

چالش ساخت و ساز در حریم خانه بروجردی‌ها

در گذشته زندگی ساری و جاری خود را داشته‌اند همچنان در محل سکونت‌شان به زندگی آرام خود ادامه دهند.

وی با تأکید بر اینکه تغییر کاربری بناهای تاریخی و تبدیل آن به مکان‌های اقامتی راه حل منطقی برای احیای این بناها نیست، افزود: در صورتی که شمار محدودی از این اثرهای تاریخی دارای حضور گردشگران بازسازی و احیا شده، به تنها مشکلی ندارد بلکه خیلی خوب است؛ اما با توجه به انقلابی که در احیای اثرهای تاریخی رخ داده و بخش قابل توجهی از آنها یعنی بیش از ۹۰ درصد برای جذب گردشگر داخلی و خارجی اختصاص می‌یابد، این مهم به هیچ‌گاه حفظ بافت تاریخی نیست.

دانیانفر، دخل و تصرفهای غیرکارشناسانه در تغییر کاربری‌های جدید پناهای تاریخی را از دیگر چالش‌ها دانست و بیان کرد: «در ساختمانی که تا دیروز متعلق به پنج یا ۱۰ نفر و ساکن بوده‌اند، می‌گویند با تغییر کاربری برای ۴۰ تا ۵۰ نفر درست کنند که سازه این را نمی‌پذیرد. رئیس اداره راه و شهرسازی کاشان نیز اظهار داشت: نمایی گنبد کاشان تاریخی برجورده‌ها باید به طور کامل از خیابان قابل دیدن باشد.

مجتبی آراسته در این زمینه گفت: شهرداری کاشان باید برای ۱۰ متر از هر زمین مجوز پنج متر ارتفاع و برای بقیه بنا، مجوز ساخت سه طبقه طرح تفصیلی صادر کند.

وی بیان کرد: راه و شهرسازی با عمران و آبادانی مخالف نیست و خیابان علوی شهر کاشان با توجه به حجم گردشگران، نیازمند ساخت مجتمع و هتل است اما ساخت و سازها باید بر اساس قانون و بویژه ضوابط طرح تفصیلی انجام گیرد.

■ طرح ساختمانی مجاور خانه بروجردی ها قانونی است؟

با وجود همه مباحث مطرح شده اما روابط عمومی اداره میراث فرهنگی، صنایع دستی و گردشگری کاشان اعلام کرد: «در این مکان بیش تر سه پلاک وجود داشت که یکی از آنها خانه‌ای فاقد ارزش تاریخی با قدمت چند دهه ساخت بود و بیش از ۹ متر از سطح خیابان ارتفاع داشت و ۲ پلاک دیگر نیز در چند دهه گذشته به بیابان و خروبه بود.

این پالک‌ها دارای قیمت بالایی بود اما شرایط برای تملک و استفاده بهینه از آن برای دستگاه‌های متولی شهری فراهم نشد تا اینکه چند سال گذشته از سوی بخش خصوصی به منظور ایجاد تأسیسات گردشگری خریداری و در سال ۹۵ نقشه و طرح مورد نظر برای بررسی و دریافت مجوز به اداره میراث فرهنگی، صنایع دستی و گردشگری کاشان فرستاده شد.

با توجه به تغییرات باقی‌مانده ضوابط شهرسازی و حریم بانها، تاریخی مجاور، طرح مورد مخالفت این اداره قرار گرفت اما پس از تعامل‌های سازنده و پیگیری مالک، موضوع به استازان ارجاع شد و در نهایت پس از برگزاری نشست کمیته، فن به اساس ضوابط حریم محله سلطان امیر احمد، ضرورت رعایت حاکمان ارتفاع پنج متر از ضوابط داخلی و بلندتر از نقطه ساختمان و اجزای سطح در نحوه دسترسی و تابلوهای تبلیغاتی و همچنین این‌ها، نهادهای سنتی و ساده در این پلاک متین و به مالک ابلاغ گردید.

