آگهی مزایده املاک

رعایت پروتکل‌های بهداشتی در تمامی‌مراحل مزایده الزامی‌است

سازمان اموال و املاک بنیاد مستضعفان انقلاب اسلامی در نظر دارد املاک مشروحه ذیل را در تهران و سایر استان‌ها از طریق مزایده عمومی با شرایط ویژه **(به‌صورت اقساط بلند مدت و بدون کارمزد)** واگذار نماید. متقاضیان محترم می‌توانند از تاریخ ۱۴۰۰/۱۰/۲۰ لغایت ۱۴۰۰/۱۰/۲۸ همه روزه به‌جز ایام تعطیل از ساعت ۸:۳۰ الی ۱۸ جهت اخذ اطلاعات و بازدید از محل و دریافت فرم شرکت در مزایده و ارائه پیشنهادات خود در تهران و استان‌ها به دفاتر مزایده ذیل مراجعه فرمایند.

۱ اخذ پاکت‌های پیشنهادی به‌همراه اصل چک بانکی در وجه سازمان اموال و املاک بنیاد مستضعفان به‌شماره شناسه ملی ۱۰۱۰۰۱۷۱۹۲۰ به میزان ۵% قیمت پایه ملک مورد نظر طبق فرم شرایط شرکت در مزایده همه‌روزه به‌جز ایام تعطیل در ساعات تعیین شده قابل انجام است.

۲ در تاریخ ۱۴۰۰/۱۰/۲۹ متقاضیان می‌توانند پاکت‌های پیشنهادی خود را تا ساعت ۹:۳۰ صبح در محل بازگشایی، در صندوق پاکات قرار دهند.

۳ بازگشایی پاکت‌های پیشنهادی شهر تهران و شهرستان‌های استان تهران و سمنان در محل تهران - بزرگراه شهید سلیمانی - نرسیده به بلوار آفریقا - ساختمان مرکزی بنیاد مستضعفان انقلاب اسلامی و سایر استان‌ها در مراکز استان روز چهارشنبه ۱۴۰۰/۱۰/۲۹ ساعت ۱۰:۳۰ صبح طبق برنامه زمان‌بندی انجام خواهد شد.

۴ پیشنهادات دریافت شده در تهران (مربوط به استان‌ها) رأس ساعت ۹:۳۰ صبح روز چهارشنبه ۱۴۰۰/۱۰/۲۹ در محل اداره کل امور استان‌ها بازگشایی و توسط نمابر ارسال خواهد شد.

۵ پیشنهادات فاقد سپرده و یا مخدوش و مبهم و مشروط از درجه اعتبار ساقط و رعایت مفاد شرایط شرکت در مزایده که از طریق دفاتر فروش ارائه می‌گردد الزامی‌می‌باشد. ضمناً امضا پشت و روی فرم تقاضا ضروری است.

۶ هزینه محضر (حق‌الثبت و حق‌التحریر) بالمناصفه به‌عهده طرفین می‌باشد.

۷ سازمان در رد یا قبول پیشنهادات واصله مختار می‌باشد.

۸ شرکت در مزایده و اخذ اطلاعات فروش املاک استان‌ها، علاوه بر استان مربوطه، از طریق استان تهران نیز امکان‌پذیر می‌باشد. (شماره تماس تهران ۸۸۸۸۰۵۲۹-۰۲۱)

۹ اخذ اطلاعات از دفاتر مزایده و بازدید از املاک لازم و ضروری می‌باشد. بدیهی است در صورت عدم بازدید و اخذ اطلاعات لازم مسؤولیتی متوجه این سازمان نخواهد بود.

۱۰ ۱% رقم پیشنهادی به‌عنوان هزینه مزایده از برندگان نقداً دریافت می‌گردد.

۱۱ شرایط فروش کلیه املاک مندرج در لیست مزایده به‌صورت جدول زیر خواهد بود.

