نسخه های کارشناسی برای کاهش التهابات در بازار خودرو

تمام تصمیم‌گیران خودرو دور یک میز

حیات طیبه

نشست کارگروه خودروی دولت سایه با حضور آقایان روح‌الله ایزدخواه عضو کمیسیون صنایع مجلس، مهدی صادقی نیارکی و محسن صالحی نیا از معاونین وزیر صمت، رضا شیوا رئیس شورای رقابت، فرشاد مقیمی مدیرعامل شرکت ایران خودرو، دو نفر از مسئولان بورس کالا، جمعی از کارشناسان مرکز پژوهش‌های مجلس و تعدادی از قطعه‌سازان در دفتر دکتر سعید جلیلی برگزار شد. در ابتدای این نشست دکتر میثم فرج‌اللهی دبیر کارگروه خودروی دولت سایه با مقایسه عملکرد صنایع خودروی ایران و کره‌جنوبی در چند دهه اخیر، به بیان مشکلات و علل التهاب در بازار خودرو اشاره کرد.

وی با بیان اینکه برنامه‌ریزی درست و تعیین مسئولیت‌های مشخص از جمله علل توسعه صنعت خودرو در کره‌جنوبی بوده است، خاطرنشان کرد که تاکنون برنامه مشخصی برای صنعت خودروی کشور وجود نداشته و همین امر موجب اتخاذ تصمیمات یکجانبه، نسنجیده و پیچیده شدن مشکلات این صنعت در ایران شده است.

در ادامه دکتر صالحی نیا رئیس سازمان گسترش با بیان اینکه تاکنون برنامه‌های متعددی برای توسعه صنعت خودرو تعیین شده است، عدم در نظر گرفتن شرایط سیاسی-اقتصادی کشور و همچنین عدم توازن پیشرفت بخش‌های مختلف این صنعت را از جمله دلایل ناکارآمدی این برنامه‌ها دانست. دکتر رضا شیوا نیز با رد عرضه خودرو در بورس کالا با قیمتی نزدیک به قیمت بازار، آن را غیرمنصفانه برای مصرف‌کننده برشمرد و پیشنهاد داد که خودروهای اقتصادی با قیمت شورای رقابت و خودروهای گران‌قیمت با قیمت بازار عرضه گردد. آقایان دکتر جهرمی و سلطانی‌نژاد از مسئولان بورس کالا نیز عرضه خودرو در این بازار را مشروط به تکمیل سامانه‌ها و زیرساخت‌های لازم دانستند.

دکتر ایزدخواه نماینده مردم تهران در مجلس نیز با تأیید فقدان برنامه‌ریزی مدون برای صنعت خودرو و ضعف دولت‌ها در تنظیم‌گری بازار این کالا را از جمله مهم‌ترین علل آشفتگی قیمت برشمرد و تصریح کرد که حمایت از بخش خصوصی و کنسرسیوم قطعه‌سازان برای راه‌اندازی خودروسازی جدید می‌تواند نسبت به رفع انحصار تولید خودرو در کشور راهگشا باشد.

فرشاد مقیمی، مدیرعامل ایران‌خودرو نیز گفت که برنامه جامع زمانی محقق خواهد شد که ارکان مسئول در این برنامه از جمله بانک‌ها، به مأموریت‌های خود عمل کنند و واردات و صادرات بدرستی تنظیم شود. مقیمی همچنین اظهار داشت که نیاز فعلی به خودروهای نو، ۸۰۰ هزار دستگاه بوده که بخش قابل توجهی از آن غیرواقعی است و منشأ دلالی دارد.

دکتر خلخالی، عضو هیأت علمی دانشگاه علم و صنعت نیز تکمیل دستوری زنجیره فناوری خودرو را نامطلوب خواند و رانت، فساد اداری و دولتی بودن را از جمله مهم‌ترین علل عدم پیشرفت این صنعت در کشور دانست.

