

## آگے مزیدہ املاک

رعایت پروتکل های بهداشتی در تمامی مراحل مزایده برای شرکت کنندگان الزامی است

ت‌های پیشنهادی خود را تا ساعت ۹:۳۰ صبح  
ضمناً امضا، پشت و روی فرم تقاضای ضروری است.

۶ هزینه محضر (حق الثبت و حق التحریر) بالمناصفه به عهده طرفین می باشد.

۷. سازمان در رد یا قبول پیشنهادات واصله مختار می‌باشد. **ساختمان مرکزی بنیاد - بلوار آفریقا -**

۸ شرکت در مزایده و اخذ اطلاعات فروش املاک استان‌ها، علاوه بر استان مربوطه، از طریق استان تهران نیز امکان‌پذیر می‌باشد. (شماره تماس تهران ۰۲۱-۸۸۸۸۰۵۳۹) خواهد شد.

۱) اخذ اطلاعات از دفاتر مزایده و بازدید از املاک لازم و ضروری می‌باشد. پدیدهی است در صورت عدم بازدید و اخذ اطلاعات لازم مسئولیتی متوجه این سازمان نخواهد بود.

۱۰٪ رقم پیشنهادی به عنوان هزینه مزایده از برندگان نقداً دریافت می‌گردد.

بهم و مشروط از درجه اعتبار ساقط و رعایت

ردیف	استان	تلفن	کد	آدرس
۱۰	خراسان شمالی	۰۹-۳۴۴۳۱۱۱۷	۰۵۸	پنجور د- بلوار استقلال شمالی- نبش کوچه دماوند ( استقلال ۲۷ ) پلاک ۱۳۳
۱۱	گلستان	۳۲۲۳۳۸۷۲۱	۰۱۷	گرگان- خیابان ۵ آذر - روبروی بانک سینا
۱۲	کرمان	۰۳۷۵۱۶۹۱۳۳	۰۱۳۴	کرمان- بزرگراه امام خمینی- بعد از هتل گواشیر- خیابان شهید عباس ورزنده- غربی-ا- روبروی پارک وحدت- اداره کل اموال و املاک بنیاد مستضعفان
۱۳	سیستان و بلوچستان	۳۳۴۲۶۹۶۱	۰۵۴	خیابان دانشگاه- نبش دانشگاه ۵۷- طبقه فوقانی بانک سینا
۱۴	ایلام	۰۳۲۳۳۳۳۴۷۸-۳۲۳۳۳۳۳۵۲۳	۰۸۴	ایلام- میدان امام خمینی- جنب سرپرستی بانک ملی ایران
۱۵	فارس، بوشهر و کنگان	۳۲۲۲۵۴۴۳	۰۷۱	شیراز - بلوار ارم پلاک ۱۳۷
		۳۷۷۲۶۵۸۰	۰۷۷	کنگان - بلوار امام خمینی - فرعی ۲۳ - دفتر نمایندگی استان فارس و بوشهر
۱۶	گیلان	۰۳۲۳۳۴۶۶۲-۵	۰۱۳	رشت- گلسار- جنب سازمان راه و شهرسازی
		۰۲-۴۶۱۸۲۰۱-۴۶۲۷۰۳۲-۴۶۲۷۰۳۲	۰۱۳	رودسر - میدان امام (ره) طبقه فوقانی داروخانه دکتر زرگران
۱۷	هرمزگان	۰۳۳۵۴۴۴۲۸-۴	۰۷۶	بندرعباس - گلشهر شمالی - خ شهید مصطفی خمینی - نبش خیابان هویزه - طبقه فوقانی - بانک سینا
		۴۲۸۸۷۷۲۳۸	۰۷۶	دفتر نمایندگی: رودان - روبه روبرو فرمانداری
۱۸	کرمانشاه	۰۳۸۳۷۷۷۲۵-۳۸۳۷۷۷۲۸	۰۸۳	کرمانشاه - ۲۲ بهمن - خیابان ۱۷ شهریور - نبش میدان ۱۷ شهریور
۱۹	یزد	۳۸۲۴۸۷۸۸	۰۳۵	مصفاپناه- بلوار دانشگاه- خیابان شهید تندگویان- نبش کوچه ۱۷- پلاک ۲

