ایران اقتصادی
■ سال بیست و ششم ■ شماره ۷۵۱۸ ■ چهارشنبه ■ ۲۶ آذر ۱۳۹۹ ■ ۱ جمادی الاول ۱۴۴۲ ■ 16 Dec 2020

کارشناسان در گفت‌وگو با «ایران»:

اثر مالیات بر خانه های خالی بر قیمت از سال آینده

صفحه ۹

رئیس جمهوری در جلسه ستاد هماهنگی اقتصادی دولت:

منتقدین بودجه ۱۴۰۰ دچار اشتباه راهبردی شده‌اند

تحریم‌ها اقتصاد ایران را کوچک کرد

صفحه ۹

عکس: پایگاه اطلاع رسانی ریاست جمهوری

گفت و گو

تحلیلی بر وضعیت اقتصاد از دریچه ۱۴۰۰

اقتصاد ایران به کهولت زودرس مبتلا شده است

«نشانه‌های کهولت در اقتصاد ایران ظاهر شده که البته این یک کهولت طبیعی نیست و زودرس است.» این تعبیر علی اکبر نیکو اقبال، استاد اقتصاد دانشگاه تهران از وضعیت یک اقتصاد بیمار است. بیماری کهولت که بدون رفع آن تولید و اشتغال کشور نمی‌تواند به طور مستمر و خودانگیخته گسترش یابد. به گفته او رفتارهای متعارض، سیاست‌های بی‌ثبات در رابطه با مجموعه قوای اقتصادی در دهه اخیر یکی از عوامل اصلی است که اقتصاد ایران را به سوی کهولت سوق داده و شرط درمان این بیماری اصلاح رفتار مسئولان است. استاد اقتصاد دانشگاه تهران ضمن آنکه به تبیین موانع رشد اقتصادی در کشور پرداخت از نقش و نسبت این شاخص با لایحه بودجه ۱۴۰۰ گفت که در ادامه می خوانید.

صفحه ۱۰

اخبار

کاهش ۱۵ درصدی قیمت مسکن در تهران

رئیس اتحادیه مشاوران املاک از افزایش ۷۲ درصدی قراردادهای مسکن کشور طی ۹ ماه امسال در مقایسه با مدت مشابه سال گذشته خبر داد و گفت: قیمت مسکن در تهران، ۱۵ درصد کاهش یافته است. مصطفی قلی خسروی، با اشاره به آمار معاملات مسکن شهر تهران از ابتدای امسال تا ۲۲ آذرماه اظهار کرد: از تاریخ اول فروردین ۹۹ تا بیست و دوم ماه جاری ۲۳۶ هزار و ۶۶۹ فقره قرارداد (مبایعه نامه و اجاره نامه) در سامانه کد رهگیری ثبت شده که در مقایسه با مدت مشابه سال گذشته ۲۹ درصد افزایش یافته است./ **تسنیم**

مشترکان پرمصرف جریمه می‌شوند

وزیر نیرو گفت: مشترکان پرمصرف در بخش آب و برق پس از سپری شدن مهلت ۶ ماهه طرح برق امید و آب و در صورت تداوم رفتار مصرفی غلط جریمه خواهند شد. رضا اردکانیان روز سه‌شنبه در مراسم افتتاح دو هزار و ۶۷۰ میلیارد تومان پروژه‌های صنعت آب و برق برای سه استان کشور که به شیوه ویدئوکنفرانسی برگزار شد، افزود: تلاش براین است تا مشترکان پرمصرف نسبت به اصلاح رفتارهای مصرفی خود اقدام کنند، اما چنانچه پس از اتمام مهلت مقرر در طرح‌های برق امید و آب، آنان به این رفتار خود ادامه دهند، با کسب مجوز از شورای اقتصاد نسبت به اعمال جریمه برای آنها اقدام خواهد شد. وی توضیح داد: افزایش تعرفه آب و برق یکی از روش‌هایی است که برای این نوع مشترکان در نظر گرفته شده و چنانچه مشترکی همچنان پرمصرف باشد، پس از گذشت ۶ ماه این تعرفه برای وی اعمال خواهد شد. وزیر نیرو به مصوبه هیأت دولت درباره اعمال تخفیف ۱۰۰ درصدی برای مشترکان کم‌مصرف در بخش آب که در روزهای اخیر ابلاغ شد، اشاره کرد و خاطرنشان ساخت: مجموعه این وزارتخانه تلاش خود را به کار گرفته تا این مصوبه به بهترین شکل و در کوتاه‌ترین زمان اجرایی شود و مشترکان کم مصرف از مزایای آن بهره‌مند شوند. اردکانیان گفت: براین اساس وسایل کاهنده مصرف و نیز شیوه‌های مصرف درست در اختیار همگان قرار خواهد گرفت تا مشترکان پرمصرف نیز با اعمال این شیوه‌ها به جمع مشترکان خوش مصرف وارد شوند. وی افزود: براساس این مصوبه شمار کسانی که تا یک‌سوم الگوی مصرف، مصرف می‌کنند حدود چهار میلیون نفر است که مشمول اعمال تخفیف ۱۰۰ درصدی خواهند شد. بهره‌برداری از ۱۴ پروژه صنعت آب و برق به ارزش ۲ هزار و ۶۷۰ میلیارد ریال در سه استان خراسان رضوی، سمنان و کردستان با حضور وزیر نیرو و در قالب سی و دومین هفته پویش #هرهفته - الف - ب - ایران آغاز شد. براین اساس از ۱۴ پروژه، هشت پروژه سهم استان خراسان رضوی و پنج پروژه برای سمنان است و یک پروژه نیز در استان کردستان به بهره‌برداری رسید./ **ایرنا**