ردیف	استان	تلفن	کد	آدرس
۱	شهر تهران	۸۶۰۸۳۰۳۸	۰۲۱	تهران- بزرگراه شهید سلیمانی-نرسیده به بزرگراه آفریقا-بنیاد مستضعفان انقلاب اسلامی-جنب فروشگاه تعاونی کارکنان - دفتر مزایده
	شهرستان‌های استان تهران و سمنان	۸۸۶۷۶۵۷۴	۰۲۱	تهران- بزرگراه شهید سلیمانی-نرسیده به‌بزرگراه آفریقا-بنیاد مستضعفان انقلاب اسلامی-جنب فروشگاه تعاونی کارکنان - دفتر مزایده
		۴۶۰۶۰۹۲۸	۰۲۱	دفتر شهریار- شهر قدس- میدان قدس- بالای بانک سپه- ساختمان آوا- پلاک ۳۰۶- طبقه اول
		۳۳۶۲۷۴۷۳	۰۲۳	دفتر سمنان: سمنان - مهدی‌شهر - انتهای خیابان صاحب‌الزمان - بالاتر از اداره بهزیستی مهدی‌شهر - دفتر نمایندگی بنیاد مستضعفان انقلاب اسلامی
۲	اصفهان	۳۶۶۷۰۲۷۱-۲	۰۳۱	اصفهان - ابتدای چهار باغ بالا- کوچه باغ نگار - پلاک ۴
		۴۵۲۷۹۰۶۰	۰۳۱	۱-دفتر نمایندگی شاهین شهر: خیابان حافظ جنوبی-فرعی یک شرقی-پلاک دوم جنوبی
		۵۳۲۲۷۹۲۴	۰۳۱	دفتر شهرضا: شهرضا - میدان شهدا - خیابان شهید بهشتی - خیابان شهید فهمیده
		۳۲۳۵۵۲۳۰	۰۳۸	دفتر چهارمحال و بختیاری: شهرکرد- بلوار خواجه‌نصیر- روبروی کوچه ۷۱- طبقه ۴
۳	آذربایجان غربی	۳۲۲۴۷۴۰۶-۷	۰۴۴	ارومیه- خیابان شهید امینی- کوچه ۹ - پلاک ۱۲
		۴۶۳۲۳۴۲۰	۰۴۴	دفتر نمایندگی شاهین دژ- خیابان استاد شهریار- خیابان شهید اکبری- روبه‌روی مدرسه حکیم ستایی-نبش کوچه اول
۴	آذربایجان شرقی	۳۵۲۶۵۹۲۵ ۳۵۲۵۳۵۳۰ - ۳۵۲۶۵۹۴۰	۰۴۱	تبریز-خیابان خاقانی-جنب پاساژ قدس-اداره کل آذربایجان شرقی
۵	مرکزی، لرستان، همدان و قم	۳۲۲۱۶۰۳۰-۳۲۲۱۵۹۵۰	۰۸۶	اراک-خیابان فلسطین روبروی بیمارستان قدس جنب کلینیک بیمارستان قدس
		۳۸۲۵۵۵۴۳	۰۸۱	همدان-خیابان بوعلی-سیزده خانه- نبش کوچه سوداگر-ساختمان پارسیان-طبقه ۴
۶	خوزستان	۳۳۳۷۵۲۲۰-۳۳۳۷۶۷۷۲	۰۶۱	اهواز-کیانپارس-نبش خیابان ۲۰ غربی-روبروی بازارچه مرو
		۵۲۷۳۲۸۲۰	۰۶۱	بهبهان- خیابان جواهری- نبش کوچه فرمانداری
		۵۳۵۲۳۵۵۹	۰۶۱	خرمشهر- خیابان فردوسی- جنب سینما نخل- طبقه فوقانی
۷	البرز	۳۲۲۴۹۶۱۶ و ۱۷ - ۳۲۲۳۴۸۷۷ ۰۹۳۳۳۰۰۴۱۴۲	۰۲۶	کرج-میدان امام حسین-بلوار شهید چمران- پلاک ۳۴۳
۸	زنجان	۳۳۴۲۴۴۳۹-۳۳۴۲۲۰۹۵	۰۲۴	زنجان-خیابان معلم روبروی دانشگاه آزاد نبش خیابان ده و یازده اعتمادیه
