مرگ خبرنگاران و سرباز معلمان از نگاهی دیگر

معادل سقوط ۶ ایرباس مسافری در ماه کشته جاده ای می دهیم

صفحه ۸ را بخوانید

«ایران» از بازدهی بازارهای پنجگانه در بهار ۱۴۰۰ گزارش می‌دهد

فصل متفاوت بازارها

جذابیت دوباره سپرده‌های بانکی

سیاوش رضایی
خبرنگار

پس از فراز و نشیب بازارهای مختلف درسال گذشته، چهره بازارهای پنجگانه سرمایه‌گذاری درنخستین فصل سال‌جاری تغییر زیادی پیدا کرده است. درفصل بهار ۱۴۰۰، برخلاف سال‌های گذشته بازدهی اکثر بازارها منفی بود، به طوری که دوباره بازارپول یا همان سپرده‌های بانکی در صدر بازدهی بازارها نشست.

در این فصل به‌دلیل رخدادهای اقتصادی متعدد و همچنین رشد شاخص‌های قیمتی دربرخی از بازارها، اغلب بازارها با افت شاخص قیمت مواجه شدند. در بهار امسال، ازمیان بازارهای ارز، طلا، مسکن، سهام و پول (سپرده بانکی) تنها دو بازار پول و ارز بازدهی مثبت داشته‌اند و سه بازاردیگر با بازدهی منفی مواجه شده‌اند، به‌طوری که بورس با بازدهی منفی ۱۰،۶ درصد در انتهای این جدول قرارگرفته است. این درحالی است که درسال‌های اخیر به‌طور معمول بازار سهام با فاصله زیادی از سایربازارها در صدر سوددهی قرارداشت.

به‌دلیل شرایط خاص اقتصادی کشور، سرمایه‌گذاران برای انتخاب بازاری مطمئن با بازدهی مثبت درانتظارتعیین تکلیف مسائلی مانند انتخابات ریاست جمهوری و مذاکرات برجام بودند که در روز ۲۸ خرداد ماه، تکلیف انتخابات با پیروزی ابراهیم رئیسی مشخص شد. ولی همچنان مذاکرات برجام و لغو تحریم‌ها به‌عنوان یک متغیرمهم و تأثیرگذار دراقتصاد ایران درهاله‌ای از ابهام قراردارد.

برهمین اساس طی ماه‌های اخیر بخشی از نقدینگی سرگردان کشور درحساب‌های بانکی پارک شده است تا پس از به ثبات رسیدن شرایط درخصوص خروج یا باقی ماندن درشبکه بانکی تصمیم بگیرند. آن‌طور که کارشناسان اقتصادی پیش‌بینی می‌کنند درسال‌جاری، وضعیت بازارها متفاوت از سال‌های قبل خواهد بود.

بازار سهام به گمان بسیاری از صاحبنظران بورسی پتانسیل‌های زیادی برای رشد مجدد دارد که بالفعل شدن این ظرفیت به شرایط ویژه و برنامه‌های دولت سیزدهم بستگی دارد. درخصوص سایر بازارها مانند ارز، طلا و مسکن نیز طبق برنامه‌های اولیه‌ای که ازسوی منتخب مردم درانتخابات ریاست جمهوری اعلام شده است، دولت آینده قصد دارد تا جذابیت‌های این بازارها را از بین ببرد.

■ سپرده بانکی در صدر

در بهار امسال در شرایطی که جذابیت سایر بازارهای موازی افت قابل توجهی پیدا کرده است، بازدهی سپرده‌های بانکی که درطول سال‌های گذشته همواره درانتهای جدول بازدهی‌ها قرارداشت، دوباره به صدر بازگشته است.