خلخالی تأکید کرد که بخش خصوصی باید وارد صنعت شود تا به تنظیم و توازن بازار بینجامد. در انتهای این نشست نیز دکتر مهدی صادقی نیارکی معاون امور صنایع وزارت صمت گفت: در حال حاضر برای عرضه ۹ هزار دستگاه خودرو، بیش از ۳ میلیون متقاضی وجود دارد که نشانگر وضعیت بد بازار خودرو در کشور است. وی با بیان اینکه صنایع ساخت با وجود رشد قابل توجه صنایع پایه نظیر فولاد، کوچک مانده‌اند، تصریح کرد که در گام اول باید با اصلاح قیمت خودروسازان را از زیان‌دهی خارج کرد و سپس به اصلاح ساختار مالکیت خودروسازان پرداخت تا در نهایت به بخش خصوصی واگذار شوند.

■ نشست دوم با ارائه مدیرعامل ایران‌خودرو

در نشست دوم که با حضور مدیران عامل دو خودروساز دولتی ایران‌خودرو و سایپا برگزار شد، مقیمی مدیرعامل ایران‌خودرو گزارشی را به منظورگذار از وضع موجود و رسیدن به وضع مطلوب صنعت خودرو ارائه داد. دکتر مجید کریمی دبیر کارگروه پولی و مالی دولت سایه با انتقاد از وضعیت تأمین مالی دو خودروساز دولتی، خاطرنشان کرد که تازمانی که این شرکت‌ها از طریق پیش فروش -که زمینه پرداخت رانت در آن ممکن است- تأمین مالی کنند و محصولاتش را بفروشد، بحث بر سر روش‌های تأمین مالی موضوعیت ندارد؛ بنابراین می‌بایست روش فروش در این شرکت‌ها تغییر کند و این امر مستلزم افزایش تولید و عرضه و همچنین جلوگیری از سوداگری در بازار خودرو است.

دکتر شیوا نیز در نشست دوم با بیان اینکه مقایسه قیمت فولاد به‌عنوان ماده اولیه صنعت با قیمت خودرو یک قیاس مع الفارق است، اظهار داشت که سودآوری در صنعت خودرو زمانی محقق خواهد شد که تیراژ تولید خودروی داخلی، حداقل یک میلیون دستگاه در سال باشد. وی همچنین با انتقاد از سهامداری قطعه‌سازان در شرکت‌های خودرویی، این اتفاق را عامل کاهش قدرت چانه‌زنی خودروسازان برشمرد.

■ مدیرعامل ایران‌خودرو: اگر به‌صورت ملی تمرکز کنیم می‌توانیم صنعت خودرو را متحول کنیم

در ادامه، مقیمی مدیرعامل ایران‌خودرو به ارائه نقطه‌نظرات خود در راستای تحول صنعت خودرو پرداخت.

مدیرعامل ایران‌خودرو با اشاره به موفقیت ساخت گیربکس ۶ سرعته در صنعت خودرو، گفت: هروقت روی یک موضوع متمرکز شدیم، موفق شدیم اما هروقت بدون تمرکز و پراکنده عمل کردیم توفیق زیادی کسب نکردیم؛ بنابراین برای تحول در وضعیت فعلی صنعت خودرو باید یک تمرکز جدی همراه با نگاه ملی به وجود بیاید.

وی با بیان اینکه صنعت خودرو باید ملی و نه دولتی باشد، تصریح کرد که نقشه‌راه این صنعت باید به گونه‌ای طراحی شود که با تغییر مدیران و دولت‌ها، خللی در اجرای مسیر توسعه این صنعت به وجود نیاید.

