رشد قابل توجه شاخص مدیران خرید در شهریورماه

اتاق بازرگانی ایران جدیدترین آمار شامخ (شاخص مدیران خرید) در شهریور ماه را منتشر کرده که حاکی از رشد قابل توجه این شاخص نسبت به ماه قبل است.

به گزارش ایسنا، شاخص مدیران خرید در طیفی میان اعداد یک تا ۱۰۰ تعریف می‌شود. هر چه این عدد از ۵۰ بالاتر باشد به معنی قرار گرفتن اقتصاد ایران در مسیر رونق و هر چه پایین‌تر از ۵۰ باشد به معنی قرارگیری در رکود است. این شاخص که بر اساس نظر مدیران و فعالان اقتصادی در حوزه‌های مختلف تعریف می‌شود، در ماه‌های ابتدایی سال‌جاری روندی مثبت به‌خود گرفته بود اما همزمان با آغاز موج پنجم کرونا، بار دیگر به زیر ۵۰ سقوط کرد.

با عبور نسبی کشور از موج پنجم شیوع کرونا و کاهش محدودیت‌های اقتصادی، شامخ بار دیگر صعودی شده و ۹ درصد رشد کرده است. برآوردهای اتاق بازرگانی ایران نشان می‌دهد که عدد شامخ از حدود ۴۶ در مرداد ماه، در پایان تابستان به ۵۵ افزایش یافته است. در شهریورماه عدد همه زیرشاخص‌های اصلی بالای ۵۰ ثبت شده‌اند. در این ماه شامخ بخش‌های خدمات، کشاورزی و صنعت نسبت به ماه قبل بهتر شده و فقط شامخ بخش ساختمان زیر ۵۰ ثبت شده است.

شاخص میزان فعالیت‌های کسب‌وکار در شهریورماه (۵۷.۶۴) بعد از دو ماه کاهش پیاپی به بیشترین مقدار خود طی ۴ ماه اخیر رسیده است. بخصوص که بازگشایی مجدد کسب‌وکارها بعد از پیک پنجم کووید ۱۹ در افزایش فعالیت‌ها تأثیرگذار بوده است. با این حال فعالیت‌ها در بخش ساختمان با رکود همراه بوده است.

شاخص میزان سفارشات جدید مشتریان (۵۷.۴۳) در شهریورماه افزایش داشته و به بیشترین مقدار خود از ابتدای شروع طرح رسیده است. افزایش این شاخص هم که در بخش صنعت و خدمات و کشاورزی بوده است بیشتر متأثر از شرایط بعد از رکود شدید دو ماه قبل و کمتر شدن تردید در تصمیم‌گیری مشتریان است. شاخص میزان استخدام و به‌کارگیری نیروی انسانی (۵۲.۶۵) نسبت به مردادماه افزایش داشته و شیب آن اندکی نسبت به ماه قبل بیشتر شده است. افزایش این شاخص با وجود کاهش در بخش ساختمان ناشی از افزایش استخدام در بخش‌های خدمات، کشاورزی و صنعت است.

شاخص قیمت خرید مواد اولیه یا لوازم خریداری شده (۸۰.۱۳) همچنان با شدت زیاد در حال افزایش است. شاخص قیمت مصرف‌کننده در شهریورماه به ۳۵۱.۱ رسیده که نسبت به ماه قبل ۳.۹ درصد افزایش نشان می‌دهد. این در حالی است که نرخ تورم ۱۲ ماهه منتهی به شهریورماه برای خانوارهای کشور به رقم ۴۵.۸ درصد رسیده است. به‌طور کلی بر اساس نظرسنجی انجام شده از فعالان اقتصادی در شهریورماه همان‌طور که پیش‌بینی می‌شد شاخص مدیران خرید از حالت رکود شدید ۲ ماه اخیر خارج شده و اکثر فعالیت‌های کسب‌وکار، بعد از تعطیلات ناشی از پیک پنجم کووید ۱۹، فعالیت خود را مجدداً از سر گرفتند. هر چند بنا به گفته فعالان اقتصادی همچنان با مشکلات زیادی اعم از افزایش شدید قیمت‌های مواد اولیه و لوازم مورد نیاز و مشکل تأمین آن، کمبود شدید نقدینگی و بی‌ثباتی شدید نرخ ارز و کاهش تقاضای مشتریان، دست‌وپنجه نرم می‌کنند.

