

بررسی یرونده مالیاتی شرکت های بورسی ممنوع شد

موافقت رهبر انقلاب با کمک ویژه مالیاتی  
به شرکت‌های تازه وارد به بورس



رهبر انقلاب با کمک ویژه مالیاتی به شرکت‌هایی که امسال وارد بورس می‌شوند، موقتاً وارد کردند. از سال گذشته تاکنون بازار سرمایه در طایفه‌ترین دوران خود قرار دارد و سیاست‌های دولت نیز مسیر تداوم این صعود را آماده کرده‌است. برای افزایش عمق بازار سرمایه باید شرکت‌های جدیدی به بازار وارد شوند، اما نگرانی‌های مالیاتی برخی از شرکت‌هایی که شرایط ورود به بورس را دارند، مانع استقبال از بورسی شدن بود، اما با موقت‌ رهبر معظم انقلاب و مصوبه دولت که در شورای عالی هماهنگی اقتصاد نیز به تصویب رسیده است، شرکت‌هایی که در سال جاری وارد بورس شوند، دیگر مشکلات مالیاتی نمی‌شوند. این درحالی است که در بازار سرمایه علاوه بر شرکت‌ها سهامداران نیز درچین انجم معاملات، مالیات قانونی خود را می‌پردازند. بنابراین جای نگرانی از کاهش درآمد مالیاتی دولت برای معافیت بررسی پرونده مالیاتی شرکت‌های پذیرش شده در بورس وجود ندارد. یکی از نگرانی‌های شرکت‌هایی که آماده ورود به بورس هستند این است که پس از ورود به این بازار، سازمان امور مالیاتی با بررسی پرونده آنها که در بازار سرمایه شافتر از همیشه می‌شود، پرونده مالیاتی سنوات گذشته آنها را مورد بررسی قرار دهد.

به گزارش پایگاه اطلاع رسانی بازار سرمایه، بنابر این، این موضوع از طریق وزیر اقتصاد، در دولت مطرح و به دلیل جوانب مختلف آن، به شورای عالی هماهنگی اقتصادی راه پیدا کرد. طی روزهای اخیر نیز حجت الاسلام روحانی رئیس جمهوری در نامه‌ای به فرهاد دژپند با ابلاغ این مصوبه شورای مذکور که در جلسه شماره ۳۰۸۳۰۳۳۰۳۳ شورا مورخ ۱۳۹۴ خرداد به تصویب رسید، خبر داده که در موضوع به تأیید رهبر معظم انقلاب نیز رسیده است.

بر این اساس، ورود سازمان امور مالیاتی به پرونده‌های سال‌های ماقبل ۱۳۹۸ تمام شرکت‌هایی که در سال درج‌دار بورس پذیرش می‌شوند ممنوع شده و سازمان امور مالیاتی متعوض حساب‌های سنوات گذشته آنها نخواهد شد. لذا این شرکت‌ها محقق بابت صورت مالی سال ۱۳۹۸ خود مالیات خواهند پرداخت. همچنین مقرر شده این شرکت‌ها موظف باشند حداقل ۲۵ درصد سهام شرکت خود را به صورت شائبور در بازار سرمایه عرضه کنند و وزارت اقتصاد نیز موظف است گزارش اقدامات و پیشرفت کار خود را هر ۳ ماه یک بار به هیئت‌مدیره شورای عالی، هماهنگی، اقتضای ارائه کند.

در این راستا، دولت هم تصمیماتی برای افزایش کارآیی بازارانجام داده و به گفته برخی مسئولان اجرایی و کارشناسان فعال در این حوزه، قرار است حدود ۳۰ هزار میلیارد تومان واگذاری شرکت‌های دولتی، برای تأمین مالی بودجه از راهکار عرضه سهام‌شان صورت بگیرد.