خودرو + مسکن

گزارش «ایران» از کاهش ماهانه قیمت مسکن از مرداد تا آبان امسال:

پاسخ به تقاضای انباشته، شتاب رشد قیمت مسکن را کند کرد

نهضت ساخت یک میلیون مسکن، آرام آرام اثرش را بر بازار مسکن گذاشت

گروه اقتصادی/ فعالان بازار مسکن شروع ثبت‌نام از افراد فاقد مسکن و اجرای برنامه ساخت یک میلیون واحد مسکونی در سال را مؤثرترین فاکتور در جلوگیری از جهش و حرکت به سمت ثبات قیمت مسکن عنوان می‌کنند. بازار مسکن روزهای آرامی را پشت سر می‌گذارد و افزایش قیمت مسکن در هر ماه رشدی کمتر از ۳ درصد نسبت به ماه قبل را نشان می‌دهد. نگاهی به قیمت مسکن شهر تهران در سال گذشته نشان می‌دهد برای مثال در خرداد، تیر، مرداد و مهر رشد قیمت مسکن هر ماه ۱۰ تا ۱۱ درصد و در شهریور ۵ درصد بوده است اما امسال در شهریور و مهر رشد قیمت مسکن نزولی و در آبان امسال هم قیمت هر متر آپارتمان رشدی اندک و معادل ۱،۲ درصد را دارد. در آبان سال گذشته قیمت مسکن نسبت به سال قبل از آن (آبان ۹۸) ۱۱۸ درصد افزایش را تجربه کرد اما در آبان امسال این عدد ۱۷ درصد است که نشان می‌دهد تورم نقطه‌ای قیمت مسکن در آبان ۱۴۰۰ نسبت به آبان سال ۹۹ بیش از ۱۰۰ درصد کمتر است.

به این ترتیب آمار و ارقام نشان می‌دهد رشد قیمت مسکن با جهش فاصله گرفته و آهنگ آن کند شده است. نکته قابل توجه در کاهش شتاب قیمت مسکن مقایسه آن با نرخ تورم است. عدد افزایش قیمت مسکن در آبان ماه (۱،۲ درصد) کمتر از میزان رشد تورم عمومی کشور (۲،۵ درصد) در همین ماه است. به این ترتیب با توجه به کمتر بودن نرخ رشد مسکن در آبان نسبت به نرخ تورم عمومی در همین ماه، به نظر می‌رسد افت شتاب رشد قیمت مسکن در ماه‌های آینده هم ادامه داشته باشد و رشد قیمت مسکن کمتر از میزان تورم عمومی ماهانه باشد. کاهش ساخت و ساز و عرضه مسکن کمتر از میزان تقاضا، عامل مؤثری در افزایش قیمت مسکن بویژه در سه سال اخیر است. به گفته اقبال شاکری، عضو کمیسیون عمران مجلس «میزان تقاضای انباشته برای مسکن حدود ۱۲ میلیون واحد است و ساخت مسکن از یک میلیون در سال باید بیشتر باشد تا تعادل ایجاد شود.» اما در ۳ سال اخیر ساخت و تولید مسکن بسیار کمتر از این رقم و کمتر از ۴۰۰ هزار مسکن در سال است؛ تا قبل از سال ۹۸ به طور متوسط سالانه ۳۲۰ هزار پروانه صادر می‌شد، در سال‌های ۹۸ و ۹۹ تعداد پروانه‌های ساختمانی صادره به ۳۹۰ هزار فقره رسید. با توجه به کاهش شتاب قیمت مسکن بویژه در ۴ ماه اخیر، در بازار مسکن فعالان این حوزه، اجرای برنامه دولت برای ساخت سالانه یک میلیون مسکن و شروع ثبت‌نام از متقاضیان مصرفی را عامل اثرگذار مهمی در این روند می‌دانند. چشم‌انداز بازار مسکن، تولید سالانه یک میلیون مسکن است که منجر به کاهش تعداد متقاضیان در بازار مسکن می‌شود. هرچه عرضه مسکن بیشتر باشد از تعداد متقاضیانی که سال‌ها در انتظار خرید خانه هستند، کاسته می‌شود که این موضوع موجب ایجاد انتظار مثبت در بازار مسکن می‌شود. انتظار مثبت بر کندشدن شتاب قیمت مسکن اثر گذاشته است.

