

ساخت ۵۲۰ هزار واحد مسکونی برای ۳ دهک پایین درآمدی

در برنامه نهضت ملی مسکن ۳۶۰ هزار واحد شهری و ۱۶۰ هزار واحد روستایی با بیشترین حمایت های دولتی، برای اقشار کم درآمد (دهک اول تا سوم) ساخته می شود

است. اطلاعاتی در خصوص اینکه تا پایان امسال چه تعداد مسکن در قالب نهضت ملی به متقاضیان واگذار می‌شود، از سوی مجری برنامه ارائه نشده است. اما تحویل ۱۰۰ هزار واحد تا اوایل مهر در برنامه است. این واحدها شامل مسکن شهری و روستایی است. همچنین ۴۰ هزار مسکن مهر باقیمانده تا آخر شهریور حدود ۴۲۰ هزار واحد تحویل داده می‌شود.

۱.۵ میلیون متقاضی فعال
تاکوان ۵.۶ میلیون متقاضی در نهضت ملی مسکن ثبت‌نام کرده‌اند که از این تعداد ۱.۵ میلیون متقاضی ثبت‌نام خود را تکمیل کرده‌اند و به اصطلاح متقاضی فعال شناخته می‌شوند. قرار است در هفته دولت، سامانه ثبت‌نام نهضت ملی مسکن، در شهرهایی که امکان تأمین زمین دارد دوباره ثبت‌نام از متقاضیان را شروع کند. در حال حاضر برای ۱.۵ میلیون متقاضی فعال زمین تأمین شده و روند ساخت شروع شده است. در نهضت ملی مسکن، دولت تسهیلات، برنامه‌ریزی و حمایت از متقاضیان را برای دریافت مسکن با قیمت مصوب برعهده دارد و ساخت مسکن به‌صورت صددرصد توسط بخش خصوصی انجام می‌شود. واحدهای مسکونی نهضت ملی بر اساس قیمت ۷۰ درصد مصالح و ۳۰ درصد دستمز دستخاسته می‌شود.

قیمت ساخت مسکن نهضت ملی از سوی مجری تعیین نشده است. این موضوع گرانگاری را در میان متقاضیان ایجاد کرده است که هزینه معاوضی مسکن از توان آنان بیشتر باشد. اما نهالهای مسکن و ساختمان اعتقادی به تعیین قیمت ساخت ندارد. بر اساس گفته‌های محمودزاده «وقتی رشد قیمت‌ها را داریم، قیمت ساخت مسکن متغیر است اما آنچه دولت تعهد داده این است که ساخت مسکن را از کمترین قیمت تمام شده به اتمام برساند.»

اما در دهک‌های اول تا سوم، دولت در حوان هزینه‌ها را کاهش داده و حداکثر حمایت خود را برای این خانواده‌ها به کار می‌بندد. در برنامه نهضت ملی مسکن ۳۶۰ هزار واحد شهری و ۱۶۰ هزار واحد روستایی با بیشترین حمایت‌های دولتی، برای اقبال‌کار که درآمد (دهک اول تا سوم) ساخته می‌شود. سود تسهیلات پرداختی در این طرح نیز برای دهک‌های اول تا سوم، کمتر از نرخ سود تسهیلات در کل طرح است. برای این‌گونه هزینه‌ها ساخت مسکن ملی، ملی، افزایش وام ساخت و ۴۵۰ میلیون به ۷۰۰ میلیون تومان از سوی شورای عالی مسکن به بانک مرکزی پیشنهاد داده شده است. معاون مسکن و ساختمان در این خصوص می‌گوید که «اعتقاد داریم که قیمت تمام شده واحدهای نهضت ملی مسکن باید در استطاعت متقاضیان باشد. بر این اساس به باید سهم آورده مردم در تسهیلات را افزایش دهیم، در واقع عدم افزایش سقف تسهیلات امکان‌پذیر نیست.» در رابطه با آمار متفاوت مرکز آمار و بانک مرکزی از بازار مسکن، گفت: درباره آمار منتشر شده از بازار مسکن توسط بانک مرکزی قیلا هم اعلام کرده بودم که این

آمار درست نیست. در تهران حدود ۳۰۰ حلقه داریم که ۱۰ محله مهمان انجام شده و قیمت‌های آن‌ها به سایر مناطق تسری می‌دهیم. برخی مناطق مانند ۲۱، ۲۲ و سقف قیمتی تهران و کشور را جابه‌جا می‌کنند.