## صادرکنندگان را درگیر تحریم‌های داخلی نکنیم

بار مصرف و معافیت‌های مالیاتی که در دارند و در چند سال اخیر فعالیت به این سبک و سباق شگرف گرفته‌اند. به نظر می‌رسد مسئولان باید تکلیف خودشان را از صادرکنندگان روشن کنند. اگر فعالان اقتصادی را سرباز جنگ اقتصادی می‌دانیم باید با اعتماد به آنها اجازه دهیم با شیوه‌های خود آن‌ها در تنگنای ارتباطی امروز از بار دزدانند نه هم که آنها را ملزم به استفاده از فرمول‌های محدود بانک مرکزی کنیم. تغییر این دولت از یک نهاد تشویقی به محرک تنبیهی، در طول چند سال اخیر پسندیده نیست. در گذشته صادرکنندگان با افتخار در این میدان حاضر بودند اما الان هر لحظه ممکن است درگیر یک مسأله قانونی باشند و نتوانند به فعالیت خود ادامه دهند. فرمول‌های فعلی که در جریان است مانند پیمان سپاری ارزی که صادرکنندگان را از زاشواره به کوچه هدایت کرد و یک سری قوانین دست و پا گیر دیگر که مانع فعالیت‌شان شد، در نوعی می‌توان گفت فعالیت اقتصادی در ایران به دو گریز یک سری خودتجاری و تحریم‌های داخلی هستند. در نهایت آنکه نوسانات اخیر نرخ ارز دلایل متعددی دارد و نباید آن را به‌ر زوئاً در ارتباط با صادرکنندگان دانست. اگر واقع‌بینانه به موضوع نگاه کنیم مگر درصد مالی یک صادرکننده کوچک و متوسط چقدر است که بتواند چنین چالش‌هایی را برای نرخ ارز ایجاد کند، این در حالی است که خود صادرکننده از نوسان نرخ ارز متضرر می‌شود و نمی‌تواند به تعهدات قانونی و حقوقی خود عمل کند. ما باید این واقعیت را بپذیریم که در یک چالش اقتصادی با بخش قابل توجهی از دنیا هستیم.



**عدنان موسی پور**  
رئیس اتاق بازرگانی  
امران و قطر

تخت‌بینی نکت‌های  
باید مورد توجه قرار  
بگیرد این است که  
صادرکنندگان ایرانی  
در یک بازار مشترک و  
شرایط یکسان با دیگر  
صادرکنندگان دنیا قرار  
ندارند. اکثر صادرکنندگان ایرانی برای نقل و  
انتقال مالی با مشکلات عدیده‌ای مواجه شده‌اند  
فقدان رابطه بانکی با کشورهای دیگر این امکان  
را از صادرکنندگان سلب می‌کند که با فرمول‌های  
شناخته شده و شفاف از حاصل از صادرات را  
بازگردانند. این یعنی برای همه کشورهایی می‌توان  
یک نسخه مشترک پیچید. شیوه عمل کشورهای  
اروپایی با آسیایی‌ها و همین‌طور عربی‌ها کاملاً  
متفاوت است. در بررسی سویه دیگر موضوع  
می‌توان گفت رهاکارها و فرمول‌هایی را که تاکنون  
از طرف دولت صادرکننده می‌توان در دو سطح  
بررسی کرد. مطرح کردن یک کوچک و متوسط که در  
کشورهای همسایه مراوده مالی دارند و می‌توان به  
جرات گفت تا ۹۰ درصد از صادراتی را به شیوه  
مختلف اعم از چمدانی و طریق مرعافه‌های  
گوناگون چرخا که سرمایه محدودی دارند و در غیر  
این صورت نمی‌توانند به فعالیت خود ادامه دهند  
گروه دیگری که واردکنندگان بزرگ تشکیل می‌دهند  
هلیکینگ‌ها هستند که عموماً ریشه‌های دولتی  
دارند و به راحتی در دسترس و بررسی دولت قرار  
دارند. تنها گروهی که می‌توانند در زمره افراد ایرانی  
بگیرند که هیچ‌ا‌زی به کشور بازنگردانند فعالان  
اقتصادی‌اند که از طریق کارت‌های بازرگانی یک

## فعالان اقتصادی درباره اتفاقات بازار ارز به «ایران» پاسخ دادند

# فرا تراز فرمول های فعلی

سپیدہ پیری  
خبرنگار

بانک مرکزی هشدار داده تا پایان ماه جاری فرصت دارند. مخاطبش تجاری هستند که در سال گذشته صادرات انجام داده اما درآمد ارزی خود را واریز نکرده‌اند.

