معاون تعاون وزیر کار در گفت‌وگو با «ایران» حمایت‌های ویژه دولت سیزدهم از حدود ۱۰۰ هزار تعاونی را تشریح کرد

تسهیلات هزار میلیارد تومانی به مشاغل خانگی تا پایان امسال

مریم آریایی
خبرنگار

مهجور ماندن بخش تعاون و عدم تحقق سهم ۲۵ درصدی تعاون در اقتصاد معضلی است که فعالان بخش تعاون کشور به آن اذعان دارند اما در تمام این سال‌ها نه تنها این چالش رفع نشده که حتی صورت مسأله پاک شده و دیگر حتی سهم بخش تعاون از اقتصاد هم محاسبه نشده است. آخرین باری که مرکز آمار این سهم را محاسبه کرده ۱۱ سال قبل یعنی سال ۱۳۸۹ است. وعده دولت سیزدهم اما توجه ویژه به این بخش، طراحی شاخص کسب و کار بخش تعاون و در نهایت ایجاد سکوی پرتابی برای جهش بخش مهجور مانده اقتصاد است. مهدی مسکنی، معاون تعاون وزیر تعاون، کار و رفاه اجتماعی در گفت‌وگو با «ایران» به تشریح برنامه‌ها و اقدامات وزارتخانه در بخش تعاون پرداخته است که این گفت‌وگو را در ادامه می‌خوانید:

■ چرا با وجود قوانین الزام‌آور و هدف‌گذاری، سهم ۲۵ درصدی تعاون در اقتصاد نه تنها محقق نشده بلکه حرکت به این سمت هم صورت نگرفته؟

اینکه چرا ما در بخش تعاون نتوانستیم به سهم ۲۵ درصدی برسیم؛ بخشی مربوط به این است که ما در اقتصاد مگر چقدر در این ۱۰ ساله رشد داشتیم که بخواهیم در بخش تعاون داشته باشیم؟ کشور در شرایط خاصی قرار داشته و قاعدتاً متأثر از این شرایط بخش تعاون هم رشد نداشته است. بخش دیگر به ضعف در شناخت از بخش تعاون برمی‌گردد که مسأله اصلی نبود باور و شناخت به اقتصاد تعاون به‌عنوان بخشی کارآمد در اقتصاد جهانی است و بسیاری از مشکلات متأثر از این ناباوری و فقدان عزم و اراده برای تقویت این بخش بوده است.

همچنان که اشاره شد بخشی متأثر از رشد اقتصادی نامناسب کشور است و طبیعتاً وقتی اقتصاد کشور رشد مناسبی نداشته باشد، بخش تعاون هم رشد نخواهد داشت. در این سال‌ها همچنین قوانین و مقررات و اسناد حمایتی بخش تعاون هم اجرا نشده یا بسیار جزئی اجرا شده است و برای برخی فاکتورهای اقتصاد تعاونی هم مثل شوراها و کارگروه‌های موجود هم محدودیت‌هایی ایجاد شده است. با مصوبات شورای پول و اعتبار مانعی برای مسیر تشکیل کارهایی مثل بانک تعاونی‌ها ایجاد شده و عملاً مسیر تأمین مالی خرد را برای تعاونی‌ها مسدود کرده است.

به این نقاط ضعف و چالش‌ها باید چالش اصلی را که نبود باور به بخش تعاون بوده را هم اضافه کرد. برای تقویت بخش تعاون و اینکه چطور می‌توانیم تعاون را وارد اداره حکمرانی اقتصادی کنیم و این نگاه که بخواهیم اقتصاد را به مردم یا بنگاه‌هایی که بخشی از مردم هستند بسپاریم، مانع اصلی نبود باور به بخش تعاون بوده است.

■ این نبود باور در چه مصادیقی خود را نشان داده است؟

برای مثال سیاست‌های اجرایی اصل ۴۴ در سال ۱۳۸۵ ابلاغ شد و در سال ۱۳۸۷ قانون آن در مجلس به تصویب رسید اما سال ۹۰ وزارت تعاون ادغام شد. یعنی سه سال بعد از ابلاغ اصل ۴۴ که بخش جدی آن بخش تعاون است، وزارت تعاون ادغام شده و صرفاً به یک معاونت تبدیل شده است. در همین حال برای سیاستگذاری و اجرای قوانین در بخش تعاون موازی کاری که در کشور وجود دارد، همین الان بخشی از تعاون در تعاون روستایی وزارت جهاد کشاورزی و بخشی در وزارت تعاون، کار و رفاه اجتماعی این باعث دوگانگی در بخش تعاونی شده است و مجموعه که این عوامل موجب شده تا این بخش به نقطه مطلوب طراحی شده نرسد و به نوعی دچار بعضی مشکلات و مسائل باشد.

