

لغو مجدد مجوز پرواز ایرلاین‌های ایرانی

به ترکیه از ۱۳ مهر

دبیر انجمن ایرلاین‌های کشور از لغو مجدد مجوز پروازهای ایرانی به ترکیه از ۱۳ مهر خبر داد و اظهار کرد که توقف پروازها تا اطلاع ثانوی ادامه خواهند داشت. مقصود اسعدی سامانی، با بیان اینکه لغو مجدد مجوز پرواز دوسویه بین ایران و ترکیه از سوی مسئولان آن کشور قابل پیش‌بینی بود، افزود: توقف پروازها به دلیل شرایط ویژه ناشی از کرونا از سوی مسئولان کشور ترکیه اتخاذ شده است. وی شائبه‌های سیاسی در لغو مجوزهای ایرلاین‌های بین دو کشور را منتفی دانست و اظهار کرد: پیش از این نیز طرف‌های ترک اعلام کرده بودند که امکان توقف پروازها وجود دارد. اکنون پروازهای ترکیه - افغانستان و ترکیه - عراق نیز لغو شده‌اند. دبیر انجمن ایرلاین‌های کشور یادآور شد: اکنون صرفاً به دلیل مشکلات مربوط به ویزورس کرونا است که مجوز این پروازها لغو می‌شوند و توقف پروازها تا اطلاع ثانوی ادامه خواهند داشت. وی خاطرنشان کرد: در حال حاضر، پروازهای قطر ایرویز بین ایران و ترکیه ادامه دارند و تاکنون درباره ممنوعیت این پروازها موضوعی مطرح نشده است. /ایلنا

رشد ۱۱ درصدی تولید فولاد ایران

انجمن جهانی آهن و فولاد از رشد ۱۱.۳ درصدی تولید فولاد ایران در ۸ ماهه نخست سال جاری میلادی و افت قابل توجه تولید فولاد در کشورهای صنعتی مثل آمریکا، آلمان، فرانسه و کانادا خبر داد.

تولید فولاد ایران که در ۸ ماه نخست سال ۲۰۱۹ بالغ بر ۱۶.۷۳۹ میلیون تن گزارش شده بود در ۸ ماه نخست ۲۰۲۰ به ۱۸.۶۲۵ میلیون تن افزایش یافته است. رشد ۱۱.۳ درصدی تولید فولاد ایران طی این مدت با وجود تحریم‌های آمریکا در حالی است که بسیاری از کشورهای صنعتی تحت تأثیر شیوع کرونا با کاهش شدید تولید فولاد خود مواجه شده‌اند. /تسنیم

موانع تولید و امضاهای طلایی حذف می‌شوند

وزیر صنعت، معدن و تجارت گفت: ظرف سه ماه آینده معادن حبس شده آزاد می‌شوند که ظرفیت جدید برای اشتغال و توسعه کشور است. علیرضا رزم‌حسینی در کارگروه تسهیل و رفع موانع تولید استان فارس گفت: به دنبال حذف موانع تولید و امضاهای طلایی هستیم. وزیر صنعت، معدن و تجارت اضافه کرد: فعالان اقتصادی اگر نسبت به امنیت و تسهیل در مسیر سرمایه‌گذاری اطمینان داشته باشند، با خیال راحت وارد حوزه تولید و اشتغال می‌شوند. وی با اشاره به اینکه در دولت نیز تأکید رئیس‌جمهور، هماهنگی میان نهادهای دستگاه‌های ذی‌ربط در پشتیبانی از تولید است، یادآور شد: هماهنگی بسیار خوبی میان وزارت صمت، جهاد کشاورزی، بانک مرکزی و وزارت اقتصاد و دارایی وجود دارد. وزیر صنعت، معدن و تجارت ادامه داد: در جهت تغییر برخی سیاست‌ها برای حمایت از واحدهای تولیدی، در تعامل با بانک مرکزی تلاش خواهیم کرد.

رزم‌حسینی گفت: با وجود همه تحریم‌ها و مشکلات اما به سمت فراوانی کالا، افزایش تولید، سه‌شفته کردن واحدها، تکمیل زنجیره‌ها و فعال سازی واحدهای راکد و ظرفیت‌های خالی حرکت خواهیم کرد.