می‌گوید متخلفند و به زودی اسامی شان را اعلام می‌کند. این لحن تنبیهی به مذاق فعالان اقتصادی خوش نیامده و معتقدند سربازان جنگ اقتصادی هستند و با این اقدامات گویی مورد تحریم داخلی هم قرار دارند. کارشناسانی که آراء و نظریاتشان را در این رابطه با «ایران»

## ترميم و صحيح سازوکار انتقال ارز



**مدرالدين  
نياورانى**  
عضو كميسيون  
صادرات اتاق ايران  
و نايب رئيس اتحاديه  
مل، محصولات كشاورزى

دولت باید در مواجهه با موضوع ارز واقع بین باشد، به جمعی می‌توان گفت صادر کنندگان ارز را به کشور بازگردانده‌اند. بویژه در بخش صادرات غیر نفتی و کشاورزی با اطمینان خاطر می‌توان گفت تا حدود ۸۰ درصد بازگشت ارز اتفاق افتاده است. هر چند این عمل از طرق مختلفی مانند صرافی‌های کشورهای عربی، صرافی‌هایی که در تعویض برنامه‌های این افراد فعالیت از توسط خود صادر کنندگان در سیستم غیر بانکی در کشور ممکن می‌شود. در واقع بدیهی است که برگرداندن نمی‌تواند به واقعیت داشته باشد و برای ادای فعالیت نخواهد داشت.

الان این ابهام وجود دارد که هیچگاه برای فردی که می‌خواهد با ارقام قابل توجه در کشورهای دیگر سرمایه‌گذاری داشته باشد محدودیتی اعمال نمی‌شود. بنابراین عقلانی نیست که صادرکنندگان با هر فعال اقتصادی برای خروج سرمایه‌های خود از کشور به‌دوری ریسک کنند که بخواهد از طریق صادرات کالای کشاورزی فاسد شدنی که متحمل ضرر و زیان می‌شود به این کار اقدام کند.

درواقع همیشه بخشی از روند صادرات شامل ضرری شود و به همین دلیل هم اغلب شرکت‌های بازرگانی خود را درگیر صادرات نمی‌کنند و مشغول واردات هستند. یعنی صادرات کار سودآوری نیست والا گروه‌های بیشتری در آن مشارکت می‌کردند. همه اینها یعنی خروج سرمایه از سیستم بازاریابی صادرات کارندها را کمشوار و هرگز اقدام منطقی نیست چون اها را احتیاج و د دسترس و وجود دارد.

باین تقاسیر به نظر می‌رسد راهکارهایی که تاکنون برای بازگرداندن ارزش پیش‌بینی شده مناسب نبوده که نتوانسته انتظارات را برای بازگرداندن ارزش کشور برآورده کند.

به عنوان مثال اگر واردکننده‌ای امروز بخواهد در سامانه نیما ارزی را بخرد با فرآیند کاری که دارد ممکن است تا پایان تیرماه که آخرین مهلت بازگرداندن ارزهاست موفق به دریافت مجوزهای لازم نشود. به عنوان

مثال در همین چند روز اخیر جلوی ثبت سفارش برخی کالاها و کشاورزی مثل موز و میوه‌ها و گمرگیری گرفته شده است. در واقع ضرورت دارد تا بانک مرکزی راهکارهای مناسب برای ورود و خروج به طریق مسانمتی و بانکی و اظهار کند در غیر این صورت فعالیت اقتصادی ناگزیر هستند از طریق صرافی اقدام کنند و البته شیوه‌های دیگری که نمی‌توان از آن سخن گفت چرا که ممکن است. همین روش‌ها مجدد از سوی آمریکا مورد تحریم‌های جدید قرار بگیرد. پیامد این اتفاق هم ضربه مجدد به صادرات، تولید و بیکاری کارگران است.