همتی تشریح کرد

مانع تراشی امریکا برای خرید واکسن کرونا

رئیس کل بانک مرکزی با تشریح جزئیات تأمین مالی واکسن‌های کرونا گفت: امریکایی‌ها هر لحظه بخواهند می‌توانند مجوز خرید واکسن کرونا را لغو کنند.

عبدالناصر همتی، گفت: خرید کالاهای اساسی، دارو و تجهیزات پزشکی به هیچ عنوان نباید مشمول تحریم باشند و نباید نیازمند دریافت هیچ مجوزی باشند.

البته تمام تحریم‌های امریکا علیه ایران از نظر ما نامشروع و خلاف حقوق بین‌الملل است و هیچ مبنای قابل قبولی برای آنها وجود ندارد؛ اما دولت ترامپ در راستای سیاست فشار حداکثری یا به عبارت بهتر زورگویی و یکجانبه‌گرایی حداکثری، تمام قواعد حقوق بین‌الملل را زیرپا گذاشته که یکی از آنها تحریم کل نظام مالی ایران و تمام بانک‌های ایرانی است.

همین که امریکا بانک مرکزی و تمام بانک‌های ایرانی، صادرات نفت، محصولات پتروشیمی و سایر اقلام صادراتی ایران را تحریم می‌کند، نشان‌دهنده این است که هیچ حد و مرزی در اعمال فشار علیه مردم ایران قائل نیست.

وی افزود: دروغگویی امریکا در این ادعا که واردات دارو و غذا و اقلام بشردوستانه برای ایران تحریم نیست، با کمی تأمل روشن می‌شود. فرض کنیم امریکایی‌ها در اعمال سیاست فشار حداکثری موفق می‌شدند و می‌توانستند صادرات نفت و سایر اقلام را به صفر برسانند (البته مشخص شد که موفق نشدند و هیچ‌وقت موفق نخواهند شد)، اما اگر این اتفاق می‌افتاد، واردات دارو و غذا با چه منابعی باید انجام می‌شد؟

کشور برای اینکه بتواند واردات انجام دهد نیاز به صادرات دارد. بدون صادرات چگونه می‌توان واردات انجام داد؟ امریکایی‌ها از سوی دیگر اعلام کرده‌اند که تمام بانک‌ها و مؤسسات مالی ایران تحریم هستند.

وی اظهار داشت: از سوی دیگر این اطمینان را به مردم می‌دهیم که خرید واکسن از دیگر کشورها که مورد تأیید وزارت بهداشت باشد در دستور کار خواهد بود و امیدواریم بزودی خبرهای خوشی را در این زمینه اعلام کنیم.

در یکصدمین جلسه شورای گفت‌وگوی دولت و بخش خصوصی مطرح شد

مخالفت دژپسند با افزایش درآمدهای مالیاتی در بودجه ۱۴۰۰

وزیر اقتصاد تأکید کرد: اگر نتوانیم پایه‌های جدید مالیاتی را به نحوی که در سال ۱۴۰۰ برای خزانه قابل دسترس باشد، تعریف کنیم یا بخشی از معافیت‌های مالیاتی را خاتمه ببخشیم، حتماً مخالف افزایش درآمدهای مالیاتی نسبت به رقم پیشنهاد شده در بودجه هستیم.