وی همچنین اعلام کرد: مدیرعامل سازمان صنایع کوچک و شهرک‌های صنعتی ایران در خصوص احیای واحدهای راکد و غیرفعال سراسر کشور مسئولیت دارد و این مهم را در دستور کار قرار می‌دهد.

وزیر صنعت، معدن و تجارت افزود: باید باور کنیم که در یک جنگ اقتصادی تمام‌عیار قرار داریم و علاوه بر تحریم‌ها، کرونا هم اضافه شده که هزینه‌های درمان و سلامت را به کشور تحمیل کرده است.

رزم‌حسینی در ادامه تصریح کرد: اما با وجود همه این مشکلات کمبود کالایی در کشور وجود ندارد. وی با اعلام اینکه اعمال برخی محدودیت‌ها در بانک مرکزی به‌سبب کمبود منابع ارزی بوده است، گفت: این موضوع به فعالان اقتصادی فشار آورده است اما در صدد آن هستیم که ضمن حفظ پایه پولی شرایط و مسیری را فراهم و هموار کنیم تا واردات مواد اولیه به‌راحتی صورت گیرد. وزیر صمت در خصوص بازرسی‌ها نیز بیان کرد: بازرسی از بازار باید توسط خود مردم انجام شود به این معنا که بازرسی‌ها باید مردمی و ثبات نسبی قیمت بر بازار ایجاد گردد. رزم‌حسینی اعلام کرد: ظرف سه ماه آینده معادن حبس شده آزاد می‌شوند که ظرفیت جدید برای اشتغال و توسعه کشور است. وی از تفویض اختیارات لازم به استان‌ها خبر داد و گفت: در صدد حذف بخشنامه‌های زائد و رفع موانع و بوروکراسی‌های سخت‌اداری هستیم.

وزیر صنعت، معدن و تجارت در بخش دیگری از این نشست از استاندار و رئیس سازمان صمت فارس خواست پیگیر موارد مطرح‌ه در این جلسه باشند /تسنیم

«ایران» از جهش بورس گزارش می‌دهد

بازگشت امید به بورس؟

گروه اقتصادی/ بورس بعد از مدت‌ها

بی‌رمقی، جان گرفت و به رنگ سبز رسید. به گونه‌ای که شاخص کل بورس اوراق بهادار تهران در پایان معاملات روز گذشته با جهش ۴۲ هزار و ۷۲۲ واحد روبه‌رو شد.

چند وقتی است که وضعیت فرمز بورس استوری و ثبت سهامداران در فضای مجازی است و گلایه‌های متعددی مطرح است که چرا بورس مانند ماه‌های گذشته به سیر صعودی خود ادامه نمی‌دهد؟

طی دو ماه اخیر و به اذعان فعالان بازار در اکثر سهم‌ها ریزش بالای ۶۰ درصد از سقف‌های قبلی سهام‌ها اتفاق افتاده است و حتی برخی از سهامداران اصل پول خود را از دست دادند. در این میان آنهایی که سهم‌های خود را نگه داشتند رنگ سبز بورس باعث غافلگیری‌شان شد و آنهایی هم که با سقوط بورس فروشنده شده بودند اکنون پشیمان از فروش هستند.

آنگونه که کارشناسان عنوان می‌کنند، ریزش بورس طی چند وقت اخیر باعث شده برخی از تازه‌واردها که هیجانی خرید و فروش می‌کنند از این بازار بروند و افرادی که قدیمی یا ریسک‌پذیر هستند در بورس بمانند.

آنها پیش‌بینی می‌کنند که در نیمه دوم سال جاری بورس روال طبیعی‌تر به خود خواهد گرفت و نوسان در این حوزه به حداقل می‌رسد.

روز گذشته ارزش معاملات بورس ۱۰۰۷ میلیارد تومان بود که نسبت به هفته‌های گذشته رشد خوبی پیدا کرده است، براساس روندی که امروز بورس طی کرد، بهنام یکفر عضو اتاق بازرگانی ایران گفت که بورس به شرایط عادی باز می‌گردد و سودهای منطقی خواهد داد. هر چند که در بورس زبان هم در سهام‌ها وجود دارد که نمی‌توان از آن به‌عنوان یک بحران یاد کرد؛ هر فردی که وارد بورس می‌شود باید بداند که این بازار همیشه مثبت نیست و در برخی از زمان‌ها و با توجه به شرایط سیاسی و اقتصادی کشور سهام‌ها افت می‌کند.



