گزیده

■ امروز قطارهای منتهی به تهران رایگان است

سعید رسولی مدیرعامل راه‌آهن جمهوری اسلامی ایران گفت: دوشنبه (۱۶ دی‌ماه)، قطارهای حومه‌ای در پنج مسیر عزاداران تشییع پیکر سردار شهید قاسم سلیمانی را رایگان جابه‌جا می‌کنند./راه‌آهن

■ رشد ۴۶ درصدی ارزش صادرات سنگ آهن

بر اساس جداول آماری برگرفته از گمرک جمهوری اسلامی ایران مجموع صادرات هشت ماهه امسال (منتهی به آبان) سنگ آهن به ۱۰ میلیون و ۶۰۹ هزار تن رسید که نسبت به مدت مشابه پارسال از نظر ارزش ۴۶ درصد افزایش داشته است./ایرنا

■ پایانه مرزی مهران به‌نام سردار سلیمانی نامگذاری شد

عبدالهاشم حسن نیا رئیس سازمان راهداری و حمل و نقل جاده‌ای گفت: به پاس رشادت‌ها و مجاهدت‌های سردار رشید و پرافتخار اسلام شهید قاسم سلیمانی، پایانه مرزی مهران که گذرگاه خیل عاشقان اباعبدالله الحسین(ع) به عتبات عالیات است به‌نام این شهید والامقام نامگذاری شد./سازمان راهداری

■ پیش‌فروش بلیت قطار به ۱۸ دی موکول شد

پیش‌فروش جدید بلیت قطارهای مسافری که قرار بود از دیروز آغاز شود به روز چهارشنبه (۱۸ دی‌ماه) موکول شد./راه‌آهن

■ امروز تمام بازارهای کشور تعطیل است

همزمان با تشییع پیکر مطهر سپهبد شهید قاسم سلیمانی بازارهای تهران و سراسر کشور روز دوشنبه تعطیل است./تسنیم

■ اعلام اسامی ۵ کالای اولویت دار نظارتی

۵ کالای لاستیک سنگین، میلگرد و ورق، حبوبات، شکر و خدمات حمل و نقل بار به‌عنوان کالا و خدمات اولویت دار نظارتی در هفته منتهی به بیستم دی‌ماه معرفی شدند./تسنیم

پرداخت وام ۲۴۰ میلیون تومانی آغاز شد

ساخت ۲۰۰ هزار واحد مسکن برای کم درآمدها کلید خورد

گروه اقتصادی

عطف گزارش

پس از ماه‌ها رکود شدید در بازار مسکن، تازه‌ترین آمارها از بازار مسکن آذرماه حکایت از رشد ۲.۵ برابری معاملات مسکن پایتخت دارد. درهمین راستا، دولت نیز برنامه‌های تازه‌ای برای رونق این بازار و همچنین کمک به خانه دار شدن اقشار مختلف را در دستور کار دارد.

از یک سو سقف وام خرید مسکن از محل اوراق به ۲۴۰ میلیون تومان افزایش یافت که اقشار متوسط و متوسط به بالا را شامل می‌شود و از سوی دیگر ساخت ۲۰۰ هزار واحد مسکونی برای کم درآمدهایی که در سه دهک اول درآمدی هستند، کلید خورده است. بنابراین به نظر می‌رسد که با این اتفاقات شاهد بهبود شاخص دسترسی به مسکن باشیم.

■ آغاز پرداخت وام ۲۴۰ میلیونی از فردا

مدیر امور ارتباطات و حوزه مدیریت بانک مسکن خبر داد که امکان دریافت وام جدید مسکن به ارزش ۲۴۰ میلیون تومان برای زوجین تهرانی از روز سه‌شنبه همین هفته در کلیه شعب بانک مسکن فراهم می‌شود.

مسعود ایزدی به ایرنا گفت: بخشنامه وام جدید مسکن که چندی پیش به تصویب شورای پول و اعتبار رسید آماده و طی امروز و فردا به بانک‌های عامل ابلاغ می‌شود و مردم می‌توانند از روز سه‌شنبه برای دریافت این وام اقدام کنند.