ردیف	قیمت پایه مزایده	درصد پرداخت نقدی	درصد پرداختی زمان تحویل ملک	درصد پرداخت قسطنی (باقیمانده)	دوره اقساط	درصد تخفیف در صورت پرداخت نقدی نسبت به ۶۰٪ باقیمانده
۱	تا سقف ۱۰۰ میلیارد ریال	۳۰٪	۱۰٪	۶۰٪	۲۴ ماهه	حداکثر تا ۱۸٪
۲	بالای ۱۰۰ میلیارد ریال	۳۰٪	۱۰٪	۶۰٪	۳۰ ماهه	حداکثر تا ۱۸٪

ردیف	استان	تلفن	کد	آدرس
	شهر تهران	۰۲۱ ۸۸۸۸۰۵۲۹-۸۶۰۸۱۳۰۳۸	۰۲۱	تهران- بزرگراه شهید سلیمانی-نرسیده به بزرگراه آفریقا-بنیاد مستضعفان انقلاب اسلامی- ساختمان آموزش (شماره ۳) طبقه اول - دفتر مزایده
۱	شهرستان‌های استان تهران و سمنان	۰۲۱ ۸۸۸۸۰۵۲۹-۸۶۰۸۱۳۰۳۸	۰۲۱	تهران- بزرگراه شهید سلیمانی-نرسیده به بزرگراه آفریقا-بنیاد مستضعفان انقلاب اسلامی- ساختمان آموزش (شماره ۳) طبقه اول - دفتر مزایده
		۰۲۳۳ ۳۳۶۲۷۴۷۳	۰۲۳۳	دفتر سمنان؛ سمنان - مهدی‌شهر - انتهای خیابان صاحب‌الزمان - بالاتر از اداره بهزیستی مهدی‌شهر - دفتر نمایندگی بنیاد مستضعفان انقلاب اسلامی
۲	اصفهان	۰۳۱ ۳۶۶۷۰۰۷۱	۰۳۱	اصفهان- هتل پل-اول چهارباغ بالا روبروی بانک تجارت کوچه باغ نگار پلاک ۴
		۰۳۱ ۴۵۲۷۹۰۶۰	۰۳۱	۱-دفتر نمایندگی شاهین شهر؛ خیابان حافظ جنوبی-فرعی یک شرقی-پلاک دوم جنوبی
		۰۳۱ ۵۳۲۳۷۹۲۴	۰۳۱	دفتر شهر رضا؛ شهر رضا - میدان شهدا - خیابان شهید بهشتی - خیابان شهید فهمیده
		۰۳۸ ۳۳۳۳۵۲۳۰	۰۳۸	دفتر چهارمحال و بختیاری؛ شهرکرد - بلوار شریعتی - خیابان اشراق خون - طبقه دوم - ساختمان یاد - پلاک ۱۴
۳	آذربایجان غربی	۰۴۴ ۳۳۲۷۴۰۶-۷	۰۴۴	ارومیه- خیابان شهید امینی- کوچه ۹ - پلاک ۱۲
		۰۴۴ ۲۶۳۲۳۲۴۰	۰۴۴	دفتر نمایندگی شاهین دژ- خیابان استاد شهریار - خیابان شهید اکبری- روبروی مدرسه حکیم سنایی-نیش کوچه اول
۴	آذربایجان شرقی	۰۴۱ ۳۵۲۶۵۹۹-۳۵۲۶۵۹۴۰-۱	۰۴۱	تبریز- خیابان خاقلانی-جنب پاساژ قدس- اداره کل آذربایجان شرقی
۵	مرکزی، لرستان، همدان و قم	۰۸۶ ۳۲۲۱۶۰۳۰-۳۲۲۱۵۹۵۰	۰۸۶	اراک- خیابان فلسطین روبروی بیمارستان قدس جنب کلینیک بیمارستان قدس
		۰۸۱ ۳۸۲۵۵۵۴۳	۰۸۱	همدان- خیابان بوعلی-سبزه‌خانه- نیش کوچه سوداگر- ساختمان پارسیان-طبقه ۴
۶	خوزستان	۰۶۱ ۳۳۳۷۵۲۲۰-۳۳۳۷۶۷۷۲	۰۶۱	اهواز- کیانی‌پار- روبروی بازارچه مرو
۷	البرز	۰۲۶ ۲۲۲۴۹۶۱۵ و ۱۷-۲۲۲۳۴۸۷۷	۰۲۶	کرج- میدان امام حسین-بلوار شهید چمران- پلاک ۳۴۳
۸	زنجان	۰۲۴ ۳۳۳۴۲۴۴۱۹-۳۳۳۴۲۲۰۹۵	۰۲۴	زنجان- خیابان معلم روبروی دانشگاه آزاد نیش خیابان ده و یازده اعتمادیه
		۰۲۴ ۳۵۵۴۰۹۹۵	۰۲۴	دفتر نمایندگی؛ خرمدره - ابهر - شهرک قدس - کوچه گلستان یکم غربی - پلاک ۱۳
۹	مازندران	۰۱۱ ۵۹۳۶۶۰۶۰۶۶۴-۵۹۳۳۳۴۴۱۱-۱۲	۰۱۱	نوشهر میدان همافران خیابان شهید خیریان جنب اداره پست
		۰۱۱ ۵۴۲۲۲۰۲۴-۵۴۲۲۲۰۱۸	۰۱۱	تنگابن- خیابان شهید ناتاری دفتر نمایندگی غرب مازندران
		۰۱۱ ۳۵۲۸۹۲۸۹	۰۱۱	بابلسر- روبروی شیلات- کوچه علوی- دفتر نمایندگی بابلسر
		۰۱۱ ۳۳۳۷۸۹۸۵	۰۱۱	ساری - بلوار آزادی - خیابان بعثت ۲