۹	مازندران	۰۹۳۶۶۰۶۰۶۶۴-۵۲۳۳۴۴۱۱-۱۲	۰۱۱	نوشهر میدان همافران خیابان شهید خیریان جنب اداره پست
		۵۴۲۲۲۰۳۴-۵۴۲۲۳۰۱۸	۰۱۱	تنکابن- خیابان شهید تلاتری دفتر نمایندگی غرب مازندران
		۳۵۲۸۹۲۸۹	۰۱۱	بابلسر- روبه‌روی شیلات- کوچه علوی- دفتر نمایندگی بابلسر
		۳۳۳۷۸۹۸۵	۰۱۱	ساری - بلوار آزادی - خیابان بعثت ۲
۱۰	خراسان شمالی	۳۲۴۱۲۱۱۷-۹	۰۵۸	بجنورد-بلوار استقلال شمالی-نبش کوچه دماوند(استقلال ۲۷) پلاک ۱۲۳
		۳۶۲۳۴۸۱۱	۰۵۸	شیروان- بلوار فلسطین- بین فلسطین ۱ و ۳-دفتر نمایندگی شیروان
۱۱	خراسان رضوی	۴-۳۷۶۶۰۹۷۰	۰۵۱	مشهد- ملک آباد -بین ملک آباد هفت و نه پلاک ۲۴۱
		۴۲۶۲۳۲۳۲	۰۵۱	نیشابور-بلوار جانبازان-نبش جانبازان ۲ - دفتر نمایندگی نیشابور
		۵۲۲۲۷۰۹۰	۰۵۱	تربت حیدریه-بلوار جانبازان-بین جانبازان ۵۴ و ۵۶ -نمایندگی تربت حیدریه
۱۲	گلستان	۳۲۲۳۸۷۲۱	۰۱۷	گرگان- خیابان ۵ آذر- روبه‌روی بانک سینا
۱۳	کرمان	۳۲۵۱۶۹۳۳	۰۳۴	کرمان- بزرگراه امام‌خمینی-بعد از هتل گواشیر- خیابان شهید عباس ورزنده- غربی۱- روبه‌روی پارک وحدت- اداره کل اموال و املاک بنیاد مستضعفان
۱۴	سیستان و بلوچستان	۳۳۴۲۱۹۶۱	۰۵۴	زاهدان- خیابان دانشگاه- نبش دانشگاه ۵۷- طبقه فوقانی بانک سینا
۱۵	ایلام	۳۳۳۳۲۴۷۸-۳۳۳۳۲۵۲۳	۰۸۴	ایلام-میدان امام‌خمینی-جنب سرپرستی بانک ملی ایران
۱۶	فارس، بوشهر و کنگان	۳۲۲۵۱۴۴۳	۰۷۱	شیراز-بلوار ارم پلاک ۱۳۷
		۳۷۲۲۶۰۸۰	۰۷۷	کنگان - بلوار امام‌خمینی - فرعی ۲۳ - دفتر نمایندگی استان فارس و بوشهر
۱۷	گیلان	۳۲۱۴۶۶۲-۵	۰۱۳	رشت- گلسار- جنب سازمان راه و شهرسازی
		۴۲۶۲۷۰۳۲ - ۴۲۶۱۸۲۰۱-۲	۰۱۳	رودسر - میدان امام(ره) طبقه فوقانی داروخانه دکتر زرگران
۱۸	هرمزگان	۳۳۶۲۴۴۸۲-۴	۰۷۶	بندرعباس - گلشهر شمالی - خ شهید مصطفی خمینی - نبش خیابان هویزه - طبقه فوقانی - بانک سینا
۱۹		۴۲۸۸۷۲۳۸	۰۷۶	دفتر نمایندگی: رودان - روبرو فرمانداری
۲۰	کرمانشاه	۳۸۳۷۷۷۲۸ - ۳۸۳۷۷۷۵۹	۰۸۳	کرمانشاه - ۲۲ بهمن - خیابان ۱۷ شهریور - نبش میدان ۱۷ شهریور
۲۱	یزد	۳۸۲۴۸۷۸۸	۰۳۵	صفائیه- بلوار دانشگاه- خیابان شهید تندگویان- نبش کوچه ۱۷- پلاک ۲
۲۲	قزوین	۳۳۶۵۶۹۹۷-۳۳۶۵۶۹۹۸	۰۲۸	قزوین، پونک، بلوار امیرکبیر، ابتدای خیابان قائم شمالی، کوچه نرگس ۲۰، نرسیده به مسجد حضرت امیر (ع)، پلاک ۵