■ چهارشنبه ۱۴ آبان ۱۳۹۹
■ سال بیست و ششم
■ شماره ۷۴۸۲

گروه ایران زمین - ۸۰ خانه تاریخی در شهرستان کاشان است که از این تعداد ۱۰۹ باب خانه تاریخی گنجان ثبت ملی شده است. خانه بر جردری هیکلی از شناخته شده‌ترین خانه‌های تاریخی کاشان است که یکی از آن برای استقرا اداره میراث فرهنگی، صنایع دستی و گردشگری این شهرستان اختصاص دارد. بارگانی به نام سید حسن نظری بانی ساخت بنا در زمینی به مساحت تقریبی یک هزار و ۷۰۰ مترمربع با زیربانی یک هزار مترمربع شامل ۲ قسمت بیرونی و اندرونی، ۲ ورودی اصلی و فرعی، مشتی، راهرو، حیاط، آبستنان نشین، آشپزخانه و سایر طاق‌ها، سازه‌نویسده بود اما به دلیل مرارده تخریب که بار بر جردری هدا داشت، در نهایت میراث برجا ماندنش با نام خانه ما شهر شد.

بازنشر و اشتراک گذاری تصویری از ساخت و ساز در محدوده خانه تاریخی ارزشمند بر جردی ها در چند هفته گذشته از سوی کاربران برخی شبکه های اجتماعی دوباره با واکنش هایی همراه شده و حتی کارزاری در فضای مجازی به راه افتاده است.

در اصل چند بنای مخروبه بنش خیابان علوی وجود داشت که با توجه به نبود اعتبار کافی برای تملک دولتی، در سال‌های گذشته با کاربری تجاری به بخش خصوصی واگذار شد و اینک علاقه‌مندان میراث فرهنگی این پرسش را مطرح می‌کنند که چگونه می‌شود در وسط بافت تاریخی ساختمانی را ایجاد کرد که نمای بنای تاریخی را کوثر خواهد کرد.

برخی کارشناسان بر این باورند که مجوز صادره از حیث ضابطه



ارتفاعی طرح با توجه به واقع شدن در بافت تاریخی پنج متر است اما در عمل با لحاظ کردن جان پناه نام و کد ارتفاعی در جازایش از این میزان می شود و آن را موجب آسیب دیدن سازه ها، دفن شدن شلوه و بصری و تابیدگی گرفتن شکوه سیمما و منظر این شاخص و منحصربه فرد می دانند. به گزارش ایرنا عضو هیات علمی گروه معماری دانشگاه تاشان با بیان اینکه محله ها در بافت تاریخی باید پاری سکونت دائم قرار آماده شود، گفت: هدف پیشوند بزرگی از سرمایه گذارن هوایی که در بافت های تاریخی این شهر، جذب گردشگر داخلی و خارجی است.

احمد دانایی فر اظهار داشت: این در حالی است که در بحث حفاظت و نگه‌داشت بافت‌های تاریخی مهم‌ترین مؤلف‌های باید تقویت شود، سکونت دائم مردم در بافت است تا افرادی که

A photograph showing a large fire burning in a forest. Bright orange and yellow flames are visible, consuming vegetation. A thick plume of white and grey smoke rises from the fire, partially obscuring the background. The foreground shows green foliage, possibly a pine tree, partially obscured by the smoke and fire.

دارد، اظهار امیدواری کرد که امروز حریق به طور کامل افا شود. عصر (دوشنبه) با تلاش نیروهای منابع طبیعی، محیط زیست، نیروهای مراب و امدادی آتش مهار شد. هم‌اکنون (سه‌شنبه) آتش در سه جبهه مهار شده در جبهه شمال غربی با وزش باد که صبح اتفاق افتاد، دوباره شعله‌ور و آتش بزرگ به گفته قزاقسارو روز دوشنبه حدود ۷۰ نیروی عملیاتی در منطقه دچار حریق حضور داشتند و سه‌شنبه نیروهای تازه نفس با بالگرد اضافه شدند تا از این آتش‌نشینی کنند. او می‌گوید: «برای کمک به اطفاء به شهرستان‌های استان فراخوان داده شده و نیروهای مردمی و بسیجی هم پای کار آمده‌اند.»

