

ردیف	آدرس	شماره پرونده	نوع ملک	کاربری ملک	متراز عرصه	متراز اعیان	مبلغ پایه مزایده (ریال)	شرایط پرداخت	توضیحات
۶۷	خیابان مجاهدین اسلام - نرسیده به میدان شهدا - بعد از کوچه ارشاد - پلاک ۸۸	۴۲۴۸	خانه	در پهنه ۵۱۲۳	حدود ۲۰۰	حدود ۲۰۰	۲۰/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	طبق توضیحات	مورد واگذاری دو دانگ مشاع از پنج دانگ از شش دانگ یکپار خانه و دارای اصلاحی بوده و هر گونه توافق با شرکای مشاعی و اعمال بد مالکانه به عهده خریدار می باشد. تکمیل فرم الحاقیه فرم ۲۰٪ نقد و الباقی در اقساط ۳۶ ماهه می باشد. (شش فقره چک شش ماهه)
۶۸	خیابان هفده شهریور - خیابان شهید کفای اماتی - کوچه پرستاری - نبش کوچه صدیق - پلاک ۲۸	۴۸۶۲	خانه	در پهنه ۲۵۱	حدود ۳۴۵	حدود ۳۴۵	۴۷/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	ج	مورد واگذاری شش دانگ عرصه و اعیان (طبق توضیحات سند مالکیت) و دارای اصلاحی بوده و تخلیه ملک به عهده فروشنده می باشد. تکمیل فرم الحاقیه الزامی است.
۶۹	خیابان دوازده فروردین - نرسیده به خیابان آذربایجان - پلاکهای ۸۸ الی ۸۰	۴۱۹۲	ساختمان	در پهنه ۱۲۲	حدود ۱۶۴	حدود ۱۶۴	۱۰/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	د	مورد واگذاری چهار سهم مشاع از هفت سهم شش دانگ مالکیت یکپار ساختمان (قسمت مسکونی تخلیه) به انضمام ملکیت سه باب معارض می باشد. ضمناً منافع سرقفلی موجود در ملک جز، واگذاری نمی باشد. بازدید از ملک و تکمیل فرم الحاقیه الزامی است.
۷۰	خیابان شیخ هادی - نرسیده به خیابان جاسی - پلاکهای ۸۱ الی ۸۵	۲۸۳۴	ساختمان و معارض	در پهنه ۱۸۰	حدود ۲۳۶	حدود ۲۳۶	۱۱/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	د	مورد واگذاری چهار سهم مشاع از هفت سهم شش دانگ مالکیت یکپار ساختمان (قسمت مسکونی تخلیه) به انضمام ملکیت سه باب معارض می باشد. ضمناً منافع سرقفلی موجود در ملک جز، واگذاری نمی باشد. بازدید از ملک و تکمیل فرم الحاقیه الزامی است.
۷۱	خیابان حافظ - مقابل دانشگاه امیر کبیر - بن بست حیات - پلاک ۴	۱۵۹۳	ساختمان	مسکونی	حدود ۳۰۰	حدود ۳۴۰	۲۶/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	د	مورد واگذاری پنج ممیز بیست و پنج صدم (۵/۲۵) دانگ مشاع از شش دانگ عرصه و اعیان یکپار ساختمان، تخلیه، با وضع موجود و با موقعیت اداری و دارای اصلاحی میباشد و با امتیاز یک خط تلفن منطقه واگذار می گردد بازدید از ملک و تکمیل فرم الحاقیه الزامی است.
۷۲	میدان توحید - خیابان گلبار - کوچه خودرو شرقی - قواره دوم شمالی	۴۷۳۱	ساختمان	در پهنه ۲۵۱	حدود ۱۵۰	حدود ۱۵۰	۲۷/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	ج	مورد واگذاری شش دانگ عرصه و اعیان یکپار ساختمان، تخلیه و با وضع موجود می باشد. بازدید از ملک و تکمیل فرم الحاقیه الزامی است.
۷۳	خیابان سعدی - نرسیده به اکباتان - کوچه علیپور - پلاکهای ۱ و ۳	۶۸۵	ساختمان	در پهنه ۵۱۲۳	حدود ۸۴	حدود ۸۴	۳۱/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	د	مورد واگذاری شش دانگ عرصه و اعیان یکپار ساختمان تخلیه و با وضع موجود و دارای اصلاحی می باشد. شایان ذکر است ملک مجاور از این ملک حق عبور دارد و بازدید از ملک و تکمیل فرم الحاقیه الزامی است.