فرهاد دژپسند طی سخنانی در یکصدمین جلسه شورای گفت‌وگوی دولت و بخش خصوصی، افزایش صادرات غیرنفتی کشور در دو ماه اخیر در شرایط همه‌گیری کرونا را مصداق بارز اثرگذاری جلسات این شورا عنوان کرد. وی افزود: شاید واقعاً باور این موضوع قدری دشوار باشد ولی، در شرایط کرونایی، رشد اقتصادی کشور براساس آمار و ارقام بانک مرکزی، چه نفتی و چه غیرنفتی مثبت بوده است. این خبر بسیار خوبی است که نشانگر تلاش و جدیت در بخش واقعی اقتصاد کشور است و ارتباط مستقیم نیز با اشتغالزایی دارد که در ابتدای امسال به دلیل شیوع کرونا، موجب آسیب‌هایی شده بود.

دژپسند ادامه داد: خوشبختانه بخشی از اشتغالی که در سه ماه ابتدای سال از دست رفته بود، در ادامه جبران شد و نرخ بیکاری کاهش یافت. به نظر می‌رسد اگر بتوانیم جهتگیری‌هایی داشته باشیم که بخش خصوصی و دولتی، حرکت‌های متعامل و هم‌افزایی بیشتری داشته باشند، می توانیم حداکثر استفاده را از فرصت‌های پیش‌رو داشته باشیم و به سمتی برویم که بتوانیم به هدف‌گذاری‌های سال جهش تولید برسیم.

■ خبر خوش برای فعالان اقتصادی

وزیر اقتصاد در ادامه با اشاره به خبر اعلام شده از سوی رئیس اتاق اظهار کرد: راه‌اندازی معاونت بین‌الملل اتاق بازرگانی، صنایع، معادن و کشاورزی ایران، خبر خوشی برای فعالان اقتصادی است. بنابر گزارش وزارت اقتصاد، دژپسند در بخش دیگری از سخنان خود به برخی ابهامات در خصوص بودجه پیشنهادی سال ۱۴۰۰ کل کشور با اشاره به موضوعاتی نظیر اجرای برخی طرح‌های رفاه اجتماعی از جمله همسان‌سازی حقوق بازنشستگان و افزایش ترمیمی حقوق کارکنان دولت، پاسخ گفت و بر ضرورت صرفه‌جویی در هزینه‌ها تأکید کرد. وی افزود: ۱۵۰ هزار میلیارد تومان از ارقام لایحه پیشنهادی بودجه سال آینده به بازپرداخت اصل و فرع انواع اوراق فروخته شده توسط دولت در سال ۱۳۹۹ اختصاص دارد که در صورت وجود پیش‌شرط‌های لازم در اقتصاد کشور، سالم‌ترین شیوه جبران عدم تحقق درآمدهای پیش‌بینی شده دولت محسوب می‌شود.

■ درآمدهای مالیاتی نباید بدون تعریف پایه‌های جدید زیاد شود

دژپسند با بیان اینکه به عنوان وزیر اقتصاد مخالف برخی نظرات اعلام شده درخصوص افزایش درآمدهای مالیاتی در بودجه سال ۱۴۰۰ است، تصریح کرد: در شرایط عدم تعریف پایه‌های جدید یا کاهش معافیت‌های مالیاتی، چنین افزایشی، به معنای افزایش فشار به بخش خصوصی واقعی، آن هم در شرایط کرونایی است. وزیر اقتصاد با اشاره به عملکرد فوق‌العاده سازمان امور مالیاتی در سال ۱۳۹۸ در تحقق بیش از ۱۰۲ درصدی درآمدهای مالیاتی و تحقق بیش از ۱۰۰ درصدی هشت دوازدهم این درآمدها در سال جاری، آن هم بدون فشار به اقشار آسیب‌پذیر و مؤدیان خوش حساب گفت: برای تحقق همین درآمدها نیز، ما از طریق سیاست‌ها و تدابیر اتخاذ شده برای وصول معوقات مالیاتی و جلوگیری از فرار مالیاتی اقدام کردیم.

وی تأکید کرد: اگر نتوانیم پایه‌های جدید مالیاتی را به نحوی که در سال ۱۴۰۰ برای خزانه قابل دسترس باشد، تعریف کنیم یا بخشی از معافیت‌های مالیاتی را خاتمه ببخشیم، حتماً مخالف افزایش درآمدهای مالیاتی نسبت به رقم پیشنهاد شده در بودجه هستیم. وزیر اقتصاد با اشاره به اینکه حدود ۴۰ درصد GDP کشور، از مالیات معاف است، در رابطه با لایحه پیشنهادی بودجه ۱۴۰۰ کل کشور بر اهمیت این موضوع که هیچ تعهد هزینه‌ای جدیدی برای بودجه ایجاد نشود، سقف هزینه‌ها افزایش نیابد و درآمدهای مالیاتی به گونه‌ای باشد که در سال ۱۴۰۰ در دسترس باشد، تأکید کرد.