طبق آخرین تصمیم شورای پول واعتبار حداکثر نرخ سود سپرده‌های بانکی دو ساله ۱۸ درصد تعیین شده است و بدین ترتیب در سه ماهه نخست سال، سپرده‌گذاران بانکی ۴،۵ درصد بازدهی کسب کرده‌اند. البته این درحالی است که درسال‌های اخیر، عمده سپرده‌گذاران، دارایی خود را درصندوق‌های سرمایه‌گذاری با درآمد ثابت نزد بانک‌های مختلف سپرده‌گذاری می‌کنند که به‌طور متوسط سالانه بیش از ۲۰ درصد سود می‌دهد.

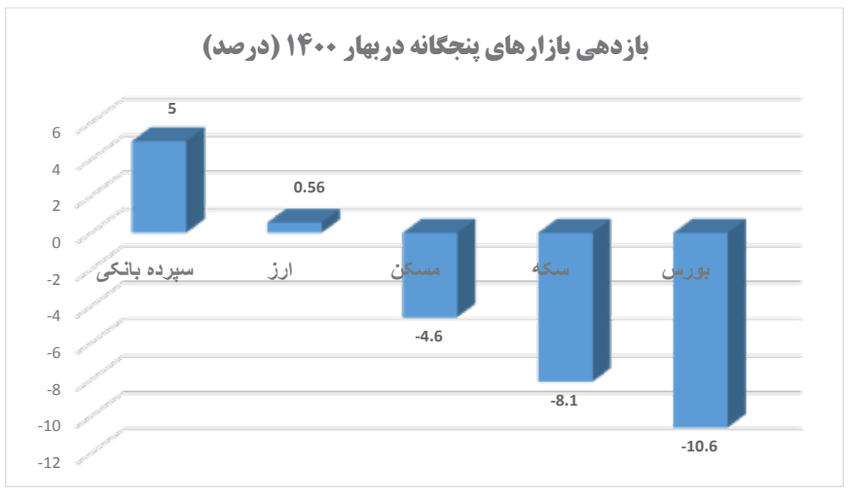
بدین ترتیب اگر متوسط نرخ سود ۲۰ درصدی را برای سپرده‌های بانکی لحاظ کنیم، درفصل بهار امسال، سپرده‌گذاران ۵ درصد بازدهی دریافت کرده‌اند.

با این حال به اعتقاد کارشناسان اقتصادی با توجه به نرخ تورم جاری، هرچند سپرده‌های بانکی به‌دلیل رکود در سایر بازارهای دارایی بالاترین بازدهی را داشته است، اما سپرده‌گذاران نرخ سود منفی دریافت می‌کنند. به این معنا که نرخ سود متوسط ۲۰ درصدی درمقایسه با تورم سالانه ۴۳ درصدی خرداد ماه امسال، ۲۳ درصد کمتر است و درواقع سپرده‌گذاران سالانه ۲۳ درصد از ارزش سپرده خود را از دست می‌دهند.

■ ارز دوم شد

درحالی که تا اوایل خرداد ماه، نرخ دلار دربازار نسبت به انتهای سال گذشته روند نزولی نشان می‌داد، اما رشد دوباره و تدریجی نرخ این ارز باعث شد تا درمجموع دربهار امسال، بازار ارز جزوبازارهای با بازدهی مثبت قرار گیرد. درآخرین روز کاری سال گذشته نرخ دلار امریکا با ۲۳ هزار و ۹۶۳ تومان بسته شد که این عدد در روز ۳۱ خرداد ماه امسال به ۲۴ هزار و ۹۹ تومان رسید و بدین ترتیب دلاردرسه ماهه نخست سال ۱۳۶ تومان معادل ۵۶ صدم درصد رشد داشت.

با این حال بررسی سایر ارزهای پرطرفدار بازار نشان می‌دهد که عمده ارزها روند نزولی خود را ادامه داده‌اند. برای مثال یورو دراین دوره زمانی ۴۰۵ تومان معادل ۱،۴ درصد افت قیمت داشته است. به گونه‌ای که یورو از ۲۸ هزار و ۲۸۲ تومان انتهای سال گذشته درآخرین روز خرداد ماه به ۲۷ هزار و ۸۷۷ تومان رسیده است. اما با ملاک قراردادن دلار امریکا به‌عنوان شاخص اصلی بازار ارز، شاهد رشد کم جان و اندک این بازار درفصل بهار امسال هستیم.