کمترین و بیشترین رشد اجاره بهای استان‌ها اعلام شد

متوسط رشد اجاره‌بهای تمدیدی به ۴۷ درصد رسید

گروه اقتصادی / با اینکه بر اساس مصوبه ستاد ملی مقابله با کرونا، افزایش اجاره بها بیشتر از ۲۵ درصد ممنوع است اما در تابستان امسال نرخ اجاره بها در قراردادهای تمدید شده، ۴۶.۹ درصد رشد را نشان می‌دهد.

مرکز آمار گزارشی از قیمت اجاره بهای واحدهای مسکونی خانوارهای شهری، مربوط به تابستان امسال را منتشر کرده است. بر اساس این گزارش نرخ اجاره بهای خانوار شهری در تابستان امسال نسبت به فصل بهار ۸ درصد افزایش دارد. اما تورم نقطه به نقطه اجاره بها در تابستان نسبت به بهار کاهش ۴.۴ درصدی دارد. بر این اساس درصد تغییرات شاخص قیمت اجاره بها در فصل تابستان ۱۴۰۰ نسبت به فصل مشابه سال قبل (تورم نقطه به نقطه)، ۲۴.۷ درصد است که نسبت به فصل بهار ۱۴۰۰(۲۹.۱ درصد)، ۴.۴واحد درصد کاهش نشان می‌دهد.

در برآوردهای آماری، شاخص قیمت مصرف کننده، یکی از بخش‌های مهم بخش مسکن است که شامل زیر بخش‌های «اجاره بهای واحدهای مسکونی» و «خدمات نگهداری و تعمیر واحد مسکونی» (تعمیرات جزئی واحد مسکونی: لوله کشی، گچ‌کاری، برق کاری، نصب ایزوگام و...) است.

در آماری که مرکز آمار از نرخ اجاره بهای واحد مسکونی در تابستان امسال منتشر کرده است، رشد نزدیک به ۴۷درصدی اجاره بها در قراردادهای تمدیدی دیده می‌شود. این رشد نرخ بر خلاف مصوبه ستاد مقابله با کرونا است که به منظور رعایت شرایط مستأجران در زمان شیوع کرونا، افزایش اجاره بها بیشتر از ۲۵درصد ممنوع است.

■ لرستان گران‌ترین استان

در میان استان‌های کشور، استان لرستان با ۲۷.۵ درصد بیشترین و استان سیستان و بلوچستان با ۲.۵ درصد کم‌ترین نرخ تورم فصلی را در اجاره بهای مسکن داشته‌اند. در تابستان امسال، بیشترین نرخ تورم نقطه به نقطه با ۴۱.۸ درصد مربوط به استان لرستان و کم‌ترین نرخ تورم نقطه به نقطه با ۱۳.۱ درصد مربوط به استان خراسان رضوی است. به عبارتی در فصل تابستان۱۴۰۰ خانوارهای استان لرستان به‌طور متوسط ۱۷.۲ واحد درصد بیشتر از میانگین کل کشور و خانوارهای استان خراسان رضوی به‌طور متوسط ۱۱.۵ واحد درصد کمتر از میانگین کل کشور در بخش اجاره بها هزینه کرده‌اند.

همچنین نرخ تورم اجاره بها در چهار فصل منتهی به فصل تابستان ۱۴۰۰ برابر ۲۷.۶درصد است که استان کرمانشاه با ۳۷.۵ درصد بیشترین نرخ تورم و استان سیستان و بلوچستان با ۱۳.۲ درصد کم‌ترین نرخ تورم را داشته‌اند.

■ افزایش مداوم قیمت اجاره‌بها

متوسط افزایش اجاره‌بها برای خانوارهایی که تغییر قیمت اجاره‌بها داشته‌اند نشان می‌دهد در تابستان سال ۹۸، ۹۹ و ۱۴۰۰ نرخ اجاره‌بها همواره افزایشی است. این عدد در تابستان سال ۹۸ معادل ۲۷.۱ درصد، سال ۹۹ معادل ۴۱.۲ درصد و در تابستان امسال معادل ۴۶.۹ درصد است.