مکان مسکن و ساختمان با تأکید بر اینکه این قیمت‌ها منطق کارشناسی ندارد، افزود: در چندین حلقه قیمت‌ها با صادر کردیم و متأسفانه مردم با آمار ضد تخیض مواجه شدند و آنها را سردرگم می‌کرد. بیشترین انرژی را روی این گذاشتیم که به ادبیات اشتزک در این بخش برسیم و الان روی این موضوعات تمرکز کردیم.

■ تأمین زمین
تأمین زمین واحدهای نهضت ملی مسکن به‌صورت رایگان توسط دولت تأمین می‌شود. تأمین زمین این واحدها از سه روش پیگیری می‌شود. براساس آمار و اطلاعات سازمان ملی زمین و مسکن، تأمین زمین برای ساخت ۱۱۱۵ میلیون مسکن در سیزدهم معادل فعالیت دولت‌های قبل در ۱۶ سال اخیر بوده است. ۲۳ هزار هکتار زمین وزارت راه و شهرسازی را اختیار

نوسازی بافت فرسوده، بخشی از برنامه نهضت ملی مسکن است. بر این اساس ۱۳ هزار واحد مسکن در بافت‌های فرسوده در شهرداری‌ها بهره‌برداری می‌رسد. از سال ۱۳۸۴ تاکنون ۶۲۰ هزار واحد با تحریب ۲۱۰ هزار بنا، نوسازی شده است، اما دولت سیزدهم برنامه نوسازی ۱۵۰ هزار واحد در سال را در نظر دارد. در حوزه تسهیل صدور مجوزهای اداری، پروانه‌های نوسازی و تراکم ساخت، تدارک تسهیلات مالی نوسازی بافت‌های فرسوده و تسهیلات ویژه نوسازی بافت فرسوده اقداماتی در دولت صورت گرفته است.

برای اولین بار ۱۱۰۰ میلیارد تومان
برای توسعای بافت فرسوده در نظر گرفته
شد که به آن مبلغ ۳۰۰ میلیارد تومان در
تیر از منابع بانک تخصصی بخش مسکن
اضافه می‌شود. تسهیلات توسعای بافت
فرسوده مانند نهضت ملی مسکن شامل
۴۵۰ میلیون تومان در تهران، ۴۰۰ میلیون
تومان در کلاشهرها و ۳۵۰ میلیون تومان در
شهرهای دیگر است که ۱۵۰ میلیون تومان
از این تسهیلات (در تمام مناطق کشور) به
صورت سود فرسود درصد پرداخت می‌شود.
در حال حاضر ۶۵ هزار واحد در محدوده
بافت‌های فرسوده در حال ساخت است.

خسارت سیل به بیش از ۱۰۰ میلیارد تومان در استان تهران

مدیرکل بنیاد مسکن استان تهران با اعلام اینکه بیش از ۳۰۰ واحد مسکونی و تجاری در استان تهران بر اثر سیل مرزهای آسپد دیده‌اند، از ارائه پیشنهادها و بنیاد مسکن به دولت برای تسهیلات بازسازی و تعمیر و احداث آسپد دوباره خبر داد. غلامرضا صالحی گفت: بیشترین خسارت به روستای مرداران (۲۰۰ میلیارد) بخش مرکزی شهرستان فیروزکوه و امامزاده داوود وارد شده است. صالحی از واگفت: پیشنهاد بنیاد مسکن به دولت برای بازسازی واحدهای سیل‌زده خبر داد و گفت: پیشنهاد بنیاد مسکن به دولت برای تسهیلات بازسازی ۲۰۰ میلیون تومان است که فعلاً ۳۰ میلیون اختصاص خواهد یافت تا با تفاوت آن با تصویب و ابلاغ دولت به واحدهای مسکونی تخریبی تعلق گیرد.