■ بازار مسکن در رتبه سوم

طبق تازه‌ترین گزارش منتشر شده بانک مرکزی، در اردیبهشت ماه امسال، متوسط قیمت هر متر مربع واحد مسکونی در شهر تهران به ۲۸ میلیون و ۸۰۰ هزارتومان رسیده است که این رقم نسبت به ماه قبل ۱،۸ درصد کاهش و نسبت به ماه مشابه سال قبل ۶۹،۷ درصد افزایش نشان می‌دهد. دراین ماه تعداد معاملات آپارتمان‌های مسکونی شهر تهران به ۳،۹ هزار واحد مسکونی رسید که نسبت به ماه قبل ۸۸،۱ درصد افزایش و نسبت به ماه مشابه سال قبل ۶۵،۲ درصد کاهش داشته است. این درحالی است که در اسفندماه سال گذشته متوسط قیمت هرمترمربع واحد مسکونی درپایتخت ۳۰ میلیون و ۲۷۰ هزارتومان اعلام شده بود.

هرچند هنوز گزارش خرداد ماه تحولات بازارمسکن ازسوی بانک مرکزی منتشر نشده است، اما با توجه به روندی که معاملات و قیمت مسکن درماه‌های اخیر داشته است، نمی‌توان انتظار تغییر شگرفی داشت.

برهمین اساس با درنظر گرفتن مبلغ متوسط ۲۸ میلیون و ۸۰۰ هزار تومانی اردیبهشت، بازدهی این بازار نیز منفی بوده است به‌طوری که قیمت هرمتر مربع واحد مسکونی دردوماه یک میلیون و ۴۷۰ هزارتومان معادل ۴،۸ درصد افت داشته است. بدین ترتیب درمیان بازارها، مسکن ازنظر بازدهی در رتبه سوم قرارگرفته است.

■ سکه درجایگاه چهارم

بررسی تحولات قیمتی بازار سکه طلا درماه‌های اخیر نشان دهنده افت و خیززیادی است. در اردیبهشت ماه سکه تمام بهار آزادی طرح جدید افت قیمت بالایی را تجربه کرد و حتی به کانال قیمتی ۹ میلیون تومان هم رسید، اما به‌دلیل انتظارات تورمی، روند به نسبت صعودی نرخ ارز و همچنین بالا ماندن بهای جهانی هر اونس طلا، سکه دوباره به کانال ۱۰ میلیون تومان بازگشت. با این حال مقایسه قیمت سکه با انتهای سال گذشته حاکی از افت قابل توجه قیمت این کالاست.

درحالی که درآخرین روز کاری سال گذشته سکه تمام بهارآزادی طرح جدید ۱۱ میلیون و ۲۴۰ هزارتومان ارزش‌گذاری شده بود، در روز ۳۱ خرداد ماه امسال سکه به ۱۰ میلیون و ۳۲۳ هزارتومان رسید که با وجود رشد قیمت درهفته‌های اخیر، بازدهی سه ماهه آن به منفی ۸،۱ درصد می‌رسد. دراین سه ماه قیمت سکه ۹۱۱ هزار و ۸۰۰ تومان افت داشته است.

بررسی بازدهی قیمت طلای ۱۸ عیار نیز نشان دهنده منفی بودن آن است، به طوری که هر گرم طلای ۱۸ عیار درفصل بهار امسال، ۴،۶ درصد افت قیمت داشته است. در انتهای سال گذشته قیمت این کالا یک میلیون و ۸۵ هزار و ۵۰۰ تومان بود که درانتهای خرداد ماه به یک میلیون و ۳۵ هزار و ۲۰۰ تومان عقبگرد داشته است.