■ به طور مشخص با توجه به وعده‌های وزیر کار که در دولت سیزدهم سکوی پرتابی برای بخش تعاون ایجاد خواهد شد و این بخش به جایگاه اصلی خود باز می‌گردد، چه اقدام عملی انجام شده است؟

در زمینه اقدامات عملیاتی تاکنون مشکلات ۱۵۳۱ تعاونی را شناسایی کردیم و در ۱۳۶۹ مورد بررسی مشکلات را در کمیته‌های استانی داشتیم و ۶۰۲ مورد تعیین تکلیف شده‌اند. در همین مدت ۱۰۰ تعاونی جدید راه افتاده و ۲۱۴ مورد سرمایه‌گذاری جدید انجام شده است و ۹ مرکز نوآوری در کشور اجرا کردیم. همچنین شیوه‌نامه اجرایی آیین‌نامه اعتباری ۲ هزار میلیارد تومانی برای حمایت از بخش تعاون به بانک توسعه تعاون ابلاغ شده است و تعاونگران از این موضوع استفاده می‌کنند. علاوه بر این پیگیری‌های لازم برای افزایش سهم بخش تعاون از تسهیلات کم بهره دنبال شده که با همکاری معاونت اشتغال وزارتخانه، یک هزار میلیارد تومان تسهیلات در حوزه مشاغل خانگی، روستایی و کسب و کارهای تبصره ۱۸ در هفته گذشته احصا شد و در حال ابلاغ به استان هاست که تا پایان سال و ابتدای سال آینده بتوانند استفاده کنند.

اتفاقاتی از این دست رخ داده اما بیشتر در فضایی که ما ایجاد کردیم سعی شد، بخش علمی یعنی حکمرانی تعاون در لایه‌های علمی و لایه‌های نظری را ایجاد کنیم؛ در این بخش بیشتر عدم باور به بخش تعاون وجود داشته تا جایی که رشته تعاون در بعضی دانشگاه‌ها حذف شده و گروه تعاون در برخی دانشگاه‌ها ادغام شده است، انگار چیزی در حال از بین رفتن بوده است و حالا احیای آنها مورد توجه است.

ما به‌عنوان یکی از بخش‌های جدی حوزه ساخت مسکن در کشور مطرح بوده‌ایم؛ در حوزه مسکن‌مهر ۲ میلیون و ۲۰۰ هزار واحد مسکن ساخته شده که یک میلیون و ۱۱۰ هزار واحد خویش فرمایی بوده و یک میلیون و ۹۰ هزار واحد به‌صورت گروه سازی، انبوه‌سازی و تعاونی‌سازی بوده که ۸۴۰ هزار واحد فقط تعاونی‌سازی بوده است اما ما به‌عنوان معاونت تعاون در کارگروه‌های پیش از شورای عالی مسکن نبودیم و با پیگیری‌هایی که وزیر محترم انجام دادند و همکاری وزارت مسکن، معاونت تعاون به عضویت این کارگروه‌ها درآمد. همچنین بخش تعاون با ۵ هزار فروشگاه و ۳ هزار و ۵۰۰ تعاونی مصرف در کشور در کارگروه تنظیم بازار نبود و این قابل تأمل بود که با مکاتبه‌ای که انجام شد امروز در آن کارگروه حضور داریم و مطالباتی را در کشور آغاز کرده‌ایم تا بتوانیم تعاون را در کشور به جایگاه واقعی خود برسانیم.

رویکرد اصلی ما این بود که در یک برنامه منسجم و منظم به رسیدگی مشکلات بخش تعاون و تعاونی‌ها در همین بازه زمانی بپردازیم. این بخش دچار مشکلاتی بوده که همه‌گیری کرونا هم این مشکلات را تشدید کرده بود و باید به‌صورت فوری با اتحادیه‌ها و تعاونی‌ها نشست‌هایی برای رفع این مشکلات برگزار می‌شد. در این راستا تا به حال به ۹ استان سفر شده و همه جامعه هدف حوزه تعاون در این سفرها دورهم جمع می‌شوند تا مسائل و مشکلات تعاون به‌صورت چهره به چهره بررسی شود. کارگروه رفع موانع اعتباری تعاونی‌ها به‌صورت ویدیوکنفرانس برگزار شده و ۱۰۲ طرح تعاونی را با اعتباری بالغ بر ۲ هزار و ۷۰۰ میلیارد تومان که اشتغالزایی ۷ هزار نفر را به‌دنبال دارد، در دهه فجر افتتاح کردیم.

