

## ۱۳۰۱/۳ شماره آگهی فروش املاک و مستغلات - آمین مزایده

شرکت سرمایه‌گذاری عمران و تاسیسه پایدار ایران (آینده‌ساز مالک)

**شرکت سرمایه‌گذاری عمران و توسعه پایدار ایرانیان** در نظر دارد، املاک و مستغلات ذیل را در تهران و شهرستانها بصورت شش‌دانگ (تخلیه شده، تخلیه نشده) و مشاعی با شرایط پرداخت نقد/نقد و اقساط از طریق مزایده عمومی به فروش برساند.

## شرایط و نحوه شرکت در مزایده:

## نحوه دریافت بهای مورد معامله:

الف) نقد: ۵۰٪ بهای مورد معامله همزمان با انعقاد قرارداد، ۴۵٪ همزمان با تحويل مورد معامله (حد اکثر یک ماه بعد از انعقاد قرارداد) و ۵٪ همزمان با اطلاعات و جزئیات بیشتر، استناد مزایده و اصلاحات احتمالی انجام شده در مزایده در وبسایت اینترنتی شرکت به نشانی [www.paidariranian.com](http://www.paidariranian.com) قابل دسترسی و **ملک عمل** میباشد.

## با تنظیم سند رسمی دریافت می گردید

نقد و اقساط : [مقدمه](#) | [آغاز](#) | [پایان](#) | [دانلود](#) | [آرشیو](#) | [دستورات](#)

سند و اسناد :

نقد و اقساط :

۰۹۱۳-۱۹۹۰۹۸۷	آقای سعید ابوسعیدی	کرمان - بزد	۰۹۱۹-۹۷۹۸۲۵۱	آقای داود ملک فر	تهران - البرز	<b>ب) حداقل مبلغ نقدی ۵۰٪ بهای مورده همزنمان با انعقاد قرارداد، الباقی به صورت اقساط در مدت زمان حد اکثر ۳۶ ماه با نرخ ۱۸٪ دریافت میگردد.</b>
۰۹۱۴-۱۱۲۱۱۱۳ ۰۹۱۳-۳۵۵۹۷۵۱	آقای علی‌پا انصاری	آذربایجان شرقی و غربی	۰۹۱۱-۱۸۲۵۳۳۸ ۰۹۱۳-۳۲۲۶۰۱۵	آقای عظیم بهاء	قزوین - مازندران - سمنان	<b>ج) حداقل مبلغ نقدی ۵۰٪ بهای مورده همزنمان با انعقاد قرارداد، الباقی به صورت اقساط در مدت زمان حد اکثر ۴۸ ماه با نرخ ۱۸٪ دریافت میگردد.</b>

Journal of Aging Studies 2000, 14, 103-112

راهنمای

۰۹۱۲-۱۱۲۱۱۱۱۱ ۰۴۱-۳۵۵۹۵۷۸۱	آقای علیرضا انصاری	آذربایجان شرقی و غربی اردبیل	۰۶۱-۱۸۲۵۲۲۸ ۰۱۳-۳۲۲۶۸۰-۱۵	آقای عظیم بهاء	قریون - مازندران - سمنان
۰۹۱۷-۱۰۳۶۰۹ ۰۷۱-۳۶۲۶۶۶۸۱	آقای مسعود نیک کار	فارس	۰۹۱۶-۶۰۲۲۱۱۹	آقای امین تقوی فر	خوزستان - لرستان
۰۹۱۷-۱۶۱۶۴۵۲ ۰۷۱-۳۲۲۳۹۶۰۸	آقای عباس چعفری	هرمزگان	۰۹۳۵-۴۲۱۳۸۴۵ ۰۳۱-۳۲۵.۰۹۹۲۴	آقای هادی سجاد	اصفهان

