



علی‌همدی/ایران

گزارش میدانی «ایران» از بازار لوازم خانگی

## قیمت‌های آسمانی لوازم خانگی زمینی

**گروه اقتصادی |** در بازار کمبود برندهای داخلی بیشتر از کالاهای وارداتی به چشم می‌خورد و تولید کم و توزیع نشدن بموقع، دلیل نبود لوازم خانگی تولیدی در فروشگاه‌ها است.

«سال ۹۱ که زمزمه‌های افزایش قیمت ارز شنیده می‌شد، سریع جهیزیه دخترم را خریدم قبل از اینکه گران شود…» مشتری ای که برای خرید به فروشگاه لوازم خانگی آمده، از قیمت‌ها متعجب شده و می‌گوید: آن سال مثلاً یخچال سایید بای سایید سامسونگ یک میلیون و ۸۰۰ هزار تومان بود ولی بعد از افزایش قیمت ارز قیمت تا ۴ یا ۵ میلیون بالا رفت ولی افزایش قیمت‌های این چندماهه اصلاً قابل باور نیست…

لوازم خانگی در سال ۹۷ هم با افزایش قیمت ارز، یک بار دیگر دستخوش تغییر قیمت شد و قیمت همان یخچال سایید به ۱۵ تا ۱۸ میلیون رسید اما روز گذشته که به بازار لوازم خانگی شریعتی رفتم، یخچال سایید سامسونگ ۳۲ فوت ۷۵ میلیون تومان قیمت خورده بود. فروشنده البته می‌گفت این سایدها مونتاژ داخل است و دیگر واردات ندارد.

تغییرات قیمت لوازم خانگی در چند ماه گذشته قابل مقایسه با سال ۹۱ و ۹۷ نیست و افزایش چندین برابری قیمت‌ها در بازار مشاهده می‌شود. به همین دلیل در بیشتر فروشگاه‌ها این جمله آشنا را می‌شنوید که «اگر امروز نخری فردا باید گران تر بخری…»

در فروشگاه‌ی مشتری برای خرید آرمیوه گیری آمده بود و از قیمت‌ها بسیار شاک‌ی بود. این مشتری می‌گفت: «با شیوع کرونا مراکز بهداشتی تأکید می‌کنند بیماران یا حتی کسانی که بیمار نیستند برای تقویت سیستم ایمنی مایعات زیاد بنوشند برای همین تصمیم گرفتم آرمیوه‌گیری بخرم. چون به بهداشت آرمیوه‌های بیرونی اعتماد ندارم از طرفی هم قیمت خیلی زیاد است مثلاً قیمت یک لیوان آب پرتقال تقریباً ۲۰ هزار تومان است…اما الان

می‌بینم باید قید آرمیوه را هم بزنم چون با این قیمت‌ها نمی‌توانم آرمیوه گیری بخرم.»

قیمت برندهای مختلف آب میوه گیری، در فروشگاه‌ها، متفاوت بود. قیمت آرمیوه‌گیری با توجه به ویژگی آن از ۲ میلیون تومان شروع می‌شود. آرمیوه‌گیری یک کاره بدون مخزن ۲ میلیون تومان است اما قیمت برخی برندها بسیار بالاتر از متوسط قیمت است. مثلاً قیمت آرمیوه‌گیری یک کاره برند فیلیپس ۸ میلیون تومان است. آرمیوه گیری‌های ۳ کاره هم حدود ۴ تا ۵ میلیون تومان قیمت دارد.

مقایسه قیمت‌های لوازم خانگی با قیمت چندسال قبل، نشان می‌دهد قیمت برخی کالاها چند برابر افزایش دارد. قیمت غذاساز مولینکس در سال ۹۲ حدود ۴۰۰ هزار تومان بود اما قیمت جدید این کالا ۶ میلیون و ۸۰۰ هزار تومان است. بسیاری از مشتریان این قیمت‌ها را باور ندارند. اما فروشندگان ممنوعیت واردات و افزایش نرخ ارز را علت چندبرابر شدن قیمت لوازم خانگی عنوان می‌کنند.