به گفته او، پوشش منطقه در ختجاهای بوده

و برای مهار آتش پاره‌ای جز زدن آتش‌بر وجود نداشت. علاوه بر زدن آتش‌بر، نیروها هم به تجهیزاتی همچون دمنده، فلکس بک، آتش‌کوب و غیره مجهز هستند تا طغیانی کامل صورت گیرد.

گیاه دارویی مورینگا در کازرون کشت شد

این بانوی کارآفرین افزود: در خارج کشور، به ویژه در کشور آلمان داری سرطان به راز این گیاه تولید می کنند و به کارشور و می شود. صابری اضافه کرد: از دیگر مزایای گیاه کشت این گیاه مصرف کم آب و اشتغال زایی در منطقه است. اشکان ایمانی همسر این بانوی کارآفرین هم گفت: با توجه به اینکه این گیاه دارویی در ایران کمتر شناخته شده است و منطقه جرد و بالاوند از ظرفیت آب و خاک خوب برای کشت گیاه برخوردار است اقدام به کشت این گیاه کردیم.

حریق به جنگل‌های هیرکانی گلستان رسید

آتش در توستکستان

دلیل و ایسته می‌داند. کی‌یادگیری می‌گوید: «اگر میزان آتش‌سوزی شدت داشته باشد آتش به تدریج و آرام‌آرام می‌کند و آن‌را از آتش می‌برد. در هر صورت در آتش‌سوزی ریزه‌سنگانه از بین می‌رود حتی اگر آتش‌سوزی سطحی باشد. اما زمانی که آتش به تپه و تخت درختان می‌زند، آتش‌کوبیست‌م‌توان آگاهی و بازیابی خودش را از دست می‌دهد، او وضعیت شکننده و بی‌دفاع گلستان در برابر هجوم پاییزی آتش را نتایج تغییر اقلیم نمی‌داند. او اعتقاد دارد جاده‌ساز، ویلا‌ساز، بهره‌بردار می‌روی آتش‌سوزی و حضور بی‌ضابطه در درگاه گلستان را عامل شکننده‌ترین شکل خود قرار داده است. این آتش‌کوبیست‌م‌ضعیف در مواجهه با تغییر اقلیم از هم می‌پاشد. او می‌گوید: «شاهد آن هم آتش‌سوزی‌های شدیدی است که اخیراً در ترمیم آتش‌کوبیست‌م‌را از توان گلستان خارج می‌کند».

هادی کیادیری می‌گوید: «سازمان جنگل‌ها فاقد امکانات و تجهیزات آطفای سریق است اما قوانین به این سازمان اجازه می‌دهد تا در تجهیزات سایر دستگاه‌ها ارکان‌ها برای حفاظت از جنگل‌ها استفاده کند.» در آتش‌سوزی جنگل‌های توسکستان باگذرد هلال احمر از تهران به دو منطقه «مبیل و چال» و «مازو آرام» اعزام شد. طی این مسیر تهران تا بلندی‌های صعب‌العبور مناطق گلستان، میدان‌ها به حریق داد تا درخت‌های قدیمی را ببلعد. آتش‌سوزی