ردیف	نام ملک	نام ملک	نوع ملک	پلاک ثبتی	نام ملک	نوع ملک	پلاک ثبتی	مساحت عرصه	مساحت اعیان	مزايدة (ریال)	قیمت پایه	
۱	اردبل، شهرک سیلان، فاز ۲، خیابان فلسطین کوچه فلسطین شرقی، طبقه همکف، قطعه ۳۲۵۷	آپارتمان	مسکونی	۲۲۰۰۷۶	شیراز، بلوار مدرس، چهارراه زمزه، خیابان دوران خیابان مرصاد، روپروری وزرشکاه دنا، ساختمان در حال احداث، کد پستی ۷۱۵۷۹۸۹۷۴	ساختمان در حال احداث	۲۰۷۵/۱۶۶	۶۶۰	۱۶۶۱/۹۵	۱۶۶۷۶۶۹۳۰۰۰	ب	
۲	کاشان، خیابان شهید مفتح، کوچه جنت آشن نشانی اصفهان، اتوبان چمران، ترسیده به پل چمران کوچه مسجد المهدی، پلاک ۴۵	خانه	مسکونی	۱۲۴۷۰	شیراز، شهرک صدرا، مجتمع با غ شهر پهارستان نیش بیست متری اول، قطعه ۴۱	خانه	۸/۱۵۹۶	۹۰	۱۱۹۷/۸	۲۴۹۸۶۰۰۰۰۰	ب	
۳	کاشان، خیابان شهید مفتح، کوچه جنت آشن نشانی اصفهان، اتوبان چمران، ترسیده به پل چمران کوچه مسجد المهدی، پلاک ۴۵	خانه	مسکونی	۱۳۹۰۰	شیراز، شهرک صدرا، مجتمع با غ شهر پهارستان از با غ شهری پهارستان	خانه	۸/۱۶۳۹	۱۲۵۰	۱۱۹۷/۸	۲۶۸۲۲۰۰۰۰۰	ب	
۴	کرج، خیابان پیشتی، ضلع جنوب غربی میدان شهدا، مجتمع نوا، واحد تجاری همکف	مغازه	تجاری	۱۵۷/۲۶۰۹۵	شیراز، خیابان شیان، کوچه ۱۹	خانه	۸/۱۵۶۷	۱۵۰۰	۱۵۰	۲۹۹۸۲۰۰۰۰۰	ب	
۵	کرج، چهارراه طالقانی، خیابان بهار روبروی پارس گلپیز ۲۵ متری، واحد ۲ تجاري برج سبز، فروشگاه پارس گلپیز	مغازه	تجاری	۱۵۷/۱۸۷۷۸	شیراز، خیابان شیان، کوچه ۱۹، پلاک ۲۱، طبقه ۲	خانه	۸/۱۶۳۸	۱۱۴/۷	۰	۱۳۷۶۴۰۰۰۰۰	د	
۶	تبریز، خیابان ۱۷ شهریور قیمه، کوچه برق ۲۱ لام کوی سیدلر، بن بست چهره، پلاک ۹	خانه	مسکونی	۱۹۴۶	قزوین، ولایت کوچه بردیس ۱۱، پلاک ۳، طبقه ۳	خانه	۳۱۹۰/۵۳۶	۱۲۱/۲	۰	۹,۴۴۱,۶۶۷,۰۰۰	ب	
۷	تبریز، خیابان امام(ره)، کوی بزرگمهر ۵ غربی کاشی ۱۷، کوچه شش غربی ۱۲ متری	خانه	مسکونی	۲۶۱۱	قزوین، خیابان پونک، بلوار ۶۵ متری امیرکبیر نیش خیابان ۳۰ متری قائم، نیش ترکس ۲۰	زمین	۲۸/۲۸۱۵	۰	۱۸۸/۷۵	۲۸,۲۲۲,۰۰۰,۰۰۰	ب	
۸	تبریز، شهرک ارم، بلوار لرم، خیابان ۱۴ متری کوثر ۴، کوچه بعثت دوم، میدانچه دوم، پلاک ۱۴	خانه	مسکونی	۲۸۱۸	قزوین، خیابان مجاهد، روپروری مسجد زینبیه، پلاک ۶۷	مغازه	۱۵۳/۱۷	۶۶۵۰+	۱۹	۴,۳۴۰,۰۰۰,۰۰۰	ب	
۹	تبریز، خیابان امام(ره)، کوی بزرگمهر ۵ غربی کاشی ۱۷، کوچه شش غربی ۱۲ متری	خانه	مسکونی	۱۷۷۱	کرمان، خیابان بهمنیار، خیابان آبتوس، نیش کوچه شماره ۹ ضلع شمالی	خانه	۱۷۸۳/۳۷۴۰	۱۱۴	۵۶۷/۲۵	۵۷,۲۱۱,۷۷۰,۸۰۰	ب	
۱۰	تبریز، شهرک ارم، گلشهر ۱ خیابان انتظار کوچه اول، پلاک نووز	خانه	مسکونی	۲۱۰۲	کرمان، خیابان پیشته، بعد از بانک کشاورزی نرسیده به چهار راه طهماسب، مجتمع طلا سمت چپ واحد ۳	مغازه	۱۸۰۶/۷۶	۲۱/۱۹	۰	۸,۶۸۰,۰۰۰,۰۰۰	ج	