■ **کمبود داخلی‌ها**

اکبر یازوکی، رئیس اتحادیه فروشندگان لوازم خانگی نیز در خصوص افزایش بیش از چندبرابری قیمت لوازم خانگی صحبت می‌کند. یازوکی در گفت‌وگو با «ایران» به مردم توصیه کرد لوازم خانگی داخلی بخرند چون قیمت کمتری دارند. اما در نمایندگی‌های فروش لوازم خانگی داخلی فروشندگان و متقاضیان از کمبود کالا گلّه می‌کنند. مشتریان می‌گویند یک ماه پیش برای خرید یولویز آمده بود اما موجود نبود بعد از یک ماه هم که دوباره مراجعه کرده نتوانسته کالای مورد نظرش را بخرد. از فروشنده علت را پرسیدم. اوگفت: ما درخواست کالا را داده‌ایم اما کالا به دست ما نمی‌رسد با اینکه مشتری لوازم خانگی ایرانی زیاد شده اما نمی‌توانیم به تقاضاها پاسخگو باشیم چون کالایی به ما تحویل داده می‌کند. به گفته یازوکی، حتی سایید

نمی‌شود یا به‌صورت محدود توزیع می‌شود. به‌گفته این فروشنده، قیمت کالاهای داخلی هم افزایش داشته و مثلاً پلویز ۴ نفره پارس خزر ماه پیش ۵۸۰ هزار تومان بود اما شرکت اطلاع داده که قیمت تولید جدید ۷۵۰ هزار تومان است.

در بازار لوازم خانگی، کالاهای خارجی تقریباً موجود است و کمبودی ندارند هر چند قیمت‌ها چند برابر شده است. اما کمبود تولیدات داخلی چشمگیر است و به قول فروشنده‌ها «جنس جور نیست.»

رئیس اتحادیه فروشندگان لوازم خانگی اما می‌گوید: چون کالاهای خارجی افزایش چندبرابری قیمت دارد و خریداران توان مالی برای خرید ندارند بنابراین این‌طور به چشم می‌آید که این کالاها در بازار کمبودی ندارد در حالی‌که واردات لوازم خانگی خارجی ممنوع شده و این کالاها موجودی قبلی فروشگاه‌ها است اما چون فروش کم شده موجودی آن در فروشگاه‌ها بیشتر از کالای تولیدی است.

■ **مقایسه قیمت داخلی و خارجی**

در بازار لوازم خانگی شریعتی بسیاری از متقاضیان دنبال برند ال‌جی یا سامسونگ هستند اما فروشنده‌ها می‌گویند نمایندگی این دو برند تعطیل شده و یخچال‌های ال جی و سامسونگ دیگر وارد نمی‌شود. به‌گفته رئیس اتحادیه فروشندگان لوازم خانگی به‌جای این دو برند در حال حاضر تولید داخلی با برند سام و جی پلاس در بازار موجود است. به گفته یازوکی، قیمت‌های این دو برند جایگزین، کمتر از یخچال‌های ال‌جی و سامسونگی است که از قبل در بازار موجود است. یخچال دوقلوی همین برند ۴۵ میلیون تومان است. اما رئیس اتحادیه فروشندگان لوازم خانگی قیمت سایدهای جی پلاس را از ۹ میلیون تا ۱۹ میلیون تومان اعلام می‌کند. به گفته یازوکی، حتی سایید

برند دوونیز در حال حاضر ۲۰ تا ۳۰ میلیون قیمت دارد که در مقایسه با قیمت‌های ال جی و سامسونگ پایین‌تر است.

برند دیگری از یخچال سایید که تولید داخل است و تقریباً فروش بالایی دارد در بازار ۱۸ میلیون و ۳۰۰ هزار تومان قیمت دارد.

اما برخی کالاها مانند ماشین ظرفشویی تولید داخل در بیشتر فروشگاه‌ها موجودی ندارد و خارجی‌ها هم قیمت‌هایی بالای ۲۰ میلیون تومان دارد. مثلاً ماشین ظرفشویی مدل بوش ۱۴ نفره ۲۵ میلیون تومان است. فروشنده می‌گوید این ماشین آلمانی است اما در برند در حال حاضر تولید داخلی با

برند سام و جی پلاس در بازار موجود است. به گفته یازوکی، قیمت‌های این دو برند جایگزین، کمتر از یخچال‌های ال‌جی و سامسونگی است که از قبل در بازار موجود است. یخچال دوقلوی همین برند ۴۵ میلیون تومان است. اما رئیس اتحادیه فروشندگان لوازم خانگی قیمت سایدهای جی پلاس را از ۹ میلیون تا ۱۹ میلیون تومان اعلام می‌کند. به گفته یازوکی، حتی سایید

برند دوونیز در حال حاضر ۲۰ تا ۳۰ میلیون قیمت دارد که در مقایسه با قیمت‌های ال جی و سامسونگ پایین‌تر است.