■ تورم اجاره‌بها

اطلاعات مرکز آمار همچنین نشان می‌دهد که اجاره‌بهای مسکن از سال ۹۵ تا ۱۴۰۰ در بیشتر ماه‌ها تورم را تجربه کرده است. بر این اساس نرخ تورم سالانه اجاره بها در تابستان سال ۹۵ معادل ۸.۱ درصد و در تابستان امسال برابر ۲۷.۶ درصد است. در مدت ۵ سال از سال ۹۵ تا ۱۴۰۰، کم‌ترین نرخ تورم اجاره مربوط به بهار سال ۹۶ و معادل ۴ درصد و بیشترین نرخ تورم مربوط به بهار امسال و معادل ۲۸.۸ درصد است.

■ تورم تعمیرات

علاوه بر تورم نرخ اجاره بها، در بخش تعمیرات و نگهداری ساختمان هم از تابستان سال ۹۵ تا تابستان امسال این نرخ با حدود ۳۶ درصد افزایش از ۹.۷درصد به ۴۵.۸ درصد رسیده است.

■ بیش‌ترین نرخ افزایش اجاره بها

بر اساس آمار مرکز آمار در میان فصل‌های سال‌های ۱۳۹۵ تا ۱۴۰۰ بیش‌ترین جهش تورم مربوط به تابستان سال گذشته است که این نرخ در بهار ۹۹ معادل ۳.۴درصد بوده اما در تابستان به ۱۱.۸درصد رسیده است. همچنین در همین مدت، بیش‌ترین تورم نقطه به نقطه افزایش اجاره بها مربوط به بهار امسال و معادل ۲۹.۱درصد است.

■ قیمت زمین و ساختمان کلنگی دوبرابر شد

مرکز آمار همچنین اطلاعات مربوط به قیمت زمین یا ساختمان کلنگی را اعلام کرد. بر اساس این آمار، متوسط قیمت فروش هر مترمربع زمین یا زمین ساختمان مسکونی کلنگی در زمستان سال ۱۳۹۹ نسبت به زمستان سال ۹۸ حدود ۱۰۰ درصد افزایش داشته است. همچنین، متوسط قیمت فروش هر مترمربع زمین یا زمین ساختمان مسکونی کلنگی معامله شده از طریق بنگاه‌های معاملات ملکی در کل کشور ۹۳۰۰ تومان با میانگین مساحت ۳۷۴ مترمربع بوده است، که نسبت به فصل قبل، ۶.۲ درصد و نسبت به فصل مشابه سال قبل ۹۸.۹ درصد افزایش داشته است.

متوسط مبلغ اجاره ماهانه به‌علاوه سه درصد ودیعه پرداختی برای اجاره یک مترمربع زیربنای مسکونی معامله شده از طریق بنگاه‌های معاملات ملکی در سطح کشور ۲۲ هزار و ۹۰۰ تومان با میانگین مساحت ۱۰۴ مترمربع و متوسط عمر بنای ۱۳سال بوده است، که نسبت به فصل قبل ۹.۸درصد و نسبت به فصل مشابه سال قبل ۴۲.۷درصد افزایش داشته است. طبق اعلام مرکز آمار، با توجه به این‌که کاهش یا افزایش حجم (تعداد) معاملات در شهرهای بزرگ، باعث کاهش یا افزایش شدید متوسط (حسابی) قیمت در سطح استان یا کشور می‌شود، از متوسط تعدیل شده (وزنی) استفاده شده تا بتوان با حذف اثر حجم معاملات، تغییرات واقعی قیمت را مشخص کرد. در ضمن وزن‌های مورد استفاده بر مبنای واحدهای مسکونی دارای سکنه در سرشماری عمومی نفوس و مسکن ۱۳۹۵ به‌روز شده است.