■ بورس آخرشد

هرچند طی یک هفته کاری اخیر، شاخص بورس به رنگ سبز درآمده و سهامداران را امیدوارکرده است، ولی بررسی بازدهی فصلی این بازارنشان می‌دهد که بورس تهران دربهار امسال منفی‌ترین بازده را داشته است. دراین فصل شاخص کل بورس با افت ۱۳۸ هزار و ۹۹۳ واحدی ۱۰،۶ درصد کاهش داشته است.

درآخرین روز کاری سال گذشته شاخص کل بورس تهران یک میلیون و ۳۰۷ هزار و ۶۵۷ واحد را نشان می‌داد که در۳۱ خرداد ماه امسال به یک میلیون و ۱۶۸ هزار و ۶۶۴ واحد رسیده است. البته همان طور که اشاره شد، در روزهای اخیر شاخص دوباره میل به‌صعود پیدا کرده است به‌گونه‌ای که در روز دوم تیرماه توانست پس‌از مدت‌ها کانال ۱،۲ میلیون واحدی را پس بگیرد.

یادداشت

خواسته‌های بخش خصوصی از دولت آینده، ملی است

علا
میرمحمدصادقی
عضو هیات
نمایندگان اتاق
بازرگانی ایران

درحالی که شمارش معکوس برای تغییر دولت دوازدهم آغاز شده و بزودی ابراهیم رئیسی رئیس‌جمهوری منتخب مردمی فعالیت دولت سیزدهم را شروع می‌کند صحبت‌ها از انتظارات مردم، بخش خصوصی و تولیدکنندگان از دولت جدید است. آحاد مردم خواهان تغییر و تحول در مسائل داخلی و مهم‌تر آن مسائل بین‌المللی هستند.

از این‌رو نکته‌ای که بین تمام بخش‌ها مشترک است و از دولت رئیسی انجام آن انتظار می‌رود، حل مشکلات اقتصادی است. اگر دولت آینده می‌خواهد به سمت برطرف کردن مشکلات اقتصادی کشور حرکت کند باید به چند نکته اساسی که مورد غفلت واقع شده است، توجه کند. اولین مبحث در این خصوص که به‌عنوان فعال بخش خصوصی از دولت رئیسی انتظار دارم این است که وزرایی را برای کابینه خود انتخاب کند که نسبت به آن حوزه شناخت کافی و وافر داشته باشند. صرف داشتن مدرک تحصیلی بالا نباید ملاک انتخاب برای وزیر شدن باشد. کشور برای اداره وزارتخانه‌ها به فردی با تجربه نیاز دارد. فردی که با وزارتخانه و کارکرد آن حوزه به‌طور کامل آشنا باشد و بداند که چگونه و با چه برنامه کاربردی می‌توان مشکلات را حل کرد.

بعضاً شاهد این بودیم که وزرایی برای وزارتخانه‌ها انتخاب شدند که از نظر مدارک علمی و تحصیلات دانشگاهی سطح بسیار بالای داشتند ولی نتوانستند کارنامه خوبی داشته باشند چرا که تجربه کار در آن وزارتخانه را نداشتند و نمی‌دانستند با چه فرمولی می‌توان از مشکلات و چالش‌ها کاست.

توصیه جدی این است که فردی برای کابینه انتخاب شود که عاملیت اقتصادی داشته باشد و نسبت به امور گذشته و حال اشراف کامل داشته باشد. اگر فردی مسئولیت وزارتخانه‌ای را قبول کرد ولی آمادگی اداره آن را نداشت بهتر است برای انجام کارها از عاملین اقتصادی به‌عنوان مشاور بهره بگیرد. اتاق بازرگانی، انجمن‌ها و اتحادیه‌ها دارای منابع انسانی با ارزشی هستند که اعضای کابینه دولت سیزده می‌توانند از آنها برای بهبود فعالیت‌ها بهره ببرند. رئیس‌جمهوری منتخب زمان مناظره‌ها و بعد از آن بارها بر این امر تأکید کرد که برای حل مشکلات اقتصادی تمام هم و غم خود را خواهد گذاشت لذا همه ما به آینده اقتصادی ایران خوشبین هستیم و معتقدیم که مشکلات برطرف خواهد شد. البته نباید اینگونه فکر کنیم که دولت باید یک تنه به‌سمت حل تمام مشکلات برود، برای اینکه چالش‌ها به حداقل برسد ضرورت دارد بخش خصوصی هم در کنار دولت قرار گیرد و کمک کند که چالش‌ها کمرنگ شود. دولت قادر نیست بدون همکاری با بخش خصوصی مشکلات را رفع کند لذا بخش خصوصی نباید خود را از دولت جدا بداند.

