرمهنا	شهرستان گناوه- محدوده شهر بندر ریگ	۹۲/۹۴	
۴	دهکده گردشگری دلارام	شهرستان تنگستان- ساحل روستای دلارام	۱۰۰	مطابق توضیحات تکمیلی پیوست اسناد

● **محل دریافت اسناد:** سرمایه‌گذاران محترم جهت دریافت اسناد فراخوان به سایت این اداره کل به نشانی www.mirasbushehr.ir مراجعه نمایند.

● **تمدید مهلت زمانی دریافت اسناد:** از ساعت ۱۴ روز سه‌شنبه مورخ ۹۹/۱۱/۱۴ به مدت ۱۴ روز تا ساعت ۱۴ روز سه‌شنبه مورخ ۹۹/۱۱/۲۸ تمدید می‌گردد.

● **مهلت زمانی تکمیل و تحویل فیزیکی اسناد به دبیرخانه این اداره کل:** تا ساعت ۱۴ روز دوشنبه مورخ ۹۹/۱۲/۱۱

● **زمان بازگشایی پاکات:** ساعت ۱۲ روز سه‌شنبه مورخ ۹۹/۱۲/۱۲

ضمناً سرمایه‌گذاران جهت اطلاعات بیشتر و رفع ابهام در خصوص اسناد به امور قراردادهای این اداره کل مراجعه نمایند. پاکت حاوی مدارک ارزیابی را به‌صورت فیزیکی و لاک و مهر و امضا شده در موعد مقرر به دبیرخانه اداره کل میراث فرهنگی، گردشگری و صنایع دستی استان بوشهر - انتهای خیابان گمرک - عمارت کازرونی تحویل نمایند.

اداره کل میراث فرهنگی، گردشگری و صنایع دستی استان بوشهر