اما برخی کالاها مانند ماشین ظرفشویی تولید داخل در بیشتر فروشگاه‌ها موجودی ندارد و خارجی‌ها هم قیمت‌هایی بالای ۲۰ میلیون تومان دارد. مثلاً ماشین ظرفشویی مدل بوش ۱۴ نفره ۲۵ میلیون تومان است. فروشنده می‌گوید این ماشین آلمانی است اما در برند در حال حاضر تولید داخلی با

برند سام و جی پلاس در بازار موجود است. به گفته یازوکی، قیمت‌های این دو برند جایگزین، کمتر از یخچال‌های ال‌جی و سامسونگی است که از قبل در بازار موجود است. یخچال دوقلوی همین برند ۴۵ میلیون تومان است. اما رئیس اتحادیه فروشندگان لوازم خانگی قیمت سایدهای جی پلاس را از ۹ میلیون تا ۱۹ میلیون تومان اعلام می‌کند. به گفته یازوکی، حتی سایید

می‌گوید تولید اسلواکی است. ظرفشویی این برند ۲۲ میلیون و ۶۰۰ هزار تومان است و ماشین لباسشویی آن هم ۱۵ میلیون تومان است. فروشنده می‌گوید شرکت وارداتی اعلام کرده ماشین ظرفشویی و لباسشویی این برند باید با هم

فروخته شود و فروش تکی ندارند. در بازار برندهایی موجود است که فروشندگان می‌گویند لهستانی است… برخی مشتری‌ها از شنیدن نام این کشورها متعجب می‌شوند. مشتری می‌گفت: «وقتی واردات نداریم چطور در بازار این میزان قیمت‌هایی در همین حدود دارند اما

موجودی کم است.

در سایت‌های فروش اینترنتی هم بیشتر لوازم خانگی ایرانی در مقایسه با خارجی‌ها قیمت‌های بسیار کمتری دارند مثلاً غذاساز ایرانی حدود یک میلیون و ۳۰۰ هزار تومان قیمت دارد که در مقایسه با برندهای خارجی آن که بیش از ۹ میلیون قیمت دارد، ارزانتر است اما بیشتر

اسلواکی وارد کنیم…» اما در فروشگاه‌ی لباسشویی پاکشوما ۹ کیلویی ۹ میلیون و ۸۰۰ هزار تومان قیمت دارد. فروشنده می‌گوید لباسشویی‌های ایرانی قیمت‌هایی در همین حدود دارند اما موجودی کم است.

پازوکی گفت: ما هیچ بیش‌بینی از بازار آینده نداریم و قیمت‌ها همچنان نوسانات شدیدی دارد. اما فقط این را می‌توانم بگویم که کالاهای تولیدی چون نعرفه قیمت‌گذاری داخلی دارد ارزانتر از کالاهای خارجی است.



ایستاد

کالاهای ایرانی موجود نیست.

■ **علت کاهش تولید**

یکی از تولیدکنندگان لوازم خانگی نیز در گفت‌وگو با «ایران» راه حل مشکل کمبود تولید لوازم خانگی را کنترل زنجیره تولید به‌صورت لباسشویی این برند باید با هم فروخته شود و فروش تکی ندارند. در بازار برندهایی موجود است که فروشندگان می‌گویند لهستانی است… برخی مشتری‌ها از شنیدن نام این کشورها متعجب می‌شوند. مشتری می‌گفت: «وقتی واردات نداریم چطور در بازار این میزان قیمت‌هایی در همین حدود دارند اما

موجودی کم است.

پازوکی گفت: ما هیچ بیش‌بینی از بازار آینده نداریم و قیمت‌ها همچنان نوسانات شدیدی دارد. اما فقط این را می‌توانم بگویم که کالاهای تولیدی چون نعرفه قیمت‌گذاری داخلی دارد ارزانتر از کالاهای خارجی است.