۷۴	خیابان کارگر شمالی - خیابان نصرت شرقی - ما بین خیابان های جمالزاده و دکتر قریب - کوچه فرشچیان - پلاک ۱۱	۲۸۲۲	ساختمان	در پهنه ۲۵۱	حدود ۱۷۶	حدود ۳۰۰	۳۱/۶۸۰/۰۰۰/۰۰۰	ج	مورد واگذاری سه دانگ مشاع از شش دانگ مالکیت یکپار ساختمان کلنگی، تخلیه، با وضع موجود و دارای اصلاحی، به انضمام ملکیت مصالح فروشی می باشد. شایان ذکر است سرقفلی مصالح فروشی جزء مورد واگذاری نبوده و توافق با شرکای مشاعی به عهده خریدار میباشد. تکمیل فرم الحاقیه الزامی است. شرایط پرداخت بصورت ۲۰٪ نقد و الباقی در اقساط ۳۶ ماهه می باشد. (شش فقره چک شش ماهه)
۷۵	خیابان دکتر شریعتی - بالاتراز خیابان حقوقی - انتهای بن بست گوهری - پلاکهای ۴ و ۵	۲۸۴۷	ساختمان	در پهنه ۱۱۱۴	۱۰۸۸	حدود ۹۸۷	۳۲/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	طبق توضیحات	مورد واگذاری سه دانگ مشاع از شش دانگ مالکیت یکپار ساختمان کلنگی، تخلیه، با وضع موجود و دارای اصلاحی، به انضمام ملکیت مصالح فروشی می باشد. شایان ذکر است سرقفلی مصالح فروشی جزء مورد واگذاری نبوده و توافق با شرکای مشاعی به عهده خریدار میباشد. تکمیل فرم الحاقیه الزامی است. شرایط پرداخت بصورت ۲۰٪ نقد و الباقی در اقساط ۳۶ ماهه می باشد. (شش فقره چک شش ماهه)
۷۶	خیابان ولی عصر (عج) - ابتدای خیابان مقدس اردبیلی - پلاک ۱۱	۱۶۶۹	ساختمان	در پهنه ۱۱۱۳	۸۱۶	۴۰۰	۵۲۳/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	طبق توضیحات	مورد واگذاری شش دانگ یکدستگاه ساختمان ویلانی (تخلیه)، دارای اصلاحی، با موقعیت بسیار مناسب تجاری مسکونی و با وضع موجود واگذار و سند بصورت قطعی منتقل می گردد. ضمناً مسئولیت و هزینه تثبیت پهنه و تغییر کاربری به عهده خریدار می باشد. بازدید از ملک و تکمیل فرم الحاقیه الزامی است. شرایط پرداخت بصورت ۲۰٪ نقد و الباقی در اقساط ۳۶ ماهه می باشد. (شش فقره چک شش ماهه)
۷۷	خیابان ولی عصر (عج) - ابتدای خیابان مقدس اردبیلی - پلاک ۹	۱۷۵۴	ساختمان	در پهنه ۱۱۱۳	۳۲۳۳/۹۹	حدود ۸۷۰	۱/۸۶۰/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	طبق توضیحات	مورد واگذاری شش دانگ یکدستگاه ساختمان ویلانی (تخلیه) مشتمل بر دو قطعه زمین مجاور و مشتمل بهم دو کله، دارای اصلاحی با موقعیت بسیار مناسب تجاری مسکونی و با وضع موجود واگذار و سند بصورت قطعی منتقل می گردد. ضمناً مسئولیت و هزینه تثبیت پهنه و تغییر کاربری به عهده خریدار می باشد. بازدید از ملک و تکمیل فرم الحاقیه الزامی است. شرایط پرداخت بصورت ۲۰٪ نقد و الباقی در اقساط ۳۶ ماهه می باشد. (شش فقره چک شش ماهه)
بازدید املاک تهران پس از اخذ مجوز از دفتر فروش امکان پذیر است									
((توضیحات املاک ستاره دار - تهران))									
متقاضی پنج ردیف - تک ستاره - ردیفهای ۴۹ الی ۵۲ و ۵۹ بصورت یکجا از اولویت در واگذاری برخوردار خواهد شد									
قسم									
ردیف	آدرس	شماره پرونده	نوع ملک	کاربری ملک	متراز عرصه	متراز اعیان	مبلغ پایه مزایده (ریال)	شرایط پرداخت	توضیحات
۱	قم - پردیسان - محله ۹ - کوچه ۱۵ متری - زمین جنوبی - قطعه ۱	۳۸۰	زمین	مسکونی	۳۱۶	---	۶/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	ج	کلیه هزینه های خدمات شهری از قبیل آب برق، گاز و غیره و همچنین اخذ پروانه ساختمانی و هزینه های متعلقه به عهده خریدار بوده و حق تفکیک و تقسیم غیر مجاز ملک را ندارد. حداکثر سطح اشغال ۶۰٪ و حداکثر تراکم ۱۸۰٪ در ۳ طبقه بر روی پیلوت با ضابطه آیرتمانی می باشد.