از سوی دیگر در آبان امسال خریداران بیشتری وارد بازار مسکن شده‌اند و تعداد آنها ۲ هزارنفر بیشتر از خریداران مسکن در مهرماه است. در آبان ماه ۷ هزار و ۳۰۰ معامله مسکن در شهر تهران انجام شده که این عدد در مهرماه ۵ هزار و ۵۰۰ نفر بوده است. این نکته نشان دهنده بازگشت اعتماد خریداران به بازار مسکن است. به نظر می‌رسد متقاضیان مسکن متقاعد شده‌اند که قیمت مسکن به قیمت واقعی نزدیک شده است.

مقایسه متوسط قیمت یک متر آپارتمان در سال‌های ۱۳۹۹ و ۱۴۰۰ (فروردین تا آبان)

۱۴۰۰	قیمت(میلیون تومان)	۱۳۹۹	قیمت(میلیون تومان)
فروردین	۲۹،۳	فروردین	۱۵،۳
اردیبهشت	۲۸،۸	اردیبهشت	۱۶،۹
خرداد	۲۹،۶	خرداد	۱۸،۹
تیر	۳۰	تیر	۲۰،۹
مرداد	۳۰،۹	مرداد	۲۳،۱
شهریور	۳۱،۷	شهریور	۲۴،۲
مهر	۳۱،۶	مهر	۲۶،۷
آبان	۳۲	آبان	۲۷،۱

آگهی مناقصه عمومی

نوبت دوم

شرکت تهیه و تولید مواد معدنی شرق فولاد خراسان در نظر دارد انجام پروژه زیر را از طریق مناقصه عمومی یک مرحله‌ای با مشخصات و شرایط کلی زیر به متقاضیان واجدشرایط واگذار نماید.

ردیف	شرح	کشور سازنده	تعداد
۱	خرید دیزل ژنراتور ۳ مگاوات	اروپا	۱ دستگاه

متقاضیان محترم می‌توانند از طریق مراجعه به آدرس تهران - الهیه - ابتدای خیابان بیدار - پلاک ۵ - طبقه ششم واحد ۳۴ با ارائه فیش واریزی، نسبت به خرید اسناد مناقصه به‌مبلغ ۲ ،۰۰۰ ،۰۰۰ دو میلیون ریال اقدام نمایند.

- هزینه خرید اسناد غیر قابل استرداد می‌باشد.
- پرداخت هرگونه مالیات و عوارض بر عهده برنده مناقصه می‌باشد.
- محل تحویل دستگاه، شهرستان خواف استان خراسان رضوی می‌باشد.
- هزینه آگهی بر عهده برنده مناقصه می‌باشد.
- سایر شرایط مناقصه در اسناد و مدارک درج شده است.
- شماره حساب بانکی ایران شبا بنام شرکت تهیه و تولید مواد معدنی شرق فولاد خراسان IR ۵۶۰۱۹۰۰۰۰۰۰۱۱۳۰۰۶۴۰۱۰۰۷
- **مهلت خرید اسناد:** از روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۰/۰۹/۰۸ لغایت روز پنج‌شنبه مورخ ۱۴۰۰/۹/۱۱
- **مهلت ارائه پیشنهاد:** حداکثر پنج‌شنبه مورخ ۱۴۰۰/۹/۱۸
- مناقصه‌گران مکلف‌اند کلیه اسناد و مدارک را مهر و امضا کرده و به‌همراه پیشنهاد ارائه نمایند. امضا اسناد و مدارک به منزله قبول تمامی شرایط می‌باشد.
- شرکت در رد یا قبول هر یک از پیشنهادات بدون ذکر دلیل مختار است.
- به اسناد مخدوش و اسنادی که پس از مهلت تعیین شده به شرکت تسلیم شود مطلقاً ترتیب اثر داده نخواهد شد.
- جهت پاسخگویی به سؤالات تخصصی با معاونت طرح و توسعه به‌شماره ۰۲۱-۲۲۶۵۱۷۵۰ تماس حاصل فرمایید.