ردیف	قیمت پایه مزایده	درصد پرداخت نقدی	درصد پرداختی زمان تحویل ملک	درصد پرداخت قسطی (باقیمانده)	دوره اقساط	درصد تخفیف درصورت پرداخت نقدی نسبت به ۶۰% باقیمانده
۱	تا سقف ۱۰۰میلیارد ریال	۳۰%	۱۰%	۶۰%	۲۴ ماهه	حداکثر تا ۱۸%
۲	بالاتر از۱۰۰میلیارد ریال	۳۰%	۱۰%	۶۰%	۳۰ماهه	حداکثر تا ۱۸%

شهر تهران

ردیف	آدرس، قطعه، پلاک ثبتی	عرصه(مترمربع)	اعیان(مترمربع)	نوع ملک، کاربری	میزان مالکیت بنیاد، توضیحات	قیمت پایه(ریال)
۱	"خیابان ملاصدرا، خیابان شیخ بهایی، خیابان کولیوند، کوچه عوسوی پلاک ۱۱ به پلاک ثبتی جز، ۲۹۸۴ فرعی از ۷۰ اصلی قطعه ۲۴۷ تفکیکی (۱۳۸۷ و)"	۵۹۶	دارد	در پهنه R۲۴	"واگذاری یک باب ساختمان با وضع موجود که هرگونه اصلاحی و اخذ سند برعهده خریدارمی‌باشد(خریدار به اداره ثبت جهت اخذ سند ازطریق قانون تعیین تکلیف املاک فاقد سند معرفی می‌گردد) کلیه مسئولیتها و هزینه‌های مربوط به اخذ تأییدات مربوط به رأی زمین شهری (موضوع کمیسیون ماده ۲ قانون زمین شهری) و همچنین کمیسیون ماده ۷ شهرداری و حفظ حقوق کشاورزان بر عهده خریدار است.انتقال به صورت وکالتی (وکالت بلاعزل با یکبار حق توکیل به غیر)"	۵۶۳،۵۰۰،۰۰۰،۰۰۰
۲	"نیاوران، خیابان باهنر، خیابان صادقی قمی، با لاتر از تقاطع خیابان بوکان، خیابان مینو، نبش خیابان آریا، پلاک ثبتی ۶۵۵ / ۷ (۷۴۴۳-و)"	۱۱۵۱	ندارد	R۲۴ "III G تثبیت شده فضای سبز و پارک عمومی"	"واگذاری شش دانگ با وضع موجود که هرگونه اصلاحی برعهده خریدار و کلیه مسئولیت‌ها و هزینه‌های مربوط به اخذ تأییدات مربوط به رأی زمین شهری (موضوع کمیسیون ماده ۲ قانون زمین شهری) و همچنین کمیسیون ماده ۷ شهرداری بر عهده خریدار است (۲۳۵ / ۸۰ متر مربع از وضع موجود خارج از محدوده سند مالکیت می‌باشد و مساحت ۱۸ / ۸۰ متر مربع از حد شمالی در محدوده خیابان مینو واقع شده است)(ملک مساحت قطعی واگذاری طبق سند تکبرگی می‌باشد) انتقال به صورت وکالتی (وکالت بلاعزل با یکبار حق توکیل به غیر)"	۱،۲۸۲،۲۵۰،۰۰۰،۰۰۰