۱۱	ارومیه، خیابان دانشکده، کوچه ۲۶ پلاک ۲۶ ارومیه، بلوار جام جم، گلشهر ۱ خیابان انتظار کوچه اول، پلاک نووز	خانه	مسکونی	۲۵۳۰-۱	کرمان، میدان کوثر سمت کدپستی ۶۷۶۱۶۵۶۹۶۸۴	مغازه	۴/۵۶۷۹	۳۸/۵۱	۰	۶۸,۶۰۰,۰۰۰,۰۰۰	ج	
۱۲	تهران، میدان خیانی (ع)، شهید احمد حسین (ع)، خیابان ۱۷ شهید احمد حسین (ع)، خیابان ۱۷ شهید احمد حسین (ع)، خیابان ۱۷ شهید احمد حسین (ع)	خانه	مسکونی	۲۵۳۰-۲	انار، دوستی گلستان، خیابان جهاد، روپروری مسجد ابوالفضل العباس (ع)، کد پستی ۴۰۵۱۹,۹۵۵۷	خانه	۱۱۰۷/۲۵۰۹	۵۴۴/۵	۴۸۴/۶	۶,۰۷۰,۴۸۲,۰۰۰	ج	
۱۳	تهران، خیابان راحی، بعد از میدان پیشت خیابان طباطبائی، خیابان صیادی، میدان باربری، مجتمع ۴۰۴ دستگاه، کوی گمرکات بلوک ۱۷، ورودی ۵ طبقه اول، واحد ۲ غربی	خانه	مسکونی	۴۱۶۵	انار، گلشن، نیش خیابان اصلی، پلاک ۲۴ کدپستی ۷۷۴۱۱۶۵۸۳۹	خانه	۱۱۰۷/۲۲۴۵	۶۱۵/۵	۶۱۷/۲	۵,۲۹۷,۱۰۰,۰۰۰	ج	
۱۴	تهران، شهریاری، میدان مادر، خیابان غیبی خیابان خزانی، کوچه گلستانی، پلاک ۴ زنگ ۴	خانه	مسکونی	۲۶۴۰	بروجرد، خیابان حافظ شمالی، پلاک ۱۲ و ۱۴	ساختمان	۱۲۶۵/۶	۱۲۸	۶۸۰/۸	۶۰,۹۲۶,۸۰۰,۰۰۰	ب	
۱۵	تهران، شهریاری، میدان مادر، خیابان غیبی خیابان خزانی، کوچه گلستانی، پلاک ۴ زنگ ۴	خانه	مسکونی	۲۶۵۰	بروجرد، بلوار شهید پیشته، کوچه صفائی، پلاک ۳۵۴	ساختمان	۳۵۹۴/۳۹	۱۹۵/۵	۱۸۸/۵	۱۹,۵۵۰,۳۸۶,۷۷۱	ب	
۱۶	تهران، شهید احمد حسین (ع)، خیابان ۱۷ شهید احمد حسین (ع)، خیابان ۱۷ شهید احمد حسین (ع)	خانه	مسکونی	۳۲۳۷	خرم آباد، خیابان انقلاب، بین جلال آل احمد و ناصر خسرو، ساختمان پیشکان چندی شاهپور طبقه دوم، واحد ۴	مغازه	۲۰۹۱/۱۴۱۷	۸۰/۳۶	۰	۱۸,۰۸۱,۰۰۰,۰۰۰	د	
۱۷	تهران، خیابان راحی، بعد از میدان پیشت خیابان طباطبائی، خیابان صیادی، میدان باربری، مجتمع ۴۰۴ دستگاه، کوی گمرکات بلوک ۱۷، ورودی ۵ طبقه اول، واحد ۲ غربی	خانه	مسکونی	۴۷۳۴	خرم آباد، گلدلشت غربی، خیابان نوروز، کوچه ۷ بیستون چونبی، کدپستی ۶۸۱۴۸۴۴۱۷۳	خانه	۱۰/۹۴۶	۱۱۷	۱۶۲	۱۱۷	ب	
۱۸	تهران، شهریاری، میدان مادر، خیابان غیبی خیابان خزانی، کوچه گلستانی، پلاک ۴ زنگ ۴	خانه	مسکونی	۲۱۴۹	محمد آباد، خیابان معلم، طبقه فوقانی مطب دکتر فرهادی، روپروری درمانگاه، طبقه ۲، واحد ۱۱ تکنیکی	آپارتمان	۴۷/۵۵۷	۱۷۳	۰	۲۷۶,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	د	
۱۹	تهران، شهید احمد حسین (ع)، خیابان ۱۷ شهید احمد حسین (ع)، خیابان ۱۷ شهید احمد حسین (ع)	خانه	مسکونی	۲۹۴۲	أمل، داودشت، ابتدای جاده فریدونکنار، جنب باشگاه ورزشی دهقان	کارگاه	۱۷/۲۵۴۳	۱۵۰	۱۷۵۹	۰	۲۸,۲۲۸,۲۳۲,۰۰۰	ب
