

«ایران» در گفت‌وگو با کارشناسان بررسی می‌کند

تولید کافی برنج داخلی نیاز به برنج خارجی را کم کرد

◀ صفحه ۱۰

دولت برای واگذاری ۵۰ هزار میلیارد تومان اموال خود، چه راهکارهایی دارد؟

وقتی زنگ واگذاری به صدا در می آید

شاید هیچ سالی مانند امسال موضوع واگذاری برای دولت با اهمیت نبوده است. به نظر می آید که خصوصی سازی با حداکثر سرعت دارد طی می‌شود. رئیس جمهوری به مناسبت‌های مختلف موضوع واگذاری حتی واگذاری معادن بزرگ را به میان می‌کشد و از مسئولان می‌خواهد که امر واگذاری را جدی بگیرند. شاید به‌همین خاطر است که در سال ۱۳۹۸ طبق اعلام سازمان خصوصی سازی، ارزش ۱۱ قلم واگذاری در آن سال که بالغ بر ۳ هزار و ۲۰۰ میلیارد تومان می‌شود تقریباً با واگذاری اقلام بیش از ۵۰ سال گذشته برابری می‌کند. با آن طور که آمار بورس نشان می‌دهد، میزان ارزش بازار بورس در روز گذشته به بیش از ۶ هزار میلیارد تومان رسید که نسبت به آخرین روز سال ۹۸ که حدود یک هزار و ۸۰۰ هزار میلیارد تومان بود تقریباً ۳برابر شده است.

◀ ادامه در صفحه ۹

بازار نفت وارد نیمه دوم سال ۲۰۲۰ شد

نفت در مسیر ۵۰دلار در بشکه

سه ماهه دوم سال ۲۰۲۰ میلادی برای بازار جهانی نفت خام پر از اتفاقات بی‌سابقه بود. قیمت WTI برای مدت کوتاهی به محدوده منفی رسید و توافق کاهش تاریخی تولید اوپک پلاس در آن رخ داد. اکنون بازار نفت وارد نیمه دوم سال ۲۰۲۰ شده و قیمت نفت خام در نخستین روز از ماه ژوئیه از ۴۲ دلار در بشکه عبور کرد. برخی از فعالان و تحلیلگران بازار نفت می‌گویند که احتمالاً این ماه روند صعودی قیمت نفت ادامه خواهد داشت.

اگر شیوع کووید۱۹ به تعطیلی یا قرنطینه مجدد اقتصادهای جهان و کاهش تقاضا برای نفت منجر نشود، احتمال اینکه در پایان سه ماه سوم سال ۲۰۲۰ قیمت نفت به ۵۰ دلار در بشکه نزدیک شود، نیز وجود دارد. به نظر می‌رسد که در سه ماهه سوم، روند افزایشی قیمت‌های نفت ادامه داشته باشد؛ ولی سرعت آن کمتر از سه ماهه دوم خواهد بود و همچنین بعید است که روند بهبود خطی یا یکنواخت باشد.

◀ صفحه ۱۰

به مناسبت روز ملی صنعت و نقش سازمان‌های توسعه‌ای

گره‌گشایی از گره‌گشایان توسعه

امیر بیات/ معاون وزیر صمت و سرپرست ایدرو

در آستانه روز ملی صنعت و معدن در سالی سخت و متفاوت قرار داریم؛ سالی که در پرتو راهبرد ابلاغی جهش تولید از سوی رهبر معظم انقلاب سخت کوشی، به‌کوشی و هم‌افزایی حداکثری همه بازیگران میدان مهم تولید و صنعت را به‌طور ویژه می‌طلبد. در این میان گاهی کوتاه‌به تجربه کشورهای توسعه‌یافته صنعتی نشان می‌دهد که سازمان‌های توسعه‌ای به‌عنوان نهادهای پیشرو و تسهیلگر متناسب با شرایط روز با انعطاف‌پذیری‌های سنجیده، همواره نقش‌آفرینی پویا و متناسب در مسیر توسعه‌یافتگی کشورها در هر دوره زمانی را داشته‌اند.

◀ صفحه ۱۰



علی‌محمدی/ایران

معاون وزیر راه و شهرسازی

در گفت‌وگو با «ایران» اعلام کرد

۵ میلیون خانه

در انتظار نوسازی

وام نوسازی بافت فرسوده ۳۵۰ میلیون تومان شد

◀ همین صفحه

وام نوسازی بافت فرسوده ۳۵۰ میلیون تومان شد

مدیرعامل شرکت بازآفرینی شهری از افزایش سقف تسهیلات نوسازی بافت فرسوده در تهران تا ۳۵۰ میلیون تومان خبر داد و گفت: صدور پروانه در بافت‌های فرسوده رایگان است.