■ برخورد با ۱۶۰ ناشر متخلف و عاملان ایجاد وحشت در بازار سرمایه

وزیر امور اقتصادی و دارایی در گفت‌وگو با خبرنگاران، از رسیدگی و محکومیت تعدادی از ناشران متخلف بازار سرمایه خبر داد.

دژپسند در گفت‌وگو با خبرنگاران در حاشیه یکصدمین جلسه شورای گفت‌وگوی دولت و بخش خصوصی، در خصوص شرایط بازار سرمایه اظهار داشت: خوشبختانه بازار بورس طی مدت اخیر، روند رو به ثباتی را داشته است اگر چه، معتقدم، صرفاً «شاخص» بورس را نمی‌توان به‌عنوان ملاک و معیار عملکرد بورس در نظر گرفت. وی با بیان اینکه شاخص بورس، برآیند شرایط اقتصادی و حتی اجتماعی جامعه است، گفت: آنچه در مدیریت بازار سرمایه مثل «بازارگردانی» باید صورت پذیرد، انجام شد و با ناشرانی هم که تخلف کرده بودند، برخوردهای لازم صورت گرفت.

■ روند صادرات در ۲ ماه گذشته افزایشی شد

وزیر صنعت، معدن و تجارت با اشاره به تصمیم دولت مبنی بر تهاتر ارزی صادرکنندگان و واردکنندگان به پیشنهاد شورای گفت‌وگو، گفت: این موضوع با حمایت رئیس‌جمهوری اتفاق افتاد و با اجرایی شدن آن در دو ماه گذشته شاهد افزایش صادرات بوده‌ایم. علیرضا رزم‌حسینی در یکصدمین نشست شورای گفت‌وگوی دولت و بخش خصوصی، گزارشی از آمار و ارقام اقتصادی در حوزه صنعت و معدن ارائه داد. وی با بیان اینکه در حال حاضر در ۴۰ رشته مختلف صنعتی شاهد رشد مثبت هستیم، خاطرنشان کرد: تولیدات خودرو در آبان‌ماه در مقایسه با سال قبل ۵۸ درصد رشد داشته است. / ایسنا

نوبت اول

آگهی مزایده عمومی فروش املاک و مستغلات صندوق ضمانت صادرات ایران شماره ۹۹/۰۲

صندوق ضمانت صادرات ایران در نظر دارد تعدادی از املاک و مستغلات خود را با برگزاری مزایده عمومی از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت تحت شماره (۲۰۹۹۰۰۱۰۶۶۰۰۰۰۰۲) به‌فروش برساند، متقاضیان می‌توانند جهت شرکت در مزایده، کسب اطلاعات، ثبت‌نام و دریافت گواهی امضای الکترونیکی (توکن) با شماره دفتر ثبت‌نام امضای الکترونیکی: ۴۱۰۳۱۴۳۵-۰۲۱ و مرکز تماس ۴۱۹۳۴-۰۲۱ تماس حاصل نمایند و یا به آدرس اینترنتی www.setadiran.ir مراجعه نمایند.

- **زمان انتشار آگهی در سامانه:** روز یکشنبه مورخ ۹۹/۰۹/۳۰
- **مهلت ارسال پیشنهاد قیمت:** از ساعت ۸/۰۰ صبح روز یکشنبه مورخ ۹۹/۰۹/۳۰ لغایت پایان وقت اداری روز یکشنبه مورخ ۹۹/۱۰/۱۴
- **زمان بازگشایی:** ساعت ۱۰/۰۰ روز دوشنبه مورخ ۹۹/۱۰/۱۵
- **زمان اعلام به برنده:** روز دوشنبه مورخ ۹۹/۱۰/۱۵

نکات قابل توجه:
۱) برگزاری مزایده از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت به آدرس فوق‌الذکر می‌باشد و کلیه مراحل فرآیند مزایده شامل پرداخت ودیعه شرکت در مزایده، ارسال پیشنهاد قیمت، بازگشایی پیشنهادات، اعلام برنده و واریز وجه مزایده، در بستر سامانه مذکور انجام می‌پذیرد.
۲) آگهی نوبت اول مزایده در روزنامه اطلاعات نیز منتشر و آگهی نوبت دوم مزایده فروش املاک مورد نظر در روزنامه‌های ایران و دنیای اقتصاد مورخ ۹۹/۹/۳۰ منتشر می‌گردد.
۳) برای هماهنگی بازدید و کسب اطلاعات بیشتر با شماره تلفن‌های ۸۸۵۴۶۸۴۷ و ۵-۸۸۷۳۳۳۷۰ (داخلی ۳۵۵) تماس و یا به سایت WWW.EGFI.IR مراجعه فرمایید.