دولت سیزدهم بین مردم محبوبیت دارد لذا همین امر کمک خواهد کرد که با استفاده از پتانسیل مردم، بخش خصوصی، تشکل‌ها و انجمن‌ها و البته وزرای لایق به سمت برطرف کردن مشکلات حرکت کنیم و به مرور زمان خواسته‌های که اکنون مطرح است، محقق شود. خواسته‌هایی که بخش خصوصی از دولت جدید دارد از خواسته‌های مردمی جدا نیست چرا که همه ما به‌دنبال ایرانی مقتدر و سرافراز هستیم؛ از این‌رو برای داشتن چنین امری ضروری است که همه بخش‌ها در کنار هم قرار بگیرند و برای بهتر شدن شرایط و حل مشکلات تلاش کنند. اگر شرایط اقتصادی کشور بهبود پیدا کند منفعت آن شامل حال همه می‌شود و باید همه به این امر توجه کنیم.

آگهی مناقصه عمومی یک مرحله‌ای

(نوبت اول مورخ ۱۴۰۰/۰۴/۰۶)

پروژه معدن مس واقع در استان اصفهان وابسته به قرارگاه سازندگی خاتم‌الانبیا(ص) هلدینگ تخصصی صنعت و معدن - مؤسسه معدن در نظر دارد مناقصه با مشخصات ذیل را واگذار نماید.

1. **موضوع مناقصه:** «راهبری سیستم خردایش و تأمین تجهیزات و ماشین‌آلات مورد نیاز جهت خردایش در معدن مس در محدوده شهر انارک»
2. **مدت اجرای پروژه:** ۲۴ ماه شمسی می‌باشد.
3. **نوع و مبلغ تضمین شرکت در مناقصه:** تضمین شرکت در مناقصه مطابق ماده ۶ آیین‌نامه تضمین برای معاملات دولتی به‌شماره ۱۲۳۴۰۲/ت ۵۰۶۵۹ ه- تاریخ ۱۳۹۴/۰۹/۲۲، به‌مبلغ بیست و یک میلیارد ریال (به عدد ۲۱،۰۰۰،۰۰۰ ریال) به‌صورت ضمانت‌نامه بانکی معتبر در وجه قرارگاه سازندگی خاتم‌الانبیا(ص)
4. **مهلت و محل دریافت اسناد مناقصه:** متقاضیان برای دریافت اسناد مناقصه با ارائه معرفی‌نامه معتبر در ساعات اداری از تاریخ ۱۴۰۰/۰۴/۰۹ لغایت ۱۴۰۰/۰۴/۱۴ به آدرس: تهران، میدان آزادی، بلوار شهید عزیزی، خیابان شهیدسلطان‌محمدی، کوچه ولیعصر جنوبی، ساختمان قائم، طبقه اول، مؤسسه معدن، تلفن ۶-۵۲۳۴۰۷۵۰-۰۲۱ آقای محسن حسن‌زاده مراجعه نمایند.
5. **مهلت و محل تسلیم اسناد مناقصه:** آخرین مهلت تسلیم پیشنهادها، پایان وقت اداری مورخ ۱۴۰۰/۰۴/۲۶ به آدرس: تهران، میدان آزادی، بلوار شهید عزیزی، خیابان شهید سلطان محمدی، کوچه ولیعصر جنوبی، ساختمان قائم، طبقه اول، مؤسسه معدن می‌باشد. (تحویل گیرنده: آقای محسن حسن‌زاده)
6. **تاریخ بازگشایی پاکت‌ها:** در تاریخی که متعاقباً اعلام خواهد شد، توسط کمیسیون مناقصه‌گزار، پاکت‌ها گشایش خواهند شد و نتیجه به هریک از پیشنهاددهندگان اعلام می‌گردد.
7. هزینه درج آگهی به عهدهٔ برنده مناقصه می‌باشد.
8. مناقصه‌گزار در رد یا قبول هر یک از پیشنهادها مختار است.