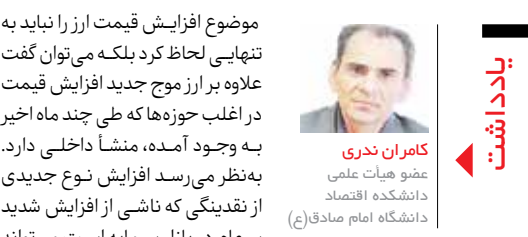
مهدی عبوری اظهار داشت: ۱۰۰ هزار واحد مسکونی از ۴۰۰ هزار واحدی که در راستای طرح اقدام ملی مسکن، ساخت آنها از سوی وزارت راه و شهرسازی برنامه‌ریزی شده، در بافت فرسوده و محلات هدف بازآفرینی شهری قرار دارد که این ۱۰۰ هزار واحد از محل تسهیلات تبصره‌ای و به‌صورت خود مالکی در سراسر کشور احداث می‌شود. وی ادامه داد: تا به امروز ۲۷ هزار نفر به شعب بانک عامل بخش مسکن در سراسر کشور معرفی شده‌اند و با ۱۲ هزار و ۶۰ نفر از آنها، بانک عامل، قرارداد منعقد کرده است.

معاون وزیر راه و شهرسازی درباره سقف وام پرداختی به متقاضیان نوسازی بافت فرسوده گفت: این تسهیلات در سراسر کشور متفاوت است؛ به این صورت که در تهران، «کلانشهرها و مراکز استان‌ها» و شهرهای زیر ۲۰۰ هزار نفر، رقم تسهیلات اعطایی، مختلف است.

به گفته عبوری، در تهران برای آن دسته از متقاضیانی که می‌خواهند این تسهیلات را دریافت کنند و به‌صورت خود مالکی، اقدام به نوسازی کنند، ۵۰ میلیون تومان تسهیلات با نرخ سود ۹ درصد و ۵۰ میلیون تومان هم تسهیلات نوسازی بافت فرسوده با نرخ سود ۱۸ درصد دریافت می‌کنند؛ همچنین ۴۰ میلیون تومان هم تسهیلات ۴ درصد به آن دسته از متقاضیانی که خواهان دریافت وام ودیعه مسکن برای انتقال به مسکن اجاره‌ای در مدت زمان تخریب و نوسازی ملک مسکونی خود هستند، پرداخت می‌شود.

وی ادامه داد: اگر سازنده حرفه‌ای بخواهد نوسازی واحدهای مسکونی فرسوده را انجام دهد، در تهران تا ۲۵۰ میلیون تومان به سازنده حرفه‌ای که گواهی ماده ۴ را داشته باشد و آیین‌نامه‌مبحث ۱۹ مقررات ملی ساختمان را رعایت کند، اعطا می‌شود؛ این سازنده می‌تواند تا سقف ۱۰۰ میلیون تومان هم از محل اوراق تسهیلات مسکن که بانک عامل بخش مسکن پرداخت می‌کند، استفاده کند که مجموعاً تا ۳۵۰ میلیون تومان سقف این وام افزایش پیدا می‌کند. معاون وزیر راه و شهرسازی با بیان اینکه سقف تسهیلات اعطایی نوسازی بافت فرسوده در کلانشهرها و مراکز استان‌ها که به سازنده حرفه‌ای پرداخت می‌شود، ۲۳۰ میلیون تومان است، گفت: در شهرهای زیر ۲۰۰ هزار نفر، تسهیلات نوسازی بافت فرسوده برای سازندگان حرفه‌ای، ۱۴۰ میلیون تومان تعیین شده است.**امهر**

دو پیشنهاد برای افسارکشی از قیمت‌ها



کامران ندری
عضو هیات علمی
دانشکده اقتصاد
دانشگاه امام صادق(ع)