وی گفت: قرار بود روز شنبه (۱۴ دی ماه) به طور رسمی این خبر اعلام شود که به‌دلیل شهادت سردار پر افتخار قاسم سلیمانی این بخشنامه دیرتر به بانک‌ها ابلاغ شد و از روز سه‌شنبه کلیه شعب موظف به پرداخت وام مسکن با قیمت جدید هستند.

ایزدی گفت: در شهر تهران برای متقاضیان فردی و زوجین به ترتیب ۱۰۰ و ۲۰۰ میلیون تومان وام از محل اوراق تقدیم می‌شود که با تسهیلات جعاله که در همین مصوبه از ۲۰ به ۴۰ میلیون تومان افزایش یافت؛ متقاضیان فردی و زوجین تهرانی می‌توانند در مجموع ۱۴۰ و ۲۴۰ میلیون تومان وام خرید یا ساخت مسکن از محل اوراق گواهی حق تقدم تسهیلات مسکن دریافت کنند.

به‌گفته ایزدی ساکنان فردی و زوجین مراکز استان‌ها و شهرهای بالای ۲۰۰ هزار نفر به ترتیب ۸۰ و ۱۶۰ میلیون تومان تسهیلات خرید مسکن دریافت می‌کنند که با وام جعاله ۴۰ میلیون تومانی در مجموع ۱۲۰ و ۲۰۰ میلیون تومان وام از محل اوراق تسهیلات دریافت می‌کنند.

وی گفت: متقاضیان فردی و زوجین ساکن سایر مناطق شهری نیز می‌توانند به ترتیب ۶۰ و ۱۲۰ میلیون تومان وام دریافت کنند که با ترکیب وام جعاله ۱۰۰ و ۱۶۰ میلیون تومان تسهیلات از محل اوراق حق تقدم دریافت می‌کنند.

گفتنی است، نرخ سود این تسهیلات مثل گذشته ۱۷.۵ درصد با بازپرداخت حداکثر ۱۲ ساله است. همچنین نرخ سود تسهیلات جعاله مثل گذشته ۱۸ درصد با بازپرداخت حداکثر ۵ ساله است.

این وام که رقم جدید آن به تازگی به تأیید شورای پول و اعتبار رسیده برای همه کسانی که بدهی معوق بانکی نداشته و درصدد خرید یا ساخت خانه باشند قابل دریافت است.

وام از طریق خرید اوراق حق تقدم تسهیلات مسکن معمولاً در فرصت کمی آماده ارائه از سوی بانک است و به همین دلیل بسیاری از افراد با نادیده گرفتن سود ۱۸ درصدی آن به‌دلیل فوریتی که در پرداخت آن وجود دارد متقاضی دریافت آن هستند.

وامی نیز با عنوان «تسهیلات صندوق پس‌انداز یکم» وجود دارد که برای دریافت این وام باید یک سال مبلغی را سرمایه‌گذاری کرد و بعد از یکسال دو برابر آن مبلغ را می‌توان از بانک دریافت کرد و مخصوص خانه اولی‌ها است.

تأمین مسکن کم‌درآمدها شروع شد

کارگروه ساخت مسکن محرومان با محوریت بنیاد مسکن به این نتیجه رسید که سالانه ۲۰۰ هزار واحد مسکونی برای گروه‌های کم‌درآمد احداث شود. پس از تشکیل کارگروه ساخت مسکن محرومان با محوریت بنیاد مسکن، نهادهای دولتی مثل بنیاد مستضعفان، سازمان اوقاف و امور خیریه، سازمان بهزیستی، سازمان بسیج مستضعفان و خیرین مسکن‌ساز تلاش خواهند کرد تا سالانه ۲۰۰ هزار مسکن با اعطای تسهیلات ارزان قیمت و بلاعوض احداث شود.

محمد اسلامی وزیر راه و شهرسازی چندی پیش در مراسم افتتاح متروی هشتگرد در جمع خبرنگاران و در پاسخ به این سؤال که آیا احتمال دارد مدت بازپرداخت اقساط مسکن ملی از ۱۲ سال به ۱۵ سال یا ۲۰ سال افزایش یابد گفته بود که کارگروهی با حضور بنیاد مستضعفان، سازمان اوقاف و امور خیریه، سازمان بهزیستی، سازمان بسیج مستضعفان و خیرین مسکن‌ساز با محوریت بنیاد مسکن تشکیل شده است که براساس آن برای سه دهک اول جامعه با اعطای وام ارزان قیمت و بلاعوض، مسکن احداث شود.