افزایش ظرفیت‌های ترانزیت در بنادر

مدیرکل ترانزیت استیجیک و توافقه‌های بین‌المللی سازمان بنادر و دریانوردی گفت: ترانزیت در کشور طی ۵ ماه نخست اسفند در مقایسه با پارسال ۱۹ درصد افزایش داشته و خسرو سرائی گفت: اسفند گذشته در بنادر کشور ۱۵ میلیون و ۱۴۰ هزار تن و در ۴ ماه نخست اسفند ۳ میلیون و ۲۸۰ هزار تن ترانزیت داشتیم و اگر با همین روند پیش برود تا آخر سال به ۱۵ میلیون تن می‌رسد. سرائی با اشاره به اهمیت بندر چابهار به‌عنوان تنها بندر اقیانوسی کشور گفت: در بندر چابهار نیز به لحاظ ترانزیت سازمان بنادر و دریانوردی به نمایندگی از دولت ترانزست‌های لازم را فراهم می‌کند و سرمایه‌گذاری خوبی در چابهار انجام شده و اکنون مشکل بندر چابهار ارتباط پس‌گرفته است. سرائی گفت: بنادر شمالی ظرفیت‌ها و تجهیزات بسیار خوبی دارند و ما ۵ درصد از ظرفیت بنادر را به ترانزیت اختصاص دادیم. در بنادر شمال کشور به ۳۰ میلیون تن ظرفیت داریم که حدود ۸ میلیون تن به ترانزیت اختصاص پیدا کرده‌اند.

ترانزیت و حمل بسته‌های پستی از طریق دریا بین ایران و روسیه

کشتیرانی برای حمل محموله‌های پستی و وارداتی و صادراتی به روسیه ۲۰ درصد دشتیخیر در تعرفه‌های بار در نظر گرفته است. داوود آبداری گفت: مدیرعامل کشتیرانی خزر گفت: شرایط برای خزر در بارهای بخت، تضمین کافی را به صاحب کالا می‌دهد. وی با اشاره به اینکه کشتیرانی روسیه خزر در طول هفته، دست کم دو سفر از بندر اترلی به بندر آستراخان روسیه انجام می‌دهد، افزود: شرایط برای این سفرها از مبادی بندر امیرآباد و توشهر به سمت اترلی نیز مهیا است. تفتی مهم‌ترین میحث در حمل‌ونقل کالا از رمان حمل دانست و گفت: میانگین حمل یک محموله پستی از دریا بندر ایرانی و بندر آستراخان روسیه بین ۵ تا ۷ روز است. وی افزود: کشتیرانی برای حمل محموله‌های پستی و وارداتی و صادراتی به روسیه ۲۰ درصد دشتیخیر در تعرفه‌های بار در نظر گرفته است. تفتی افزود: در بندر سالیانکای روسیه نیز که راهبردی آن در اختیار گروه شرکت جمهوری اسلامی ایران است برای یک ماه هزینه انبارداری صرفه در نظر گرفته شده است و روزی صد تن بار برای حمل ۵۰ تا ۲۰ درصد تخفیف اعمال کنیم.

شرکت لوله سازی اهواز (سهامی عام) در نظر دارد تجهیزات وارداتی (نو و اکیند) موجود خط تولید کپسول های CNG به شرح جدول ذیل،					
ردیف	نام و سازنده دستگاه	کشور سازنده	نام و سازنده دستگاه به لاتین	تعداد (مجموعه)	نویت اول
۱	ایزر مارکر از شرکت Mobil-Mark	آلمان	Universal Laser Marker (Mobil-Mark)	۱	
۲	یونیت تمیزکاری، خشک کن و تست فشار از شرکت Rönning AB	سوئد	Cleaning, Drying & Pressure Test Unit (Rönning AB)	۴	
۳	دستگاه های اهر برش لوله از شرکت Kasto tec F4	آلمان	Three sets of Cutter (Kasto tec F4)	۳	
۴	اتفاک رنگ از شرکت Pink Lackier And Trocken Kabinen FL2	آلمان	Spray Booth (Pink Lackier And Trocken Kabinen FL2)	۱	
۵	دستگاه روه زنی از شرکت Rasoma	آلمان	Threading Machine (Rasoma EB2400)	۳	
۶	دستگاه آتیل کردن (عملیاتی حرارتی) از شرکت Fire & Glass	ایتالیا	Annealing Machine (Fire & Glass)	۱	

۱. در صورت یکجا و تفکیکی از طریق مزایده عمومی به خریدار و یا خریداران واجد شرایط به طوروش برساند.