۲۰	تهران، شهید احمد حسین (ع)، خیابان ۱۷ شهید احمد حسین (ع)، خیابان ۱۷ شهید احمد حسین (ع)	خانه	مسکونی	۲۱۲۵	بابل، خیابان مدرس، پاساز پاس، طبقه همکف ضلع شرقی	مغازه	۲۹۹۲/۵۴	۹۰,۹۴۹,۷۶۸,۷۲۵	۲۸/۵	۰	۹۰,۹۴۹,۷۶۸,۷۲۵	ب
۲۱	تهران، کمرشی گردان، شهید احمد حسین (ع)، خیابان ۱۷ شهید احمد حسین (ع)	خانه	مسکونی	۳۲۷۶	بابل، کمرشی گردان، پوستان ۹ اولین کوچه سمت راست، روپروری ساختمان اهواز	ساختمان	۲۶۵۴/۱۶	۱۶۰	۶۷۶/۶	۵۲,۰۱۵,۲۴۶,۱۸۶	ب	
۲۲	تهران، روسای موسی آباد پختاری، خیابان پیشتی ابتدای خیابان جانیار	خانه	مسکونی	۴۲۷۴-۲	قائم شهر، میدان امام (ره)، کوچه اتحاد، بین بست سوم سمت چپ، کدپستی ۴۷۶۶۴۶۸۷۳	خانه	۶۷/۱۹۶	۴۵۳	۴۲۱	۱۵,۱۰۰,۰۰۰,۰۰۰	ب	
۲۳	تهران، خیابان امام خمینی (ره)، انتهای خیابان چهارراه تهران	خانه	مسکونی	۴۲۷۴	پندر عباس، خیابان امام خمینی (ره)، نرسیده به میدان شهداء، جنب ملک احسانها، مجتمع پاس طبقه همکف، فروشگاه لوازم خانگی دو و یارانه کریم، شهرک گلستان، فلکه دوم	ساختمان	۷۹/۳۱	۱۱۷	۱۶۲	۱۱۷	ب	
۲۴	تهران، خیابان امام خمینی (ره)، انتهای خیابان چهارراه تهران	خانه	مسکونی	۴۷۳۱/۱۰۶۶۴	پندر عباس، خیابان امام خمینی (ره)، نرسیده به میدان شهداء، جنب ملک احسانها، مجتمع پاس طبقه همکف، فروشگاه لوازم خانگی دو و یارانه کریم، شهرک گلستان، فلکه دوم	آپارتمان	۴۷۳۱/۱۰۶۶۴	۴۷۳۱-۱	۴۵۳	۱۹	۴۷۳۱-۱	۱۹
۲۵	تهران، خیابان امام خمینی (ره)، انتهای خیابان چهارراه تهران	خانه	مسکونی	۴۷۳۱/۱۰۶۶۱	پندر عباس، خیابان امام خمینی (ره)، نرسیده به میدان شهداء، جنب ملک احسانها، مجتمع پاس طبقه همکف، فروشگاه لوازم خانگی دو و یارانه کریم، شهرک گلستان، فلکه دوم	آپارتمان	۴۷۳۱/۱۰۶۶۱	۴۷۳۱-۲	۴۵۷۶	۲۰	۴۷۳۱-۲	۲۰
۲۶	تهران، خیابان امام خمینی (ره)، انتهای خیابان چهارراه تهران	خانه	مسکونی	۴۷۳۱/۱۰۶۶۰	پندر عباس، خیابان امام خمینی (ره)، نرسیده به میدان شهداء، جنب ملک احسانها، مجتمع پاس طبقه همکف، فروشگاه لوازم خانگی دو و یارانه کریم، شهرک گلستان، فلکه دوم	آپارتمان	۴۷۳۱/۱۰۶۶۰	۴۷۳۱-۳	۴۵۷۶	۲۱	۴۷۳۱-۳	۲۱
۲۷	تهران، خیابان امام خمینی (ره)، انتهای خیابان چهارراه تهران	خانه	مسکونی	۴۷۳۱/۱۰۶۶۳	پندر عباس، خیابان امام خمینی (ره)، نرسیده به میدان شهداء، جنب ملک احسانها، مجتمع پاس طبقه همکف، فروشگاه لوازم خانگی دو و یارانه کریم، شهرک گلستان، فلکه دوم	آپارتمان	۴۷۳۱/۱۰۶۶۳	۴۸۹۷	۲۲	۴۸۹۷	۲۲	