۳	"نیاوران، خیابان شهید باهنر، خیابان جماران، خیابان شهید حسن پور، کوچه ۶، نبش کوی قنات، پلاک ۱۱ پلاک ثبتی ۱۱۴ فرعی از ۷ اصلی ۷۱۸۷-و"	۳۷۸۰	دارد	R۲۴ "بخشی مذهبی باغ"	واگذاری شش دانگ عرصه و اعیان با وضع موجود که هرگونه اصلاحی برعهده خریدار بوده و کلیه مسئولیت‌ها و هزینه‌های مربوط به اخذ تأییدات مربوطه به رأی زمین شهری (موضوع کمیسیون ماده ۲ قانون زمین شهری) و همچنین کمیسیون ماده ۷ شهرداری برعهده خریدار می‌باشد. انتقال به صورت وکالتی(وکالت بلا عزل با یکبار حق توکیل به غیر) می‌باشد.	۳،۸۵۲،۵۰۰،۰۰۰،۰۰۰
۴	"شهرری، خیابان ابن بابویه، پاساژ تجاری نمونه امین، پلاک ۷۳ طبقه همکف، مغازه شماره ۱۰۵ به پلاک ثبتی ۴۷۳۸ / ۱۰ قطعه ۶۸ تفکیکی T۱۵۶۹"		۱۷ / ۹۹		واگذاری ششدانگ ملکیت و سرقفلی یکباب مغازه به انضمام یک باب پارکینگ. انتقال به صورت وکالتی(وکالت بلاعزل با یکبار حق توکیل به غیر) و اخذ سند بر عهده خریدار است.	۸،۲۵۰،۰۰۰،۰۰۰
۵	"خیابان جمهوری، بین خیابان حافظ و شیخ‌هادی، ساختمان آلومینیوم طبقه یازدهم، اتاق ۱۱۳۸ (۶۸۸۷ و)"		۳۹ / ۳۳		واگذاری ششدانگ سرقفلی یک باب اتاق اداری واقع در طبقه یازدهم ساختمان آلومینیوم به مساحت ۳۳ / ۲۹ مترمربع جهت شغل دفترتجارت با اجاره بها. ماهیانه ۶،۰۰۰،۰۰۰ ریال.	۱۱،۰۸۰،۰۰۰،۰۰۰
۶	"بزرگراه کردستان، خیابان شیراز جنوبی، خیابان شهید علیخانی، مجتمع ونک پارک بلوک ۵ به پلاک ثبتی ۳۹۰۶۶ از ۷۰ اصلی T۱۲۵۰"		۹۸ / ۳۶	اداری	"واگذاری شش دانگ یک واحد آپارتمان اداری واقع درطبقه دوم بلوک ۵ به انضمام یک واحد پارکینگ به شماره قطعه ۵۶ تفکیکی. انتقال به صورت وکالتی (وکالت بلاعزل با یکبار حق توکیل به غیر)"	۷۶،۱۰۰،۰۰۰،۰۰۰
۷	"خیابان جمهوری، چهارراه استانبول، برج پلاسکو، طبقه همکف واحد ۱۰"		۷۸ / ۸۵	سرقفلی	"واگذاری ششدانگ سرقفلی یک باب مغازه واقع در طبقه همکف به مساحت ۸۵ / ۷۸ متر مربع و نیم طبقه (بالکن) به مساحت ۸۹ / ۳۸ متر مربع جهت شغل فروش پوشاک. انتقال به صورت وکالتی (وکالت بلاعزل با یکبار حق توکیل به غیر). اجاره بها. ماهیانه ۴۰،۰۰۰،۰۰۰ ریال."	۵۱۷،۵۰۰،۰۰۰،۰۰۰
۸	"خیابان بهشتی، خیابان احمدقصیر، کوچه چهارم، پلاک ۲۰ طبقه چهارم، پلاک ثبتی ۴۰۶۷۰ از ۳ ۶۹۳ اصلی (T-۱۳۳۳)"		۲۷۷	آپارتمان مسکونی	"واگذاری شش دانگ یک دستگاه آپارتمان مسکونی فاقد انباری و پارکینگ، ساختمان شامل چهار دستگاه آپارتمان تک واحدی است. انتقال به صورت وکالتی است(وکالت بلاعزل بدون حق توکیل به غیر)"	۱۱۰،۰۰۰،۰۰۰،۰۰۰