آغاز ثبت‌نام مرحله نخست طرح ساخت ۴ میلیون واحد مسکونی از هفته آینده

مرکز آمار در حالی گزارش اجاره بهای کشور را منتشر کرد که دولت به‌دنبال اجرای قانون جهش تولید مسکن است. به گزارش ایرنا «محمود محمودزاده» معاون مسکن و ساختمان وزیر راه و شهرسازی گفت: تعهد دولت ساخت سالانه یک میلیون واحد مسکونی است که نخستین مرحله از ثبت‌نام آن در هفته آینده آغاز می‌شود.وی درباره تفاوت شرایط ثبت‌نام مسکن ملی و مسکن ۴ میلیون واحدی نیز گفت: میزان آورده اولیه در طرح مسکن ملی ۴۰ میلیون تومان و میزان وام دریافتی متقاضیان ۱۵۰ میلیون تومان بود؛ پیشنهاد وزارت راه و شهرسازی در این طرح این است که عدد تسهیلات و کارمزد آن متفاوت باشد، بر این اساس، گروه درآمدی و توان خانوارها تنظیم شده است. معاون وزیر راه و شهرسازی افزود: بر این اساس قرار است پیشنهاد وزارت راه و شهرسازی درباره میزان آورده متقاضی و تسهیلات اعطایی بانک تا چند روز دیگر با وزرای عضو شورای عالی مسکن بررسی و رفع ابهام شود. محمودزاده گفت: در اولین مرحله از ثبت‌نام مسکن ۴ میلیون واحدی، تمام ۳۱ استان و شهرهایی که زمین در آنها تأمین شده است و امکان ثبت‌نام وجود دارد شرکت داده خواهند شد.

دانشگاه علامه طباطبائی

آگهی فراخوان مناقصه تأمین مواد اولیه

طبق اسناد پیوست و پخت و توزیع غذای دانشجویان، کارکنان و استادان دانشگاه علامه طباطبائی

۱ نام دستگاه مناقصه‌گزار: دانشگاه علامه طباطبائی
۲ نشانی دستگاه مناقصه‌گزار: تهران، بلوار دهکده المپیک، تقاطع بزرگراه شهید همت، سازمان مرکزی، طبقه دوم، معاونت توسعه و مدیریت منابع دانشگاه علامه طباطبائی، اداره تدارکات، کدپستی ۱۴۸۹۶۸۴۵۱۱، تلفن ۱۹-۴۴۷۳۷۵۱۰ و ۴۸۳۹۰۰۰۰
◄ تلفن و نمابر اداره تدارکات: ۱۹-۴۴۷۳۷۵۱۱ و ۴۴۷۳۷۵۵۵
◄ اداره تغذیه معاونت دانشجویی: ۰۹۹۰۳۷۱۲۰۶۳
۳ موضوع مناقصه: مناقصه طبخ و توزیع غذای دانشگاه علامه طباطبائی(طبق اسناد پیوست)
۴ مهلت شرکت در مناقصه: تاریخ درج آگهی فراخوان در روزنامه ایران و بارگذاری در سامانه ستاد ایران ۱۸ / ۰۷ / ۱۴۰۰ و مهلت دریافت اسناد از تاریخ۲۲ / ۰۷ / ۱۴۰۰ ده روز کاری تا تاریخ ۰۵ / ۰۸ / ۱۴۰۰ می‌باشد.
۵ نوع و مبلغ تضمین شرکت در مناقصه:
ارائه چک تضمین شده بانکی یا ضمانت‌نامه بانکی معتبر(دارای سه ماه اعتبار که تا سه ماه دیگر نیز قابل تمدید باشد) و یا واریز نقدی، به‌مبلغ ۱/۶۰۰/۰۰۰/۰۰۰ (یکصد و شصت میلیون تومان) به‌شماره حساب ۴۰۰۱۰۷۳۵۰۶۳۷۷۵۹۵ تمرکز وجوه سپرده بانک مرکزی به‌نام سپرده دانشگاه علامه‌طباطبائی
۶ شرکت‌کنندگان مکلفند پیشنهادهای خود را در سامانه ستاد ایران ارائه دهند.
۷ جهت دریافت اسناد و اوراق این مناقصه می‌توانند به سامانه ستاد ایران و یا پایگاه اینترنتی دانشگاه به نشانی www.atu.ac.ir مراجعه نمایند.
۸ هزینه درج آگهی به‌عهده برنده مناقصه می‌باشد.