مناقصه عمومی دو مرحله‌ای

بانک مسکن

شماره مناقصه: ۴۸/۱۴۰۰/۶۵

نوبت اول

پشتیبانی، سرویس، نگهداری، تعمیر، تهیه و تعویض کلیه قطعات مربوط به تعداد ۱۴۴۱ دستگاه چاپگر کارت EVOLIS به‌شرح مشخصات مندرج در اسناد مناقصه (تجدید شده)

۱ **نام، نشانی و اطلاعات تماس دستگاه مناقصه‌گزار:** بانک مسکن به نشانی تهران، خیابان نلسون ماندلا (آفریقا)، بالاتر از چهارراه اسفندیار، خیابان ارمغان شرقی، پلاک ۸، ساختمان ادارات کل مرکزی بانک مسکن، طبقه دوم، دبیرخانه کمیته عالی قبول معاملات و مناقصات تلفن: ۷۵۳۵۸۲۲۵۹ ۲۶۲۰۵۷۳۸

۲ **نوع، کمیت و کیفیت خدمات (موضوع مناقصه):** مناقصه عمومی دو مرحله‌ای پشتیبانی، سرویس، نگهداری، تعمیر، تهیه و تعویض کلیه قطعات مربوط به تعداد ۱۴۴۱ دستگاه چاپگر کارت EVOLIS به‌شرح مشخصات مندرج در اسناد مناقصه به‌شماره ۴۸/۱۴۰۰/۶۵

۳ **نوع و مبلغ تضمین شرکت در مناقصه:** مبلغ ۳ ،۵۶۰ ،۰۰۰ ،۰۰۰ ریال (سه میلیارد و پانصد و شصت میلیون ریال) که لازم است به‌صورت ضمانت‌نامه بانکی بدون قید و شرط یا رسید واریز نقدی به‌حساب شماره ۸۴۴۹/۸ به‌نام اداره کل حسابداری یا تودیع اوراق مشارکت منتشر شده توسط بانک مسکن ارائه گردد.

۴ **توضیحات:** بانک مسکن در نظر دارد مناقصه عمومی دو مرحله‌ای فوق را از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت برگزار نماید. کلیه مراحل برگزاری مناقصه از دریافت اسناد مناقصه تا ارائه پیشنهاد مناقصه‌گران و بازگشایی پاکت‌ها از طریق درگاه سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به آدرس WWW.SETADIRAN.IR انجام خواهد شد.

زمان انتشار مناقصه در سامانه تاریخ ۱۴۰۰/۰۹/۱۰ می‌باشد.

بانک مسکن

دعوت به مشارکت

نوبت دوم

موضوع: آگهی جلب مشارکت ساخت دانشکده ده طبقه مهندسی کامپیوتر دانشگاه صنعتی امیرکبیر

با عنایت به دستورالعمل اجرایی ماده ۲۳ قانون الحاق و تبصره ۱۰ ماده ۲ مصوب شورای اقتصاد و با توجه به اینکه این دانشگاه در نظر دارد دانشکده جدید ۱۰ طبقه مهندسی کامپیوتر واقع در پردیس مرکزی این دانشگاه با زیربنای تقریبی ۱۵۰۰۰ متر مربع را از طریق مشارکت در ساخت احداث نماید لذا از کلیه سرمایه‌گذاران محترم داخلی و خارجی دعوت به‌عمل می‌آورد که در صورت تمایل به ساخت دانشکده فوق، درخواست خود را از تاریخ چاپ آگهی به‌مدت ۱۰ روز به حوزه معاونت توسعه و مدیریت منابع دانشگاه به آدرس: تهران- خیابان حافظ- پلاک ۳۵۰- کدپستی ۱۵۹۱۶۳۴۳۱۱ تحویل نمایند.

شایان ذکر است موقعیت این دانشکده در محوطه داخلی دانشگاه صنعتی امیرکبیر واقع خواهد شد.