ردیف	آدرس / قطعه / پلاک ثبتی	عرض (متر مربع)	ایمان (متر مربع)	نوع ملک (کاربری)	میزان ملکیت / توضیحات	قیمت (ریال)
۱	شمال بزرگراه همت بعد از مرکز خرید رز مال، ضلع جنوب شرقی شهرک شهید باقری، لوازم خرم آباد، پلاک ثبتی ۱۸۶۳/۳۱ (۷۵۴۷-۵)	۱۸.۰۰۰	-	زمین در پهنه‌های G۳۳۳ و R۳۳۳-۱ و بخشی تثبیت شده آموزشی	'شش‌دانگ یک قطعه زمین با وضع موجود که هر گونه اصلاحی بر عهده خریدار می‌باشد. تکمیل و امضای فرم الحاقیه ضروری است.'	۴,۹۵۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۲	بزرگراه همت، بزرگراه شهید خرازی، ترسیده شهرک شهید باقری، بیمارستان تربت پلاک ثبتی ۱۸۶۳/۶۷ (۷۹۴۴-۵)	۸.۰۴۰	-	زمین در پهنه‌های R۳۳۳ و کاربری تثبیت شده فضای سبز	'۸.۰۴۰ متر مربع مشاع از ۲۴.۱۳۰ متر مربع شش‌دانگ یک قطعه زمین با وضع موجود که هر گونه اصلاحی بر عهده خریدار می‌باشد. انتقال و کالشی و تکمیل و امضای فرم الحاقیه ضروری است.'	۲,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۳	خیابان بهشتی، خیابان احمدقصیر کوچه چهارم، پلاک ۲۰، طبقه آخر پلاک ثبتی ۶۹۳۳/۱۰۷ (۳۳۳۳-۱)	-	۲۷۷/۶۵	آپارتمان مسکونی	شش‌دانگ یک دستگاه آپارتمان مسکونی فاقد انباری و پارکینگ	۱۵,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۴	خیابان جمهوری، بخش جنوب شرقی خیابان اسکندری، پلاک ۱۵۶۸-۱۵۷۰-۱۵۷۲، پلاک ثبتی ۶۹۳۳/۱۰۷ (۶۹۷۷-۵)	۲۵۰/۷۵	دارد	ساختمان - پهنه S۳۳۳	'شش‌دانگ عرض و اعیان شامل ۵ باب مغازه و یک باب اتاق در طبقه همکف و دو واحد آپارتمان در طبقات اول و دوم که منافع کسب و پیشه کلیه واحدها به استثنای واحد مسکونی طبقه دوم متعلق به غیر می‌باشد. هر گونه اصلاحی بر عهده خریدار می‌باشد. انتقال به صورت و کالشی و تکمیل و امضای فرم الحاقیه ضروری است.'	۴۸,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۵	خیابان شریعتی، ترسیده، خیابان معلم، رو بروی فرو شوگاه، انکار، پلاک ۶۰۸ جز پلاک ثبتی ۶۹۳۳/۱۲۸ (۱۳۳۶-۱)	-	۸۱/۴۳	تجاری	واگذاری شش‌دانگ ملکیت و سر قفل یک باب مغازه تجاری، دو دهنه به مساحت ۴۳/۸۱ متر مربع به انضمام نیم طبقه به مساحت ۷۲/۸۴ متر مربع و انباری تجاری به مساحت ۲۰ متر مربع - انتقال پس از اخذ سند