برای اولین بار درگاه سامانه جامع تعاون به درگاه ثبت شرکت‌ها وصل می‌شود و حوزه ثبت و استعلام تسهیل خواهد شد. این کار برای نخستین بار بین دستگاه‌های دولتی در معاونت تعاون در بین دستگاه‌های دولتی انجام می‌شود و در هفته جاری با حضور وزیر کار و معاون قوه قضائیه افتتاح می‌شود.

■ در این سال‌ها بارها اشاره شده که ۹۵ درصد قوانین بخش تعاون اجرا نشده، این مشکل یعنی عدم اجرای قوانین را چقدر جدی می‌دانید و برای رفع آنچه برنامه‌ای دارید؟

البته دقیقاً درصد عدم اجرای قوانین را نمی‌دانم ولی نکته قابل توجه این است که بخش جدی قوانین بخش تعاون اجرا نشده و دلیلش همان نبود باور به بخش تعاون بوده است. برای نمونه در حوزه واگذاری‌ها با وجود آنکه اقتصاد ایران به دو بخش خصوصی و دولتی تقسیم می‌شود و در قوانین به صراحت آمده که در شرایط برابر و مساوی اولویت در واگذاری‌ها با بخش تعاون است اما اجرا نمی‌شود، دلیل این عدم اجرای قانون و این نقص را باید از دستگاه‌های متولی و نظارتی پیگیری کرد. ما به‌عنوان متولی دولتی بخش تعاون و اتاق تعاون به‌عنوان بخش مردمی نظارت بر این واگذاری‌ها و چرایی نادیده گرفتن بخش تعاون را مطالبه می‌کنیم اما این موارد در حیطه مأموریت دستگاه‌های نظارتی است. برای اینکه صرفاً منتظر آنها هم نباشیم و بخش تعاون معطل نشود برای اولین بار با محوریت وزیر کار جلسه پیگیری سند توسعه تعاون را در همین هفته برگزار خواهیم کرد و ۹ دستگاه که قانون برای آنها وظایفی مشخص کرده، این وظایف برایشان تشریح و گزارش‌ها گرفته شود تا با پیگیری و مطالبه مستمر اجرای این قوانین محقق شود.

■ چه افقی را می‌توانید در پایان دولت سیزدهم برای بخش تعاون ترسیم کنید؟

تا به حال ۳۵ مسأله بخش تعاون در حوزه‌های مختلف تولید، توزیع، خدمات، فرهنگ و... احصا شده و برای حل هر کدام برنامه‌ریزی انجام می‌شود اما آنچه بخواهیم بگوییم در دولت سیزدهم در این ۴ سال انجام خواهد شد، تقویت باور به تعاون و ارتقای سهم تعاون در اقتصاد کشور است.

■ الان این سهم چقدر است؟

آخرین سنجش سهم تعاون در اقتصاد کشور مربوط به سال ۸۹ بوده است. اکنون با همکاری خوبی که با مرکز آمار داشتیم مقرر شد برای دو بحث موقت و به طور ریشه‌ای براساس اطلاعات مبنا، محاسبه سهم بخش تعاون در اقتصاد انجام شود و این از اتفاقات خوب و پایه‌ای بخش تعاون خواهد بود تا بتوانیم با عدد و رقم بخش ارتقا یافته را اعلام کنیم.

■ در بحث تعاونی‌های سهام عدالت که از موضوعات بحث برانگیز این سال‌ها بوده چه اقداماتی انجام داده‌اید؟

سهام عدالت از بحث‌هایی است که در بخش تعاون بوده و در دولت گذشته از حوزه تعاون خارج شده بود که در این مورد هم اتفاقات خوبی با همکاری وزارت امور اقتصادی و دارایی رقم زدیم. تاکنون ۷۵ درصد مطالبات سهام عدالت این تعاونی‌های شهرستانی محقق شده است و کارگروهی در شورای‌عالی بورس برای پیگیری مسائل و توزیع سود سهام عدالت تشکیل شده که تعاون هم در این کارگروه است و امیدواریم بتوانیم تعاونی‌های سهام عدالت که متعلق به بخش تعاون است را به خانه خود برگردانیم و اقتصاد مردمی را در پایه تعاونی‌ها محقق کنیم و مردم هم در مدیریت این شرکت‌ها دخیل شوند. به‌دنبال این هستیم که این توزیع سود صورت گیرد و تا الان هم ۲۷۰۰ میلیارد تومان شناسایی و احصا شده است.