۲۸	تهران، خیابان امام خمینی (ره)، انتهای خیابان چهارراه تهران	خانه	مسکونی	۴۷۳۱/۱۰۶۶۴	پندر عباس، خیابان امام خمینی (ره)، نرسیده به میدان شهداء، جنب ملک احسانها، مجتمع پاس طبقه همکف، فروشگاه لوازم خانگی دو و یارانه کریم، شهرک گلستان، فلکه دوم	آپارتمان	۴۷۳۱/۱۰۶۶۴	۴۸۹۷	۲۲	۴۸۹۷	۲۲	
۲۹	تهران، خیابان امام خمینی (ره)، انتهای خیابان چهارراه تهران	خانه	مسکونی	۴۷۳۱/۱۰۶۶۵	پندر عباس، خیابان امام خمینی (ره)، نرسیده به میدان شهداء، جنب ملک احسانها، مجتمع پاس طبقه همکف، فروشگاه لوازم خانگی دو و یارانه کریم، شهرک گلستان، فلکه دوم	آپارتمان	۴۷۳۱/۱۰۶۶۵	۴۹۰۹	۲۴	۴۹۰۹	۲۴	
۳۰	تهران، خیابان امام خمینی (ره)، انتهای خیابان چهارراه تهران	خانه	مسکونی	۴۷۳۱/۱۰۶۶۶	پندر عباس، خیابان امام خمینی (ره)، نرسیده به میدان شهداء، جنب ملک احسانها، مجتمع پاس طبقه همکف، فروشگاه لوازم خانگی دو و یارانه کریم، شهرک گلستان، فلکه دوم	آپارتمان	۴۷۳۱/۱۰۶۶۶	۴۸۲۱	۲۵	۴۸۲۱	۲۵	
۳۱	تهران، خیابان امام خمینی (ره)، انتهای خیابان چهارراه تهران	خانه	مسکونی	۴۷۳۱/۱۰۶۶۷	پندر عباس، خیابان امام خمینی (ره)، نرسیده به میدان شهداء، جنب ملک احسانها، مجتمع پاس طبقه همکف، فروشگاه لوازم خانگی دو و یارانه کریم، شهرک گلستان، فلکه دوم	آپارتمان	۴۷۳۱/۱۰۶۶۷	۴۹۰۴	۲۶	۴۹۰۴	۲۶	
۳۲	تهران، خیابان امام خمینی (ره)، انتهای خیابان چهارراه تهران	خانه	مسکونی	۴۷۳۱/۱۰۶۶۸	پندر عباس، خیابان امام خمینی (ره)، نرسیده به میدان شهداء، جنب ملک احسانها، مجتمع پاس طبقه همکف، فروشگاه لوازم خانگی دو و یارانه کریم، شهرک گلستان، فلکه دوم	آپارتمان	۴۷۳۱/۱۰۶۶۸	۴۹۰۵	۲۶	۴۹۰۵	۲۶	
۳۳	تهران، خیابان امام خمینی (ره)، انتهای خیابان چهارراه تهران	خانه	مسکونی	۴۷۳۱/۱۰۶۶۹	پندر عباس، خیابان امام خمینی (ره)، نرسیده به میدان شهداء، جنب ملک احسانها، مجتمع پاس طبقه همکف، فروشگاه لوازم خانگی دو و یارانه کریم، شهرک گلستان، فلکه دوم	آپارتمان	۴۷۳۱/۱۰۶۶۹	۴۹۰۶	۲۶	۴۹۰۶	۲۶	
۳۴	تهران، خیابان امام خمینی (ره)، انتهای خیابان چهارراه تهران	خانه	مسکونی	۴۷۳۱/۱۰۶۷۰	پندر عباس، خیابان امام خمینی (ره)، نرسیده به میدان شهداء، جنب ملک احسانها، مجتمع پاس طبقه همکف، فروشگاه لوازم خانگی دو و یارانه کریم، شهرک گلستان، فلکه دوم	آپارتمان	۴۷۳۱/۱۰۶۷۰	۴۹۰۷	۲۶	۴۹۰۷	۲۶	
۳۵	تهران، خیابان امام خمینی (ره)، انتهای خیابان چهارراه تهران	خانه	مسکونی	۴۷۳۱/۱۰۶۷۱	پندر عباس، خیابان امام خمینی (ره)، نرسیده به میدان شهداء، جنب ملک احسانها، مجتمع پاس طبقه همکف، فروشگاه لوازم خانگی دو و یارانه کریم، شهرک گلستان، فلکه دوم	آپارتمان						