

ادامه از صفحه ۸

ردیف	نوع ملک	کاربری	عرصه (متر مربع)	اعیان (متر مربع)	نشانی ملک	مشخصات ملک	نوع انتقال	شرایط پرداخت	قیمت (ریال)
۱۴	ملکیت ساختمان	تجاری اداری	ملکیت	۳۷۹ / ۴	خیابان فردوسی، کوچه برلن، نبش کوچه بلژیک، پلاک های ۳۶ الی ۴۰ و ۸۴ الی ۹۰	ششدانگ ملکیت ساختمان قدیمی ساز دارای ۶ واحد تجاری در طبقه همکف و زیر زمین و چهار طبقه فوقانی روی مغازه ها که منافع کلیه آنها متعلق به مستاجرین است. ملک فاقد پایان کار دارای سند مالکیت و انتقال سند بصورت وکالتی می باشد. در شرایط مساوی اولویت خرید با مستاجر می باشد. بازدید از ملک و تکمیل فرم الحاقیه الزامی می باشد	وکالتی	۴۰% نقد الباقی ۲۴ ماهه	۶۰,۸۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۱۵	ساختمان مسکونی تجاری قدیمی ساز	پهنه تجاری اداری مسکونی	۲۸ / ۴۹۰	۵۷۲ / ۲۹	خیابان بهارستان پانین تر از چهارراه فخرآباد نبش کوچه کسری پشت مدرسه شهدای موتلفه پلاک ۱	مساحت ۲۸ / ۴۹۰ متر مربع مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین بمساحت کل ۶۸ / ۱۹۴۰ متر مربع می باشد که شامل یک دستگاه عمارت در زیر پهنه ۱۲۴ S، شامل مالکیت ۵ باب مغازه واقع در طبقه همکف بمساحت تقریبی ۲۹۴ متر مربع که منافع متعلق به غیر است و مساحت محوطه حیاط ۶۶ / ۱۱۴۲ متر مربع و مساحت اعیانی طبقه اول حدود ۲۶۶ متر مربع می باشد ملک مذکور با وضع موجود جهت فروش مدنظر می باشد و انتقال سند بصورت وکالتی می باشد بازدید از ملک الزامیست	وکالتی	۴۰% نقد الباقی ۲۴ ماهه تحویل پس از وصول ۶۰% ثمن معمله	۸۱,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۱۶	زمین	پهنه R۱۲۲	۹۲ / ۱۶۴۱	—	خیابان الهیه خیابان جبهه خیابان لسانی	۱۶۴۱ / ۹۲ متر مربع مشاع از یک قطعه زمین به مساحت کل ۳۲۰۰ متر مربع با موقعیت شرقی، ۲ برکه از این مقدار ۹۲ / ۱۲۲ متر مربع در گذر واقع گردیده است و مسئولیت تثبیت پهنه و کاربری به عهده خریدار می باشد ملک مذکور با وضع موجود و جمیع جهات ارزیابی و جهت فروش مدنظر می باشد (بازدید از ملک و تکمیل فرم الحاقیه الزامیست)	وکالتی	۴۰% نقد الباقی ۲۴ ماهه تحویل پس از وصول ۶۰% ثمن معمله	۱,۴۹۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۱۷	ملک	مسکونی	۴۵ / ۲۰۸	۵۰۰	سوهانک شهرک ابوذر کوچه ابوذر چهارم پلاک ۱۴	ششدانگ ساختمان ۴ طبقه روی همکف و زیر زمین که متر اژ هر واحد حدوداً ۱۲۵ متر مربع می باشد بصورت یکجا و اگذار می گردد که اخذ پایان کار و صورت مجلس تفکیکی به عهده خریدار می باشد دارای گواهی عدم خلاف به شماره ۴۸۷۶۷/۱۲۰ مورخ ۲۸/۱۲/۹۰ ملک مذکور با وضع موجود و جمیع جهات ارزیابی و جهت فروش مدنظر می باشد	وکالتی	۵۰% نقد الباقی ۱۲ ماهه تحویل پس از وصول ۷۰% ثمن معمله	۱۴۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۱۸	انبار	پهنه S۳۳۱	(۱ اوقافی) ۱۲۲۰۰	۱۷۰۰ (مستحدثات)	جاده کرج خیابان سپاهیان اسلام پلاک ۴۷	ششدانگ محل انبار دارای حدود ۱۵۰۰ متر مربع سوله به ارتفاع تاج ۷ متر با کلیه مستحقات و حدود ۲۴۰۰ متر مربع اعیانی های متفرقه و حق امتیاز از عرصه اوقافی (عرصه موقوفه مرحوم ملاعلی کنی می باشد) که حق پذیره به عهده فروشنده می باشد ملک فوق با وضع موجود و با جمیع جهات ارزیابی و جهت فروش مدنظر می باشد	وکالتی	۴۰% نقد الباقی ۲۴ ماهه تحویل پس از وصول ۶۰% ثمن معمله	۴۴۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۱۹	زمین	پهنه S۳۱۱	۱۱۹۰	—	جاده دماوند خیابان اتحاد کوچه دهم غربی	ششدانگ یک قطعه زمین با موقعیت شمالی در محدوده خدماتی شهر تهران با کاربری قضای سبز و پهنه منعתי کارگاهی پاک که قسمتی از آن در مسیر دکل های برق فشار قوی قرار گرفته، دارای سند