۹	"خیابان آزادی، نبش خیابان جیحون روبروی شرکت زمزم، پلاک ۸۴۵، طبقه همکف، فروشگاه کفش علی، پلاک ثبتی ۳ فرعی ۱۶۱۳ اصلی (۲ / ۱۴۷۶-و)"		۸۵ / ۳۰ متر مربع و ۸۵ / ۳۰ متر مربع بالکن	مغازه	واگذاری شش دانگ ملکیت یک باب مغازه منافع کسب و پیشه متعلق به غیر می‌باشد. اخذ کلیه استعلام‌ها و پرداخت هزینه‌های مربوطه به عهده خریدار است. انتقال به صورت وکالتی (وکالت بلاعزل با یکبار حق توکیل به غیر)	۴۳،۳۰۰،۰۰۰،۰۰۰
۱۰	"خیابان آزادی، نبش خیابان جیحون روبروی شرکت زمزم، پلاک ۸۳۱، طبقه همکف، مغازه ساندویچی ارکیده، پلاک ثبتی ۳ فرعی ۱۶۱۳ اصلی (۶ / ۱۴۷۶-و)"		۲۳ / ۱ متر مربع و ۲۱ / ۵ متر مربع بالکن	مغازه	واگذاری شش دانگ ملکیت یک باب مغازه منافع کسب و پیشه متعلق به غیر می‌باشد. اخذ کلیه استعلام‌ها و پرداخت هزینه‌های مربوطه به عهده خریدار است. انتقال به صورت وکالتی (وکالت بلاعزل با یکبار حق توکیل به غیر)	۱۰،۷۲۰،۰۰۰،۰۰۰
۱۱	"خیابان آزادی، نبش خیابان جیحون روبروی شرکت زمزم، پلاک ۸۲۵، طبقه همکف، مغازه قفسه و پیچ و مهره فروشی، پلاک ثبتی ۳ فرعی ۱۶۱۳ اصلی (۹ / ۱۴۷۶-و)"		۲۲ / ۴ متر مربع و ۱۰ / ۲۴ متر مربع بالکن	مغازه	واگذاری شش دانگ ملکیت یک باب مغازه منافع کسب و پیشه متعلق به غیر می‌باشد. اخذ کلیه استعلام‌ها و پرداخت هزینه‌های مربوطه به عهده خریدار است. انتقال به صورت وکالتی (وکالت بلاعزل با یکبار حق توکیل به غیر)	۹،۱۶۰،۰۰۰،۰۰۰
۱۲	"خیابان آزادی، نبش خیابان جیحون روبروی شرکت زمزم، پلاک ۸۲۱، طبقه همکف، مغازه سوپر مارکت، پلاک ثبتی ۳ فرعی ۱۶۱۳ اصلی (۱۰ / ۱۴۷۶-و)"	"۴۵ / ۵ متر مربع و ۲۲ / ۷۸ متر مربع بالکن"		مغازه	واگذاری شش دانگ ملکیت یک باب مغازه منافع کسب و پیشه متعلق به غیر می‌باشد. اخذ کلیه استعلام‌ها و پرداخت هزینه‌های مربوطه به عهده خریدار است. انتقال به صورت وکالتی (وکالت بلاعزل با یکبار حق توکیل به غیر)	۲۰،۳۰۰،۰۰۰،۰۰۰
۱۳	"خیابان آزادی، نبش خیابان جیحون روبروی شرکت زمزم، پلاک ۸۲۵، طبقه اول جنوبی واحد ۱، مشاور املاک پلاک ثبتی ۳ فرعی ۱۶۱۳ اصلی (۲ / ۱۴۷۶-و)"	۸۷ متر مربع		مغازه	واگذاری شش دانگ ملکیت یک باب مغازه منافع کسب و پیشه متعلق به غیر می‌باشد. اخذ کلیه استعلام‌ها و پرداخت هزینه‌های مربوطه به عهده خریدار است. انتقال به صورت وکالتی (وکالت بلاعزل با یکبار حق توکیل به غیر)	۲۱،۱۰۰،۰۰۰،۰۰۰