او ادامه داد: «زمانی که بورس مثبت می‌شود سهامداران به آینده این بخش امیدوار می‌شوند و می‌خواهند سرمایه خود را افزایش دهند. در این میان توصیه می‌کنم که افراد و بخصوص کسانی که به‌تازگی وارد بورس شدند با دقت نسبت به خرید سهام‌ها اقدام کنند و در هر مرحله از خرید، ریسک منفی شدن سهم خود را پیش‌بینی کنند. در این شرایط بورس هم به ثبات می‌رسد چرا که با هر افقی سقوط بورس رخ نمی‌دهد.»

آنگونه که فارس گزارش داده است، روز گذشته معامله‌گران در بورس تهران بیش از ۶۰۸ میلیارد سهام، حق تقدم و اوراق مالی در قالب ۱.۳ میلیون نوبت معامله و به ارزش ۶ هزار و ۹۳۷ میلیارد تومان داد و ستد کردند.

حال اگر ارزش معاملات فرابورس را هم که به ۳ هزار و ۸۴۲ میلیارد تومان رسید در نظر بگیریم، معامله‌گران در بورس اوراق و فرابورس بیش از ۱۰ هزار و ۷۷۹ میلیارد تومان داد و ستد کردند.

روز گذشته همه شاخص‌های بورس رشد کردند، به گونه‌ای که شاخص کل بورس و شاخص قیمت با معیار وزنی - ارزشی نسبت

به روز گذشته معاملاتی ۲.۸ درصد رشد کردند. همچنین شاخص کل بورس با معیار هم‌وزن و شاخص قیمت با معیار هم‌وزن هر کدام ۷.۸ صدم درصد افزایش یافتند. شاخص آزاد شناور ۲.۸ درصد رشد کرد، شاخص بازار اول بورس ۳.۵ درصد افزایش یافت و شاخص بازار دوم بورس ۱.۸ درصد افزایش

یافت. به گزارش اقتصادنیوز، در بورس دیروز ۵ اتفاق برجسته بود: نخست ارزش معاملات بازار ۱۹ درصد افت کرد، دوم، صف‌های خرید ۸۱ درصد بیشتر شدند، سوم، صف‌های فروش ۳۲.۵ درصد کمتر شدند، چهارم، ۶۴۶ هزار میلیارد تومان پول حقیقی وارد بازار شد و در آخر ارزش بازار ۵۱ درصد شرکت‌های بورس

افزایش پیدا کرد، یعنی نصف به علاوه یک بازار سبز شد. به گزارش اقتصادنیوز، در بورس دیروز ۵ اتفاق برجسته بود: نخست ارزش معاملات بازار ۱۹ درصد افت کرد، دوم، صف‌های خرید ۸۱ درصد بیشتر شدند، سوم، صف‌های فروش ۳۲.۵ درصد کمتر شدند، چهارم، ۶۴۶ هزار میلیارد تومان پول حقیقی وارد بازار شد و در آخر ارزش بازار ۵۱ درصد شرکت‌های بورس افزایش پیدا کرد، یعنی نصف به علاوه یک بازار سبز شد.

سایر کشورها این گونه نیست و بخش‌های غیردولتی مدیریت بخش‌های اقتصادی را برعهده دارند، اما در ایران به دلیل دولتی بودن اقتصاد و حجم بزرگ آن بخش عمده منابع اقتصادی در اختیار دولت است که مهم‌ترین آن منابع نفت و گاز محسوب می‌شود. گرچه تمام ثروت‌های ملی مانند نفت ملی اعلام شده است و درواقع متعلق به مردم است، اما به هر روی مدیریت این ثروت‌های ملی در اختیار دولت قرار دارد. حال زمانی که بخش عمده‌ای از اقتصاد در اختیار نظام حاکم و دولت باشد و اقتصاد با منابع زیرزمینی هیدروکربوری به‌عنوان