اطلاعیه
سازمان ملی استاندارد ایران

برمبنای مصوبات نود و یکمین اجلاس شورای عالی استاندارد مورخ ۱۳۷۳/۹/۸ ایمنی انواع لوازم و وسایل برقی خانگی مشمول مقررات استاندارد اجباری می‌باشد. استاندارد ملی ایران به شماره ۱-۸-۲-۱۵۶۲ A تحت عنوان وسایل برقی خانگی و مشابه- ایمنی- قسمت ۲-۸: الزامات ویژه ریش‌تراش‌ها، ماشین‌های اصلاح مو (موزن و اپیلاتور) و وسایل مشابه در یک هزار و دویست و شصت و نهمین اجلاسیه کمیته ملی برق و الکترونیک مورد اصلاح اول قرار گرفته است. مراتب جهت اطلاع عموم و توجه به الزامات قانونی آگهی می‌گردد.

الزامات قانونی:
لذا کلیه تولیدکنندگان و واردکنندگان این فرآورده شش ماه از تاریخ انتشار آگهی در روزنامه رسمی مهلت خواهند داشت تا نسبت به رعایت استاندارد مذکور اقدام لازم را به عمل آورند. واردات فرآورده‌های مشمول مقررات استاندارد اجباری پس از انقضای مهلت مقرر برحسب ضرورت و اولویت باید منطبق با استاندارد ملی و یا استانداردها و ضوابط فنی معتبر و مورد قبول سازمان باشد. صادرات فرآورده‌های مشمول اجرای استاندارد اجباری منوط به صدور گواهی انطباق بر اساس استاندارد تعیین شده توسط کشور هدف یا استانداردهای بین‌المللی مورد قبول طرفین و یا مشخصات فنی اظهار شده توسط مراجع قانونی و یا ذیصلاح کشور هدف و یا صدور گواهی انطباق توسط سازمان ملی استاندارد ایران خواهد بود.
کلیه اشخاص حقیقی و حقوقی ذیربط می‌توانند جهت کسب اطلاعات بیشتر در مرکز به سازمان ملی استاندارد ایران و در استان‌ها به ادارات کل استاندارد مراجعه نمایند.

دفتر روابط عمومی و ارتباطات بین‌الملل

۳۹۳-۱۰۶۱۰۵۵

«مزایده عمومی»

دانشگاه علوم پزشکی و خدمات بهداشتی درمانی شهید بهشتی

دانشگاه علوم پزشکی و خدمات بهداشتی درمانی شهید بهشتی در نظر دارد مزایدات جدول ذیل را در تاریخ‌های ذکر شده برگزار نماید. لذا متقاضیان می‌توانند جهت دریافت اسناد به سایت معاونت توسعه مدیریت و منابع دانشگاه به آدرس afa.sbmu.ac.ir و یا به پایگاه ملی مناقصات به آدرس iets.mporg.ir مراجعه و پس از ثبت‌نام، نسبت به دریافت (دانلود) اسناد اقدام نمایند.

ردیف	موضوع مناقصه	سپرده شرکت در مناقصه/مزایده(ریال)	مهلت دریافت اسناد	مهلت تحویل پاکات	تاریخ بازگشایی	شماره تماس
۱	مزایده عمومی واگذاری مشارکتی آزمایشگاه بیمارستان امام حسین(ع)	۴ ,۹۰۰ ,۰۰۰ ,۰۰۰	۹۹/۰۹/۲۶	۹۹/۱۰/۰۶	۹۹/۱۰/۰۷	۷۳۴۳۲۳۶۶
۲	مزایده عمومی اجاره مکان به روش BOLT بوفه و تریای مرکز پزشکی، آموزشی و درمانی اختر	۵۲۰ ,۰۰۰ ,۰۰۰	۹۹/۰۹/۲۸	۹۹/۱۰/۰۸	۹۹/۱۰/۰۹	۲۲۶۰۴۹۶۷

هزینه آگهی بر عهده برنده می‌باشد.

روابط عمومی دانشگاه علوم پزشکی و خدمات بهداشتی درمانی شهید بهشتی

۳۹۵۲-۱۰۶۱۲۲۴