بانک مرکزی باید این نکته را مد نظر قرار دهد که سیستم بازرگانی ارز در کشور کاراییست. نه فقط برای فعالان اقتصادی بلکه در برخی کشورها خانواده‌ها برای انتقال ۵ هزار دلار از برای فرزندان دانشجویانشان یا دشواری‌های بسیاری مواجه هستند و عملاً غیرممکن است، حال چگونگی از فعالان اقتصادی انتظار داریم به سهولت و فوریت مبادلات مالی شان را به انجام برسانند. از سوی دیگر گردش مالی حساب صادرکنندگان در اختیار بانک مرکزی است و راستی آزمایی این مهم دشوار خواهد بود. نه‌تأیید آنکه الان به نظر می‌رسد نرخ ارز از جهت صادرات و واردات تنگ شده است. عمده‌ترین مانع از این کشور به از برای واردات کالاهای اساسی، مصرف عمده انرژی کشور و میزان صادرات کربن‌شور قابل برآورد است و متوجه می‌شویم، توازن میان عرضه و تقاضا برقرار نیست. بنابراین نباید اتفاقات تغییر نرخ ارز را که می‌تواند دلایل بیشتری داشته باشد، متوجه صادرکنندگان کنیم. بویژه آنکه تا پیش از این عیون‌گزار طرف بانک مرکزی اعلام رضایت شد که بیش از ۵۰ درصد از نرخ تورم است و این حجم از اتفاقات نمی‌تواند در این مدت کوتاه اتفاق افتاده باشد. بنابراین از این نکته غافل شد که تجار ایرانی مورد تحریم‌ها و تهمت‌ها خارج قرار دارند و بیدگرنه وابسته از داخل هم مورد حمله قرار بگیرند. آنچه باید اتفاق افتاده است این است که دولت و بانک مرکزی زیرساخت‌ها را برای ترمیم و تصحیح کنیم. ساز و کار تقابل با واکنش سریع ارز در کشور را مد نظر گرفته و محدودیت‌هایی که تحریم‌ها ایجاد کرده تغییر ندیم.