الوفاق
صحیفة ایران الدولیة
۸۸۵۰۰۶۰۱-۴
www.al-vefagh.com

آگهی مناقصه عمومی

شهرداری منطقه ۱۲

شهرداری منطقه ۱۲ در نظر دارد اجرای عملیات مشروحه ذیل را از طریق مناقصه به بخش خصوصی واگذار نماید. بدین‌وسیله از اشخاص حقوقی واجد شرایط جهت شرکت در مناقصه دعوت به‌عمل می‌آید:

ردیف	موضوع پروژه	برآورد اولیه پروژه (ریال)	میزان سپرده شرکت در مناقصه (ریال)	مدت اجرای پروژه (ماه)	شرایط متقاضی
۱	احداث، توسعه، نگهداری و لایروبی چاه‌های جذبی به‌منظور کنترل آب‌های سطحی و زیرزمینی در سطح منطقه	۲۴/۶۹۶/۵۴۰/۱۶۰	۷۴۱/۰۰۰/۰۰۰	۱۲	دارا بودن گواهی‌نامه تعیین توان فنی و تشخیص صلاحیت معتبر در رشته آب یا ابنیه، با رتبه مرتبط با مبلغ پیمان، دارای ظرفیت ریالی و سقف مجاز انجام کار از سازمان برنامه و بودجه کشور و همچنین ارائه یک نمونه قرارداد مشابه با شهرداری تهران
۲	کنترل و بازسازی ریزش‌های اضطراری و احداث کانال‌ها در سطح منطقه	۲۵/۱۶۳/۱۳۶/۴۴۲	۷۵۵/۰۰۰/۰۰۰	۱۲	دارا بودن گواهی‌نامه تعیین توان فنی و تشخیص صلاحیت معتبر در رشته آب یا ابنیه، با رتبه مرتبط با مبلغ پیمان، دارای ظرفیت ریالی و سقف مجاز انجام کار از سازمان برنامه و بودجه کشور و همچنین ارائه یک نمونه قرارداد مشابه با شهرداری تهران

الف) مدت انجام خدمات و ارائه خدمات: طبق جدول فوق

ب) محل دریافت اسناد و قبول پیشنهادات: محل دریافت اسناد شهرداری منطقه ۱۲ واقع در میدان شهدا، نبش عظیم‌زادگان طبقه دوم اداره قراردادها و محل قبول پیشنهادات نیز در شهرداری فوق واحد دبیرخانه می‌باشد.

ج) میزان سپرده نقدی و شماره حساب: سپرده شرکت در هر مناقصه می‌بایستی براساس جدول فوق، ارائه ضمانت‌نامه بانکی از بانک‌های معتبر استان تهران مدت سه ماهه و یا واریز وجه نقد به حساب شماره ۰۱۰۰۶۵۷۴۱۴۸ نزد بانک شهر شعبه میدان شهدا، (به نام شهرداری منطقه ۱۲) واریز گردد.

د) مهلت ارائه اسناد: متقاضی می‌بایستی حداکثر ظرف ۱۰ روز از تاریخ انتشار آگهی جهت دریافت اسناد و تحویل پیشنهادات به محل مندرج در بند (ب) مراجعه نمایند. ضمناً می‌بایستی اسناد مناقصه توسط دارندگان حق امضای مجاز (برابر آخرین تغییرات روزنامه رسمی) مهر و امضا و آنها را در پاکت‌های مربوطه قرار داده و پاکت‌ها را الاک و مهر نمایند.