همچنین در معاملات دیروز، رقم خالص ورود پول حقیقی به بازار ۶۴۶ میلیارد تومان بود تا پس از ۱۰ روز معاملاتی که بورس با خروج پول حقیقی همراه بود، خالص تغییر مالکیت حقوقی به حقیقی مثبت شود. در پایان معاملات دیروز ۱۶۶ نماد صف خرید داشتند تا ارزش صف‌های خرید بازار یک هزار و ۹۳۷ میلیارد تومان باشد. ارزش صف‌های خرید بازار امروز نسبت به روز معاملاتی قبل، ۸۱ درصد افزایش داشت. تعداد نمادهایی که صف فروش داشتند ۱۶۴ انصاف بود که ارزش صف‌های فروش بازار ۳ هزار و ۳۰۷ میلیارد تومان بود. بازار نسبت به روز چهارشنبه با افت ۳۲.۵ درصدی صف فروش همراه بود.

حقیقی‌ها شاخص را بالا کشیدند

از سوی دیگر معامله‌گران حقیقی دیروز ۸۷ درصد خریدها را انجام دادند و ۱۳ درصد خریدهای بازار توسط حقوقی‌ها انجام شد. در سمت عرضه، ۸۰ درصد فروش‌ها توسط حقیقی‌ها و ۲۰ درصد توسط حقوقی‌ها انجام شد. در معاملات سه نماد تأثیرگذار بر شاخص نیز، سهامداران حقیقی هم بیشتر خریدند و هم بیشتر فروختند. سه نماد شاخص‌ساز روز شنبه، فولاد (فولاد مبارکه اصفهان)، فملی (ملی صنایع مس ایران) و فارس (صنایع پتروشیمی خلیج فارس) بودند. در معاملات نماد فولاد، ۹۵ درصد خریدها و ۷۱ درصد فروش‌ها را معامله‌گران حقیقی انجام دادند، ۹۰ درصد خریدها و ۶۳ درصد فروش‌های نماد فملی نیز به حقیقی‌ها تعلق داشت و ۸۶ درصد خریدها و ۷۳ درصد فروش‌های نماد فارس را نیز معامله‌گران حقیقی انجام دادند.

دولت بدنبال رونق بازار سرمایه است

در این میان ایلنا به نقل از فرهاد دژپسند وزیر اقتصاد نوشت: دولت از طریق ادامه اجرای برنامه‌های توسعه، بازار سرمایه را رونق می‌بخشد، از این رو همه شرکت‌ها طبق مصوبه ۲۰ شهریور شورای عالی بورس، ملزم به بازگردانی حرفه‌ای شده‌اند اما شاید برخی ثروت ملی اداره شود، قدرت قاهر سیاسی، قدرت قاهر اقتصادی می‌شود. درنتیجه اختلافات و منازعات سیاسی چه در داخل و چه در خارج از کشور روی بخش‌های اقتصادی نیز تأثیر می‌گذارد. بواسطه ماهیت سیاست، همواره با منازعه و درگیری همراه است و این منازعات همیشگی روی اقتصاد و فعالیت‌های اقتصادی تأثیر می‌گذارد.

بنابراین تا زمانی که اقتصاد از دست دولت خارج نشود و بخش خصوصی مدیریت بخش‌های اقتصادی را در دست نگیرد، همواره اقتصاد تحت تأثیر و زیر سایه

سیاست قرار خواهد داشت و همواره تصمیم گیر اصلی در حوزه سیاست، منافع سیاسی خواهد بود نه منافع اقتصادی. دراین میان بخش خصوصی نیز شکل‌های مختلفی دارد، ولی مهم این است که اقتصاد توسط بخشی غیر از دولت و نهادهای عمومی اداره شود. هرچند در طول سال‌های گذشته در قالب سیاست‌های کلی اصل ۴۴ قانون اساسی بخشی از تصدی‌های دولتی واگذار شده است، اما همچنان بخش‌های اصلی اقتصاد که سهم بالا و عمده‌ای در تولید ناخالص داخلی کشور دارند، توسط دولت اداره می‌شود.

چرا سایه سیاست بر اقتصاد حاکم است؟

یادداشت



مهدی نامینی
عضو هیات
نمایندگان اتاق
بازرگانی ایران

تقریباً در تمام دنیا، اقتصاد و سیاست رابطه دوجنبه‌ای با هم دارند. سیاست و اقتصاد در تمام کشورها رابطه هم عرض با هم دارند به این معنا که هر دو روی هم اثر می‌گذارند و بدین ترتیب گاه اقتصاد سوار بر سیاست است و گاه سیاست سوار اقتصاد است.