زہرا کشوری
خبرنگار

آتش به پاییز گلستان رسید و جنگل های
توسکستان را طعمه حریق کرد. سه روز
است که درختان و درختچه های این منطقه
در شعله های آتش می سوزند. این فصل
آتش سوزی جنگل های شمال است؛ همان طوطو
جنگل های فصل خاکستر نشینی. جنگل های ایران
را اگر بسازد. (هادی کبابی) «دیبر مرجع
پایلی تنوع زیستی کشور در گفت و گو با «ایران»
میلی گشتن از آتش بارتر از دو استان شمالی
دیگر می داند. به گفته او خشکسالی در گلستان
خودش را بیشتر از گیلان و مازندران نشان
می دهد. بارش های ۲ هزار میلی متری در گیلان
گلستان که می رسد به ۶۰۰ میلی متری می رسد
درخت ها در گلستان بیشتر خشک می شوند
و طوطی کم می شود. به گفته او پاییز تنه
یک حریق می تواند آتش در گلستان بپیکند
تغییر اقلیم هم مزید بر علت شده در درختان
جنگل های ایران می گوید: منطقه توسکستان مقصد
گردشگران بسیاری است. مواد قابل اشتعال
هم در پاییز در منطقه زیاد است. کافی است
یک کبریت خاموش نشده در پاییز توسکستان
می رود که درختان در شعله طعمه حریق
شود. «ا شدت آتش سوزی در جنگل را به دو



آگهی مناقصہ عمومی

[illegible]

پرداخت هزینه آگهی مناقصه به عهده برندگان مناقصه می‌باشد.

- خرید قطعه درپوش انتهایی با کد W824020 بر اساس نقشه به تعداد ۴۲۰۰ عدد
 خرید قطعه پوسته جلویی با کد W824111 بر اساس نقشه به تعداد ۴۲۰۰ عدد
 خرید قطعه مقر سوزن با کد W824054 بر اساس نقشه به تعداد ۴۲۰۰ عدد
 خرید قطعه پوسته میانی با کد W824112 بر اساس نقشه به تعداد ۴۲۰۰ عدد
 خرید قطعه وزنه بغل زن با کد W824056 بر اساس نقشه به تعداد ۳۳۰۰ عدد
 خرید قطعه سوزن با کد W824065 بر اساس نقشه به تعداد ۳۲۰۰ عدد
 خرید قطعه محفظه پوستر با کد W824011 بر اساس نقشه به تعداد ۴۲۰۰ عدد
 خرید یک دستگاه میز درجه آدی با چمبر دمایی با کد G823433

آگهی مناقصه شماره ۳۱-۹۹

[illegible]

آگے مناقصہ عمومی (دوم حلقہ)

شماره ۹۹۰۳۷۷۰

- 1 نام و نشانی مناقصه‌گذار و محل تحویل کالا؛ پژوهشگاه صنعت نفت به نشانی تهران، بلوار غربی مجموعه ورزشی آزادی، کدپستی ۱۳۳۱۱-۱۴۸۵۶ صندوق پستی ۱۳۳-۴۶۶۵
- 2 موضوع مناقصه: خرید دستگاه اندازه‌گیری تحلیل دینامیکی، مکانیکی (DMA) Dynamic Mechanical Analysis
- 3 مبلغ سرحدده شرکت در مناقصه: (در صورت قرار گرفتن در فهرست کوتاه و دریافت دعوت‌نامه) توان ارائه ۵۰۰،۰۰۰،۰۰۰ ریال، بصورت ضمانت‌نامه بانکی با اعتبار ۳ ماهه و یا اریز وجه نقد به حساب پژوهشگاه صنعت نفت
- 4 مبلغ پیش پرداخت: برنده مناقصه می‌تواند پس از انعقاد قرارداد خرید ۵۰٪ کل مبلغ قرارداد را در قبال ارائه ضمانت‌نامه بانکی به عنوان

پژوهشگاه صنعت نفت مدارک دریافتی را بررسی نموده و شرکت‌هایی را که حداقل امتیاز مدنظر در ارزیابی کیفی را کسب نمایند از طریق دعوت‌نامه جهت ارسال پیشنهادهای فنی، مالی و تضمین شرکت در مناقصه دعوت خواهد نمود.

© 2011 Blackwell Publishing Ltd *Journal of Internal Medicine* 270: 105–114