**فروش اقساطی املاک با شرایط ویژه**  
**آگهی مزایده شماره ۹۹/۲-۵۴**



ادامه از صفحه ۱۴

ردیف	کد پرونده	نام شهر	آدرس	پلاک ثبتی	نوع ملک	کاربری	عرصه	اعیان	وضعیت ملک	قیمت پایه (ریال)	شرایط فروش	نماینده شرکت	تلفن تماس
۵۴	۳۳۴۸	شیراز	انتهای بلوار معالی آباد - کوی وحدت - مجتمع نگین فارس - طبقه منفی یک- واحد شماره ۳۹	سرقفلی واگذار میگردد	مغازه	تجاری	-	۳۱/۰۷	تخلیه	۲۵,۱۰۰,۰۰۰,۰۰۰	نقدی	آقای مهدوی	۰۹۱۷۷۰۸۳۶۴۱
۵۵	۳۳۴۵	شیراز	انتهای بلوار معالی آباد - کوی وحدت - مجتمع نگین فارس - طبقه همکف - غرفه شماره ۵۵	سرقفلی واگذار میگردد	مغازه	تجاری	-	۳۳/۹۷	تخلیه	۲۶,۶۰۰,۰۰۰,۰۰۰	نقدی		
۵۶	۳۳۴۷	شیراز	انتهای بلوار معالی آباد - کوی وحدت - مجتمع نگین فارس - طبقه اول- واحد شماره ۷۹	سرقفلی واگذار میگردد	مغازه	تجاری	-	۱۸۶/۴	تخلیه	۱۲۸,۳۳۷,۰۰۰,۰۰۰	نقدی		
۵۷	۳۳۴۶	شیراز	انتهای بلوار معالی آباد - کوی وحدت - مجتمع نگین فارس - طبقه اول- واحد شماره ۸۴	سرقفلی واگذار میگردد	مغازه	تجاری	-	۵۱/۵۷	تخلیه	۳۸,۵۷۵,۰۰۰,۰۰۰	نقدی		
۵۸	۳۳۴۹	شیراز	خیابان قصرالدشت - ابتدای بلوار معالی آباد - مجتمع فرهنگی الف - طبقه سوم - واحد ۳۰۱	واگذاری با مبیعهنامه	آپارتمان	اداری	-	حدود ۱۲۷	تخلیه	۲۴,۲۴۰,۰۰۰,۰۰۰	نقدی		
۵۹	۳۳۵۰	شیراز	خیابان قصرالدشت - ابتدای بلوار معالی آباد - مجتمع فرهنگی الف - طبقه سوم - واحد ۳۰۲	واگذاری با مبیعهنامه	آپارتمان	اداری	-	حدود ۹۸	تخلیه	۱۹,۷۴۰,۰۰۰,۰۰۰	نقدی		
۶۰	۳۳۵۱	شیراز	خیابان قصرالدشت - ابتدای بلوار معالی آباد - مجتمع فرهنگی الف - طبقه سوم - واحد ۳۰۳	واگذاری با مبیعهنامه	آپارتمان	اداری	-	حدود ۱۶۰	تخلیه	۲۹,۹۲۰,۰۰۰,۰۰۰	نقدی		
۶۱	۳۳۵۲	شیراز	خیابان قصرالدشت - ابتدای بلوار معالی آباد - مجتمع فرهنگی الف - طبقه سوم - واحد ۳۰۴	واگذاری با مبیعهنامه	آپارتمان	اداری	-	حدود ۱۷۲	تخلیه	۳۱,۶۴۰,۰۰۰,۰۰۰	نقدی		
۶۲	۳۳۵۳	شیراز	خیابان قصرالدشت - ابتدای بلوار معالی آباد - مجتمع فرهنگی الف - طبقه سوم - واحد ۳۰۵	واگذاری با مبیعهنامه	آپارتمان	اداری	-	حدود ۱۴۲	تخلیه	۲۶,۳۳۰,۰۰۰,۰۰۰	نقدی	آقای احمدی	۰۲۱-۸۲۸۹۶۲۳۳
۶۳	۳۳۵۴	شیراز	خیابان قصرالدشت - ابتدای بلوار معالی آباد - مجتمع فرهنگی الف - طبقه سوم - واحد ۳۰۷	واگذاری با مبیعهنامه	آپارتمان	اداری	-	حدود ۱۸۶	تخلیه	۳۰,۲۴۰,۰۰۰,۰۰۰	نقدی		
۶۴	۳۳۵۵	شیراز	خیابان قصرالدشت - ابتدای بلوار معالی آباد - مجتمع فرهنگی الف - طبقه چهارم - واحد ۴۰۳	واگذاری با مبیعهنامه	آپارتمان	اداری	-	حدود ۱۶۰	تخلیه	۲۸,۳۰۰,۰۰۰,۰۰۰	نقدی		
۶۵	۳۳۵۶	شیراز	خیابان قصرالدشت - ابتدای بلوار معالی آباد - مجتمع فرهنگی الف - طبقه چهارم - واحد ۴۰۴	واگذاری با مبیعهنامه	آپارتمان	اداری	-	حدود ۱۷۲	تخلیه	۲۹,۷۰۰,۰۰۰,۰۰۰	نقدی		
۶۶	۳۳۵۷	شیراز	خیابان قصرالدشت - ابتدای بلوار معالی آباد - مجتمع فرهنگی الف - طبقه چهارم - واحد ۴۰۵	واگذاری با مبیعهنامه	آپارتمان	اداری	-	حدود ۱۴۲	تخلیه	۲۵,۶۲۰,۰۰۰,۰۰۰	نقدی		