۲	قم - پردیسان - محله ۹ - کوچه ۱۵ متری - زمین شمالی - قطعه ۲	۳۷۷	زمین	مسکونی	۳۱۶	---	۵/۵۰۰/۰۰۰/۰۰۰	ج	مشابه توضیحات ملک به شماره پرونده ۳۸۰
۳	قم - پردیسان - محله ۹ - کوچه ۱۵ متری - زمین شمالی - قطعه ۳	۳۷۸	زمین	مسکونی	۳۱۶	---	۵/۵۰۰/۰۰۰/۰۰۰	ج	مشابه توضیحات ملک به شماره پرونده ۳۸۰
البرز									
حوزه مرکزی البرز									
ردیف	آدرس	شماره پرونده	نوع ملک	کاربری ملک	متراز عرصه	متراز اعیان	مبلغ پایه مزایده (ریال)	شرایط پرداخت	توضیحات
۱	کرج - رجایی شهر - خیابان قائم (داریوش) - روبروی کوچه لاله - قطعه ۶ تفکیکی	۴۲۲۲	زمین	مختلط درون بافتی	۶۰۰	---	۴۸/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	د	دارای اصلاحی که پس از صدور پروانه و نقشه برداری کارشناس ذی صلاح در زمان اجرا میزان اصلاحی اعلام و رعایت آن به عهده خریدار می باشد.
۲	کرج - رجایی شهر - خیابان قائم (داریوش) - جنب مدرسه پرتوی دانش - قطعه یک تفکیکی	۴۰۱۲	زمین	مختلط درون بافتی	۶۴۵/۵۰	---	۴۸/۴۲۰/۰۰۰/۰۰۰	د	مشابه توضیحات ملک به شماره پرونده ۴۲۲۲
۳	کرج - بلوار جمهوری شمالی - خیابان شهید یغمایی - جنب تعمیرگاه - قطعه ۲۸ تفکیکی	۴۲۲۶	زمین	مسکونی	۲۵۲	---	۱۶/۲۰۰/۰۰۰/۰۰۰	ج	از ضلع جنوب به عمق یک متر دارای اصلاحی که رعایت آن به عهده خریدار می باشد.
۴	کرج - میانجاده - نرسیده به شاهین ویلا - غرب میدان امام حسین (ع) - بن بست سی و ششم - قطعه ۵۲	۴۴۴۸	زمین	قانونی شهر	۵۷۱/۸۰	---	۱۵/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	ج	مورد واگذاری ۸۶/۱۶ سهم مشاع از ۱۰۰ سهم شش دانگ به مساحت ۲۹۲/۱۲۸ مترمربع و تکمیل فرم الحاقیه الزامی است.

ردیف	آدرس	شماره پرونده	نوع ملک	کاربری ملک	متراز عرصه	متراز اعیان	مبلغ پایه مزایده (ریال)	شرایط پرداخت	توضیحات
۵	کرج - سرحداباد - جاده شهریار - شهرک سیمین دشت - خیابان نهم غربی - قطعه ۱۴ تفکیکی	۴۲۲۳	زمین	حرم قانونی شهر	۲۴۰۰	---	۲۵/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	ج	تکمیل فرم الحاقیه الزامی است.
۶	کرج - فردیس - شهرک خانه - خیابان نیلوفر غربی - قطعه ۳۰۲ تفکیکی	۴۵۶۹	زمین	باغ مسکونی	۹۹۲/۵۳	---	۴۵/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	ج	مورد واگذاری با کاربری مسکونی (باغ شهری) تراکم ۱-۲۰ درصد و دارای اصلاحی که توسط کارشناس رسمی نقشه بردار اعلام و رعایت آن به عهده خریدار و تکمیل فرم الحاقیه الزامی است.