■ در بحث واگذاری‌ها هم ایده واگذاری استقلال و پرسپولیس در قالب تعاونی مطرح شد؛ آیا با بورسی شدن این دو باشگاه، آن بحث منتفی است؟

خیر، واگذاری استقلال و پرسپولیس در قالب تعاونی‌ها منتفی نشده است و همچنان پیگیری می‌کنیم. در این زمینه و برای باشگاهداری در قالب تعاونی الگویی واقعی و موفق وجود دارد. در همین زمینه با سفیر اسپانیا در ایران برای آشنایی با تجارب موفق آنها و تبادل نظر نشستی برگزار کردیم. در تلاش هستیم تا بتوانیم واگذاری استقلال و پرسپولیس در بورس را در قالب تعاونی به مردم ارائه دهیم. تعاونی‌های سهامی عام شرایط و امتیازاتی دارند از جمله اینکه از ۲۵ درصد معافیت مالیاتی برخوردارند و افراد حقیقی نمی‌توانند بیشتر از ۵ درصد سهام را از آن خود کنند و برای اشخاص حقوقی هم سقف تعیین شده است. این مدل واگذاری موجب می‌شود تا مردم، هواداران و پیشکسوتان، مالکان واقعی باشگاه‌های ورزشی باشند و هر کس که پول دارد، نمی‌تواند مالک شود بلکه هر کس که عشق دارد می‌تواند مالک این تعاونی‌ها و باشگاه‌ها باشد و در قالب همان باشگاه هواداران، ارزش باشگاه در بین آنها توزیع شود و بدون هیچ پرداختی صاحب برند و بخشی از سهام آن شوند. با همین مدل بسیاری از باشگاه‌های اروپا اداره می‌شوند.

■ پس پرونده این موضوع با بورسی شدن این دو باشگاه بسته نشده است؟

خیر. ما همچنان در حال پیگیری هستیم. سازوکار اجرایی آن در قالب سه تعاونی هواداران، پیشکسوتان و حامیان طراحی شده و اینکه هرکدام از آنها چگونه و چه سهمی داشته باشند و نحوه برگزاری انتخابات و... تدارک دیده شده است.

در این زمینه یک جلسه با سازمان خصوصی‌سازی داشتیم، آنها هم استقبال کردند. نظر دوستان این است که قیمت‌گذاری انجام شود، عرضه اولیه در بورس صورت گیرد و بعد از آن در قالب تعاونی این کار انجام گیرد اما تا به حال اراده‌ای مبنی بر برگزاری مقدمات این کار نبوده است.

آگهی مزایده عمومی
فروش املاک و مستغلات شماره ۲۰۰۰۰۵۳۷۴۰۰۰۰۵
نوبت اول

سازمان همیاری شهرداری‌های استان مرکزی در نظر دارد املاک و مستغلات تحت اختیار خود را از طریق مزایده عمومی و با جزئیات مندرج در اسناد مزایده، با بهره‌گیری از سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (www.setadiran.ir) و با شماره مزایده ۲۰۰۰۰۰۵۳۷۴۰۰۰۰۰۵ به‌صورت الکترونیکی به‌شرح و شرایط زیر پیش‌فروش نماید.

- **زمان انتشار در سایت:** ساعت ۱۲:۰۰ مورخ ۱۴۰۰/۱۲/۰۷
- **تاریخ بازدید:** از ۱۴۰۰/۱۲/۰۸ تا ۱۴۰۰/۱۲/۲۴ هر روز به‌جز روزهای تعطیل از ساعت ۰۸:۰۰ صبح الی ۱۶:۰۰ بعدازظهر
- **مهلت ارائه پیشنهاد:** از ساعت ۱۲:۰۰ مورخ ۱۴۰۰/۱۲/۰۷ الی ۱۳:۰۰ مورخ ۱۴۰۰/۱۲/۲۵
- **آخرین مهلت دریافت اسناد مزایده:** ساعت ۱۲:۰۰ مورخ ۱۴۰۰/۱۲/۱۵
- **آخرین مهلت ارائه ودیعه:** ساعت ۱۳:۰۰ مورخ ۱۴۰۰/۱۲/۲۵
- **زمان بازگشایی:** ساعت ۱۳:۳۰ مورخ ۱۴۰۰/۱۲/۲۵
- **زمان اعلام برنده:** ساعت ۱۴:۰۰ مورخ ۱۴۰۰/۱۲/۲۵

شرایط عمومی و توضیحات برگزاری مزایده:

۱ برگزاری مزایده صرفاً از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت می‌باشد و کلیه مراحل فرآیند مزایده شامل پرداخت تضمین شرکت در مزایده (ودیعه)، ارسال پیشنهاد قیمت و اطلاع از وضعیت برنده بودن مزایده‌گران محترم از این طریق امکان‌پذیر می‌باشد.