آگهی مناقصه عمومی

۱۴۰۰-۲۵۸

● نوبت اول: ۱۴۰۰/۰۴/۰۵ روزنامه نیم نگاه ● نوبت دوم: ۱۴۰۰/۰۴/۰۶ روزنامه ایران

شهرداری شیراز در نظر دارد انجام خدمات پشتیبانی و مدیریت موقت پارکینگ‌های عمومی تحت نظارت شهرداری شیراز را از طریق مناقصه عمومی به پیمانکار واجد شرایط واگذار نماید. لذا از کلیه اشخاص حقوقی با موضوع تأمین نیروی انسانی دارای گواهی معتبر تأیید صلاحیت از اداره کل تعاون، کار و رفاه اجتماعی یا مؤسسات خدمات حفاظتی و مراقبتی دارای مجوز از نیروی انتظامی به‌همراه سابقه مرتبط دعوت به‌عمل می‌آید با توجه به موارد ذیل جهت اخذ اسناد مناقصه به آدرس: خیابان انقلاب - ابتدای خیابان هدایت - طبقه چهارم - پارکینگ طبقاتی هدایت - واحد قراردادهای معاونت حمل و نقل و ترافیک شهرداری مراجعه نمایند. ضمناً در صورت نیاز به اطلاعات بیشتر شماره تلفن: ۳۲۳۰۴۶۱۸ داخلی ۱۷۴ آماده پاسخ‌گویی می‌باشد.

- **مبلغ برآورد:** ۶،۶۸۶،۱۹۱،۹۸۰ ریال
- **مدت قرارداد:** ۱۲ ماه شمسی
- **محل انجام کار:** پارکینگ‌های عمومی تحت تملک شهرداری در سطح شهر شیراز
- **مبلغ تضمین شرکت در مناقصه** ۳۳۵/۰۰۰/۰۰۰ ریال به‌صورت ضمانت‌نامه بانکی یا فیش واریزی نقدی به‌حساب سپرده ۷۰۰۱۸۴۹۶۵۷۰۱۱ بانک شهر شعبه کریم خان زند به‌نام معاونت حمل و نقل ترافیک شهرداری شیراز
- برندگان اول و دوم مناقصه هرگاه حاضر به انعقاد قرارداد نشوند سپرده آنان به ترتیب ضبط خواهد شد.
- در زمان انعقاد قرارداد ۱۰٪ مبلغ پیشنهادی به‌عنوان ضمانت اجرای تعهدات به‌صورت ضمانت‌نامه بانکی اخذ می‌گردد.
- جهت اخذ اسناد مناقصه، از طریق مراجعه به سایت معاملات شهرداری شیراز به آدرس PMIS.SHIRAZ.IR یا از طریق مراجعه حضوری و ارائه معرفی‌نامه معتبر، کارت شناسایی به آدرس: (شیراز - خیابان انقلاب - ابتدای خیابان هدایت - طبقه چهارم - پارکینگ طبقاتی هدایت - معاونت حمل و نقل و ترافیک شهرداری) اقدام گردد.
- **آخرین مهلت تسلیم پیشنهادات:** ساعت ۱۳ روز پنج‌شنبه مورخ ۱۴۰۰/۰۴/۱۷ به آدرس شیراز دبیر خانه معاونت حمل و نقل ترافیک شهرداری شیراز می‌باشد.
- **تاریخ بازگشایی پاکات:** روز شنبه ساعت ۱۳ مورخ ۱۴۰۰/۰۴/۱۹ در محل چهارراه خلدبرین سالن اجتماعات اداره کل حقوقی شهرداری شیراز می‌باشد.
- مدت اعتبار پیشنهادها ۳ ماه می‌باشد.
- بدیهی است هزینه آگهی به‌عهده برنده مناقصه خواهد بود.
- شهرداری در رد یک یا تمام پیشنهادها مختار می‌باشد در این‌صورت سپرده‌ها مسترد می‌گردد.
- شرکت در مناقصه و دادن پیشنهاد به منزله قبول شروط و تکالیف شهرداری موضوع ماده ۱۰ آیین‌نامه معاملات شهرداری می‌باشد.
- سایر اطلاعات و جزئیات مربوط به مناقصه در اسناد مناقصه مندرج است.
- آگهی و اطلاعات مربوط به مناقصه از طریق سایت https://portal.shiraz.ir قابل مشاهده می‌باشد.
- کلیه متقاضیان شرکت در مناقصه موظف به ثبت‌نام در سایت vendor.shiraz.ir می‌باشند.