معاونت توسعه و مدیریت منابع دانشگاه علامه طباطبائی

آگهی مناقصه عمومی یک مرحله‌ای شماره SH-۱۴۰۰/۲۳۱

۱۴۰۰-۶۸۰
نوبت اول: ۱۷ / ۷ / ۱۴۰۰ روزنامه خبر جنوب | نوبت دوم: ۱۸ / ۷ / ۱۴۰۰ روزنامه ایران

موضوع: خرید، حمل و تحویل ۷ دستگاه سوزن ریلی UIC54

سازمان حمل و نقل ریلی شهرداری شیراز در نظر دارد نسبت به خرید، حمل و تحویل ۷ دستگاه سوزن ریلی UIC54 به‌منظور استفاده در مسیر خط ۲ متروی شیراز با استفاده از اعتبارات طرح‌های تملک دارایی‌های سرمایه‌ای و به استناد قانون برگزاری مناقصات از طریق مناقصه عمومی یک مرحله‌ای اقدام نماید. بدین منظور از تولیدکنندگان دارای پروانه بهره‌برداری معتبر از وزارت صمت و تأمین‌کنندگان معتبر در زمینه تأمین سوزن و ادوات مورد نیاز موضوع مناقصه دعوت به‌عمل می‌آید تا ظرف مدت ۵ روز از تاریخ انتشار آگهی نوبت دوم با ارائه معرفی‌نامه و تصویر مدارک معتبردر ساعات اداری و ایام غیر تعطیل به دفتر مهندسین مشاور رهساز طرح به نشانی: تهران، خیابان شهید قندی غربی، کوچه طاهری، پلاک ۳، واحد ۳، به‌شماره تماس ۰۲۱۸۸۵۰۵۹۳۸-۰۲۱۸۸۵۱۴۷۲۶ (امور قراردادها و مناقصات) مراجعه و با پرداخت مبلغ ۴/۰۰۰/۰۰۰ ریال (بابت هزینه اسناد مناقصه و غیرقابل برگشت) نسبت به دریافت اسناد مناقصه و کسب اطلاعات بیشتر اقدام نمایند.

● سایر اطلاعات موضوع مناقصه:
۱ موضوع مناقصه: خرید ۷ دستگاه سوزن ریلی UIC54
۲ محل تحویل: دپو مرکزی سازمان حمل و نقل ریلی شیراز واقع در میدان شهید شیرودی
۳ مدت اجرا: ۸ ماه
۴ مبلغ تضمین شرکت در مناقصه برابر ۶/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال به نفع شهرداری شیراز (سازمان حمل ونقل ریلی)
۵ آخرین زمان و محل تحویل اسناد: روز یک‌شنبه مورخ ۱۴۰۰/۰۸/۰۹ ساعت ۱۰ صبح به نشانی شیراز، خیابان خبرنگار، نبش خیابان شهید آوینی، دبیرخانه سازمان حمل و نقل ریلی شیراز و حومه
۶ گشایش پیشنهادها: روز یک‌شنبه مورخ ۱۴۰۰/۰۸/۰۹ ساعت ۱۱ در محل سازمان حمل و نقل ریلی شهرداری شیراز
۷ کارفرما: سازمان حمل و نقل ریلی شهرداری شیراز و حومه به نشانی: شیراز، خیابان خبرنگار، خیابان شهید آوینی، مقابل پل شهیدان ده بزرگی، تلفن: ۱۵-۳۶۲۹۲۱۱-۰۷۱ فاکس: ۰۷۱-۳۶۲۷۲۰۹۲
● مهندسین مشاور: شرکت مهندسین مشاور رهساز طرح به نشانی فوق‌الذکر
● هزینه انتشار دو نوبت آگهی به‌عهده برنده مناقصه می‌باشد.

اداره کل ارتباطات و امور بین‌الملل شهرداری شیراز
۳۰۱۷۸۸

پاک

آگهی مزایده عمومی

واگذاری خودروهای سواری مازاد شرکت لبنیات پاستوریزه پاک (سهامی عام)