عامل اصلی بروز این پدیده باشد. با توجه به اینکه سهام یک دارایی نقد است و رشد شدید سهام به معنای رشد نوعی نقدینگی در اقتصاد کشور محسوب می‌شود. در نتیجه این رشد یک تقاضای مؤثر در کل کشور و در اغلب حوزه‌ها مثل طلا، ارز، سکه و مسکن به وجود آمده است و احتمالاً این موج جدیدی تورمی به سایر بازارها هم سرریز می‌شود. بنابراین مهم‌ترین عامل افزایش قیمت‌های اخیر را می‌توان در رشد افسارگسیخته قیمت سهام در چند ماه گذشته جست و جو کرد که از قضا غیر واقعی و بدون پشتوانه است و هیچ تأثیری برتولید ندارد. در واقع مگر تولید کشور چقدر رشد داشته که سهام آن باید روزانه ۵ درصد رشد کند. این نوع جدید نقدینگی که قبلاً از درجه نقدپذیری کمتری برخوردار بود و کمتر هم مورد توجه قرار می‌گرفت امروزه با تشویق‌ها و حمایت‌ها تعداد زیادی با این بازار وارد شدند که زمینه رشد شدید و بالا رفتن نقد شوندگی آن در اقتصاد به وجود آمد. دارایی که روزانه ۵ درصد رشد می‌کند و بشدت نقد شونده است. تا جایی که اکنون ارزش دارایی‌های بازار سرمایه بسیار بیشتر از دارایی‌های ایجاد شده در نظام بانکی است. این موضوع بشدت نگرانی ایجاد می‌کند. نباید وعده‌های مسئولان به گونه‌ای باشد که این تصور در مردم به وجود نباید که نقدینگی ایجاد شده بی‌خطر است و آن را مشابه سپرده‌های بانکی تلقی کنند. حال برای رفع این موضوع راهکارهای متعددی وجود ندارد اما دو پیشنهاد در ادامه مطرح می‌شود که بیشتر می‌توان نسبت به اثرگذاری آن امید داشت. نخست آنکه باید حباب فعلی موجود در بازار سرمایه که بسیار برای کشور خسارت بار است مدیریت شود در غیر اینصورت باید شاهد افزایش قیمت‌ها در بازار طلا و سکه و ارز و مسکن و... باشیم.راه حل دوم تقریباً دیرباز است و حصول نتیجه از آن به زمان بیشتری نیاز دارد یعنی افزایش نرخ بهره در اقتصاد. منظور از افزایش نرخ بهره ۲ یا ۳ درصد نیست بلکه این رقم باید قابل توجه باشد. علاوه بر آن این اقدام باید به‌سرعت و بدون فوت وقت صورت بگیرد. در چنین شرایطی است که شاید بتوان امیدوار بود موج تورمی که ایجاد شده طی چند ماه آینده تا حدودی کاهش یابد. به نظر می‌رسد این روزها همه مقله‌ها مشمول افزایش قیمت شده‌اند جز حقوق و دستمزد کارگران و کارمندان. شرایطی که الان حاکم شده بشدت به زیان بخش عمده‌ای از جمعیت کشور است که حقوق بگیرند و دستمزد ثابت دارند. در نهایت می‌توان گفت آنچه امروز در قالب افزایش قیمت در بازارهای مختلف از جمله بازار ارز به وجود آمده، ناشی از تصمیمات و سیاست‌های نادرستی است که با اعمال شوک‌های سیاسی و تحریمی تشدید شده است.

علت ورود سکه به کانال ۹ میلیون تومان

نایب رئیس اتحادیه طلا و جواهر تهران با بیان اینکه روند قیمت سکه همچنان سینوسی است، علت افزایش عجیب قیمت سکه را ناشی از اخبار جلسه شورای امنیت سازمان ملل دانست که پس از آن و آرام بودن شرایط، امروز روند قیمت برعکس شده و نسبت به روز گذشته کاهش یافته است. محمد کشتی‌آرای، با بیان اینکه نوسانات و روند سینوسی قیمت‌ها همیشه حاکم بر بازار است، اظهار کرد: روز سه‌شنبه نسبت به روز قبل آن، قیمت انس جهانی پایین‌تر بود و ارز نیز در نوسان بود. این نوسانات سینوسی در ارز و قیمت طلای جهانی وجود دارد. این عوامل و نوسانات آن غیرقابل انکار و جزء لاینفک بازار شده‌اند. قیمت ارز بالا و پایین می‌رود و این نوسان بلافاصله روی قیمت سکه و طلا تأثیر می‌گذارد.

خبر روز

یادداشت

جمهوری اسلامی ایران

اصلاحیه

آگهی مناقصه عمومی دومر حله‌ای

شماره: ۲۰۹۹۰۵۵۰۱۴۰۰۰۵۱۳

نوبت اول

جمیت هلال احمر جمهوری اسلامی ایران در نظر دارد نسبت به خرید اقلام مورد نیاز خود به شرح جدول ذیل از طریق برگزاری مناقصه عمومی دو مرحله‌ای و از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت اقدام نماید. کلیه مراحل برگزاری مناقصه از دریافت اسناد مناقصه تا ارائه پیشنهاد مناقصه‌گران (علاوه بر ارائه پاکات به صورت فیزیکی) و بازگشایی پاکت‌ها از طریق درگاه سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به آدرس www.setadiran.ir انجام خواهد شد و لازم است مناقصه‌گران در صورت عدم عضویت قبلی، مراحل ثبت‌نام در سایت مذکور و دریافت گواهی امضای الکترونیکی را جهت شرکت در مناقصه محقق سازند. تاریخ انتشار مناقصه در سامانه تاریخ ۹۹/۴/۱۳ می‌باشد.