اداره کل ارتباطات و امور بین‌الملل شهرداری شیراز

تجدید آگهی مناقصه عمومی

نوبت دوم — شماره ۴-۱

(همراه با ارزیابی کیفی)

شرکت عمران شهر جدید پرند، به آدرس کیلومتر ۳۰ اتوبان تهران- ساوه، فاز چهار شهر جدید پرند در نظر دارد نسبت به برگزاری مناقصه طرح اقدام ملی (ساخت واحدهای مسکونی به‌همراه محوطه‌سازی و حصارکشی و تأسیسات زیر بنایی و شبکه‌های آب‌رسانی و فاضلاب و برق‌رسانی و روشنایی طبق نقشه) واقع در منتهی‌الیه غربی شهر جدید پرند را حسب مشخصات جدول ذیل به پیمانکاران و انبوه‌سازان واجد شرایط که دارای حداقل رتبه مورد نظر و ظرفیت آزاد، بر اساس بخش‌نامه سال ۹۹ از سازمان مدیریت و برنامه‌ریزی کشور می‌باشند، واگذار نماید.

● **توجه مهم:**

مبلغ برآورد اولیه ساختمان بر اساس بخش‌نامه شماره ۷۰۰۴۲۴۰۰ مورخ ۱۳۹۹/۰۶/۱۰ معاونت محترم مسکن و ساختمان وزارت راه و شهرسازی و برآورد محوطه‌سازی بر اساس فهارس بهای سال ۱۴۰۰ می‌باشد.

شماره زون	پروژه	مبلغ برآورد اولیه	مبلغ تضمین شرکت در مناقصه (ریال)	رتبه شرکت / انبوه‌ساز
۱	۱۱۲ واحدی	۵۵۰،۲۰۳،۵۵۳،۱۵۶	۱۴،۹۰۴،۰۷۱،۰۶۳	پایه ۳ ابنیه یا ۴ انبوه‌سازی
۲	۱۶۸ واحدی	۸۲۸،۰۴۸،۵۳۲،۵۴۲	۲۰،۴۶۰،۹۷۰،۶۵۱	پایه ۳ ابنیه یا ۴ انبوه‌سازی
۳	۲۳۱ واحدی	۱،۰۰۰،۸۵۵،۴۱۰،۹۲۰	۲۳،۹۱۷،۱۰۸،۲۱۸	پایه ۲ ابنیه یا ۳ انبوه‌سازی
۴	۳۸۵ واحدی	۱،۶۶۵،۹۴۸،۹۹۴،۰۸۴	۳۳،۵۵۹،۴۸۹،۹۴۱	پایه ۲ ابنیه یا ۲ انبوه‌سازی
۵	۴۶۲ واحدی	۲،۰۰۱،۲۱۰،۳۹۳،۸۳۳	۳۶،۹۱۲،۱۰۳،۹۳۸	پایه‌یک ابنیه یا یک انبوه‌سازی
۶	۲۸۰ واحدی	۱،۳۸۳،۲۱۵،۶۵۱،۹۸۵	۳۰،۷۳۲،۱۵۶،۵۲۰	پایه ۲ ابنیه یا ۳ انبوه‌سازی
۷	۲۲۴ واحدی	۱،۱۰۳،۴۱۱،۵۱۶،۴۹۷	۲۵،۹۶۸،۲۳۰،۳۳۰	پایه ۲ ابنیه یا ۳ انبوه‌سازی
۸	۲۲۴ واحدی	۱،۱۰۳،۴۱۲،۷۱۰،۳۴۰	۲۵،۹۶۸،۲۵۴،۲۰۷	پایه ۲ ابنیه یا ۳ انبوه‌سازی
۹	۱۱۲ واحدی	۵۵۳،۳۳۴،۱۲۱،۸۴۶	۱۴،۹۶۶،۶۸۲،۴۳۷	پایه ۳ ابنیه یا ۴ انبوه‌سازی