۱۴	"خیابان آزادی، نبش خیابان جیحون روبروی شرکت زمزم، پلاک ۸۲۵، طبقه اول جنوبی، کارگاه خیاطی، پلاک ثبتی ۳ فرعی ۱۶۱۳ اصلی (۲۰ / ۱۴۷۶-و)"	۹۷ / ۷۰		مغازه	واگذاری شش دانگ ملکیت یک باب مغازه منافع کسب و پیشه متعلق به غیر می‌باشد. اخذ کلیه استعلام‌ها و پرداخت هزینه‌های مربوطه به عهده خریدار است. انتقال به صورت وکالتی (وکالت بلاعزل با یکبار حق توکیل به غیر)	۲۴،۴۲۰،۰۰۰،۰۰۰
۱۵	"خیابان آزادی، نبش خیابان جیحون روبروی شرکت زمزم، پلاک ۸۴۱، طبقه دوم جنوبی، دفتر بازرگانی، پلاک ثبتی ۳ فرعی ۱۶۱۳ اصلی (۲۲ / ۱۴۷۶-و)"	۹۷ / ۷۰		مغازه	واگذاری شش دانگ ملکیت یک باب مغازه منافع کسب و پیشه متعلق به غیر می‌باشد. اخذ کلیه استعلام‌ها و پرداخت هزینه‌های مربوطه به عهده خریدار است. انتقال به صورت وکالتی (وکالت بلاعزل با یکبار حق توکیل به غیر)	۲۱،۶۵۰،۰۰۰،۰۰۰
۱۶	"میدان ولیعصر، ضلع شمال غربی میدان، نبش بلوار کشاورز، پاساژ نگین (ساختمان ریگاز سابق) به پلاکهای ثبتی ۸۴۲ و ۸۱۱ و ۱۲ از ۳۷۴۵ اصلی (۳۳۶۴ - و)"	"حدود ۱۸۴"	دارد		"واگذاری شش دانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی (عرصه و اعیان کل ساختمان با منافع طبقات و صرفا ملکیت واحدهای تجاری) به استثنا. سرقفلی مغازه‌های تجاری همکف که هرگونه اصلاحی برعهده خریدار و انتقال به صورت وکالتی است(وکالت بلاعزل با یکبار حق توکیل به غیر) در صورت اقدام شورای پاساژ به شرکت در مزایده، اولویت خرید با شورای پاساژ می‌باشد."	۴،۸۵۰،۰۰۰،۰۰۰،۰۰۰
۱۷	"خیابان جمهوری، روبه روی ساختمان آلومینیوم، بن بست مکالنوم، پلاک آبی ۷۹۵ به پلاک ثبتی جز ۴ از ۱۸۶۹ اصلی (۱۸۷۹-آ)"	"حدود ۳۹"		مغازه	"واگذاری شش دانگ سرقفلی(منافع مورد اجاره) دو باب مغازه متصل به هم با وضع موجود جهت شغل مبل سازی. انتقال به صورت وکالتی است(وکالت بلاعزل با یکبار حق توکیل به غیر) اخذ رضایت مالک بر عهده خریدار است."	۴۲،۲۳۵،۰۰۰،۰۰۰
۱۸	"خیابان امام خمینی، بعد از میدان حسن آباد، نبش شرقی خیابان میرداماد، به پلاک ثبتی ۱ از ۳۲۹۱ اصلی ۸۶۶۱-و"	۳۴۳۴	دارد	پهنه M۱۲۴	"واگذاری شش دانگ ملکیت یک قطعه زمین با بنای احداثی (عرصه و اعیان کل ساختمان بدون درنظر گرفتن هرگونه حقوق مکتسبه در ملک و بدون در نظر گرفتن هرگونه سرقفلی مغازه واقع در ملک) با وضع موجود که هرگونه اصلاحی برعهده خریدار است . انتقال به صورت وکالتی (وکالت بلاعزل با یکبار حق توکیل به غیر) و رفع تصرف برعهده خریدار می‌باشد.