۷	کرج - بلوار شهید کجویی - خیابان فراگاز - روبروی اساتسور ارس - نبش بلوار و خیابان ۱۲ متری شیرخوارگاه کوثر - قطعه ۲۵	۴۶۰۳	زمین	ورزشی	۷۳۲/۷۰	---	۱۲/۷۰۰/۰۰۰/۰۰۰	ج	مورد واگذاری با کاربری سبز و باز و دارای حرم برق (فشار قوی) و اصلاحی بوده که رعایت حرم و اصلاحی به عهده خریدار می باشد.
۸	کرج - جاده ملارد - خیابان ۲۰ متری یک - قطعه ۱۲ تفکیکی	۴۵۷۱	زمین	---	۲۱۲۵	---	۱۷/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	د	مورد واگذاری با کاربری سبز و باز و دارای حرم برق (فشار قوی) و اصلاحی بوده که رعایت حرم و اصلاحی به عهده خریدار می باشد.
حوزه غرب استان البرز									
ردیف	آدرس	شماره پرونده	نوع ملک	کاربری ملک	متراز عرصه	متراز اعیان	مبلغ پایه مزایده (ریال)	شرایط پرداخت	توضیحات
۱	کرج - رجایی شهر - بلوار شهید مودن - اشتراکی شمالی - خیابان گلستان ۱۷ - قطعه ۴۶۶ تفکیکی	۳۶۵۲	زمین	مسکونی	۱۰۰۰	---	۵/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	د	ملک از ضلع شمال دارای اصلاحی بوده که رعایت اصلاحی و حرائم به عهده خریدار می باشد.
۲	کرج - حصارک - بلوار خوارزمی - کوچه ده متری چهارم - قطعه ۳۹ تفکیکی	۱۱۱۵	زمین	خدمات درون بافتی پیشنهادی	۵۲۰	---	۶/۷۶۰/۰۰۰/۰۰۰	ج	رعایت حرائم به عهده خریدار می باشد.
۳	کرج - بلوار ارم - چهار راه کیانمهر - ضلع جنوب بلوار امیر کبیر - قطعه ۳۵ تفکیکی	۳۶۳۶	زمین	آموزش عالی	۱۴۲۵	---	۹/۵۰۰/۰۰۰/۰۰۰	ج	رعایت حرائم به عهده خریدار بوده و ملک با وضع موجود به فروش می رسد.
۴	کرج - شهرک پیشاهنگی - بلوار شهید باقری - خیابان قائم ۱۳ - روبروی کوچه دوم - قطعه ۲۱۴ تفکیکی	۳۵۵۴	زمین	تفریحی توریستی	۸۱۸/۰۴	---	۱/۵۰۰/۰۰۰/۰۰۰	ج	رعایت هرگونه اصلاحی و حرائم به عهده خریدار می باشد.
۵	ساوجبلاغ - شهرک طاووسیه - بلوار ۲۵ - قطعه ۸۳۹ تفکیکی	۳۶۲۷	زمین	باقت روستا	۱۰۰۰	---	۱۶/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	ج	مورد واگذاری در محدوده شهرک بوده و رعایت حرائم به عهده خریدار می باشد.
۶	ساوجبلاغ - شهرک افشاریه - خیابان ۲۶ - قطعه ۹۱۵	۳۵۸۲	زمین	باقت روستا	۱۰۰۰	---	۶/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	ج	مورد واگذاری در محدوده شهرک بوده که رعایت حرائم به عهده خریدار می باشد.
۷	ساوجبلاغ - شهرک اقدسیه - خیابان پاس ۶ - قطعه ۱۹۴ تفکیکی	۳۶۳۸	زمین	خارج از محدوده خدماتی	۱۰۰۰	---	۲/۵۰۰/۰۰۰/۰۰۰	ج	رعایت حرائم به عهده خریدار می باشد.
۸	ساوجبلاغ - شهرک طاووسیه - خیابان پاس ۳۱ - قطعه ۱۰۰۴ تفکیکی	۳۶۳۴	زمین	باقت روستا	۱۰۰۰	---	۹/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	ج	مورد واگذاری در محدوده شهرک بوده و رعایت حرائم به عهده خریدار می باشد.