مالکیت و ملک مذکور با وضع موجود و جمیع جهات ارزیابی و جهت فروش مدنظر می باشد. مراجعه متقاضیان جهت کسب اطلاعات کامل به اداره فروش املاک ضروری است (بازدید از ملک الزامیست)	قطعی	۴۰% نقد الباقی ۲۴ ماهه تحویل پس از وصول ۶۰% ثمن معمله	۶۱,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۲۰	زمین	خارج از محدوده	۸۴۰	—	شمال بزرگراه یادگار امام خروجی کوی فراز خیابان شهدای اداره برق بعد از ایستگاه آتش نشانی ترسیده به درب شمالی اداره برق قطعه ۶۱ تفکیکی	ششدانگ یک قطعه زمین با موقعیت جنوبی که در حال حاضر طبق استعمال مأخوذه از شهرداری خارج از محدوده قانونی شهر تهران قرار دارد و با وضع موجود و جمیع جهات ارزیابی و جهت فروش مدنظر می باشد	قطعی	۴۰% نقد الباقی ۲۴ ماهه تحویل پس از وصول ۵۰% ثمن معمله	۷۵,۶۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۲۱	زمین	خارج از محدوده	۸۰۰	—	شمال بزرگراه یادگار امام خروجی کوی فراز خیابان شهدای اداره برق بعد از ایستگاه آتش نشانی ترسیده به درب شمالی اداره برق قطعه ۶۲ تفکیکی	ششدانگ یک قطعه زمین با موقعیت جنوبی که در حال حاضر طبق استعمال مأخوذه از شهرداری خارج از محدوده قانونی شهر تهران قرار دارد و با وضع موجود و جمیع جهات ارزیابی و جهت فروش مدنظر می باشد	قطعی	۴۰% نقد الباقی ۲۴ ماهه تحویل پس از وصول ۵۰% ثمن معمله	۷۲,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۲۲	زمین	خارج از محدوده	۶۰۰	—	شمال بزرگراه یادگار امام خروجی کوی فراز خیابان شهدای اداره برق بعد از ایستگاه آتش نشانی ترسیده به درب شمالی اداره برق قطعه ۶۳ تفکیکی	ششدانگ یک قطعه زمین با موقعیت جنوبی که در حال حاضر طبق استعمال مأخوذه از شهرداری خارج از محدوده قانونی شهر تهران قرار دارد و با وضع موجود و جمیع جهات ارزیابی و جهت فروش مدنظر می باشد	قطعی	۴۰% نقد الباقی ۲۴ ماهه تحویل پس از وصول ۵۰% ثمن معمله	۵۴,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۲۳	زمین	خارج از محدوده	۶۰۰	—	شمال بزرگراه یادگار امام خروجی کوی فراز خیابان شهدای اداره برق بعد از ایستگاه آتش نشانی ترسیده به درب شمالی اداره برق قطعه ۶۴ تفکیکی	ششدانگ یک قطعه زمین با موقعیت جنوبی که در حال حاضر طبق استعمال مأخوذه از شهرداری خارج از محدوده قانونی شهر تهران قرار دارد و با وضع موجود و جمیع جهات ارزیابی و جهت فروش مدنظر می باشد	قطعی	۴۰% نقد الباقی ۲۴ ماهه تحویل پس از وصول ۵۰% ثمن معمله	۵۴,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۲۴	زمین	خارج از محدوده	۶۰۰	—	شمال بزرگراه یادگار امام خروجی کوی فراز خیابان شهدای اداره برق بعد از ایستگاه آتش نشانی ترسیده به درب شمالی اداره برق قطعه ۶۵ تفکیکی	ششدانگ یک قطعه زمین با موقعیت جنوبی که در حال حاضر طبق استعمال مأخوذه از شهرداری خارج از محدوده قانونی شهر تهران قرار دارد و با وضع موجود و جمیع جهات ارزیابی و جهت فروش مدنظر می باشد	قطعی	۴۰% نقد الباقی ۲۴ ماهه تحویل پس از وصول ۵۰% ثمن معمله	۵۴,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۲۵	زمین	خارج از محدوده	۱۰۸۰	—	شمال بزرگراه یادگار امام خروجی کوی فراز خیابان شهدای اداره برق بعد از ایستگاه آتش نشانی ترسیده به درب شمالی اداره برق قطعه ۶۶ تفکیکی	ششدانگ یک قطعه زمین با موقعیت جنوبی شرقی که در حال حاضر طبق استعمال مأخوذه از شهرداری خارج از محدوده قانونی شهر تهران قرار دارد و با وضع موجود و جمیع جهات ارزیابی و جهت فروش مد نظر می باشد. قسمتی از زمین در گذر واقع گردیده که پیگیری امور مربوطه به عهده خریدار می باشد	قطعی	۴۰% نقد الباقی ۲۴ ماهه تحویل پس از وصول ۵۰% ثمن معمله	۱۰۲,۶۰۰,۰۰۰,۰۰۰