بدیهی است شرکت در مناقصه و ارائه پیشنهاد به منزله قبول شروط و تکالیف مقرر در اسناد مناقصه بوده و شهرداری در رد یا قبول یک یا کلیه پیشنهادات مختار است. ضمناً مشروح شرایط مناقصه در اسناد درج و هزینه آگهی به‌عهده برندگان مناقصه خواهد بود. تعهد به اجرای ضوابط زیست محیطی و HSE پیمانکاران، ایمنی و سلامت و کیفیت از الزامات پروژه‌ها و خدمات می‌باشد. ضمناً متقاضیان موظفند قبل از تحویل اسناد، به واحد HSE منطقه واقع در میدان شهدا نبش خیابان عظیم‌زادگان ساختمان شماره ۲ طبقه اول جهت ارزیابی اولیه مراجعه نمایند. ضمناً کلیه شرکت‌کنندگان موظف به ثبت نام در سامانه تأمین‌کنندگان و توزیع‌کنندگان خدمات از طریق سایت https://pact.tehran.ir و ارائه پرینت مربوطه می‌باشند، جهت دریافت اسناد داشتن فلش الزامی می‌باشد.

شرکت‌کنندگان می‌توانند علاوه بر تحویل اسناد به‌صورت فیزیکی در مدت زمان مقرر نسبت به بارگذاری اسناد (پاکت الف) در سایت http://business.tehran.ir به‌صورت توکن اقدام نمایند.

داشتن گواهی‌نامه صلاحیت ایمنی از وزارت تعاون، کار و رفاه اجتماعی الزامی می‌باشد.

روابط عمومی منطقه ۱۲

وزارت راه و شهرسازی
شرکت عمران شهر جدید پردیس

فراخوان عمومی (مزایده) فروش املاک و مستغلات شرکت عمران شهر جدید پردیس

کد: ۴۱/۴۰۰-۳۰۰-ر ● نوبت: اول

شرکت عمران شهر جدید پردیس در نظر دارد بخشی از املاک و مستغلات خود را به‌صورت نقدی از طریق فراخوان عمومی با جزئیات مندرج در اسناد واگذار نماید. مبلغ تضمین شرکت در فراخوان معادل **۵ درصد قیمت کل پایه** مورد فراخوان (برابر جداول موضوع آگهی) و نوع مبلغ تضمین، **ضمانت‌نامه بانکی (با اعتبار ۷ ماهه از تاریخ درج آگهی) و یا چک بانکی تضمینی** در وجه شرکت عمران شهر جدید پردیس می‌باشد که ارائه آن‌ها الزامی است.

نحوه خرید اسناد فراخوان عمومی:

الف) مراجعه به دبیرخانه شرکت در روزها و ساعات اداری به غیر از پنج‌شنبه، از تاریخ ۱۴۰۰/۰۹/۱۰ لغایت ۱۴۰۰/۰۹/۲۰ در مقابل درخواست کتبی

ب) مراجعه به امور مالی شرکت، با همراه داشتن کارت بانکی عضو یکی از گروه‌های شتاب، برای واریز مبلغ ۵۰۰/۰۰۰ (پانصد هزار) ریال به‌منظور خرید اسناد فراخوان

● **تبصره:** چنانچه اشخاص (اعم از حقیقی و حقوقی) چک برگشتی داشته باشند حق شرکت در فراخوان عمومی را ندارند.

«مشخصات قطعه با کاربری تجاری در فاز ۹ شهر جدید پردیس»

ردیف	محله	ناحیه	فاز	کاربری	شماره قطعه	مساحت (مترمربع)	سطح تراکم	سطح اشغال	کل قیمت پایه کارشناسی (ریال) با شرایط نقدی
۱	۲	-	۹	تجاری	9-2-21-D	۱۶۷/۹۹	۱۰۰	۱۰۰	۲۶ ،۰۰۰ ،۰۰۰ ،۰۰۰

نشانی: کیلومتر ۱۷ آزادراه تهران- پردیس، نرسیده به بومهن، شهر جدید پردیس؛
تلفن: ۶۰۰، ۵۰۰، ۷۶۲۷۵۴۰۰-۰۲۱ و فاکس: ۷۶۲۷۳۴۲۲-۰۲۱ و آدرس وب‌سایت: www.pardis.ntdc.ir

روابط عمومی شرکت عمران شهر جدید پردیس