حوزه غرب استان تهران (شهریار، رباط کریم و اسلامشهر)									
ردیف	آدرس	شماره پرونده	نوع ملک	کاربری ملک	متراز عرصه	متراز اعیان	مبلغ پایه مزایده (ریال)	شرایط پرداخت	توضیحات
۱	اسلامشهر - انتهای خیابان مطهری - پروژه مهستان - قطعه ۱۲۷ تفکیکی	۶۸۱۳	زمین	تجاری	۱۸۱/۷۰	---	۱۲/۷۲۰/۰۰۰/۰۰۰	د	
۲	اسلامشهر - انتهای خیابان مطهری - پروژه مهستان - قطعه ۱۲۸ تفکیکی	۶۸۱۲	زمین	تجاری	۱۹۹/۵۴	---	۱۴/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	د	
۳	اسلامشهر - انتهای خیابان مطهری - پروژه مهستان - قطعه ۱۲۱ تفکیکی	۶۷۹۵	زمین	مسکونی	۲۴۹/۹۹	---	۷/۲۵۰/۰۰۰/۰۰۰	ج	
۴	اسلامشهر - انتهای خیابان مطهری - پروژه مهستان - قطعه ۱۲۲ تفکیکی	۶۷۹۴	زمین	مسکونی	۲۱۵/۶۴	---	۶/۲۵۴/۰۰۰/۰۰۰	ج	
۵	اسلامشهر - انتهای خیابان مطهری - پروژه مهستان - قطعه ۱۲۳ تفکیکی	۶۷۹۳	زمین	مسکونی	۲۱۶/۳۸	---	۶/۲۷۵/۰۰۰/۰۰۰	ج	
۶	اسلامشهر - احمد آباد مستوفی - خیابان شهید رمضان - اراضی باغ سرهنگ - قطعه ۵۸ تفکیکی	۷۷۱۸	زمین	کشاورزی	۷۰۰۶۰	---	۵۵/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	د	مورد واگذاری مساحت ۳۰۴۲۷/۵۰ مترمربع مشاع از شش دانگ بوده که توافق با شرکای مشاعی و اعمال بد مالکانه به عهده خریدار میباشد. تکمیل فرم الحاقیه الزامی است.
۷	شهریار - کمریندی چیترک - روبروی ورودی فاز یک اندیشه (فرهنگسرا) - ضلع شرقی هوشناسی - قطعه ۱۵۶ تفکیکی	۳۴۳۱	زمین	مسکونی	۲۵۰	---	۵/۷۵۰/۰۰۰/۰۰۰	ج	
۸	شهریار - کمریندی چیترک - روبروی ورودی فاز یک اندیشه (فرهنگسرا) - ضلع شرقی هوشناسی - قطعه ۱۷۵ تفکیکی	۳۴۳۱	زمین	مسکونی	۲۴۹	---	۶/۳۰۰/۰۰۰/۰۰۰	ج	
۹	استهباد - جاده صفادشت - یک کیلومتر بعد از پمپ بنزین پلنگ آباد - سمت چپ - قریه مرادآباد - جنب شهرک پوریا - قطعه سوم تفکیکی	۷۴۴۹	زمین	زراعی	۱۰۰۶۴۰۶	---	۲۵/۵۰۰/۰۰۰/۰۰۰	د	مورد واگذاری نیمی دانگ مشاع از شش دانگ که مساحتی از ملک دارای متصرف بوده و توافق با شرکای مشاعی و اعمال بد مالکانه و رعایت حرائم به عهده خریدار می باشد.