وی افزود: مقرر شد با یک همگرایی و همزبانی و هماهنگی نقشه‌ای برای شناسایی محرومان تهیه و برای مسکن سه دهک اول یکپارچه تصمیم بگیریم. ما زمین و وام بلاعوض پیش‌بینی کرده‌ایم که به آنها بدهیم و خانه‌های آنها با مشخصاتی که در طراحی‌های بنیاد مسکن است انجام می‌شود.

به‌گزارش فارس، علیرضا تابش رئیس بنیاد مسکن انقلاب اسلامی در تازه‌ترین اظهارنظر خود در خصوص فلسفه وجودی و هدف کارگروه ساخت مسکن محرومان گفته است که تأمین مسکن محرومان تلفیقی از فعالیت‌های بنیاد مسکن با دستگاه‌های متولی همچون بنیاد مستضعفان، کمیته امداد امام‌خمینی(ره)، سازمان بهزیستی، سازمان اوقاف و امور خیریه و سایر نهادهای حمایتی در اقصی نقاط کشور است.

بانک

۲۱/۵ هزار میلیارد تومان وام ازدواج پرداخت شد

رئیس کل بانک مرکزی گفت: در ۹ ماهه امسال (تا پایان آذر) بانک‌ها بیش از ۲۱ هزار و ۵۰۰ میلیارد تومان وام قرض‌الحسنه ازدواج پرداخت کرده‌اند.

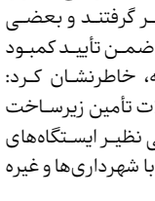
عبدالناصر همتی درباره روند پرداخت وام ازدواج اعلام کرد: از اول سال ۹۸ تا پایان آذرماه بانک‌های کشور بیش از ۶۸۷ هزار وام قرض‌الحسنه ازدواج به مبلغ ۲۱ هزار و ۵۰۰ میلیارد تومان پرداخت کرده‌اند.

وی افزود: مبلغ پرداختی در ۹ ماه امسال ۴۰ درصد بیشتر از وام ازدواج پرداختی درکل سال ۹۷ است.

تسهیلات قرض‌الحسنه ازدواج برای هریک از زوج‌ها در سال ۱۳۹۸ سیصد میلیون ریال با دوره بازپرداخت پنج ساله با اخذ یک ضامن معتبر و سفته است. /ایرنا

خبر خوان

ترک تشریفات فقط در موارد خاص



وزیر اقتصاد با بیان اینکه «از اختیارات واگذاری ۴۰هزار میلیارد اموال دولتی با «ترک تشریفات» فقط در موارد خاص استفاده می‌کنیم»، گفت: شرط عدم‌وقوع کسری بودجه از این محل، تصویب پیشنهاد دولت از سوی مجلس است.

فرهاد دژپسند، با اشاره به‌بند ۳ تبصره ۱۲ لایحه بودجه و فروش ۴۰ هزار میلیارد تومان از اموال دولتی بدون تشریفات قانونی گفت: این پیشنهاد با این هدف در لایحه بودجه گنجانده شده تا ۵۰ هزار میلیارد تومان فروش اموال مقرر در مصوبه سران قوا محقق و تسهیل شود. وزیر اقتصاد همچنین گفت: برای تحقق این عدد نیاز به یک‌سری اختیارات داریم اما رویکرد اصلی ما در وزارت اقتصاد این است که روی این مجوز تأکید نداشته باشیم و به آن اصالت نمی‌دهیم. دژپسند، در توضیح بیشتر اختیارات حاصل از این مجوز گفت: از این مجوز فقط در موارد خاص استفاده می‌کنیم، توجه کنید که وقتی به‌عنوان مثال اموال و شرکت‌های دولتی در بورس عرضه می‌شود تمام تشریفات انجام می‌شود و در عین شفافیت این اقدام صورت می‌گیرد.