شرکت لبنیات پاستوریزه پاک (سهامی عام) در نظر دارد تعداد ۳ دستگاه وسیله نقلیه شامل خودروهای سواری مازاد خود را به‌شرح ذیل از طریق مزایده عمومی به‌فروش برساند.
از متقاضیان دعوت می‌شود جهت بازدید خودروها بین ساعت ۸ الی ۱۴ به آدرس: تهران، کیلومتر ۳ جاده قدیم کرج، زیر پل پاستوریزه، شرکت لبنیات پاستوریزه پاک مراجعه و به‌منظور دریافت فرم‌های شرکت در مزایده و ارائه پیشنهادات کتبی از تاریخ ۱۴۰۰/۰۷/۱۸ لغایت ۱۴۰۰/۰۷/۲۸ بین ساعت‌های ۸ الی ۱۶ به دفتر مرکزی شرکت واقع در تهران - خیابان طالقانی - خیابان غفارزاده - خیابان رودسر - پلاک ۲۶ - به کدپستی ۱۵۹۳۶۴۷۹۱۱ مراجعه نمایند.
لازم به ذکر است شرکت در رد و یا قبول کلیه پیشنهادات مختار بوده و هزینه آگهی به‌عهده برندگان مزایده می‌باشد.
بدیهی است به پیشنهادهای فاقد امضا، مشروط، مبهم، مخدوش، فاقد سپرده و پیشنهادهایی که پس از موعد مقرر واصل شوند، ترتیب اثر داده نخواهد شد.

شماره تماس: ۶۰۹۴۲۳۲۵

لیست خودروهای سواری مازاد شرکت لبنیات پاک

ردیف	کد خودرو	شماره انتظامی	نوع و سیستم	شماره شاسی / شماره موتور	مدل/رنگ	قیمت پایه کارشناسی به ریال	مبلغ سپرده ۱۰درصد قیمت کارشناسی به ریال
۱	۵۲۵	۶۴ط۸۹۶	سواری سمند	124 K0001451	۱۲/۱۳۹۳	۱,۶۵۰,۰۰۰,۰۰۰	۱۶۵,۰۰۰,۰۰۰
		ایران ۳۳	SOREN XU7	NAACC1CF4CF4CF446848	سفید روغنی		
۲	۵۲۳	۴۷ن۲۴۹	سواری شخصی	۱۲۴۸۶۱۲۲۸۷۹	۱۲/۱۳۹۳	۱,۲۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۱۲۰,۰۰۰,۰۰۰
		ایران ۳۳	پژو پارس	۵۰۲۳۰۶۵۵	سفید روغنی		
۳	۴۴۶	۷۹د۴۴۸	وانت دوکابین	STG5158	۱۲/۱۳۹۳	۶,۸۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۶۸۰,۰۰۰,۰۰۰
		ایران ۳۳	آمیکو	NA2P2DFB4JA000125	سفید روغنی		

مجتمع فولاد مبارکه

آگهی فراخوان

شرکت فولاد مبارکه اصفهان

ردیف	نوع فراخوان	شماره	موضوع	مهلت ارسال مدارک	مدیریت مرتبط
۱	مناقصه عمومی	۴۸۵۳۱۷۴۴ ۴۸۵۳۱۷۴۵	خرید تجهیزات و تأمین قطعات یدکی و مگنت جهت پروژه جرثقیل‌های ۲ و ۴ انبار تختال نورد گرم	۱۴۰۰/۰۷/۲۴	قراردادهای خرید
۲	مناقصه عمومی	۴۸۵۲۸۲۹۹	خرید، نصب و راه‌اندازی و آموزش دو دستگاه آنالایزر کربن و سولفور آزمایشگاهی	۱۴۰۰/۰۷/۳۰	قراردادهای خرید
۳	مناقصه عمومی	۴۸۵۳۵۲۱۲	بهسازی شیمیایی آب‌های گردشی فولاد سبا	۱۴۰۰/۰۷/۲۳	قراردادهای خرید
۴	مناقصه عمومی	۴۸۵۳۸۶۱۳	خرید ۲۳۰ تن کاغذ بسته‌بندی حاوی VCI	۱۴۰۰/۰۸/۱۰	خرید مواد مصرفی

جهت دریافت اسناد و کسب اطلاعات بیشتر درخصوص فراخوان‌های عمومی، مناقصات و مزایدات به وبسایت شرکت به نشانی www.msc.ir، منوی خرید و تأمین کنندگان، مناقصات مراجعه و طبق راهنمای موجود، نسبت به انتخاب مناقصه مورد نظر از طریق سیستم ارتباط با تأمین‌کنندگان (SRM) اقدام نمایید.
اطلاعات سایر فراخوان‌ها از طریق سایت شرکت، قسمت اطلاعیه‌ها قابل دسترس می‌باشد.
کد آگهی: ۱۴۰۰-۴۰

روابط عمومی شرکت فولادمبارکه اصفهان