لواصانات									
ردیف	آدرس	شماره پرونده	نوع ملک	کاربری ملک	متراز عرصه	متراز اعیان	مبلغ پایه مزایده (ریال)	شرایط پرداخت	توضیحات
۱	لواسان - بلوار امام خمینی (ره) - خیابان شهید سرافرازیان - خیابان شهید حسینی - کوی فراز	۶۶	زمین	خارج از محدوده قانونی شهر	۱۶۶۴۶/۴	---	۱۵۴/۹۶۰/۹۵۰/۰۰۰	طبق توضیحات	مورد واگذاری ۱۰ سهم مشاع از ۷۶ سهم از پنج دانگ مشاع از شش دانگ که قسمتی باغات و کشاورزی، دارای چند اسله درخت شمر و غیر شمر و منافع و رعایت کلیه اصلاحی های قبل و بعد، حرائم، تعارضهای احتمالی با املاک مجاور و هرگونه توافق با شرکا مشاعی و اعمال بد مالکانه به عهده خریدار می باشد. شرایط پرداخت بصورت ۲۰٪ نقد و الباقی در اقساط ۳۶ ماهه می باشد (شش فقره چک شش ماهه)
۲	رودبار قصران - قریه اوشان - بلوار ساحلی - انتهای خیابان گلستان	۶۰۵	زمین	خارج از قانونی شهر	۱۲۳۴/۹	---	۷/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	ج	مورد واگذاری یک دانگ مشاع از شش دانگ به استثناء بهاء ثمنیه اعیانی و دارای درختان شمر و غیر شمر بوده که منافع و رعایت کلیه اصلاحی های قبل و بعد، حرائم و هرگونه توافق با شرکای مشاعی و اعمال بد مالکانه به عهده خریدار می باشد.
۳	رودبار قصران - دربندسر - خیابان سی سر - منطقه مگس خالک - بالای نهر تلخاب	۴۲	زمین	خارج از قانونی شهر	۳۱۲/۲۷	---	۷۰۰/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	ج	مورد واگذاری دو دانگ مشاع از شش دانگ و دارای درختان شمر و غیر شمر که منافع و رعایت کلیه اصلاحی های قبل و بعد، حرائم و هرگونه توافق با شرکای مشاعی و اعمال بد مالکانه به عهده خریدار می باشد.
دماوند و فیروزکوه									
ردیف	آدرس	شماره پرونده	نوع ملک	کاربری ملک	متراز عرصه	متراز اعیان	مبلغ پایه مزایده (ریال)	شرایط پرداخت	توضیحات
۱	دماوند - جیلارد - کوچه سید مرتضی کاظمی - کوچه پرستو - کوچه شهید داوری قر - کوچه صنوبر - بعد از پلاک ۸ سمت چپ	۵۲۲	باغ	باغات	۱۴۱۳/۶	---	۲/۱۰۰/۰۰۰/۰۰۰	ج	مورد واگذاری با کاربری (۶۴٪ زراعی، ۵/۲٪ باغات، ۲۰/۳٪ گردشگری، ۵/۵٪ فرهنگی و ۵٪ آموزشی) بوده و رعایت کلیه حرائم انهار و اصلاحی ها، اعمال بد مالکانه، افراز و تفکیک و هر گونه توافق با شرکای مشاعی به عهده خریدار می باشد.
۲	فیروزکوه - روستای مژداران - محله دربایک	۵۸۷	زمین	خارج از بافت روستا	۴۲۳۷/۲	---	۱۲/۷۲۰/۰۰۰/۰۰۰	د	رعایت کلیه حرائم انهار و اصلاحی ها، به عهده خریدار می باشد.
۳	دماوند - دشت مشاء - خیابان دشت ۳۱ - کوچه اول شرقی - آخرین قطعه شمالی	۵۹۳	زمین	ذخیره و گردشگری	۱۳۰۰	---	۱۳/۹۰۰/۰۰۰/۰۰۰	ج	رعایت کلیه اصلاحی ها، به عهده خریدار می باشد.
۴	دماوند - دشت مشاء - خیابان دشت ۳۱ - کوچه دوم شرقی - دومین قطعه شمالی - قطعه تفکیکی ۶۶	۵۴۵	زمین	باغ مسکونی	۱۲۶۶	---	۱۷/۹۰۰/۰۰۰/۰۰۰	ج	رعایت کلیه اصلاحی ها، به عهده خریدار می باشد.
۵	دماوند - دشت مشاء - روبروی کوچه دشت ۳۱	۳۸۹	زمین	مختلط شهری	۸۷۵۳۷	---	۱۶۱/۷۰۰/۰۰۰/۰۰۰	د	مورد واگذاری ۲۳۱۱۰/۳۶ مترمربع مشاع از شش دانگ با کاربری (۶۴٪ زراعی، ۵/۲٪ باغات، ۲۰/۳٪ گردشگری، ۵/۵٪ فرهنگی و ۵٪ آموزشی) بوده و رعایت کلیه حرائم انهار و اصلاحی ها، اعمال بد مالکانه، افراز و تفکیک و هر گونه توافق با شرکای مشاعی به عهده خریدار می باشد.