وی با بیان اینکه به‌زودی شرکت‌های غیربورسی که دولت در آنها سهم دارد، در بازار پایه بورس عرضه می‌شوند، گفت: واگذاری به‌روش واگذاری مدیریت نیز یکی دیگر از روش های وزارت اقتصاد برای خصوصی‌سازی بنگاه ها و شرکت‌های دولتی است. همچنین واگذاری به تعاونی های فراگیر شهرستانی نیز از دیگر روش های در اختیار وزارت اقتصاد است.این مقام مسئول تأکید کرد: البته قصدی برای واگذاری شرکت‌های زیان‌ده دولتی نداریم. وزیر اقتصاد در واکنش به گمانه‌زنی‌ها درباره وقوع کسری بودجه از محل واگذاری ۴۰ هزار میلیارد تومان اموال دولتی گفت: برای سال ۹۹ اگر این مجوز و تبصره مرتبط در لایحه بودجه، که وزارت اقتصاد درخواست کرده است در کمیسیون تلفیق و مجلس شورای اسلامی مصوب شود از این محل کسری بودجه‌ای ایجاد نمی‌شود./تسنیم

ایران در مسیر تولید موتورهای برقی

معاون آموزش، پژوهش و فناوری وزارت صنعت، معدن و تجارت با بیان اینکه هیچ کشوری در جهان به تنهایی نتوانسته خودروی الکتریکی بسازد، گفت: امروز ایران در مسیر تولید موتورهای برقی گام برمی دارد و اخبار خوشی از این بخش در راه است. برات قبادیان درخصوص تولید موتورهای برقی و هیبریدی بومی، افزود: پیش از هر چیز برای موفق شدن در این مسیر، باید براساس ارتباط با سایر کشورها کار دنبال شود و در این زمینه شرکت‌های خودروسازی دولتی و خصوصی از جمله ایران خودرو و سایپا اقداماتی انجام داده‌اند.

وی افزود: موضوع ساخت موتورهای هیبریدی و برقی در کشور مربوط به سال‌ها پیش است، اما مدیران مختلف خودروسازی عقاید متفاوتی در این زمینه داشته‌اند، از جمله برخی مدیران بودجه‌هایی برای آن در نظر گرفتند و بعضی آن را باور نداشتند. قبادیان ضمن تأیید کمبود زیرساخت‌ها در این زمینه، خاطرنشان کرد: امید می‌رود بتدریج مشکلات تأمین زیرساخت خودروهای برقی و الکتریکی نظیر ایستگاه‌های شارژ و هماهنگی وزارت نیرو با شهرداری‌ها و غیره حل‌وفصل شود./ایرنا

شرکت حمل و نقل ریلی رجا
RAJA RAIL TRANSPORTATION CO.

آگهی مناقصه شماره ۹۸/۱۶

- سازمان: شرکت حمل و نقل ریلی رجا
- موضوع مناقصه: خرید ۱۰۰ دستگاه مجموعه سیستم تهویه واگن
- مدت انجام خدمات موضوع مناقصه: ۱۸ ماه
- محل دریافت اسناد، تحویل و بازگشایی پیشنهادها: تهران – خیابان کریم خان زند – ابتدای خیابان سنائی – شماره ۱۰۵ – طبقه دوم- اتاق ۲۰۸-گروه قراردادهای فنی.
- مهلت دریافت اسناد: تا پایان وقت اداری روز دوشنبه ۹۸/۱۰/۲۳
- مهلت ارائه پیشنهادها: حداکثر تا ساعت ۱۴:۰۰ روز چهارشنبه ۹۸/۱۱/۲
- ساعت و روز تشکیل جلسه مناقصه: ساعت ۱۵:۰۰ روز چهارشنبه ۹۸/۱۱/۲
- میزان سپرده شرکت در مناقصه: مبلغ شش میلیارد (۶/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰) ریال به صورت ضمانت‌نامه بانکی یا یک فقره چک تضمینی بانکی در وجه شرکت حمل و نقل ریلی رجا
- قیمت اسناد و نحوه واریز وجه: واریز مبلغ پانصدهزار (۵۰۰/۰۰۰) ریال به حساب شماره ۰۱۰۸۸۸۴۹۶۵۰۰۵
- با کد شناسه ۱۷۳۴۰۰۰۵۵ نزد بانک ملی ایران–شعبه انبار توشه به نام حساب درآمد شرکت رجا
- سایر اطلاعات و جزئیات مربوط در اسناد مناقصه مندرج است.