- **نوع مناقصه:** عمومی یک مرحله‌ای (با ارزیابی کیفی)
- **نوع و تضمین شرکت در مناقصه:** ضمانت‌نامه بانکی به‌مبلغ قیدشده در جدول فوق (در صورت شرکت در مناقصه بیش از یک مورد ضمانت‌نامه هرکدام بایستی جداگانه ارائه گردد) و حسب بخش‌نامه شماره ۱۲۳۴۰۲/ت ۵۰۶۵۹ ه- مورخ ۹۴/۰۹/۲۲ هیأت محترم وزیران که در مشخصات مناقصه قید گردیده است.
- **الف) مهلت فروش اسناد** از تاریخ ۱۴۰۰/۰۴/۰۶ تا پایان وقت اداری ۱۴۰۰/۰۴/۱۴ (به‌استثنای پنج‌شنبه و ایام تعطیل)
- **ب) آخرین مهلت تحویل اسناد:** تا پایان وقت اداری ساعت ۱۴:۳۰ ظهر، مورخ ۱۴۰۰/۰۵/۰۲
- **پ) محل تحویل اسناد:** دبیرخانه شرکت عمران شهر جدید پرند (به آدرس فوق‌الاشاره)
- **ت) بازگشایی اسناد ارزیابی کیفی** ۱۴۰۰/۰۵/۰۳(حداقل امتیاز ارزیابی کیفی جهت بازگشایی قیمت ۶۵ امتیاز می‌باشد)
- **ث) تاریخ بازگشایی پیشنهادها** ۱۴۰۰/۰۵/۰۹، ساعت ۱۰ صبح (اتاق جلسات)

متقاضیان می‌بایستی مبلغ ۵،۰۰۰ ریال برای خرید اسناد ارزیابی کیفی و مناقصه هر یک از پروژه‌های فوق به‌صورت جداگانه به‌حساب جاری شبا IR ۷۸۰۱۰۰۰۰۴۰۰۱۰۳۶۹۰۴۰۰۵۰۶۸ با شناسه واریز ۳۶۷۰۳۶۹۷۴۲۸۵۱۲۰۱۵۸۸۷۷۴۳۶۹۱۲۰۶۶ نزد بانک مرکزی به‌نام شرکت مادر تخصصی عمران شهرهای جدید، قابل پرداخت در کلیه بانک‌های دارای حساب از طریق سیستم ساتنا و پایا، به‌نام تمرکز وجوه درآمد شرکت عمران شهرهای جدید واریز و نماینده فنی و مطلع، همراه با فیش مربوطه و معرفی‌نامه برای دریافت اسناد به اداره امور پیمان و رسیدگی شرکت به آدرس فوق‌الاشاره، مراجعه نمایند.

(تلفن تماس: ۵-۵۶۷۹۰۰۵۱-۰۲۱)

شرکت عمران شهر جدید پرند

الوفاق صندوق ایران الدولیة

۸۵۰۰۶۰۱ - ۴

www.al-vefagh.com