۲. کلیه علاقمندان به خرید اعلام قواا اشاره می نمایند از تاریخ درج آگهی لغایت روز چهارشنبه مورخ ۱۳۹۴/۰۶/۲۳، همه روز، به جز روزهای پنجشنبه، جمعه تعطیلات رسمی از ساعت ۸ صبح الی ۱۴ ظهر جهت رؤیت االام و رؤیت اسناد در مزایده به شرکت لوله سازی اهواز به آدرس: اهواز، ناحیه صنعتی کارون، میدان شهدای لوله سازی اهواز، ساختمان مرکزی، طبقه سوم، امور قراردادها مراجعه نمایند.

۳. با رد ضروری شرکت کنندگان در مزایده از تجهیزات مذکور فوق الزامی می باشد.

۴. کلیه االام این مزایده به صورت نو و اکیند و کاملاً وارداتی می باشد که نام کشور و شرکت سازنده هر کدام از آن ها در جدول مشخصات دستگاه درج گردیده است.

۵. سپرده شرکت در مزایده به میزان ۲۰۰ میلیون ریال به پیشنهاد شرکت کنندگان در مزایده و به صورت ضمانت نامه بانکی و یا از تضمین شده بانکی در وجه شرکت لوله سازی اهواز می باشد.

۶. شرایط پرداخت وجه تضمین آلات به صورت ۳۰٪ نقد و مابقی طی اقساط ۳ ماهه در ۳ دریافت چک و ضمانت نامه بانکی امکان پذیر می باشد.

شرکت لوله سازی اهواز (سهامی عام) در نظر دارد تجهیزات وارداتی (نو و اکیند) موجود خط تولید کپسول های CNG به شرح جدول ذیل،

ردیف	نام و سازنده دستگاه	کشور سازنده	نام و سازنده دستگاه به لاتین	تعداد (مجموعه)
۱	ایزر مارکر از شرکت Mobil-Mark	آلمان	Universal Laser Marker (Mobil-Mark)	۱
۲	یونیت تمیزکاری، خشک کن و تست فشار از شرکت Rönning AB	سوئد	Cleaning, Drying & Pressure Test Unit (Rönning AB)	۴
۳	دستگاه های اهر برش لوله از شرکت Kasto tec F4	آلمان	Three sets of Cutter (Kasto tec F4)	۳
۴	اتفاک رنگ از شرکت Pink Lackier And Trocken Kabinen FL2	آلمان	Spray Booth (Pink Lackier And Trocken Kabinen FL2)	۱
۵	دستگاه روه زنی از شرکت Rasoma	آلمان	Threading Machine (Rasoma EB2400)	۳
۶	دستگاه آتیل کردن (عملیاتی حرارتی) از شرکت Fire & Glass	ایتالیا	Annealing Machine (Fire & Glass)	۱

۱. در صورت یکجا و تفکیکی از طریق مزایده عمومی به خریدار و یا خریداران واجد شرایط به طوروش برساند.

۲. کلیه علاقمندان به خرید اعلام قواا اشاره می نمایند از تاریخ درج آگهی لغایت روز چهارشنبه مورخ ۱۳۹۴/۰۶/۲۳، همه روز، به جز روزهای پنجشنبه، جمعه تعطیلات رسمی از ساعت ۸ صبح الی ۱۴ ظهر جهت رؤیت االام و رؤیت اسناد در مزایده به شرکت لوله سازی اهواز به آدرس: اهواز، ناحیه صنعتی کارون، میدان شهدای لوله سازی اهواز، ساختمان مرکزی، طبقه سوم، امور قراردادها مراجعه نمایند.