۲ کلیه اطلاعات املاک و مستغلات شامل مشخصات، شرایط و نحوه فروش در برد اعلان عمومی سامانه مزایده، قابل مشاهده، بررسی و انتخاب می‌باشد.

۳ علاقه‌مندان به شرکت در مزایده می‌بایست جهت ثبت‌نام و دریافت گواهی الکترونیکی (توکن) با شماره ذیل تماس حاصل نمایند: مرکز پشتیبانی و راهبری سامانه: ۱۴۵۶ (اطلاعات تماس دفاتر ثبت‌نام استان‌ها، در سایت سامانه (www.setadiran.ir) بخش «ثبت‌نام/ مزایده‌گر» موجود است.

۴ بهای قطعه مذکور در این آگهی باید نقدی و حداکثر تا تاریخ ۱۴۰۰/۱۲/۲۸ (۲ روز کاری) پس از اعلام برنده شدن پرداخت شود.

۵ کلیه کسورات و مالیات و عوارض و هزینه ثبت قرارداد در دفترخانه و انتقال سند بر عهده خریدار می‌باشد.

۶ شرکت‌کنندگان در مزایده باید ۵% از مبلغ قیمت پایه را به‌عنوان ودیعه در وجه حساب جاری ۰۱۱۳۱۷۰۳۲۸۰۰۳ بانک ملی شعبه شهر صنعتی به‌نام سازمان همیاری شهرداری‌های استان مرکزی واریز و یا به‌مبلغ فوق ضمانت‌نامه بانکی معتبر مانند نمونه ارائه شده در اسناد مزایده تهیه نمایند و اصل فیش واریزی یا ضمانت‌نامه بانکی را حداکثر تا ساعت ۱۳:۰۰ مورخ ۱۴۰۰/۱۲/۲۵ به امور مالی سازمان تحویل دهند.

۷ دریافت اسناد مزایده از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت امکان‌پذیر می‌باشد.

۸ جهت کسب اطلاعات بیشتر و یا هماهنگی جهت بازدید از زمین با شماره ۰۹۱۸۳۶۷۲۹۵۶ تماس حاصل فرمایید.

ردیف	شماره قطعه	پلاک ثبتی	کاربری	مساحت (مترمربع)	نرخ پایه (ریال)	مبلغ ودیعه (ریال)
۱	۳۲	بخش هفت حوزه ثبتی اراک	مسکونی	۱۰۳۹/۳	۹,۸۷۳,۳۵۰,۰۰۰	۴۹۳,۶۶۷,۵۰۰

سازمان همیاری شهرداری‌های استان مرکزی

مزایده عمومی شماره ۱۴۰۰/۰۱
فروش اقلام رایانه‌ای راکد (سالم و دست دوم)

یک شرکت در نظر دارد شماری از اقلام رایانه‌ای راکد (سالم و دست دوم) را از طریق مزایده عمومی به‌فروش رساند. متقاضیان می‌توانند جهت بازدید و دریافت اسناد مزایده پس از واریز مبلغ ۲۵۰,۰۰۰ ریال به‌حساب IR ۲۶۰۱۸۰۰۰۰۰۰۰۰۰۵۱۱۳۵۲۱۰ و یا شبا ۰۵۱۱۳۵۲۱۰۰۰ نزد بانک تجارت شعبه دریای نور کد ۰۳۶ با در دست داشتن اصل فیش واریزی و معرفی‌نامه معتبر از زمان درج در آگهی (تاریخ ۱۴۰۰/۱۲/۰۷) ظرف مدت پنج روز (تا تاریخ ۱۴۰۰/۱۲/۱۱) جهت بازدید و دریافت اسناد از ساعت ۸ لغایت ۱۶، به آدرس چهارراه پاسداران، خیابان مغان، خیابان مژده، بعد از درب مترو حسین‌آباد، روبه‌روی کوچه خسروبیگی، انبار مزایده شرکت مراجعه نمایند.

- مهلت تحویل پاکت مزایده تا تاریخ ۱۴۰۰/۱۲/۱۴ می‌باشد.
- جهت کسب اطلاعات بیشتر با شماره تلفن‌های ۷۵۲۰۵۰۰۰ داخلی ۲۵۸۸۰-۲۵۸۸۳-۲۵۸۸۴ تماس حاصل نمایند.