این درحالی است که ساختار سیاسی در کشور ما در مقایسه با سایر کشورهای جهان

خاص و استثنایی است. از حدود ۶۷ سال پیش یعنی از سال ۱۳۳۲ به این سو قدرت اصلی سیاسی در دست نظام حاکم بوده است و دراین میان حزب‌های قدرتمند و مؤثری نیز نداشته‌ایم. با توجه به ساختار اقتصاد ایران که در زمره اقتصادهای دولتی دسته‌بندی می‌شود، در ایران کسی که منابع و مناصب سیاسی را در دست می‌گیرد، بر حوزه اقتصاد نیز مسلط می‌شود، چرا که بر پایه شکل نظام اقتصادی در کشور ما عمده منابع اقتصادی در اختیار دولت قرار دارد. بنابراین حاکم سیاسی بر ثروت‌های ملی نیز حاکم می‌شود. این درحالی است که در

نوبت: دوم کد: ۹۹/۳۲-۲۰۰۰-ر

آگهی فراخوان ارزیابی کیفی و شناسایی و انتخاب سرمایه‌گذار (حقوقی یا حقیقی)

- سهام‌الشرکه تعیین شده برای شریک مشروط به تکمیل و تحویل پروژ‌های انتفاعی و غیر انتفاعی مندرج در جدول شماره ۱ می‌باشد.
- سهام‌الشرکه تعیین شده برای شریک(سرمایه‌گذار) صرفاً از کاربری‌های انتفاعی (تجاری) می‌باشد و کاربری‌های غیر انتفاعی (فضای سبز و مذهبی با کلیه مستحذات و متعلقات) پس از احداث بدون هیچ‌گونه سهم‌الشرکه برای شریک به شرکت عمران پردیس تحویل می‌گردد.
- میزان و درصد پیشنهادی برای شرکت عمران می‌بایست مساوی یا بیشتر از قدر السهم پایه باشد و بالاترین میزان و درصد پیشنهادی برای شرکت عمران پردیس به‌عنوان برنده فراخوان تعیین می‌گردد.

- نوع فراخوان:** ارزیابی کیفی، شناسایی و انتخاب سرمایه‌گذار
- مبلغ کل سرمایه گذاری:** معادل ۹۸۳/۲۰۳/۵۵۲/۴۰۳ (نهصد و سه میلیارد و دویست و سه میلیون و پانصد و پنجاه و دو هزار و چهار صد و سه) ریال می‌باشد.
- نام و نشانی شرکت عمران شهر جدید پردیس:** فاز یک، میدان عدالت، خیابان فروردین شمالی، خیابان پیام، خیابان عمر ان تاشن: ۶۰۰-۷۶۳۷۵۵۰۰ داخلی ۱۹۵، ۲۰۳ و ۲۰۰
- مدت دوره مشارکت:** ۲۴ ماه شمسی
- برنامه زمانی و مکانی دریافت و تحویل استاد ارزیابی کیفی و اسناد فراخوان:**