۳. با رد ضروری شرکت کنندگان در مزایده از تجهیزات مذکور فوق الزامی می باشد.

۴. کلیه االام این مزایده به صورت نو و اکیند و کاملاً وارداتی می باشد که نام کشور و شرکت سازنده هر کدام از آن ها در جدول مشخصات دستگاه درج گردیده است.

۵. سپرده شرکت در مزایده به میزان ۲۰۰ میلیون ریال به پیشنهاد شرکت کنندگان در مزایده و به صورت ضمانت نامه بانکی و یا از تضمین شده بانکی در وجه شرکت لوله سازی اهواز می باشد.

۶. شرایط پرداخت وجه تضمین آلات به صورت ۳۰٪ نقد و مابقی طی اقساط ۳ ماهه در ۳ دریافت چک و ضمانت نامه بانکی امکان پذیر می باشد.



آگهی مزایده عمومی

شرکت شیر باستوریزه پگاه و زجان در نظر دارد، نسبت به فروش دو باب منزل مسکونی، یکدستگاه خودرو سواری سوزوکی ویتارا و یکدستگاه خط بسته بندی پنی UF از طریق مزایده عمومی اقدام نماید، لذا داوطلبین شرکت در مزایده می‌توانند از تاریخ انتشار این آگهی بمدت ده روز جهت دریافت برگ شرایط مزایده به آدرس زیر مراجعه نمایند.

آدرس شرکت: زنجان - خیابان پروین اعتصامی - شرکت شیر باستوریزه پگاه و زجان

آدرس سایت: <http://zanjan.pegah.ir> بخش درگاه شفافیت - مزایده

شماره تلفن تماس: (داخلی ۹-۱۵۱) ۰۲۴-۳۳۷۷۰۰۷۵

تلفکس: ۰۲۴-۳۳۷۸۸۰۶۰

شرکت شیر باستوریزه پگاه و زجان

IRAN DAILY



www.newspaper.iran-daily.com

1877

روزنامه ایران دیلی



نوبت اول

آگهی مزایده عمومی

روابط عمومی شرکت اتوبوسرانی اصفهان و حومه

شرکت واحد اتوبوسرانی اصفهان و حومه در نظر دارد به نمایندگی از سوی شهرداری اصفهان مبادرت به **واگذاری حق سرقتی ۳ واحد تجاری واقع در مجموعه سیتی سنتر و فروش یک واحد آپارتمان مسکونی از پروژه کوثر واقع در خیابان زنبیه و یک قطعه زمین جای مغازه از تفکیکی شاپور** از طریق مزایده عمومی نماید. بنابراین از متقاضیانی که دارای توان مالی می باشند دعوت می گردد برای کسب اطلاعات بیشتر همه روزه به غیر از ایام تعطیل به واحد امور قراردادهای یا امور حقوقی این شرکت مراجعه و یا با شماره تلفن ۳۴۷۱۱۸۹۳ تماس حاصل و برای خرید اسناد مزایده از تاریخ ۱۴۰۱/۰۶/۰۱ به امور قراردادهای این شرکت واقع در خیابان کاوه، جنب ترمینال باب الدشت مراجعه و فرم های مربوطه را دریافت و پیشنهادهای خود را حداکثر تا پایان وقت اداری سه شنبه مورخ ۱۴۰۱/۰۶/۱۵ تحویل واحد حراست نمایند.