۶۷	۳۳۵۸	شیراز	خیابان قصرالدشت - ابتدای بلوار معالی آباد - مجتمع فرهنگی الف - طبقه چهارم - واحد ۴۰۶	واگذاری با مبیعهنامه	آپارتمان	اداری	-	حدود ۱۲۴	تخلیه	۲۳,۸۸۰,۰۰۰,۰۰۰	نقدی		
۶۸	۳۳۵۹	شیراز	خیابان قصرالدشت - ابتدای بلوار معالی آباد - مجتمع فرهنگی الف - طبقه چهارم - واحد ۴۰۷	واگذاری با مبیعهنامه	آپارتمان	اداری	-	حدود ۱۸۶	تخلیه	۲۸,۵۶۶,۰۰۰,۰۰۰	نقدی		
۶۹	۳۳۶۰	شیراز	خیابان قصرالدشت - ابتدای بلوار معالی آباد - مجتمع فرهنگی الف - طبقه پنجم - واحد ۵۰۱	واگذاری با مبیعهنامه	آپارتمان	اداری	-	حدود ۱۲۷	تخلیه	۲۲,۱۳۶,۵۰۰,۰۰۰	نقدی		
۷۰	۳۳۶۱	شیراز	خیابان قصرالدشت - ابتدای بلوار معالی آباد - مجتمع فرهنگی الف - طبقه پنجم - واحد ۵۰۳	واگذاری با مبیعهنامه	آپارتمان	اداری	-	حدود ۱۶۰	تخلیه	۲۷,۸۸۰,۰۰۰,۰۰۰	نقدی		
۷۱	۳۳۶۲	شیراز	خیابان قصرالدشت - ابتدای بلوار معالی آباد - مجتمع فرهنگی الف - طبقه پنجم - واحد ۵۰۴	واگذاری با مبیعهنامه	آپارتمان	اداری	-	حدود ۱۷۲	تخلیه	۲۹,۱۸۴,۰۰۰,۰۰۰	نقدی		
۷۲	۳۳۶۳	شیراز	خیابان قصرالدشت - ابتدای بلوار معالی آباد - مجتمع فرهنگی الف - طبقه ششم - واحد ۶۰۱	واگذاری با مبیعهنامه	آپارتمان	اداری	-	حدود ۱۲۷	تخلیه	۲۰,۹۸۴,۰۰۰,۰۰۰	نقدی		
۷۳	۳۳۶۴	شیراز	خیابان قصرالدشت - ابتدای بلوار معالی آباد - مجتمع فرهنگی الف - طبقه ششم - واحد ۶۰۳	واگذاری با مبیعهنامه	آپارتمان	اداری	-	حدود ۱۶۰	تخلیه	۲۷,۳۲۰,۰۰۰,۰۰۰	نقدی		
۷۴	۳۳۶۵	شیراز	خیابان قصرالدشت - ابتدای بلوار معالی آباد - مجتمع فرهنگی الف - طبقه ششم - واحد ۶۰۴	واگذاری با مبیعهنامه	آپارتمان	اداری	-	حدود ۱۷۲	تخلیه	۲۹,۵۶۰,۰۰۰,۰۰۰	نقدی		
۷۵	۳۳۶۶	شیراز	خیابان قصرالدشت - ابتدای بلوار معالی آباد - مجتمع فرهنگی الف - طبقه هفتم - واحد ۷۰۳	واگذاری با مبیعهنامه	آپارتمان	اداری	-	حدود ۱۶۰	تخلیه	۲۶,۵۴۰,۰۰۰,۰۰۰	نقدی		
۷۶	۳۳۶۷	شیراز	خیابان قصرالدشت - ابتدای بلوار معالی آباد - مجتمع فرهنگی الف - طبقه هفتم - واحد ۷۰۴	واگذاری با مبیعهنامه	آپارتمان	اداری	-	حدود ۱۷۲	تخلیه	۲۷,۱۲۰,۰۰۰,۰۰۰	نقدی		
۷۷	۳۳۷۵	شیراز	ابتدای جاده سپیدان - مقابل شهرک گلستان - مجتمع خلیج فارس - طبقه دوم - بازار ابریشم - واحد ۴۱۳۸	سرقفلی واگذار میگردد	مغازه	تجاری	-	۲۲/۷	تخلیه	۲,۷۲۴,۰۰۰,۰۰۰	نقدی		
۷۸	۳۳۷۶	شیراز	ابتدای جاده سپیدان - مقابل شهرک گلستان - مجتمع خلیج فارس - طبقه دوم - بازار ابریشم - واحد ۴۱۴۱	سرقفلی واگذار میگردد	مغازه	تجاری	-	۲۲/۷	تخلیه	۲,۷۲۴,۰۰۰,۰۰۰	نقدی		
۷۹	۳۳۷۷	شیراز	ابتدای جاده سپیدان - مقابل شهرک گلستان - مجتمع خلیج فارس - طبقه دوم - بازار ابریشم - واحد ۴۱۴۲	سرقفلی واگذار میگردد	مغازه	تجاری	-	۲۲/۷	تخلیه	۲,۷۲۴,۰۰۰,۰۰۰	نقدی		
۸۰	۳۳۳۱	قشم	شهرک سام و زال - خیابان مریم - کوچه مریم ۱۱ - ساختمان ۴ طبقه - طبقه اول - واحد شمالی	۱۹۳۹/۱۴۱۶۰	آپارتمان	مسکونی	-	۸۶/۴۸	تخلیه	۲,۵۵۸,۰۰۰,۰۰۰	نقدی	آقای فرخی	۰۹۱۳۱۰۲۷۹۳۱
۸۱	۱۰۷۷	زاهدان	زیبا شهر - بلوار بهارستان - نبش بهارستان یک - طبقه فوقانی سمبوسه پونه - طبقه سوم - واحد شمالی	۴۴۸۷/۷۴۴۳	آپارتمان	مسکونی	-	۱۱۸/۶۵	تخلیه	۴,۲۰۰,۰۰۰,۰۰۰	الف	آقای کبیر	۰۹۱۵۹۶۹۶۱۳۷