تک برگ	۱۵۵,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۶	خیابان شهید رجایی، سمره اه علی آباد، خیابان ابریشم، بعد از خیابان خانه، خیابان شهید منصور سلحشور، قطعه ۱۵، پلاک ثبتی ۱۳۹۹/۱۵ (۸۲۸۷-۵)	۹۶	-	زمین در پهنه R۳۳۳	شش‌دانگ یک قطعه زمین که هر گونه اصلاحی بر عهده خریدار بوده و مسئولیت و هزینه‌های اخذ تایید ماده ۱۳ قانون زمین شهری و کمیسیون ماده ۷ شهرداری بر عهده خریدار است.	۲۱,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۷	خیابان شهید رجایی، سمره اه علی آباد، خیابان ابریشم، بعد از خیابان خانه، خیابان شهید منصور سلحشور، قطعه ۱۵، پلاک ثبتی ۱۳۹۹/۱۵ (۸۲۸۸-۵)	۹۶	-	زمین در پهنه R۳۳۳	شش‌دانگ یک قطعه زمین که هر گونه اصلاحی بر عهده خریدار بوده و مسئولیت و هزینه‌های اخذ تایید ماده ۱۳ قانون زمین شهری و کمیسیون ماده ۷ شهرداری بر عهده خریدار است.	۲۱,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۸	خیابان شهید رجایی، سمره اه علی آباد، خیابان ابریشم، بعد از خیابان خانه، خیابان شهید منصور سلحشور، قطعه ۱۵، پلاک ثبتی ۱۳۹۹/۱۵ (۸۱۹۰-۵)	۹۶	-	زمین در پهنه R۳۳۳	شش‌دانگ یک قطعه زمین که هر گونه اصلاحی بر عهده خریدار بوده و مسئولیت و هزینه‌های اخذ تایید ماده ۱۳ قانون زمین شهری و کمیسیون ماده ۷ شهرداری بر عهده خریدار است.	۲۱,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۹	خیابان انقلاب، رو بروی سینما سیده، پلاک ۱۵، ساختمان گریستال، پلاک ثبتی ۲۶۷۸/۱۳۲ (۲۸۴۱-۵)	۸۶۰	دارد	ساختمان - پهنه S۳۳۳	'شش‌دانگ ملکیت (عرض و اعیان) به انضمام منافع و حقوق یک دستگاه آپارتمان در طبقه همکف واقع در ضلع جنوبی ساختمان. منافع و حقوق مغازه ها و آپارتمان ها متعلق به غیر می‌باشد.	۳۶,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۱۰	فرمانده خیابان شهید لوازانی، رو بروی دبیرخانه شمالی، پلاکهای ثبتی ۷-۳۳۷-۲۸۵-۱۵۶-۲۴۹ فرعی همگی از یک اصلی	۱۶.۸۵۱/۶۶	دارد	زمین در پهنه G۳۳۳	شش‌دانگ یک قطعه زمین محصور با وضع موجود که هر گونه اصلاحی بر عهده خریدار می‌باشد. تکمیل و امضای فرم الحاقیه ضروری است.	۱۶,۱۶۸,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