تاریخ درج آگهی: ۱۴۰۱/۰۵/۳۱

- مبلغ سپرده شرکت در مزایده معادل ۵٪ قیمت پیشنهادی می باشد که به همراه ۱/۵۰۰/۰۰۰ ریال بابت خرید اسناد می بایست به صورت فیش واریزی (واریز به حساب بانکی اعلام شده در اسناد مزایده یا ضمانت نامه بانکی معتبر به نام شرکت واحد اتوبوسرانی اصفهان و حومه)
- عرصه و اعیان مندرج در مزایده بر اساس متر مربع می باشد و کلیه هزینه های مترتبه به عهده خریدار است.
- املاک و واحدهای اعلامی با وضع موجود به فروش می رسد.
- اولویت با پیشنهاد خرید نقدی می باشد، در صورت خرید اقسامی پیشنهاد بالاترین قیمت به صورت ۵۰٪ نقدی و بازپرداخت الباقی طی سه قسط یک ماهه می باشد.
- سایر جزئیات و توضیحات تکمیلی در اسناد مزایده ارائه شده است.
- قیمت های پیشنهادی می بایست بدون احتساب ارزش افزوده نوشته شود.
- شرکت اتوبوسرانی اصفهان و حومه در رد یا قبول هریک یا تمام پیشنهادات ارائه شده متقاضیان بدون آنکه محتاج به ذکر دلیل باشد مختار است.
- آگهی فوق از طریق مرکز فرآوری اطلاعات پارس نماد داده ها (پایگاه اطلاع رسانی مناقصه و مزایده) اطلاع رسانی می گردد.
- مبلغ مالیات بر ارزش افزوده در قرارداد به مبلغ پیشنهادی برنده ی مزایده اضافه می گردد.
- هزینه های تجاری زمین به صورت مجزا محاسبه و از خریدار اخذ می گردد.
- زمان بازگشایی پاکت ها: چهارشنبه ۱۴۰۱/۰۶/۱۶

سید عباس روحانی

مدیر عامل شرکت واحد اتوبوسرانی اصفهان

زمان بازگشایی پاکت ها: چهارشنبه ۱۴۰۱/۰۶/۱۶


دانشگاه علامه طباطبائی

آگهی فراخوان مناقصه تأمین مواد اولیه طبق اسناد پیوست و پخت و توزیع غذای دانشجویان، کارکنان و استادان دانشگاه علامه طباطبائی

- ۱ **نام دستگاه مناقصه‌گزار:** دانشگاه علامه طباطبائی
- ۲ **نشانی دستگاه مناقصه‌گزار:** تهران، بلوار دهکده المپیک، تقاطع بزرگراه شهید همت، سازمان مرکزی، طبقه دوم، معاونت توسعه و مدیریت منابع دانشگاه علامه طباطبائی، اداره تدارکات کدپستی: ۴۸۳۹۳۷۵۱۱-۱۹، تلفن: ۴۴۷۳۷۵۱۰ و ۴۸۳۹۳۷۵۵۵
- تلفن و نمابر اداره تدارکات: ۴۴۷۳۷۵۵۵ و ۴۸۳۹۳۷۵۱۱-۱۹**
- اداره تغذیه معاونت دانشجویی: ۴۸۳۹۳۴۰۴**
- ۳ **موضوع مناقصه:** مناقصه طبخ و توزیع غذای دانشگاه علامه طباطبائی (طبق اسناد پیوست)
- ۴ **متقاضیان می‌بایست پکتهای در بسته خود را به نشانی فوق‌الذکر (بند ۲)، تحویل اداره تدارکات دانشگاه نمایند.**
- ۵ **علاقه‌مندان جهت اخذ اطلاعات بیشتر در خصوص جزئیات مناقصه و همچنین دریافت اسناد و اوراق می‌توانند به پایگاه اینترنتی دانشگاه به نشانی www.atu.ac.ir مراجعه نمایند.**
- ۶ **نحوه خرید اسناد مناقصه:** شرکت‌ها و افراد واجد شرایط جهت خرید اسناد مناقصه می‌بایست به سامانه الکترونیک ستاد ایران مراجعه و مبلغ (۳/۰۰۰/۰۰۰ ریال) معادل دویست هزار تومان به‌شماره حساب قید شده در سامانه الکترونیک ستاد ایران واریز نموده و از تاریخ درج آگهی فراخوان لغایت ده روز پس از انتشار آگهی، مهلت شرکت در مناقصه و بارگذاری اسناد را در سامانه ستاد دارند.
- ۷ **هزینه درج آگهی به‌عهده برنده مناقصه می‌باشد.**

معاونت توسعه و مدیریت منابع دانشگاه علامه طباطبائی