- ۱-۶ دریافت اسناد ارزیابی کیفی و اسناد فراخوان:** از روز یکشنبه مورخ ۹۹/۰۷/۱۳ لغایت روز یکشنبه مورخ ۹۹/۰۷/۲۰ ساعت ۱۰:۰۰ الی ۱۵:۰۰ از دبیرخانه شرکت عمران شهر جدید پردیس به‌صورت فشرده
- ۶-۲ تحویل پاکت اسناد ارزیابی کیفی و پاکت پیشنهاد میزان و درصد شراکت:** تا ساعت ۱۷:۰۰ روز شنبه مورخ ۹۹/۰۸/۰۳ به دبیرخانه شرکت عمران شهر جدید پردیس تحویل شود.
- ۶-۳ زمان و محل بازگشایی پاکت اسناد ارزیابی کیفی:** ساعت ۱۰:۰۰ روز دوشنبه مورخ ۹۹/۰۸/۰۵ در سالن جلسات شرکت عمران شهر جدید پردیس
- ۶-۴ پس از انجام ارزیابی کیفی و تعیین منتخبین، پاکت پیشنهادی میزان و درصد شراکت سرمایه‌گذاران (اعم از حقوقی یا حقیقی) بازگشایی و برنده فراخوان مشخص می‌گردد.**
- ۶-۵ هر کدام از سرمایه‌گذاران می‌بایست پاکت پیشنهادی میزان و درصد شراکت را به‌صورت جداگانه مطابق اسناد فراخوان و لگ و مهر شده تحویل نمایند.**
- ۶-۶ زمان و محل بازگشایی پاکت پیشنهاد میزان و درصد شراکت:** ساعت ۱۰:۰۰ روز چهارشنبه مورخ ۹۹/۰۸/۰۷ در سالن جلسات شرکت عمران شهر جدید پردیس
- ۶-۷ سرمایه‌گذاران ابتدا ارزیابی کیفی‌شده و پس از کسب حداقل امتیاز لازم (۶۰ امتیاز) پاکات پیشنهاد میزان و درصد شراکت بازگشایی می‌گردد.**
- ۷ هزینه خرید اسناد فر اخوان ۰/۰۰۰/۵۰۰(پانصد هزار) ریال می‌باشد.**

روابط عمومی شرکت عمران شهر جدید پردیس



وزارت راه و شهرسازی

شرکت عمران شهر جدید پردیس

شرکت عمران شهر جدید پردیس در نظر دارد بر اساس مصوبه هیأت‌مدیره ۸۰۰/۲۶ مورخ ۱۳۹۹/۰۷/۰۵ نسبت به ارزیابی کیفی، شناسایی و انتخاب سرمایه‌گذار ذیصلاح اقدام نماید.

موضوع: مشارکت در ساخت خدمات روبنایی مرکز ناحیه سیلان واقع در دره بهشت (فاز ۸) شهر جدید پردیس در قالب بسته مشارکتی (08-08) با مشخصات مندرج در جدول شماره (۱)

جدول شماره (۱)			
آورده شرکت عمران شهر جدید پردیس(ریال)	آورده شریک یا سرمایه‌گذار (با اعمال تنزیل بروز) ریال	جمع(ریال)	
تجاری ۴۱-۱-۱ (مهستان)	هزینه احداث کاربری‌های انتفاعی	تجاری ۴۱-۱-۱ (مهستان)	۲۶۲/۴۴۶/۲۲۲/۹۰۲
	هزینه احداث کاربری‌های غیر انتفاعی	فضای سبز 34.fs	۹۲/۴۸۵/۹۶۶/۱۰۱
		فضای سبز 63.fs	۸۴/۷۵۵/۱۴۴/۹۱۵
مذهبی ۷-۳-۱		۱۶/۶۶۹/۱۵۸/۸۴۷	
جمع قیمت زمین	هزینه ساخت	۴۷۰/۵۸۵/۷۰۰/۰۰۰	۴۵۶/۳۵۶/۴۹۲/۷۶۵
هزینه نظارت عالیه		۵/۳۳۶/۹۷۳/۸۵۰	
پروانه ساختمانی و هزینه آموزش و ویرورش		۵۰/۹۲۴/۳۸۵/۷۸۸	۴۵۶/۳۵۶/۴۹۲/۷۶۵
جمع آورده شرکت عمران		۵۲۶/۸۴۷/۰۵۹/۶۳۸	
جمع کل مبلغ سرمایه‌گذاری پروژه			

جدول شماره(۲)			
محاسبه سهم‌الشرکه طرفین مطابق مصوبه مجمع عمومی شرکت عمران شهر جدید پردیس ابلاغی به شماره: ۹۹/۴۵۷۱/ص/۱۳۹۹/۰۵/۱۴ مورخ ۱۳۹۹/۰۵/۱۴			
گزارش کارشناس رسمی دادگستری و کسر هزینه‌های ساخت کاربری‌های غیر انتفاعی از آورده شرکت عمران پردیس			
سهم‌الشرکه پایه شرکت عمران	درصد	۴۲/۱۸%	سهم‌الشرکه پایه شریک در کاربری‌های انتفاعی
در کاربری‌های انتفاعی			درصد
			۵۷/۸۲%