شرکت حمل و نقل ریلی رجا

JPC
پتروشیمی جم

آگهی فراخوان شناسایی منابع و تامین کنندگان الکتروموتورهای القایی مجتمع پتروشیمی جم

نوبت اول

مجتمع پتروشیمی جم در نظر دارد در راستای شناسایی و ارزیابی تامین کنندگان الکتروموتورهای القایی با توان "بالاتر از ۵ مگاوات Non-Ex" و "بالاتر از ۱ مگاوات Ex" از برندهای ASIROBICON , ABB , SIEMENS , LOHER و با Origin کشورهای اروپایی که دارای تجربه تامین کالای مشابه، دانش فنی و پتانسیل مالی مناسب میباشند دعوت بعمل آورد.
لذا از کلیه تامین‌کنندگان و فروشندگان که مایل به همکاری می باشند دعوت می‌گردد تا سوابق، تصویر اساسنامه شرکت و گواهی‌های حسن انجام کار خود را حداکثر تا تاریخ ۹۸/۱۱/۰۱ به آدرس ذیل ارسال نمایند. ارائه و تحویل مدارک فوق هیچگونه حقی را برای متقاضیان شرکت در فراخوان ایجاد نخواهد نمود.

آدرس تحویل مدارک:
تهران- میدان توانیر-خیابان نظامی گنجوی- پلاک ۲۷ - دفتر اداره تدارکات- طبقه سوم (شماره داخلی ۳۴۱)

روابط عمومی شرکت پتروشیمی جم

سازمان ملی زمین و مسکن

آگهی مناقصه عمومی دومرحله‌ای خرید دستگاه فایروال

سازمان ملی زمین و مسکن | به شماره شناسه ۷۱۰۹۴۹ | نوبت اول

۱ نام و نشانی مناقصه‌گزار: سازمان ملی زمین و مسکن به نشانی تهران، میدان ونک، خیابان شهید خدامی، چهارراه نیروی انتظامی، شماره ی ۵۶، تلفن: ۸۸۷۸۲۱۳۲ و با نمابر: ۸۸۷۸۲۱۳۳ نشانی تارنما: www.nlho.ir
۲ موضوع مناقصه: تامین تجهیزات به شرح جدول ذیل و مشخصات فنی پیوست اسناد مناقصه.

ردیف	عنوان کالا	تعداد دستگاه	مبلغ تضمین شرکت در انجام فرایند ارجاع کار به ریال
۱	دستگاه فایروال	۱	۱۷۵،۰۰۰،۰۰۰

مبلغ تضمین شرکت در انجام فرایند ارجاع کار به شرح جدول فوق است که مناقصه‌گر باید بصورت ضمانت‌نامه‌ی بانکی بدون قید و شرط و با مدت اعتبار حداقل سه ماه و قابل تمدید به نام سازمان ملی زمین و مسکن تهیه و به این سازمان ارائه نماید. (به شرح در اسناد مناقصه)
۳ شرایط: کلیه مراحل برگزاری مناقصه از دریافت اسناد تا ارائه پیشنهاد قیمت و بازگشایی پاکات نیز از طریق درگاه سامانه تدارکات الکترونیک دولت (ستاد) به آدرس www.setadiran.ir انجام خواهد شد. (بجز مستنداتی که بصورت کاغذی در اسناد مناقصه درج شده باشد باید بارعایت مطالبی که توضیح داده شد، در زمان مشخص شده تحویل دبیرخانه حراست سازمان نمایند.)
۴ محل، زمان و مهلت دریافت اسناد مناقصه: متقاضیان شرکت در مناقصه می توانند از ساعت ۱۱ روز دوشنبه مورخ ۱۳۹۸/۱۰/۱۶ تا ساعت ۱۶ روز یکشنبه مورخ ۱۳۹۸/۱۰/۲۲ نسبت به دریافت اسناد مذکور از طریق سامانه الکترونیکی دولت (ستاد) اقدام نمایند.
۵ محل، زمان و مهلت تحویل اسناد مناقصه: متقاضیان شرکت در مناقصه پس از دریافت اسناد مناقصه و تکمیل آنها باید مدارک، مستندات و قیمت پیشنهادی را حداکثر تا ساعت ۱۶ روز چهارشنبه مورخ ۱۳۹۸/۱۱/۰۲ در سامانه (ستاد ایران) بارگذاری و در همان تاریخ نسبت به تحویل فیزیکی پاکات به دبیرخانه اداره کل حراست اقدام نمایند.
۶ لازم به ذکر است نمونه کالای ارسالی باید تحویل اداره کل فناوری اطلاعات و ارتباطات و رسید مربوطه اخذ گردد.
۷ محل و زمان بازگشایی پاکت های حاوی اسناد مناقصه: کمیسیون مناقصه در ساعت ۱۰ صبح روز شنبه مورخ ۱۳۹۸/۱۱/۰۵ در محل اداره کل منابع انسانی، خدمات، پشتیبانی و رفاه سازمان واقع در طبقه ششم (سالن کنفرانس) به نشانی مندرج در بند (۱) جهت افتتاح پاکت های دریافتی از مناقصه گران تشکیل می گردد.
۸ کلیه مناقصه‌گران بر اساس ارزیابی فنی و بازرگانی امتیازدهی خواهند شد و در صورت اکتساب حداقل امتیاز در نظر گرفته در اسناد مناقصه، پیشنهاد قیمت (پاکت ج) آنها گشوده خواهد شد.