ردیف	موضوع	واحد	تعداد	تضمین شرکت در فرآیند ارجاع کار	نوع تضمین
۱	خرید قطعات بالگردهای شرقی	قطعه	۲۶	۱,۷۵۰,۰۰۰ ریال	ضمانت‌نامه بانکی

مهلت زمانی دریافت اسناد از سایت: حداکثر تا ساعت ۱۹ مورخ ۹۹/۴/۱۴

مهلت زمانی ثبت پیشنهاد در سامانه: حداکثر تا ساعت ۱۹ مورخ ۹۹/۴/۲۹

زمان تحویل فیزیکی پاکات: تا پایان ساعت اداری مورخ ۹۹/۴/۳۰

زمان بازگشایی پاکات: ساعت ۱۵ مورخ ۹۹/۴/۳۱

نشانی و شماره تماس: تهران – خیابان ولی‌عصر (عج) – بالاتر از خیابان میرداماد – نبش خیابان رشید یاسمی – ساختمان صلح جمعیت هلال احمر – طبقه اول – دبیرخانه کمیسیون معاملات و تلفن ۰۲۱-۸۵۶۳۲۰۴۴

اطلاعات تماس سامانه ستاد جهت انجام مراحل عضویت در سامانه:

مرکز تماس ۴۱۹۳۴ دفتر ثبت‌نام: ۸۸۹۶۹۷۳۷ و ۸۵۱۹۳۷۶۸

معاونت توسعه منابع انسانی و پشتیبانی – جمعیت هلال احمر جمهوری اسلامی ایران

43

جمهوری اسلامی ایران

اصلاحیه

آگهی مناقصه عمومی دومر حله‌ای

شماره: ۲۰۹۹۰۵۵۰۱۴۰۰۰۵۱۴

نوبت اول

جمیت هلال احمر جمهوری اسلامی ایران در نظر دارد نسبت به خرید اقلام مورد نیاز خود به شرح جدول ذیل از طریق برگزاری مناقصه عمومی دو مرحله‌ای و از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت اقدام نماید. کلیه مراحل برگزاری مناقصه از دریافت اسناد مناقصه تا ارائه پیشنهاد مناقصه‌گران (علاوه بر ارائه پاکات به صورت فیزیکی) و بازگشایی پاکت‌ها از طریق درگاه سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به آدرس www.setadiran.ir انجام خواهد شد و لازم است مناقصه‌گران در صورت عدم عضویت قبلی، مراحل ثبت‌نام در سایت مذکور و دریافت گواهی امضای الکترونیکی را جهت شرکت در مناقصه محقق سازند. تاریخ انتشار مناقصه در سامانه تاریخ ۹۹/۴/۱۳ می‌باشد.

ردیف	موضوع	واحد	تعداد	تضمین شرکت در فرآیند ارجاع کار	نوع تضمین
۱	خرید قطعات بالگردهای غربی	قطعه	۴	۴,۷۵۰,۰۰۰ ریال	ضمانت‌نامه بانکی

مهلت زمانی دریافت اسناد از سایت: حداکثر تا ساعت ۱۹ مورخ ۹۹/۴/۱۴

مهلت زمانی ثبت پیشنهاد در سامانه: حداکثر تا ساعت ۱۹ مورخ ۹۹/۴/۲۹

زمان تحویل فیزیکی پاکات: تا پایان ساعت اداری مورخ ۹۹/۴/۳۰

زمان بازگشایی پاکات: ساعت ۱۵ مورخ ۹۹/۴/۳۱

نشانی و شماره تماس: تهران – خیابان ولی‌عصر (عج) – بالاتر از خیابان میرداماد – نبش خیابان رشید یاسمی – ساختمان صلح جمعیت هلال احمر – طبقه اول – دبیرخانه کمیسیون معاملات و تلفن ۰۲۱-۸۵۶۳۲۰۴۴

اطلاعات تماس سامانه ستاد جهت انجام مراحل عضویت در سامانه:

مرکز تماس ۴۱۹۳۴ دفتر ثبت‌نام: ۸۸۹۶۹۷۳۷ و ۸۵۱۹۳۷۶۸

معاونت توسعه منابع انسانی و پشتیبانی – جمعیت هلال احمر جمهوری اسلامی ایران