آگهی مناقصه عمومی
نوبت اول

قرارگاه سازندگی خاتم الانبیاء (ص) - مؤسسه شهید رجایی در نظر دارد برای اخذ خدمات HSE (تأمین لوازم و تجهیزات، اخذ گواهی سلامت فنی ماشین‌آلات و تجهیزات، انجام معاینات ادواری پرسنل، اندازه‌گیری عوامل زیان‌آور و عوامل زیست‌محیطی، ایمنی برق و حریق، بهداشت محیط) مناقصه برگزار نماید.

لذا از پیمانکاران و تأمین‌کنندگان توانمند دعوت به‌عمل می‌آید جهت دریافت اسناد مناقصه به آدرس: تهران - خیابان نلسون ماندلا - خیابان نیلوفر - کوچه اختران - ساختمان الماس - طبقه ۳ و یا با شماره تلفن ۰۹۱۰۶۵۷۹۵۳۹ در ساعات اداری ارتباط بگیرند.

- مهلت دریافت اسناد تا ۱۴۰۰/۱۲/۱۵
- زمان بازگشت اسناد تا ۱۴۰۰/۱۲/۲۵
- ضمانت‌نامه شرکت در مناقصه: ۶,۷۵۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال مطابق آیین‌نامه تضامین دولتی
- پرداخت به‌فروشنده به‌صورت ۱۰۰% غیر نقدی و به‌روش تهاتر ملک می‌باشد.
- هزینه آگهی بر عهده برنده مناقصه خواهد بود.

آگهی مزایده عمومی
وزارت جهاد کشاورزی
شرکت مادر تخصصی خدمات کشاورزی
نوبت دوم

به‌شماره مزایده ۵-۰۰-۱۴۰

فروش یک ملک با عرصه و اعیان واقع در شهرستان آستارا

شرکت مادر تخصصی خدمات کشاورزی در نظر دارد شش دانگ یک ملک محصور به متراژ ۴۵۰۱ مترمربع (چهار هزار و پانصد و یک مترمربع) با ۷ باب اعیانی و یک موتورخانه و یک پارکینگ جمعاً به متراژ تقریبی ۹۵۰ مترمربع واقع در شهرستان آستارا با شرایط موجود براساس بازدید، دارای سند رسمی به‌شماره ۴۴۱ فرعی از ۴۸۰ اصلی مفروز ومجزی از ۲۵۱ قطعه ۶۳ بخش سی و یک آستارا به‌شماره سیستمی ۲۰۰۰۰۰۹۰۰۰۰۰۲ مندرج در اسناد مزایده را با بهره‌گیری از سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (setadiran.ir) به‌فروش برساند.

- زمان انتشار در سایت: ساعت ۸ صبح روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۰/۱۲/۰۴
- مهلت دریافت اسناد مزایده: تا ساعت ۱۴ روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۰/۱۲/۱۱
- تاریخ بازدید: از ساعت ۸ روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۰/۱۲/۰۴
- آخرین مهلت ارسال پیشنهاد قیمت: تا ساعت ۱۴ روز شنبه تاریخ ۱۴۰۰/۱۲/۲۱
- زمان بازگشایی: ساعت ۰۰ صبح روز یکشنبه تاریخ ۱۴۰۰/۱۲/۲۲
- زمان ارسال اصل پاکات سپرده: تا ساعت ۱۴ روز شنبه مورخ ۱۴۰۰/۱۲/۲۱

مبلغ سپرده اولیه	قیمت کارشناسی (پایه)
۳۷,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال	۳۷۱,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال
معادل سی و هفت میلیارد ریال	معادل سیصد و هفتاد و یک میلیارد ریال
(سه میلیارد و هفتصد میلیون تومان)	(سی و هفت میلیارد و یکصد میلیون تومان)

ضمناً رعایت موارد زیر الزامی است:

۱ برگزاری مزایده صرفاً از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت می‌باشد لذا امکان بررسی و بازگشایی پاکات پیشنهادات مخدوش، مشروط یا ارسال بعد از انقضای مدت مقرر امکان‌پذیر نمی‌باشد و کلیه مراحل فرآیند مزایده شامل دریافت اسناد مزایده، پرداخت تضمین شرکت در مزایده (ودیعه)، ارسال پیشنهاد قیمت، بازگشایی پاکات، اعلام به‌برنده، واریز وجه مزایده و... در بستر سامانه فوق می‌باشد.

۲ علاقه‌مندان به شرکت در مزایده می‌بایست جهت ثبت‌نام و دریافت گواهی الکترونیکی (توکن) با شماره‌های ذیل تماس حاصل نمایند: مرکز پشتیبانی و راهبری سامانه ۱۴۵۶-۰۲۱- دفتر ثبت‌نام استان تهران: ۸۸۹۶۹۷۳۷-۰۲۱-۸۵۹۳۷۶۸ و ۰۲۱- اطلاعات تماس دفاتر ثبت‌نام سایر استان‌ها در سایت سامانه www.setadiran.ir بخش ثبت‌نام/ پروفایل مزایده‌گر موجود است.