### افزایش قیمت دلار و تأثیر آن بر صنعت

**محسن مهرعلیزاده/** عضو اتاق بازرگانی ایران

با توجه به اینکه برخی از کارخانه‌های صنعتی، قطعات، ماشین‌آلات و مواد اولیه‌شان را از خارج از کشور تأمین می‌کنند، افزایش قیمت دلار می‌تواند بر فعالیت این گروه از صنایع اثر بگذارد و سبب افزایش قیمت محصول نهایی آنها شود؛ از طرفی برخی از کارخانه‌ها محصولات‌شان صادراتی است که می‌توانند با صادراتی که انجام می‌دهند به درآمد ارزی برسند، بدین جهت اگر کنترل علمی و قانونمندی صورت گیرد، افزایش قیمت ارز نمی‌تواند اثر مخربی بر فرآیند تولید بگذارد. چرا که تعداد کارخانه‌هایی که به ارز وابسته هستند بسیار کم است و از طرفی با ارزی که حاصل از صادرات است می‌توان تا حدود زیادی نیازهای ارزی تولید را پوشش داد.

صفحه ۱۰

راهکارجهانی مالیات سالانه بر چند خانه ای‌ها

### حمایت پایدار از میلیون‌ها خانوار مستأجر

**محمود زرین‌ماهر/** استاد دانشگاه

میلیون‌ها خانوار مستأجر در کشور بویژه در شهرهای بزرگ برای سال‌های طولانی با مشکلات و معضلات طاقت فرسا مواجه هستند. براساس آمار رسمی حداقل پنج و نیم میلیون خانوار مستأجر در کشور وجود دارند.طبق گزارش مرکز آمار ایران، روند صاحب خانه شدن مردم ایران طی ۱۰ سال گذشته کاهش‌ی بوده است! آمارهای منتشر شده از سرشماری‌های عمومی در سال‌های ۱۳۸۵، ۱۳۹۰ و ۱۳۹۵ نشان می‌دهد از تعداد مالکین طی ۱۰ سال حدود ۸ درصد کم شده و به همین میزان بر تعداد مستأجرین اضافه شده است در حال حاضر ۵۴٫۶ درصد مردم ایران صاحب خانه هستند و ۳۴٫۸ درصد مستأجر بوده و ۸٫۶ درصد هم جز سایر تقسیم‌بندی‌ها می‌شوند این مشکلات دو مشکل اصلی‌تر ومهم‌تر است. مشکل و معضل اول خانوارهای مستأجر، تغییرات افزایشی ودائمی اجاره بها است.

صفحه ۹

### طلوع «غرب کارون»

**گروه اقتصادی /** میدان آزادگان بزرگ‌ترین میدان مشترک نفتی ایران است که بر اساس آخرین داده‌های شرکت ملی نفت ایران، ظرفیت تولید نفت خام از میداین مشترک غرب کارون شامل آزادگان شمالی و جنوبی، یادآوران، یاران شمالی و جنوبی حدود ۴۰۰ هزار بشکه در روز است. درحالی‌که این رقم در مرداد سال ۱۳۹۲ حدود ۷۰ هزاربشکه در روز بود.

نفت درجای این میدان بیش از ۳۳ میلیارد بشکه برآورد می‌شود. بخش عمده این نفت یعنی بالغ بر ۲۷ میلیارد بشکه در میدان آزادگان جنوبی قرار دارد. ظرفیت تولید میدان آزادگان جنوبی به‌عنوان یکی از بخش‌های استراتژیک غرب کارون، اکنون ۱۴۰ هزار بشکه در روز است. سال ۱۳۹۲ تولید از این میدان حدود ۴۵ هزار بشکه در روز بود.

صفحه ۸

داستان پیامک‌های هشدار خاموشی چیست؟

### هشدار خاموشی!

احتمال قطعی برق در محدوده زندگی شما وجود دارد به دنبال افزایش کم سابقه مصرف برق در کشور و ضرورت همکاری هرچه بیشتر پایتخت نشینان به منظور جلوگیری از بروز خاموشی، تهرانی‌ها این روزها شاهد دریافت پیامک‌هایی متفاوت همچون «هشدار خاموشی! احتمال قطعی برق در محدوده زندگی شما وجود دارد!» هستند.