املاک شهریار و کرج

ردیف	نوع ملک	کاربری	عرصه (متر مربع)	اعیان (متر مربع)	نشانی ملک	مشخصات ملک	نوع انتقال	شرایط پرداخت	قیمت (ریال)
۲۶	زمین	کشاورزی	۵۷۴۳۷	—	جاده شهریار کرج انتهای خیابان دشت بهشت جنب معدن دشت بهشت	۵۷۴۳۷ متر مربع مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین با کاربری کشاورزی طبق نقشه موجود، زمین فوق در محدوده معادن شن و ماسه که هر گونه امکان و اخذ مجوز بهره برداری به عهده خریدار می باشد تکمیل فرم الحاقیه در دفتر فروش الزامی است. زمین فوق و با وضع موجود و جمیع جهات ارزیابی، جهت فروش مدنظر می باشد	وکالتی	۴۰% نقد الباقی ۱۸ ماهه تحویل پس از وصول ۷۰% ثمن معمله	۲۶۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰

اداره کل کمیته امداد استان تهران

ردیف	نوع ملک	کاربری	عرصه (متر مربع)	اعیان (متر مربع)	نشانی ملک	مشخصات ملک	نوع انتقال	شرایط پرداخت	قیمت (ریال)
۱	ساختمان قدیمی	مسکونی	۲۴ / ۲۸۱	۳۶۰	خیابان ستار خان خیابان کوثر یکم نبش بن پست شاد پلاک ۲	یک باب ساختمان قدیمی ساز مسکونی در ۲ طبقه بر روی زیر زمین در پهنه R۱۲۲ با وضع موجود و جمیع جهات ارزیابی و جهت فروش مدنظر می باشد.	وکالتی	۶۰% نقد الباقی ۸ ماهه تحویل پس از وصول ۷۰% ثمن معمله	۱۴۲,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۲	زمین	مسکونی	۹۲۶	—	شهرری خیابان ۲۴ متری خیابان استخر کریمی شیرازی پلاک ۳۳	ششدانگ یک قطعه زمین با موقعیت غربی با کاربری مسکونی و با وضع موجود و جمیع جهات ارزیابی و جهت فروش مدنظر می باشد.	وکالتی	۶۰% نقد الباقی ۸ ماهه تحویل پس از وصول ۷۰% ثمن معمله	۱۷۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۳	ساختمان قدیمی	مسکونی	۴۰۰	۵۷۶	تهران نوخیان شواخ (رودکی) نبش خیابان غزالی پلاک ۸۷	یک باب ساختمان قدیمی ساز مسکونی در ۱ طبقه بر روی زیر زمین در پهنه R۱۲۲ با وضع موجود و جمیع جهات ارزیابی و جهت فروش مدنظر می باشد.	وکالتی	۶۰% نقد الباقی ۸ ماهه تحویل پس از وصول ۷۰% ثمن معمله	۱۶۶,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