۳ سپرده شرکت در مزایده به‌صورت واریز نقدی یا ضمانت‌نامه بانکی طبق شرایط اعلام شده در مزایده می‌باشد.

آدرس محل بازدید: استان گیلان - شهرستان آستارا - بلوار خرمشهر - جنب هایپر مارکت ایرانیان

تلفن جهت هماهنگی برای بازدید: ۰۹۱۷۷۲۲۶۶۲-۰۹۳۷۵۸۸۵۸۰۳

آدرس تحویل اصل پاکت سپرده و بازگشایی مزایده: تهران - خیابان شهید بهشتی - خیابان شهید احمد قصیر نبش کوچه ۴ پلاک ۷ طبقه دوم دبیرخانه کمیسیون معاملات شرکت مادر تخصصی خدمات کشاورزی - تلفن: ۰۲۱-۸۸۷۰۹۰۵۱-۵۲ و ۰۲۱-۸۸۵۱۸۴۳۵-۵۹

«حضور شرکت‌کنندگان در جلسه بازگشایی پاکات مزایده بلامانع می‌باشد.»

کمیسیون معاملات

قرص گازسوزهلاک
نابودکننده سریع ساس، موریانه، سوسک چوبخوار و سایر حشرات پنهان
پذیرش نمایندگی
فروش فعال
۰۲۱-۸۸ ۵۱ ۹۷ ۰۸-۱۲
سم سازان با نیم قرن سابقه
samsazan.com
samnews.ir
تولید کننده انواع سموم بهداشت عمومی

آگهی تجدید مناقصه عمومی
نوبت دوم

اجرای پروژه تکمیل ساختمان رختکن مجموعه ورزشی شهدای لواسان

شهرداری لواسان در نظر دارد به استناد مجوز شماره ۶۸۶ مورخ ۱۴۰۰/۰۹/۲۴ شورای اسلامی شهر نسبت به اجرای پروژه تکمیل ساختمان رختکن مجموعه ورزشی شهدای لواسان با برآورد اولیه ۳۰/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال از طریق مناقصه عمومی و با بهره‌گیری از شرکت‌هایی که دارای حداقل رتبه پنج ابنیه و تأسیسات برقی و مکانیکی می‌باشند اقدام نماید، لذا متقاضیان واجد شرایط می‌توانند جهت دریافت و تحویل اسناد مناقصه تا پایان وقت اداری روز پنج‌شنبه مورخ ۱۴۰۰/۱۲/۱۹ به امور قراردادهای شهرداری لواسان به آدرس: لواسان کوچک - میدان امام خمینی (ره) ساختمان مرکزی مراجعه و یا با شماره تلفن ۲۷۶۶۰۰۰ داخلی ۳۰۶ و ۳۰۹ تماس حاصل نمایند.

شرایط شرکت در تجدید مناقصه:

۱ ارائه یک فقره ضمانت‌نامه بانکی به نفع شهرداری لواسان به‌مبلغ ۱/۵۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال و یا واریز نقدی به‌حساب شماره ۰۱۰۰۰۰۲۴۲۹۰۰۵ نزد بانک ملی لواسان به‌نام شهرداری لواسان به‌عنوان ۵% سپرده شرکت در مناقصه

۲ دریافت و تحویل اسناد مناقصه تنها از طریق معرفی‌نامه رسمی شرکت به‌همراه مدارک صلاحیت و رتبه‌بندی (کپی برابر اصل) و اظهار ظرفیت آزاد میسر خواهد بود.

۳ شهرداری در رد یا قبول پیشنهادات مختار است.

۴ هزینه درج آگهی به‌عهده برنده مناقصه می‌باشد.

۵ سایر اطلاعات و جزئیات در شرایط مناقصه درج گردیده است.

۶ زمان تحویل پاکت‌های مناقصه به دبیرخانه شهرداری تا پایان ساعت اداری روز پنج‌شنبه ۱۴۰۰/۱۲/۱۹ می‌باشد.

۷ زمان بازگشایی پیشنهادات روز شنبه ۱۴۰۰/۱۲/۲۱ می‌باشد.