کلیه مسئولیت‌ها و هزینه‌های مربوط به اخذ تأییدات مربوط به رأی زمین شهری (موضوع کمیسیون ماده ۲ قانون زمین شهری) و همچنین کمیسیون ماده ۷ شهرداری بر عهده خریدار می‌باشد. شرایط پرداخت به صورت ۴۰ درصد نقد و الباقی در اقساط ۳۰ ماهه تکمیل و امضا فرم الحاقیه ضروری است"	۲،۷۷۰،۰۰۰،۰۰۰،۰۰۰
۱۹	"پاسداران، خیابان موحد دانش (اقدسیه)، گلستان شمالی، کوچه نرگس، پلاک ۶ به پلاک ثبتی ۷۰۲ فرعی از ۳ اصلی (۸۴۸۷-و)"	۹۶۹	دارد	R۲۴	"واگذاری شش دانگ عرصه و اعیان با وضع موجود که هرگونه اصلاحی برعهده خریدار بوده و کلیه مسئولیت‌ها و هزینه‌های مربوط به اخذ تأییدات مربوطه به رای زمین شهری (موضوع کمیسیون ماده ۲ قانون زمین شهری) و همچنین کمیسیون ماده ۷ شهرداری برعهده خریدار می‌باشد. انتقال به صورت وکالتی(وکالت بلا عزل با یکبار حق توکیل به غیر) می‌باشد. تکمیل و امضا فرم الحاقیه ضروری است"	۲،۸۵۰،۰۰۰،۰۰۰،۰۰۰
۲۰	"خیابان شهید باهنر، خیابان جماران، خیابان حسن پور، بن بست آسیم، انتهای کوچه درب روبرو به پلاک ثبتی ۲۰۲۹-۲۰۳۷ فرعی از ۸ اصلی و ۱۰۹ فرعی از ۷ اصلی (۴۹۵-و)"	۴۰۰	دارد	R۲۴ و "تجهیزات شهری"	واگذاری شش دانگ عرصه و اعیان با وضع موجود که هرگونه اصلاحی برعهده خریدار بوده و کلیه مسئولیت‌ها و هزینه‌های مربوط به اخذ تأییدات مربوطه به رای زمین شهری (موضوع کمیسیون ماده ۲ قانون زمین شهری) و همچنین کمیسیون ماده ۷ شهرداری برعهده خریدار می‌باشد. انتقال به صورت وکالتی(وکالت بلا عزل با یکبار حق توکیل به غیر) می‌باشد.	۱،۴۵۰،۰۰۰،۰۰۰،۰۰۰
۲۱	"شادآباد، خیابان ۱۷ شهریور، خیابان پرسی گاز جنوبی پلاک ۶ انبار آزدل به پلاکهای ثبتی ۱۱۴۰۶ الی ۱۱۴۲۳ از ۲ اصلی (۵۸۵۹-و)"	۵۶۷۶	دارد	"پهنه S۳۲۱"	"واگذاری ششدانگ محل انبار آزدل با وضع موجود که هرگونه اصلاحی برعهده خریدار می‌باشد. اخذ رای زمین شهری موضوع کمیسیون ماده ۲ و همچنین کمیسیون ماده ۷ شهرداری و هزینه‌های مربوط به آن در صورت لزوم برعهده خریدار می‌باشد. انتقال به صورت وکالتی (وکالت بلاعزل با یکبار حق توکیل به غیر) تکمیل و امضا فرم الحاقیه ضروری است"	۱،۰۰۰،۰۰۰،۰۰۰،۰۰۰

ادامه در صفحه ۱۴