حسین صبوری؛ مدیرعامل شرکت توزیع نیروی برق تهران بزرگ در خصوص پیامک‌هایی که این روزها به دست تهرانی‌ها می‌رسد گفت: به دنبال افزایش دمای هوا، روز شنبه؛ ۲۸ تیرماه با ثبت رقمی بیش از ۵۸ هزار مگاوات، میزان مصرف برق در کشور به بالاترین رقم ثبت شده در تاریخ صنعت برق ایران رسید که با توجه به بیش بینی‌های انجام شده مبنی بر افزایش بیشتر دمای هوا در طول هفته جاری، روند تغییرات مصرف برق به ویژه در روزهای پیش رو، می‌تواند نگران‌کننده باشد.

صبوری با اشاره به وجود ۴٫۵ میلیون مشترک برق در تهران و تأثیر غیرقابل انکار پایتخت بر مصرف برق سراسری گفت: اگرچه با تلاش‌های شبانه‌روزی انجام‌شده و تدابیری که پیش از این‌وازمهرماه سال گذشته در حوزه فنی مهندسی و فرهنگی اندیشیده‌شده است، شبکه برق تهران در حال حاضر در شرایط پایدار قرار دارد اما در صورت تداوم افزایش دمای هوا و با کوچک‌ترین تغییری در الگوی رفتار مصرف‌مشترکان، ممکن است شبکه برق پایتخت با وضعیتی ناسعاده و حتی خاموشی مواجه شود.

مدیرعامل شرکت توزیع نیروی برق تهران بزرگ اضافه کرد: به همین دلیل ضمن ضرورتی از شهروندان فهمیم پایتخت و همکاری قابل‌تقدیر آنان در کنترل مصرف برق، به منظور آگاهی بیشتر مشترکان از شرایط کلی و منطقه‌ای شبکه تهران به شکل لحظه‌ای، از ۲۵ تیرماه با همکاری یک شرکت معتبر دانش‌بنیان، در تلاشیم تا با ارسال روزانه پیامک‌هایی هدفمند، با ایجاد آگاهی در مخاطبان از وضعیت لحظه‌ای مصرف برق در هر منطقه، ضمن جلب همکاری هرچه بیشتر مشترکان تهرانی، فشار وارد بر شبکه را، کاهش داده و مانع از بروز خاموشی در تهران و همچنین کشور شویم.

### «طرح تولید انبوه مسکن» نهایی شد

سنگنوی کمیسیون عمران مجلس از بررسی نهایی «طرح تولید انبوه مسکن» با حضور مسئولان وزارت راه و شهرسازی در نشست دیروز این کمیسیون خبر داد. این طرح که با همکاری و مشارکت مرکز پژوهش‌های مجلس، وزارت راه و شهرسازی، بخش خصوصی، تولیدکنندگان مسکن، بانک مرکزی و دیگر کارشناسان تهیه و تدوین شده است بر تأمین زمین ارزان قیمت، تسهیلات ارزان قیمت و مصالح ساختمانی ارزان قیمت برای ساخت خانه تأکید دارد. هدف‌گذاری مجلس ساخت ۶ میلیون واحد مسکونی از سال ۹۹ تا ۱۴۰۵ است که در قالب طرحی ارائه خواهد شد و براساس آن وزارت راه و شهرسازی مکلف خواهد شد سالانه ساخت یک میلیون واحد مسکونی را در دستور کار قرار بدهد. «سیدالیز حسینی» در تشریح نشست دیروز کمیسیون عمران مجلس که با حضور مسئولان وزارت راه برگزار شد، گفت: در این نشست طرح تولید انبوه مسکن مورد جمع‌بندی قرار گرفت، یکی از موارد بررسی شده بحث ارائه تسهیلات مسکن بود همچنین در این جلسه مقرر شد که صندوق زمین و مسکن تشکیل شود تا اعتبارات اجرای این طرح در آن متمرکز باشد. نماینده مردم خدابنده در مجلس شورای اسلامی با بیان اینکه یکی دیگر از موارد مورد بررسی در نشست دیروز بحث تأمین مصالح ساختمانی برای اجرای طرح تولید انبوه مسکن بود، گفت: در شرایط کنونی، نمایندگان در رابطه با افزایش چشمگیر قیمت فولاد و سیمان سؤال‌هایی از وزرای اقتصاد، صنعت و راه دارند از این‌رو مقرر شد که روز سه‌شنبه نشست با حضور مسئولان مربوطه برای بررسی این موارد برگزار شود تا پس از آن طرح جمع‌بندی نهایی شده و برای اعلام وصول به صحن علنی ارسال شود. **ایرنا**