عباس مطلوبی - شهردار لواسان

آگهی مزایده عمومی
فروش املاک و مستغلات شماره ۲۰۰۰۰۵۳۷۴۰۰۰۰۶
نوبت اول

سازمان همیاری شهرداری‌های استان مرکزی در نظر دارد املاک و مستغلات تحت اختیار خود را از طریق مزایده عمومی و با جزئیات مندرج در اسناد مزایده، با بهره‌گیری از سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (www.setadiran.ir) و مرکز پشتیبانی و راهبری سامانه: ۱۴۵۶ اطلاعات تماس دفاتر ثبت‌نام استان‌ها، در سایت سامانه (www.setadiran.ir) بخش «ثبت‌نام/ مزایده‌گر» موجود است.

- **زمان انتشار در سایت:** ساعت ۱۲:۰۰ مورخ ۱۴۰۰/۱۲/۰۷، تاریخ بازدید: از ۱۴۰۰/۱۲/۰۸ تا ۱۴۰۰/۱۲/۲۴ هر روز به‌جز روزهای تعطیل از ساعت ۰۸:۰۰ صبح الی ۱۶:۰۰ بعدازظهر
- **مهلت ارائه پیشنهاد:** از ساعت ۱۲:۰۰ مورخ ۱۴۰۰/۱۲/۰۷ الی ۱۳:۰۰ مورخ ۱۴۰۰/۱۲/۲۵
- **آخرین مهلت دریافت اسناد مزایده:** ساعت ۱۲:۰۰ مورخ ۱۴۰۰/۱۲/۱۵
- **آخرین مهلت ارائه ودیعه:** ساعت ۱۳:۰۰ مورخ ۱۴۰۰/۱۲/۲۵
- **زمان بازگشایی:** ساعت ۱۳:۳۰ مورخ ۱۴۰۰/۱۲/۲۵
- **زمان اعلام برنده:** ساعت ۱۴:۰۰ مورخ ۱۴۰۰/۱۲/۲۵

شرایط عمومی و توضیحات برگزاری مزایده:

۱ برگزاری مزایده صرفاً از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت می‌باشد و کلیه مراحل فرآیند مزایده شامل پرداخت تضمین شرکت در مزایده (ودیعه)، ارسال پیشنهاد قیمت و اطلاع از وضعیت برنده بودن مزایده‌گران محترم از این طریق امکان‌پذیر می‌باشد.

۲ کلیه اطلاعات املاک و مستغلات شامل مشخصات، شرایط و نحوه فروش در برد اعلان عمومی سامانه مزایده، قابل مشاهده، بررسی و انتخاب می‌باشد.

۳ علاقه‌مندان به شرکت در مزایده می‌بایست جهت ثبت‌نام و دریافت گواهی الکترونیکی (توکن) با شماره ذیل تماس حاصل نمایند: مرکز پشتیبانی و راهبری سامانه: ۱۴۵۶ اطلاعات تماس دفاتر ثبت‌نام استان‌ها، در سایت سامانه (www.setadiran.ir) بخش «ثبت‌نام/ مزایده‌گر» موجود است.

۴ بهای قطعه مذکور در این آگهی باید نقدی و حداکثر تا تاریخ ۱۴۰۰/۱۲/۲۸ (۲ روز کاری) پس از اعلام برنده شدن پرداخت شود.

۵ کلیه کسورات و مالیات و عوارض و هزینه ثبت قرارداد در دفترخانه و انتقال سند بر عهده خریدار می‌باشد.

۶ شرکت‌کنندگان در مزایده باید ۵% از مبلغ قیمت پایه را به‌عنوان ودیعه در وجه حساب جاری ۰۱۱۳۱۷۰۳۲۸۰۰۳ بانک ملی شعبه شهر صنعتی به‌نام سازمان همیاری شهرداری‌های استان مرکزی واریز و یا به‌مبلغ فوق ضمانت‌نامه بانکی معتبر مانند نمونه ارائه شده در اسناد مزایده تهیه نمایند و اصل فیش واریزی یا ضمانت‌نامه بانکی را حداکثر تا ساعت ۱۳:۰۰ مورخ ۱۴۰۰/۱۲/۲۵ به امور مالی سازمان تحویل دهند.

۷ دریافت اسناد مزایده از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت امکان‌پذیر می‌باشد.

۸ جهت کسب اطلاعات بیشتر و یا هماهنگی جهت بازدید از زمین با شماره ۰۹۱۸۳۶۷۲۹۵۶ تماس حاصل فرمایید.

ردیف	شماره قطعه	پلاک ثبتی	کاربری	مساحت (مترمربع)	نرخ پایه (ریال)	مبلغ ودیعه (ریال)
۱	۳۹	بخش هفت حوزه ثبتی اراک	مسکونی	۶۸۰/۹	۷,۱۴۹,۴۵۰,۰۰۰	۳۵۷,۴۷۲,۵۰۰

سازمان همیاری شهرداری‌های استان مرکزی