اداره کل منابع انسانی، خدمات، پشتیبانی و رفاه

شرکت پالایش نفت تهران (سهامی عام)

نوبت دوم

فراخوان مناقصه عمومی

موضوع: درج آگهی فراخوان ۷۷۰۰۴۹۸۲۸۹/ت ک م ع/۱۵۱۵

خرید SAN STORAGE 2650

الف مناقصه‌گزار: شرکت پالایش نفت تهران

ب موضوع مناقصه:

ردیف	شماره مناقصه	موضوع مناقصه	مبلغ ضمانتنامه
۱	۷۷۰۰۴۹۸۲۸۹/ت ک م ع/۱۵۱۵	خرید SAN STORAGE 2650 طبق مشخصات مندرج در اسناد مناقصه	۳۲۵ ریال ،۸۰۰ ،۰۰۰

ج ارایه کد اقتصادی و شناسه ملی الزامی است.

د این شرکت در نظر دارد کالای مشروحه فوق را از طریق برگزاری مناقصه عمومی از شرکت‌ها/ تامین‌کنندگان واجد شرایط تامین نماید، لذا از تمامی شرکت‌ها/ تامین‌کنندگانی که مایل به حضور در مناقصه فوق می‌باشند دعوت می‌شود پس از مراجعه به سایت WWW.TORC.IR نسبت به رؤیت و دریافت مدارک و اسناد مورد نیاز (فرم ارزیابی کیفی عمومی مناقصه‌گران و اسناد مناقصه) اقدام نموده و به همراه پیشنهاد فنی و مالی و ضمانت‌نامه شرکت در مناقصه حداکثر تا تاریخ ۹۸/۱۰/۲۵ به نشانی: تهران – ابتدای جاده قدیم قم – شرکت پالایش نفت تهران – ساختمان شهید بهشتی – دبیرخانه اداره بازرگانی (اتاق ۱۲۳)، داخلی ۴۳۰۴۷-۴۳۵۱۵ تسلیم نمایند. همچنین نمایندگان شرکت‌ها می‌بایست با همراه داشتن معرفینامه جهت دریافت پاکت‌های مناقصه به آدرس فوق‌الذکر، بخش مناقصات (اتاق ۱۴۰) مراجعه نمایند. بدیهی است ارائه مدارک و سوابق مذکور هیچگونه حقی را برای متقاضیان ایجاد نخواهد کرد، ضمناً آگهی فوق در شبکه اطلاع‌رسانی نفت و انرژی به نشانی اینترنتی WWW.SHANA.IR درج می‌گردد.

ه شرکت‌کنندگان در مناقصه، جهت رؤیت برنامه زمانبندی مناقصه، جلسات و نحوه ارائه پیشنهادات می‌توانند به سایت WWW.TORC.IR مراجعه نمایند.

روابط عمومی شرکت پالایش نفت تهران